

最新土方工程居间合同协议书免费(精选5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

土方工程居间合同协议书免费篇一

甲方(委托人):

联系电话:

乙方(居间人):

联系电话:

甲乙双方为了发挥各自的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议:

第一条、委托事项

1、乙方接受甲方委托负责就兰海铁路隧道工程(以下称该工程项目)引荐甲方和该项目的发包单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方或关联组织与发包单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方或其有关联关系的公司、其他组织与该建设工程发包方或所有人签订施工合同或实际参与施工。关联关系，则是指公司、控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系，

以及可能导致公司利益转移的其他关系。

第二条、乙方的义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察，协助甲方与该工程负责人员的洽谈与沟通。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。
- 3、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。
- 4、乙方在甲方与发包单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎重严谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与发包单位的关系。

第三条、甲方义务

- 1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责与发包单位进行合同谈判；在必要条件下，甲方同意授权乙方就该工程项目与发包单位进行合同谈判，但合同相关条款的确定必须经过甲方同意。
- 2、如果居间成功，则由甲方或其有关关联关系的组织全面履行和发包单位所签订的专业施工合同，甲方及关联组织因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，无条件按照本合同第四条约定的付款方式向乙方支付居间报酬。
- 4、我公司承诺将按照业主方要求进行施工，按质按量按工期

要求施工。

第四条、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、甲方向乙方支付本项目居间费用为 6%，第一笔居间费合同签订后支付 %，其余款项按业主结算方式按比例、按进度给予支付，该居间费用应缴纳的全部税款由甲方承担。
- 2、居间成功后，在甲方或其关联组织在与工程的发包方签订建设工程施工合同并进场实际施工按照月进度，业主方实际向甲方所支付工程款按比例支付。
- 3、甲方可以转帐或现金的方式支付，乙方在收到相应款项后应当出具相应的收条，无须提供发票。
- 4、如果经过乙方努力，该建设工程施工合同未能签订或甲方及关联公司或单位未能实际参与施工，甲方无须支付居间费。对于乙方在该业务接洽过程中产生的相关业务费用，由乙方自行承担，甲方不再另行支付。

第五条、保密事项

- 1、甲乙双方均一致同意本协议及本协议所涉及内容为商业秘密，双方均不得向合同之外第三者泄露。
- 2、乙方在居间过程中所获取的甲方商业秘密，不得向第三方透漏，不得据此作出不利甲方的任何行为。

第六条、合同生效及终止

- 1、本合同经双方签字或盖章后生效。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

第七条、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方均同意提交签约地仲裁委员会进行仲裁，仲裁委员会的裁决为最终裁决，双方不再产生异议。

第八条、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份。
- 3、如有未尽事宜，双方可另行协商，订立补充合同。补充合同是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方：（盖章）：法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）： 法定代表人或委托代理人：

年月日：

土方工程居间合同协议书免费篇二

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《_____》经双方充分协商。依平等自愿，等价有偿的原则，达成如下协议。

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托负责就石家庄至济南高铁往返运输土石方工程项目(以下称该工程项目)引荐，运输单位和甲方洽谈，向运输单位提供该工程项目的信息，并促成运输单位与甲方签订该工程项目承包实施合同。

2、“居间成功”是指完成本条例所全部委托事项，运输单位

与甲方签订书面的工程施工合同，乙方仅为运输单位提供信息，或为甲方提供联络协助，撮合等服务，均视为委托事项完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向运输单位提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助运输单位对该工程项目进行实地考察。

三、运输方的义务

1、运输单位负责提供营业执照等相关材料，负责和进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由运输单位全面履行和甲方所签订的专业施工合同，运输单位所履行施工合同而产生的权力和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定向乙方支付居间报酬，如果未按时支付则逾期每日按未支付居间报酬的10%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间、和支付方式

1、甲方承诺每车每吨公里土石方向乙方支付_____元，作为居间费。

2、每天居间费的计算方法:每天居间费=每车每趟每吨每公里每吨的居间费/天_____每车总趟数/天_____总数。

3、居间费的支付时间为:运输单位每辆车往返一次由甲方向乙方支付一次。

4、甲方可以转账或现金支付。

六、本协议所述项目的工期为运输单位与甲方签订的拉土石方施工合同的期限为准，如果运输单位与甲方签订的合同需要续签合同期限的，本合同有效期限同步延续到运输单位与甲方彻底不再有业务关系时，该协议终止。

七、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业机密。
- 2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密作出不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

八、争议解决方式

如果发生协议争议，双方协商解决。协商不成，双方同意提交协议签订地_____委员会_____。

九、其他事项

- 1、乙方不得将本协议委托事项进行转委托。
- 2、本协议一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

土方工程居间合同协议书免费篇三

身份证号码：_____

乙方(受托人)：_____

身份证号码：_____

甲乙双方为了发挥双方优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依照平等自愿、互惠互利的原则，达成如下协议：

