

# 最新小班报纸游戏反思 小班教学反思 思(精选10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 投资工程合作协议书篇一

法定代表人： \_\_\_\_

住所地：

乙方： \_\_\_\_

住所地：

丙方： \_\_\_\_

住所地：

甲、乙、丙双三方就甲方取得土地使用权，位于\_\_\_\_\_的项目合作开发事宜，经充分、友好的协商，本着互利互惠、诚实信用的原则，订立如下协议，以资三方共同遵守执行：

### 一、合作内容

合作项目位于\_\_\_\_\_

### 二、合作方式

1、甲方提供依法取得的国有土地使用权。乙方筹集项目建设所需的土地出让金、开发、报建、建筑、管理、营销等全部资金，预计投资资金为人民币\_\_\_\_\_亿元。在乙方投资款项全部到位的情况下，乙方负责该项目的开发经营权。丙方负责该项目的前期策划和运作。项目所获的利润按投资比例分配：甲方占\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_%，丙方\_\_\_\_\_%。

2、甲乙丙三方确认，三方均以中小企业融资进行投资，中小企业融资财务费用均按月息\_\_\_\_\_%的标准进入项目成本核算。

3、甲乙丙三方出资比例：甲方按总投入的\_\_\_\_\_%，乙方按总投资的\_\_\_\_\_%，丙方按总投资的\_\_\_\_\_%出资。由乙方统一筹集，并以三方的名义投入该项目。

4、甲乙丙三方确认，乙方可以用甲方的产权、土地进行中小企业融资，但所融到的资金必须用在本合作项目，但不影响项目开发的前提下，必须优先偿还按投资比例多出资本金的乙方本金。

5、本合作项目不发生土地权属的变更，即在房屋销售完成之前，土地的使用权名义上仍然归甲方所有，但乙方和丙方有权依照本合同的约定对项目所涉的土地使用权及其地上建筑物享有收益权。

6、本合作项目所有的对外合同，报建、竣工验收等手续的办理均以甲方名义进行。

### 三、合作管理机构及职责

1本协议签订后，由丙方负责前期的项目落实工作，由甲方赋予丙方在办理该项目前期工作中的权利，并由甲方出具相关的委托书，提供公司的营业执照副本及公章等。

2、甲乙丙三方共同派员组成“合作开发项目部”，负责建设项目的具体组织和实施。项目部设总经理一名，由乙方委派，副总经理一名，由甲方委派。其他工作人员由乙方根据需要委派。

3、项目部下设工程部、销售部、财务部。工程部负责人由乙方委派，销售部负责人由乙方委派。财务人员由三方各委派一名，会计由乙方委派，出纳由甲方丙方委派。财务部印鉴与支票应分开管理，并按照国家法律、法规进行日常财务管理工作。

4、工程部负责本建设项目的招投标及施工管理、建设项目验收工作；销售部负责本项目的日常销售、广告宣传、按揭贷款手续以及房屋产权登记过户等事项。

5、项目部下设的部门对项目部负责，重大问题均应由项目部会议表决决定。会议内容应形成纪要，各方代表应在纪要上签字确认。

6、项目部日常费用的支出由项目部总经理签字后生效。

#### 四、工程投资款及其他费用的筹集与拨付

1、本建设项目所需的投资资金及其他与建设项目相关的费用，由乙方直接划入三方共同开立的账户，专款专用。划入时间以项目部呈报的用款计划为准。

2、若因城市规划调整等而使乙方实际筹集投资数额超出本协议第二条第一款约定的金额，对增加投资额的应由各方实际出资额来确定增加利润的分配比例。若一方放弃出资的，享有由于增加投资而产生的收益的12.5%。

#### 五、成本核算和利润分配

1、本建设项目成本核算应当在项目竣工验收后60日内完成。项目竣工后，由甲乙双方共同委托一家有资质的会计师事务所进行决算审计。利润分配应根据该审计报告并按照甲方丙三方25:50:25的比例进行利润分配。若因城市规划调整而产生的利润，按照本协议第四条第二款约定的办法分配。

2、竣工决算前预售房屋的销售收入，应按照甲乙丙三方25:50:25的比例分别记账，未经三方同意，任何一方不得挪用销售款项。原则上优先偿还投资本金。

## 六、审批手续的办理

本协议签订后，待丙方前期协调妥善后，移交给乙方。甲方按照乙方的要求予以重新授权和委托。由乙方负责办理建设项目的审批、验收等手续，包括工程设计方案的报批、工程招投标、施工许可证、工程竣工验收手续、商品房预售许可证的申领等。

