

建筑企业财务经理述职报告(通用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

服装店招聘合同篇一

聘用合同是劳动合同的一种，是确立聘用单位与应聘的劳动者之间权利义务关系的协议。下面是一份服装店聘用合同范本，欢迎大家阅读参考！

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方工作内容(需填写)

三、甲方的权利与义务

- (一)负责乙方的日常人事管理；
- (二)负责支付乙方工资，每日 元。
- (三)其它；

四、乙方的权利与义务

- (二)享受合同规定的工资待遇；

(三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

(四) 其他

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一) 乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；
2. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；
4. 订立合同的`客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；
4. 贪、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；
7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；

8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

(三) 乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；
2. 因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
3. 实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
4. 符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

(四) 合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

(五) 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

(六) 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；
3. 乙方按国家规定应征入伍的；
4. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签名)

年 月 日 年 月 日

服装店招聘合同篇二

乙方身份证号码性别

丙方身份证号码性别

根据自愿、平等的原则甲乙丙三方经友好协商达成并签定如下协议内容

第一条甲乙丙三方自愿合伙经营__服装(项目名称)经营内容有成人男装和成人女装总投资为_元。

第二条甲方和乙方开在__服装店进行总投资_元资金(包括转让费)万甲出资_元,乙出资_元,丙出资__元。风险共承担合伙双方共同经营、共同劳动共担风险共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配,___方为服装店营业人因发工资在分红。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第三条__服装店收入减去店面房租、水电、营业员工资和其它开支按月进行利润分成甲方占___%乙方占___%丙方占___%。

第四条甲乙丙三方如果在合同期间那方主动退出只能拿走投资金额即___元。本合同到期后甲乙丙三方如谁想退出另一方必须一次性归还___元投资其它事宜三方协商解决。

一) 合伙期满

二) 合伙双方协商同意

三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成

四) 其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜三方可以补充规定补充协议与本协议有同等效力。

第八条其它事宜三方协商解决。本协议一式三份甲乙丙三方各执一份。

甲方乙方丙方联系电话联系电话联系电话地址地址地址

签定日期___年___月___日

服装店招聘合同篇三

本文目录

1. 服装店合同
2. 服装店加盟合同
3. 服装店聘用合同范本

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方工作内容(需填写)

三、甲方的权利与义务

(一)负责乙方的日常人事管理；

(二)负责支付乙方工资，每日 元。

(三)其它；

四、乙方的权利与义务

(二)享受合同规定的工资待遇；

(三)在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

(四)其他

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一)乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；

2. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；

4. 订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；
4. 贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；
7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；
8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

(三) 乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；
2. 因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
3. 实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
4. 符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

(四) 合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

(五) 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

(六) 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；
3. 乙方按国家规定应征入伍的；
4. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲 方(盖章) 乙 方(签名)

年 月 日 年 月 日

服装店合同（2） | 返回目录

甲方：_____

法定代表人： _____

住址： _____

邮编： _____

联系电话： _____

乙方： _____

姓名： _____

住址： _____

邮编： _____

联系电话： _____

甲乙双方经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就服装店加盟事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第三条各专卖店可自行装修，但是必须以中等以上的装修水平对待。我们也将提供装修参考及一些宣传图片。

第九条乙方每次进货均从预存款中扣除。

第十二条乙方每次调货，服装附件不全或污损的不能调换。

第十三条若进货后发现次品，请在一周内告知公司，并说明次品原因，如果属实，退换费用可由甲方支付。

第十四条一方对因履行本协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，且该义务不受本协议履行终止或解除的限制。但中国现行法律、法规另有规

定的或经另一方书面同意的除外。

第十五条本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第十六条本协议附件包括但不限于：

- (1) 各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；
- (2) 各方的营业执照复印件、税务登记证等各种法律文件；

任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十七条不可抗力是指双方在订立合同时不能预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件，如自然灾害、地震和国家政府管制等等。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

经书面通知之后，本协议内受影响之条款可在不能履行期间及受影响之范围内中止履行。但任何一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

第十八条甲乙双方的责任

如果甲乙双方未按本协议履行义务，将本终止本合同，甲方退还乙方所有的剩余预存金额。

违约方按本协议约定所支付的违约金如果低于对方因该违约行为所实际受到的损失（包括各种因之产生的费用、开支、

额外责任，以及合同履行后所可以获得的直接利益），则对方保留进一步要求违约方进行补偿的权利，但必须提供相关损失的证明，且不得超过违约方订立合同时预见到或应当预见到的因违约行为所可能造成的损失。

第十九条?本协议适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十条任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对方任何其他权利或任何其他责任的追究。任何一方一次放弃追究对方的违约责任并不等于今后均放弃违约追偿。所有放弃应书面做出。