2、“居间成功”是指甲方与面的工程承包合同。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实有效。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，负责和

2、如果居间成功，则甲方全面履行和所签订的专业施工合同，甲方因履行施工合同所产生的权利和义务与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则逾期每日按未支付居间报酬的1%，向乙方承担违约金。

1、本项目报酬为

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的该工程施工合同后进场三日内先支付部分按支付(每次支付)。

3、甲方可以转帐或现金方式支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有权利要求对方承担违约责任。

1、本合同签字生效后，如果至_____年____月____日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法律事项时，本合同终止。

1、如果发生合同争议，双方协商解决。

2、协商不成，提交当地仲裁委员会仲裁。

1、乙方未经甲方同意，不得将本合同委托事项转委托。

2、本合同未尽事宜，经双方协商同意后，签补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

3、本合同签字盖章后生效。

4、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

土方工程居间合同协议书免费篇四

乙方(受托人)：_____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依照平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就土石方工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与单位签订该工程项目承包施工合同。单位签订书面的工程承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务

协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和 进行合同谈判。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行和 单位所签订的专业施工单位合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3、如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。如果未及时支付,则逾期每日按未支付居间报酬的1%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式 居间报酬的计算方法、

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同金额的_____%。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的(包施工合同)后 日内付清。单位签订该工程项目的专业承_____%。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担 居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。在本合同签订时甲方向乙方支付_____万元,作为乙方居间活动费用。不论乙方是否促成工程承包合同成立,均有权不予返还居间费用。

六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至 ____年__月____日，乙方仍未完成居间 任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式 如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订日： ____年__月____日 合同签订地： _____

甲方(盖章) _____法定代表人或委托代理人： _____

乙方(盖章)： _____

土方工程居间合同协议书免费篇五

甲方(委托人)：

联系电话：

乙方(居间人):

联系电话:

甲乙双方为了发挥各自的优势,根据《中华人民共和国合同法》,经双方充分协商,依平等自愿、等价有偿的原则,达成如下协议:

第一条、委托事项

1、乙方接受甲方委托负责就兰海铁路隧道工程(以下称该工程项目)引荐甲方和该项目的发包单位直接洽谈,向甲方提供关于该工程项目的重要信息,并最终促成甲方或关联组织与发包单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方或其有关联关系的公司、其他组织与该建设工程发包方或所有人签订施工合同或实际参与施工。关联关系,则是指公司、控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系,以及可能导致公司利益转移的其他关系。

第二条、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息,乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察,协助甲方与该工程负责人员的洽谈与沟通。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

3、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全,并能够正常施工。

4、乙方在甲方与发包单位进行合同谈判期间,应尽到作为居

间人的慎重严谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与发包单位的关系。

第三条、甲方义务

- 1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责与发包单位进行合同谈判;在必要条件下，甲方同意授权乙方就该工程项目与发包单位进行合同谈判，但合同相关条款的确定必须经过甲方同意。
- 2、如果居间成功，则由甲方或其有关联关系的组织全面履行和发包单位所签订的专业施工合同，甲方及关联组织因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，无条件按照本合同第四条约定的付款方式向乙方支付居间报酬。
- 4、我公司承诺将按照业主方要求进行施工，按质按量按工期要求施工。

第四条、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、甲方向乙方支付本项目居间费用为6%，第一笔居间费合同签订后支付%，其余款项按业主结算方式按比例、按进度给予支付，该居间费用应缴纳的全部税款由甲方承担。
- 2、居间成功后，在甲方或其关联组织在与工程的发包方签订建设工程施工合同并进场实际施工按照月进度，业主方实际向甲方所支付工程款按比例支付。
- 3、甲方可以转帐或现金的方式支付，乙方在收到相应款项后应当出具相应的收条，无须提供发票。

4、如果经过乙方努力，该建设工程施工合同未能签订或甲方及关联公司或单位未能实际参与施工，甲方无须支付居间费。对于乙方在该业务接洽过程中产生的相关业务费用，由乙方自行承担，甲方不再另行支付。

第五条、保密事项

1、甲乙双方均一致同意本协议及本协议所涉及内容为商业秘密，双方均不得向合同之外第三者泄露。

2、乙方在居间过程中所获取的甲方商业秘密，不得向第三方透漏，不得据此作出不利甲方的任何行为。

第六条、合同生效及终止

1、本合同经双方签字或盖章后生效。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

第七条、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方均同意提交签约地仲裁委员会进行仲裁，仲裁委员会的裁决为最终裁决，双方不再产生异议。

第八条、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份。

3、如有未尽事宜，双方可另行协商，订立补充合同。补充合同是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方：（盖章）：法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：法定代表人或委托代理人：

年月日：