## 七、违约责任

本协议签订后，该项目获得\_\_\_\_\_相关部门批准可以实施时，由于乙方资金未到位而造成的后果，乙方愿意承担赔偿责任给甲方人民币\_万元;而由于甲方未经乙方和丙方的一致同意而另找其他第三方合作开发的，甲方愿意赔偿给乙方和丙方人民币\_万元。

## 八、其他事项

1、本协议签订后，甲方即刻出具给丙方授权委托书，并提供公司的公章和营业执照副本，便于丙方顺利开展前期的相关工作。丙方办妥前期约定工作后，移交给乙方，再由甲方按约授权或委托给乙方办理本项目开发的相关事宜。

2、甲方公司在本协议生效前或与本项目无关的业务往来所发

生的债权、债务不涉及乙方、丙方，概由甲方自行负责，由此而造成乙方、丙方利益损害的在该项目产生的甲方收益中偿还。

九、本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议未尽事宜，经甲乙丙三方共同协商一致同意，与本协议具有同等效力。

十一、本协议壹式叁份，由甲乙丙三方各执壹份，同具法律效力。

甲方： 乙方： 丙方：

签订时间： 签订时间： 签订时间：

签订地点： 签订地点： 签订地点：

## 投资工程合作协议书篇二

甲方：

性别：

乙方：

性别：

丙方：

性别：

身份证号码： \_\_\_\_\_ 公司已由甲方于20\_\_年4月1日成立，至今经营状况良好，市场前景广阔，现20\_\_年12月20日经以上各方投资人经友好协商，决定扩大经营，根据中华人民共和

国法律、法规的规定，就各方共同出资经营，达成如下协议：

1、公司名称：

2、地址：

3、法定代表人：

4、注册资本：150万元

5、经营范围：交通设备、防护栏制作及广告制作等

1、共同出资人的出资总额为人民币\_\_元，其中，各方出资方式及金额：甲、丙两方以现有的设备、技术及公司三年经营资质的方式折合出资元，甲、丙方占出资总额的\_\_\_\_%；乙方以现金方式出资\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_%。

2、所有资金主要用于公司前期开支，包括租赁场地，，建设厂房，装修，购买办公设备等，如有剩余款项作为公司的流动资金，股东不得撤回。

3、乙方应于本协议签订之日起日内将各应支付的所出现金转入公司指定账户。逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

开户行：

账号：

4、合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

1、公司不设董事会，甲方为公司厂长兼总经理。具体负责：

(1)业务洽谈，工程报价，合同签订，原材料采购及售后服务等；

(2) 审批日常事项 (涉及公司发展的重大事项, 甲方财务审批权限为元人民币以下, 超过该权限数额的, 须经各方共同签字认可, 方可执行)。

2、乙方为董事长, 负责外联工作和监督公司运营情况, 不参与公司管理;

3、丙方为公司经理, 负责公司的日常运营和管理, 具体职责包括:

(1) 人员和外包制作管理, 工作安排, 施工调度及产品配送与管理;

(2) 根据公司运营需要招聘员工 (财务会计人员须由各方共同聘任);

(3) 公司日常经营需要的其他职责。

4、甲方的工资报酬为元/月, 丙方的工资报酬为元/月, 均从公司账户中支付。

5、重大事项处理公司不设股东会, 遇有如下重大事项, 须经各方达成一致决议后方可进行:

(1) 决定公司的经营方针和投资计划;

(2) 特殊项目与工程。

6、除上述重大事项需要讨论外, 各方一致同意, 每季度进行一次股东例行会议, 对公司上阶段经营情况进行总结, 并对公司下阶段的运营进行计划部署。

2、财务统一交由共同聘任的财务会计人员处理, 公司账目应做到日清月结, 并及时提供相关报表交各方签字认可备案。

1、 盈余分配, 以\_出资总额\_为依据, 按比例分配。甲方为%, 乙方为%, 丙方为%。

2、 公司利润, 在弥补公司前季度亏损, 并提取法定公积金, 方可进行股东分红, 股东分红的具体制度为:

(1) 分红的时间: 每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

(2) 分红的数额为: 上个季度利润的%, 各双方按实缴的出资比例分取。

3、 债务承担: 合伙债务先由合伙财产偿还, 合伙财产不足清偿时, 以各合伙人的\_出资总额\_为据, 按比例承担。

1、 转股:

(1) 公司合作经营起年内, 股东不得转让股权。自第年起, 经一方股东同意, 另一方股东可进行股权转让, 此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