第二十一条除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方可根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十九条如本协议包含的某一条款或某些条款无论在任何方面由于任何原因被认为无效、非法或不可执行，则这种无效性、非法性或不可执行性将不影响本协议中任何其它条款及整个合同的有效性。法律另有明确规定的除外。

第二十二条

1本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

2 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本协议中列明的住所）的法定地址。采用数据电文形式通知或通讯的，是指该数据电文进入被通讯人的收件系统。

3 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第二十三条本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签并加盖公章及预存金额到达（可银行转帐也可现金支付，银行转帐以凭证条为准）之日起生效。

各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

法定代表人（签）_____？ 法定代表人（签）_____

服装店合同（3） | 返回目录

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方工作内容(需填写)

三、甲方的权利与义务

- （一）负责乙方的日常人事管理；
- （二）负责支付乙方工资，每日 元。
- （三）其它；

四、乙方的权利与义务

- (二) 享受合同规定的工资待遇；
- (三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；
- (四) 其他

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一) 乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；
2. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；
4. 订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；
4. 贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲

方的；

7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；
8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

（三） 乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；
2. 因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
3. 实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
4. 符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

（四） 合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

（五） 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

（六） 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；

3. 乙方按国家规定应征入伍的;
4. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章） 乙方（签名）

年 月 日 年 月 日

服装店招聘合同篇四

甲方名称(转让方)：

住址：

联系电话：

身份证号：

乙方名称（受让方）：

住址：

联系电话：

身份证号：

甲乙双方经过协商，甲方将本人已租赁位于济南市-----
-----，面积大约-----平方米的服装商铺
的使用权、经营权完全转让给乙方，订立协议如下：

第一条自本合同生效之日起，连同预付定金在内乙方应给甲
方房屋转让费用共计-----元整；该费用包括甲方对该房
屋装修和目前该商铺内甲方所有投入设备的所有权的转让。
如甲方将商铺内的货物转让给乙方，另行估价。

第二条甲方需保证与房屋所有权所签订的合同的真实有效，
保证与乙方进行转让的行为是合法并被房屋所有人允许的，
若因甲方原因导致乙方无法使用本服装商铺或者影响正常营
业的，甲方应当承担乙方全部押金与房租以及货物损失，并
返还所收取的乙方转让费用。

第三条本合同生效后，甲方与该商铺房主所签订租赁合同失
效，甲方不得再私自进入乙方已经承租的店铺，不得再进行
任何经营与管理活动。

第四条-----

第六条本合同自双方签字、盖章之日起生效。

第七条本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执一份，具
有同等的法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

20__年4月 日 20__年4月 日

作者单位：山东法杰律师*务所 王-成律师

服装店招聘合同篇五

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方协议一致，同意将自己位于街兴民巷40号1号的店铺转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与房东已签订了房屋租赁合同，租期到20xx年11月20日止，年租金为33500元整(人民币大写：叁万叁仟伍佰元整)，第三年的租金乙方提前一个月支付给房东。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。水表期初数：，电表期初数。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在 年 月 日一次性向甲方支付转让费共计人民币元40000.00元整(大写：肆万元整)；20xx年11月1日至20xx年11月20日租金1767+33500元=35267元(大写：叁万伍仟贰佰陆拾柒)。

五、乙方在未办理工商营业执照时，可暂用甲方现的有关证照，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方

支付转让费的10%作为违约金，乙方有对商铺转让权。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

服装店招聘合同篇六

转让方（甲方）：身份证号码：

顶让方（乙方）：身份证号码：

房 东（丙方）： 身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街（路）号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租凭合同，租期到 年 月 日止，月租金为 元人民币（大写： ）租金为每月一交付一次，店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在 年 月 日一次性向甲方支付转让费共计人民币元，（大写：）。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金，乙方有对商铺转让权。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、乙方有优先承租权。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

服装店招聘合同篇七

合同编号：

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

联系电话： 联系电话：

营业执照或身份证号码： 营业执照或身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同：

第一条 甲方将位于 的房屋(以下简称出租房屋)出租给乙方作员工住宅使用。甲方必须保证出租房屋的合法性，如产权、消防、燃气、电力等设施符合法律法规的规定及安全标准。

第二条 乙方租用出租房屋的期限自 年 月 日至 年 月 日止。甲方收到乙方保证金后 日内交房，如有延迟，须支付违约金，违约金额为每日按两倍日租金额支付。乙方要求续租的享同等条件优先权。

