

物业监控员的工作总结(模板6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

软件销售购销合同篇一

甲方：_____

乙方：_____

产品价格：_____

乙方提供产品《_____》_____套_____版本，共_____个用户，随产品附带加正式销售发票一张，密狗一个/用户，光盘一张，许可证卡一张，总价格为_____元（全部大写）。

一、双方的权利义务

1. 甲方保证不对乙方所开发的`软件进行拷贝、复制、泄露给第三方使用，否则乙方将追究甲方法律责任。
2. 若乙方向甲方出售的软件系统存在知识产权纠纷，甲方不承担任何连带责任。
3. 乙方收到甲方合同款后五个工作日内完成甲方系统的远程安装，并通过ems快件向甲方邮寄软件光盘，光盘包括软件系统安装程序、用户使用手册。

4. 服务：

(1) 乙方为甲方提供一年期的免费服务（从软件安装日起），包含：软件系统的版本升级和补丁代码升级，软件系统的远程技术支持。

(2) 甲方通过电话和email等方式向乙方提出技术服务要求，乙方有义务及时响应和认真服务，努力确保甲方所购系统的正常使用。

(3) 乙方软件是通用软件，甲方需要改动并进行二次开发，工作量过大需另订协议，作为合同的附件，另收开发费用。

二、服务期满后的收费标准

一年免费服务期满后，如果甲方还需要乙方继续提供有关服务，则双方应重新签订合作协议。

三、软件系统的安装和验收

乙方为甲方提供所购软件系统的远程安装服务，甲方需事先做好相关的技术准备。安装调试完毕后，软件系统能够在甲方服务器上正常并连续运行10个工作日即为验收合格。

四、其它

1. 本协议一式两份，甲已双方各执一份。

2. 本合同未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成则提交有管辖权的法律仲裁机构。

3. 本合同经双方加盖公章及负责人签字后方能生效，具有法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