(2) 若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的, 转让方应负责办理相应的变更登记等手续, 但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的, 转让方应承担主要责任。

(3) 若拟将股份转让予第三方的, 第三方的资金, 管理能力等条件不得低于转让方, 且应另行征得未转让方的同意。

2、 退股:

(1) 一方股东, 须先清偿其对公司的个人债务(包括但不限于该股东向公司借款, 该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等)且征得另一方股东的书面同意后, 方可退股, 否则退股无效, 拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

(2) 股东退股:若公司有盈利,则公司总盈利部分的60%将按照股东实缴的出资比例分配,另外40%作为公司的资产折旧费用,退股方不得要求分配分红后,退股方方可将其原总投资额退回。若公司无盈利,则公司现有总资产的80%将按照股东出资比例由进行分配,另外20%作为公司的资产折旧费用,退股方不得要求分配。此种情况下,退股方不得再要求退回其原总投资。

(3) 任何时候退股均以现金结算。

(4) 因一方退股导致公司性质发生改变的,退股方应负责办理退股后的变更登记事宜。

3、增资:若公司储备资金不足,需要增资的,各股东按出资比例增加出资,若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的,第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务,同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

1、未经全体合伙人同意,禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙,造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

甲方:

乙方:

日期:

## 投资工程合作协议书篇三

甲方: \_\_\_\_\_有效身份证号码:

乙方：\_\_\_\_\_有效身份证号码：

以上各方共同投资人（以下简称共同投资人）经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜并由甲方以其名义受让\_\_\_\_股权，并作为发起人参与（暂定名，以下简称）的发起设立事宜，达成如下协议，以共同遵守。

## 第一条共同投资人的投资额和出资方式

甲方已充分了解乙方的创业计划，并认同其市场前景，拟投入风险资金与乙方共同创业。

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司（以下简称）为项目投资主体。

甲方以风险投资方身份向乙方提供经营公司的出资总额（以下简称出资总额）为人民币整，其中，各方出资分别：甲方出资整，占出资总额的.；乙方以负责项目市场经营管理作为出资资本，占出资总额的。

各方一致同意，参与公司的发起设立，共同投资人将持有公司股份股本总额比例为：甲方，乙方。

甲方作为共同投资人应于年月日前将上述出资额解入指定的银行：

公司账号：

开户行：

## 第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

### 第三条 事务执行

1. 共同投资人委托乙方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于\_\_\_\_\_有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

### 第四条 投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 第五条其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. \_\_\_\_\_有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 公司成立后，甲乙双方需根据运营情况继续合作经营投入，分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损，另每月付予乙方作为项目市场经营管理人工资作为酬劳。工资金额由双方商协。

## 第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

## 第七条其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 投资工程合作协议书篇四

甲方：

乙方：

经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在贴合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方带给业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方带给业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在理解乙方带给的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在潜力不及的状况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方带给企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的必须百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

五、违约职责：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、

客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出必须数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中就应支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

六、争议处理:如发生争议，双方应用心协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方:\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_

代表签字:\_\_\_\_\_

签字:\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 投资工程合作协议书篇五

甲方：身份证号码：（以下简称甲方）

乙方：身份证号码：（以下简称乙方）

甲、乙双方方为共同承包建设\_\_\_\_\_工程及相关配套工程项目的施工（具体内容以分包合同为准），经双方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

### 第一章项目概况及合作条件

1.1本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

1.2经过双方方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

1.3本工程项目的投资、股份比例分配如下：

1.3.1甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_ %；

1.3.2乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_ %；

1.4业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后后方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

1.5投资者应按照约定时间缴纳投资款，投资款应放在专用帐户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工

程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

## 第二章工程管理责任及分工

### 2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_主管；

2.1.3该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

### 2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由双方共同协商确定。

2.3.3合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

## 第三章利益分享和风险承担

### 3.1利润、风险分配

3.1. 该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照甲、乙双方各50%比例分享承担。

3.2本项目的管理人员工资按照项目部的规定发放。

## 第四章其他

### 4.1资金和管理

4.1.1 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

4.1.2 该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用帐户上，专款专用。

4.1.3 该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

#### 4.2 出纳与财务管理

4.2.1 财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作双股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

#### 4.3 合同争议与免责

4.3.1 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此引起的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

#### 4.4 本协议生效、终止及其他

4.4.1 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.3 本协议一式二份，合作各方各执一份，本协议自合作双

方签字盖章之后生效。

4.4.4本协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，由合作双方在中国\_\_\_\_市签字。

甲方：（签字）

乙方：（签字）