

2023年分家协议没有见证人可以吗(优质9篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

分家协议没有见证人可以吗篇一

协议人：_____ (姓名)，_____年_____
月_____日出生，身份证号码：_____，家庭
住址：_____。

_____ (姓名)，_____年_____
月_____日出生，身份证号码：_____，家庭
住址：_____。

协议人：_____ (姓名)，_____年_____
月_____日出生，身份证号码：_____，家庭
住址：_____。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，达成如下分家协议：

一、上述位于所有。

二、协议人双方对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式_____份，当事人各执一份。

协议人：_____

_____年_____月_____日

分家协议没有见证人可以吗篇二

甲方：

乙方：

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹余逸敏见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有；二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议：

1、口粮由甲、乙共同承担。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经

签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟二人协商解决。

立协议人：父亲：

母亲：

大儿子：

二儿子：

女儿：

见证人：

分家协议没有见证人可以吗篇三

织里村村民董xx户，因董xx□董xx姐妹二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，以及长辈董xx见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于织里村安全兜，共计300平方米。已新建楼房140平方米归小女儿董xx□房屋位置如下：东至邻居，南与董xx房屋相邻，西至河。其余的旧房子以及空地共计160平方米归大女儿董xx所有，房屋位置如下：东至邻居，南自家晒场，西至河，北与董xx房屋相邻。

二、父母的赡养协议：1、口粮(每月所需大米)由董xx承担。2、父母的医药费以及其他费用由姐妹2人共同承担。3、姐妹两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式两份，父和母、姐妹双方各执一份，一经签字按手印，姐妹双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜

姐妹两人协商解决。

立

分家协议没有见证人可以吗篇四

协议人：

(二)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(三)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的'房产分归_____、_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议。

三、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

四、本协议经当事人签字生效。

五、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：年月日

注意：

1、申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。

2、文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。

分家协议没有见证人可以吗篇五

本人柏林某祥，出生一九三五年，现年六十五岁，其妻王某珍，生于一九三九年，现年六十一岁，家住盐城市某组，皆已花甲有余，毕生有两个儿子，大儿：柏某明，大儿媳：吴某霞；二儿：柏某根，二儿媳：高某荣，皆已生子，成家立业，实属幸事，常言道，有千年之父子，无千年之弟兄，各房点灯各房亮，如今我俩老意欲将全部家产按兄弟俩平分赠予你们，每人各得壹份，望你们分得家产后各自努力，勤俭治家，振兴家门。

房产：堂屋叁间，厨房叁间，现将此房产及全部家具用品分成两份。

大儿：柏某明，堂屋东壹间半，厨房北壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，园桌面壹张，张柜壹只，家神柜壹只，大桌子壹张，小桌子壹张。

二儿：柏某根，堂屋西壹间半，厨房南壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，加元桌面壹张，三门橱壹只，碗柜壹只，回脚床壹张，书桌壹张，四抽屉壹张。

厨房暂由父母居住，等二老百年后由兄弟二人平分。

关于父母的赡养，每户每年支付赡养费伍佰元。必须在每年年初支付，不得拖延。

父母二人年龄已高，身体一年不如一年，所需看病，医疗费除父亲单位报销外，其余部分由兄弟二人共同承担，若父母失去生活自理能力，服侍及照料之义务由兄弟二人轮流共同承担，费用共担。

两位老人百年后由二兄弟处理后事，丧葬费由兄弟二人共同承担。

此协议一式三份，由父母、大儿子大儿媳、二儿子二儿媳各执一份。

父母亲签字：

大儿子：

二儿子：

大儿媳：

二儿媳：

见证人：

年月日

（备注：1、本协议书仅为参考格式，申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。

2、申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。

3、文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。）

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

分家协议没有见证人可以吗篇六

立协议人：

赵老x自感年迈，不能管理家务，且长子赵大x□次子赵小x都已娶妻生子，宜分家单过。经协商达成如下协议：

1. 东院新房4间，庄基一处，及其附着物归赵大x所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。
2. 西院旧房4间，庄基一处，及其附着物归赵小x所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。
3. 未尽事宜，按照对等原则协商解决。
4. 本协议一式4份，赵老x□赵大x□赵小x各执一份，交村委会一份备案。

空口无凭，立此为证，共同遵守，不得反悔

立协人：

（签章） （签章） （签章）

分家人：（签章）

村委会审核（盖章）

20xx年x月x日

分家协议没有见证人可以吗篇七

甲方：

家庭住址：_____

_____。乙方：

家庭住址：_____。

我们的父母分别于1993年9月□20xx年7月病逝。有祖业房产宅基地一处，坐落在聊城市东昌府区古楼办事处东关双街64号，面积为277.73平方米。证号为：柳园甲（89）字第3240号。此处房产在1978年6月8日，父亲张学成（身份证号码：）、母亲李玉兰（身份证号码：）现场主持，见证人叔叔张汝玺执笔进行分割，甲方（哥哥张连元）、乙方（弟弟张奎元）二人在现场，经过平等协商后签字并已在家庭内生效。分家后，乙方张奎元于1986年、1990年对分割的旧房子分别进行翻建。现在，我们居住的地段有开发的可能，特别是甲乙双方兄弟二人年岁已高。为了避免以后给下一代造成麻烦，经过充分协商签订以下协议：