第三条 出租房屋 (月/年)租金总额人民币 元 (大写： 元)。乙方应于每月 日(或每年 月 日)前向甲方交付租金。甲方收取租金时须开具收据予乙方。甲方不可随意增加出租房屋租金。

第四条 乙方同意向甲方支付一定数额的租赁保证金，即人民币 元(大写： 元)。甲方 收取租赁保证金时须开具收据予乙方。租赁合同期满或商定的退租日当天内甲方应全额退还乙方保证金。

第五条 租赁期间，甲方负责支付房屋租赁涉及的税款、出租房屋土地使用费、房屋租赁管理费等费用，乙方负责支付租

赁房屋期间的水电费、卫生费、物业管理费等因使用房屋所产生的费用。

第六条 乙方不得擅自改变出租房屋的用途，乙方居住期间不得从事任何违法犯罪行为。

第七条 甲方应保证房屋及其内部设施的安全及其正常使用。出租房屋及其内部设施(包括水电设施、家私电器等所有甲方提供设施，应列明清单作为附件)出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方，甲方应于接到乙方员工通知后 日内负责进行维修，乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修，维修费用同样由甲方承担，如因甲方怠于维修造成乙方损失的由甲方承担赔偿责任。

第八条 乙方应正常、合理使用出租房屋及其附属的设施。因乙方人为原因或故意行为，导致出租房屋或附属的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或按预估价值进行赔偿。

第九条 未经对方书面同意，甲乙双方均不得将出租房屋全部或部分转租与他人。

第十条 甲、乙双方应全面履行本合同所定的各项义务，不得无故解除合同。若有特殊情况，双方均须提前一个月通知对方并取得对方同意，可提前终止合同并同时退还乙方剩余租期的已交租金及全额保证金。

第十一条。其它约定项目： 。

第十二条 本合同一式二份，甲、方双方各执一份，经双方签名后生效，附件亦具有同等法律效力。如发生争议，由甲、乙双方尽量协商解决。协商不成时，可向有管辖权的人民法院起诉。

合同签订时电表数： 水表数：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日 年 月 日

出租房屋提供物品清单

备注：

1、甲方应保证房屋及其内部所有设施的'安全及其正常使用，如乙方正常使用情况下出现故障或安全隐患，甲方必须负责维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在约定时间内履行维修义务的，乙方可代为维修，维修费用同样由甲方承担。

2、若因乙方人为原因或故意行为，导致出租房屋或附属的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或按上述预估价值进行赔偿。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日 年 月 日

服装店招聘合同篇八

承租方：_____，以下简称乙方

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，如下：

1、甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋_____栋_____间，使用面积_____平方米，出租给乙方作_____使用。

2、租赁期共_____个年，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

6、合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

7、租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

8、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰

9、合同期内乙方因经营不善可将房屋转租给他人使用

10、如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

11、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

12、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充规定与本合同具有同等效力。

出租人： 身份证号码：

承租人： 身份证号码：

甲方签字： 乙方签字：

合同有效期限：年 月 日 至 年 月 日

_____年_____月_____日订

服装店招聘合同篇九

法定代表人： 身份证号码：

地址：

乙方： 年龄： 身份证号码：

家庭住址：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

本合同期限类型为 年期限合同。

本合同生效日期20 年 月 日，其中试用期 个月。

本合同20 年 月 日终止。

二、工作内容

(一)乙方同意根据甲方工作需要，担任 营业员 岗位工作。

(二)乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定本职工作，达到规定的工作时间。

(二) 甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资;加点的，甲方应支付加点工资。

(三)甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具， 建立健全生产工艺流程， 制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

(四)甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

(一)甲方的工资应遵循按劳分配原则。

(二)执行定时工作制或综合计算工时工作的乙方为甲方工作，甲方每月15日以货币形式支付乙方工资，工资不低于元，其中试用期间工资为元，执行不定时工作制的工资支付按最低劳动保障执行。

五、福利待遇

(一)签约二年可享受天年假，7月、8月有高温补贴。年假的天数与签约的年数对等。

(二)签约二年以上可享有双倍年假。企业内部竞争高一级岗位升职将获优先考虑。签约年限少于二年的不具有同等待遇。如高温补贴，修年假，优先升职加薪与特别奖励等等福利待遇。

六、劳动纪律

(一)乙方应遵守甲方依法制定的规章制度，严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

(二)乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一)订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，

本合同应变更相关内容。

(二) 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

(三) 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

(四) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；
2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任的。

(五) 下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

1. 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的
2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
3. 双方不能依据本合同规定就变更合同达成协议的。

(六) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

(七) 乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(八)本合同期限届满，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、劳动争议处理

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

九、其他

本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签字)

法定代表人(签字)：

签订日期： 年 月 日