代表：_____ 代表：_____

日期：_____ 日期：_____

地址：_____ 地址：（邮编：）_

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

邮箱：_____ 邮箱：_____

公司名：_____

开户行：_____

帐号：_____

软件销售购销合同篇二

甲方：

乙方：

一、双方应负责任：

（一）甲方的责任：

- 1、向乙方提供符合实施标准的工作场地和必要的工作便利；
- 2、甲方应确保有专人负责对软件的使用和管理；

3、甲方若安装调试其他非乙方提供的软件，应在事前与乙方联系，进行协商；

4、甲方在应用过程中发现软件出现异常，应及时与乙方取得联系，并记录当前

（二）、乙方的责任：

1、按约向甲方提供必要的技术资料 and 工程服务；

2、承担合同中规定的培训和服务义务；

3、乙方除向甲方提供协议中规定的服务项目外，有义务对甲方应用软件的软、硬件环境进行检查，但不进行修复：

5、未经甲方许可，乙方不得向第三方泄露甲方财务或业务数据内容或在公开场合引用甲方数据。

（三）、产品升级

甲方购买软件三个月内，如果欲更换软件的高端产品，甲方只需交给乙方原产品（保证原产品物品齐全并无损坏），补交两款软件的差价款即可。

二、售后服务内容：

甲方在购买乙方的软件后，甲方将得到乙方所提供的以下服务项目：

（一）乙方向甲方收取软件服务费_____元/年，软件续费_____元/年，

（1）服务内容：由乙方人员给甲方人员提供培训。在软件使用过程

(2) 服务标准：使接受培训的人员可以熟练操作、应用软件。

(二) 有偿服务项目及收费标准（按次）

1、软件操作使用培训（初次使用者）：

(1) 收费标准：100元/次

(2) 服务内容：甲方接受培训的人员必须到乙方接受培训服务

(3) 服务标准：使接受培训的人员可以熟练操作、应用软件。

2、其他维护项目：

(1) 收费标准：____元/次；

(2) 服务内容：

因主机、打印机等计算机设备适配带来的调整工作；

因网络设备、网络连接无法正常工作带来的调整工作；

因用户非正常操作带来的调整。

(三) 续费收费标准（按年，至商3000以上版本）

如甲方在合同期满后按软件标价的20%向乙方支付一年服务费，乙方有义务在服务期内对甲方提出的请求即时做出反应，服务内容及服务标准同二。

三、保密条款：

(一)、甲方保护乙方的知识产权，不得以任何形式对软件进行解密，并保证不

(二)、乙方对甲方的数据保密，保证不将甲方的财务数据泄露给第三者。

四、补充说明：

其他未尽事宜，双方本着友好合作的态度，另行协商补充规定。

五、互相临督、互相制约：

本合同一式两份，具有同等的法律效力，由甲乙双方各执一份。

六、合同生效日期：

本合同自双方签定之日起即开始生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

软件销售购销合同篇三

合同编号：

委托人：_____（以下简称“甲方”）

受托人：_____ (以下简称“乙方”)

甲方委托乙方_____就_____相关软件系统进行专项运行维护服务，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

1. 合同标的和合同价格

2. 服务方式：帮助中心支持、现场维护、培训、_____等_____种方式。

现场服务电话：_____。

8小时外应用系统应急服务热线：_____。

3. 具体服务内容

4. 付款方式与条件

甲方向乙方支付服务费及支付方式为：_____。

4.2 服务费由甲方分期支付乙方。具体支付方式和时间如下：

(3) _____年_____月_____日前，支付_____。

5. 质量保证

乙方负责对软件系统进行专项运行维护服务，具体服务实施前，乙方应提交详细的项目工作计划表、项目工作进度表报

甲方确认。乙方提供全天候维护服务，在接到甲方维护服务通知后，必须在_____小时内派专业技术人员提供咨询、现场维护等服务。乙方要及时填写维护报告(包括维护原因、处理情况及甲方意见等)报甲方备案。服务期内乙方有责任每周不少于一次对软件系统运行作检查维护。

6. 知识产权

在软件系统维护期间，因乙方提供的维护服务导致甲方受到有关侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控，由乙方负责与第三方交涉并承担一切法律责任与因此产生的所有费用。甲方因此而遭致损失的，乙方应全额赔偿。

7. 违约责任

7.1除不可抗力因素外，由于乙方自身原因未在工作计划或工作进度规定期限内完成服务，乙方应承担服务费总额_____%/日违约金。

7.2由于甲方无正当理由不能按约付款，延期超过_____日后，乙方有权要求甲方支付每天_____%/日的滞纳金。

8. 合同的解除

因乙方未能按时完成合同要求(不可抗力除外)，在甲方发出催办通知书之日起_____日内，乙方仍未能完成的，甲方有权解除合同，由此产生的一切损失由乙方自行承担。

9. 其他约定

9.1本服务合同未尽事宜的处理，由双方协商，并以补充协议或会议记录经双方签字确认同意后，方能生效。双方在更换全权代表时，须在_____在_____个工作日内以正式书面形式通知对方。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

9.3. 在仲裁或诉讼期间双方应继续履行服务中不属于纠纷范围的义务。

10. 协议生效

10.1 本合同由双方代表于_____年_____月_____日签字生效。

10.2 本合同用中文制成一式四份，甲方、乙方各执两份，具有同等法律效力。

10.3 本合同的所有附件及工作过程中形成的文件、会议纪要等均为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力。如合同附件中的条款与协议条款的相关内容相冲突时，以本协议条款为准。

10.4 所有关于本合同条款的修改、补充、变更，需经双方协商并制作书面补充协议，双方签字盖章后方能生效，补充协议作为本合同不可分割的一部分，具有与本合同相同的法律效力。

附表1：项目进度计划表

附表2：项目工作计划表

甲方：_____乙方：_____

单位地址：_____单位地址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

软件销售购销合同篇四

乙方： _____ 依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，本着相互合作、互利互惠的原则，甲、乙双方经充分协商，订立本合同：

版本

数量

用户数

更新服务

局域网版

_____套

_____个

软件安装之日起满_____年)免费更新,

数据更新包_____发布, _____邮寄更新盘。

合计金额

小写: 人民币_____元整

大写: 人民币____万____千____百____拾____元整

备注

以后每年更新费_____万元, 到期未缴费, 停止更新服务, 原软件正常使用。

二、乙方为甲方提供三阶段服务, 其间双方义务如下: 第一阶段: 系统准备阶段甲方义务

1. 确保windows服务器与局域网各电脑连通;