1. 继续执行1978年6月8日父母主持、叔叔张汝玺见证、甲方、乙方平等协商后签订的分家协议。宅基地面积一分为二，甲方、乙方分别拥有自己名下的部分。
2. 甲乙双方在各自拥有的宅基地上，自己负责经营建造、翻修的房产产权归自己所有。
3. 如果以后政府征用或开发商开发，接受补偿时均按自己名下的宅基地以及房屋产权优劣各自接受补偿，互不牵扯。
4. 根据上述三条款，以后政府征用或开发商开发时，如果提供回迁楼，各自按自己的产权享受回迁住房或接受补偿。

五、双方并约定其兄张连元的儿子张林、张奇为财产继承人，张奇代理办理相关手续；张奎元的儿子张东生为财产继承人，并代理办理相关手续。

以上条款经公正处公正、双方签字后生效。

甲方：

（委托授权人）： 签字：

年月日

乙方

（委托授权人）： 签字

年月日

分家协议没有见证人可以吗篇八

立协议人：洪赛银，身份证号码□350626xxxx1015006x□

朱文勇，身份证号码□3506xxx211250013□罗文炳，身份证号码□350xxx250094□洪文章，身份证号码□3506261xxxx014□罗文焕，身份证号码□350xxxxxxxx80015□

罗文巧，身份证号码□350626xxxx0020□

洪赛银与罗定芳为夫妻关系，共生育四子一女，分别是朱文勇、罗文炳、洪文章、罗文焕、罗文巧；罗定芳于1984年12月亡故。

洪赛银有自有的址在东山县铜陵镇苏峰南坑548号（土地使用

证号为铜文国用（1995）第299号，房产证号为东房权证东字第001346号）的房产壹处及家庭成员积攒的现金人民币陆万元。现洪赛银考虑年事已高，子女已成家立业，为了方便生活，结合家庭实际情况。在立协议人的母亲洪赛银的主持下，经家庭成员协商一致，自愿达成如下协议，以资各方遵守：

一、址在东山县铜陵镇苏峰南坑548号的房产壹处分归朱文勇所有。

二、罗文炳、洪文章、罗文焕、罗文巧各分得现金人民币壹万五千元。

三、朱文勇、罗文炳、洪文章、罗文焕、罗文巧应当尽共同赡养母亲洪赛银的义务。

四、本协议经各立协议人签名之日时生效。

主持人：协议人：

签订时间□20xx年月日

分家协议没有见证人可以吗篇九

家庭成员：

母亲：（父亲：，已去世）

长子：

次子：

三子：

协议签订日期□20xx年五月九日

自父亲杨振刚去世之前至今始终未对家庭共有财产进行分割，根据继承法，现经全体家庭成员共同协商对目前家庭所共有财产进行分割。特立协议如下：

一、家庭共同财产范围

1、位于北京市朝阳区转角楼北里2号楼1门501的住房一套，产权在父亲杨振刚名下。

2、位于北京市西坝河南里15号楼1单元7号的住房一套，产权在母亲陈秀兰名下。另在该房旁边有11平方米的公租房一间，家庭享有长期居住权。

二、分配方案

1、北京市朝阳区转角楼北里2号楼1门501的住房归次子杨智武所有，过户等手续及相关费用自行承担，其他家庭成员协助办理。

2、北京市西坝河南里15号楼1单元7号的住房归三子杨智胜所有，过户等手续及相关费用自行承担，其他家庭成员协助办理。位于其侧的11平方米公租房居住权也归三子杨智胜，如因其变故所得补偿也归三子杨智胜所有。

3、次子杨智武、三子杨智胜各拿出人民币100万元（壹佰万元整）给长子杨智文，杨智文对以上两套房屋不再享有任何权利。

4、次子杨智武、三子杨智胜所分得的房产各留一间供母亲陈秀兰居住，待母亲百年后，归其各自所有。

三、母亲陈秀兰赡养问题

母亲将来需有人照料以及生病所需费用等问题由三个儿子共

同承担。

四、户口问题

长子杨智文的户口现在北京市西坝河南里15号楼1单元7号，如遇拆迁，若以在此房产的户口人数补偿，则长子杨智文享有应得份额；若以房产面积等其他方式进行补偿，则长子杨智文不享有任何权利。

五、款项给付

第二条第3项中所约定的次子杨智武、三子杨智胜各付100万元给长子杨智文，本协议签订时已实际支付到位，不再另行出具收款凭据。

六、本协议自各方签字之日起生效。

七、本协议一式四份，各方各执一份。

见证人：

各方签字：

母亲：

长子：

次子：

三子：

_____年_____月_____日