2. 指定_____至_____位具备网络及软、硬件知识的专职人员协助乙方工作。

第二阶段: 安装及使用指导阶段

乙方义务

1. 现场安装《_____》软件到甲方指定服务器，并进行服务器与各点机器调试，确保正常运行。

2. 对甲方的相关人员进行使用指导(____-____人)

第三阶段：售后服务阶段

乙方义务

三、本合同生效后，甲方应在_____个工作日内支付软件购买费用，乙方在收到甲方全款的_____周内，派技术人员到甲方所在地现场实施软件安装、调试。

四、甲方应严格遵守付款义务，逾期付款(软件购买费)，按_____日支付合同总价款_____分之_____的违约金。

五、软件运行所需硬件设备及系统软件(操作系统、数据库系统等)，由甲方自行提供。硬件或系统软件故障引起的技术维护工作甲方自行负责。

六、本软件仅限于甲方使用，甲方不得通过任何途径泄露给第三方;若因甲方行为侵犯乙方商业秘密、知识产权及其他相关权利的，乙方有权要求甲方承担法律责任。

七、发生不可抗力，导致甲、乙任何一方或双方未能履行合同义务的，不承担违约

责任。

八、如有争议，协商解决;协商不成的，任何一方均有权向_____人民法院起诉。

九、本协议未尽事宜，经双方协商后，以协议附件的方式予以确认。经双方签字、盖章确认的附件与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式_____份，甲、乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章、盖章之日起生效。

甲方(盖章)_____

通讯地址：_____

开户行：_____

开户帐号：_____

电话：_____

传真：_____

_____年_____月_____日

乙方(盖章)_____

通讯地址：_____

开户行：_____

开户帐号：_____

电话：_____

传真：_____

_____年_____月_____日

看过软件销售服务合同的人还看了：

8. 教育软件代理协议范本

9. 软件产品使用协议范本

软件销售购销合同篇五

乙方：_____依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，本着相互合作、互利互惠的原则，甲、乙双方经充分协商，订立本合同：

版本

数量

用户数

更新服务

局域网版

_____套

_____个

软件安装之日起满_____年)免费更新，

数据更新包_____发布，_____邮寄更新盘。

合计金额

小写：人民币_____元整

大写：人民币____万____千____佰____拾____元整

备注

以后每年更新费_____万元，到期未缴费，停止更新服务，原软件正常使用。

二、乙方为甲方提供三阶段服务，其间双方义务如下：第一阶段：系统准备阶段甲方义务

1. 确保windows服务器与局域网各电脑连通；

2. 指定_____至_____位具备网络及软、硬件知识的专职人员协助乙方工作。

第二阶段：安装及使用指导阶段

乙方义务

1. 现场安装《_____》软件到甲方指定服务器，并进行服务器与各点机器调试，确保正常运行。

2. 对甲方的相关人员进行使用指导(____-____人)

第三阶段：售后服务阶段

乙方义务

三、本合同生效后，甲方应在_____个工作日内支付软件购买费用，乙方在收到甲方全款的_____周内，派技术人员到甲方所在地现场实施软件安装、调试。

四、甲方应严格遵守付款义务，逾期付款(软件购买费)，按_____日支付合同总价款_____分之_____的违约金。

五、软件运行所需硬件设备及系统软件(操作系统、数据库系统等)，由甲方自行提供。硬件或系统软件故障引起的技术维护工作甲方自行负责。

六、本软件仅限于甲方使用，甲方不得通过任何途径泄露给第三方；若因甲方行为侵犯乙方商业秘密、知识产权及其他相关权利的，乙方有权要求甲方承担法律责任。

七、发生不可抗力，导致甲、乙任何一方或双方未能履行合同义务的，不承担违约

责任。

八、如有争议，协商解决；协商不成的，任何一方均有权向_____人民法院起诉。

九、本协议未尽事宜，经双方协商后，以协议附件的方式予以确认。经双方签字、盖章确认的附件与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式_____份，甲、乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章、盖章之日起生效。

甲方(盖章)_____

通讯地址：_____

开户行：_____

开户帐号：_____

电话：_____

传真：_____

_____年_____月_____日

乙方(盖章)_____

通讯地址： _____

开户行： _____

开户帐号： _____

电话： _____

传真： _____

_____年_____月_____日