

最新延长合同英语(大全9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

延长合同英语篇一

乙、丙、丁三方为更好的执行财托字第____号“基本协议”中与延期付款有关的规定，特此补充订立以下条款以进一步明确各方的权利和义务：

一、乙方由于暂时无力支付货款，所以要求将货款进行分期支付。丙方同意并接受财产信托，同时提供相对应的融资，代乙方先向供货单位垫付货款，丁方同意承担付款担保责任，并签发银行承兑汇票。

二、乙方延付货款期限为____年____月。分____次还清，具体还款日期和金额为：

第一次还款日期：____年____月____日，金额_____元。

第二次还款日期：____年____月____日，金额_____元。

第三次还款日期：____年____月____日，金额_____元。

第四次还款日期：____年____月____日，金额_____元。

三、丙方按“财产信托基本协议”第条规定收到供货单位递

交的发票、运单等一系列有关交易单证后，即转送至丁方，由丁方通知和督促乙方于日内办理完成银行承兑申请手续，并依照前条款规定的分期还款的日期、金额进行银行承兑汇票的签发，及时送达至丙方。

四、丙方垫付的信托财产贷款，视同对乙方的贷款，比照银行贷款收息办法，按%月利率直接向乙方收取融资利息。

五、乙方应于银行承兑汇票到期日前按规定将承兑票款足额交存于丁方，以备丁方按期兑付。如乙方不能按时交存，丁方除比照签发空头支票的规定，对乙方处以票面金额 %的罚金外，并即主动在乙方的'银行帐户划收承兑的票款和延付期间按月 %的利息及利息金额 %的罚息。

六、丙方于承兑汇票到期日通过银行代付报单直接向丁方划收承兑票款，收回融资，丁方应无条件支付承兑款项。

延长合同英语篇二

甲方：

乙方：

2、 合同规定付款条件及方式为： （单位：人民币元/万元）

3、 乙方已完全、适当地履行合同义务，甲方对此并无任何异议；

4、 甲方由于（ ）原因，请求延期支付上述所规定的款项，乙方同意在本协议约定的条件下，接受甲方此请求。

就此情况，经双方经协商一致，签订协议如下：

1、根据公司实际确定具体的支付时间

1、乙方同意甲方延期支付合同价款的请求；

2、乙方不再按照合同约定的方式要求甲方负担违约责任；

3、本协议一式（ ）份，双方各执几份。

4、与本协议理解、执行有关的一切纠纷，由泰州市仲裁委员会进行仲裁。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

（签字盖章）（签字盖章）

年 月 日 年 月 日

延长合同英语篇三

____市居住房屋租赁合同范本甲方(出租人)【身份证】【营业执照】【 】号码：【本人】【法定代表人】： 联系电话：【委托】【法定】代理人： 联系电话：乙方(承租人)【身份证】【营业执照】【 】号码：【本人】【法定代表人】： 联系电话：【委托】【法定】代理人： 联系电话：乙方的其他【承租人】【居住使用人】共 人，姓名和公民身份号码情况如下：序号姓名公民身份号码根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

第一条 出租房屋情况和租赁用途1-

3. 租赁期间，乙方可使用的该房屋公用或合用部位的使用范围，现有的装修、附属设施、设备状况以及需约定的有关事项，由甲、乙双方在本合同附件中加以列明，作为甲方交付该房屋和本合同终止时乙方返还该房屋的验收依据。

第二条 交付日期和租赁期限

2-1 甲、乙双方约定，该房屋租赁期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2-

2. 双方同意，甲方于_____年____月____日前将该房屋交付给乙方，由乙方进行验收。逾期交付的，每逾期____日，则甲方需向乙方支付_____元违约金。

第三条 租金及支付方式

3-

1. 甲、乙双方约定，在上述租赁期限内，该房屋月租金为(____币，下同)_____元(大写：_____)

3-2 甲、乙双方约定，在租赁期限内，未经双方协商一致，甲方不得擅自调整租金标准。

3-

4. 乙方支付租金的方式：_____.

第四条 保证金和其他费用

4-

1. 甲、乙双方约定，甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付房屋租赁保证金，保证金为_____个月的租金，即_____元。甲方收取保证金后，应向乙方开具收款凭证。本合同终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充本合同约定由乙方承担但还未交纳的费用外，剩余款项应在房屋返还时返还乙方。

4-2 租赁期间，该房屋所发生的水、电、气、通信、空调、有线电视、_____、_____费用由【甲方】【乙方】【 】承担，其中应由【 】分担的，具体的费用分担比例或金额，由甲乙双方在合同补充条款中约定。除上述费用外，其他费用均由【 】承担。

第五条 房屋使用要求和维修责任

5-

1. 甲方应确保该房屋交付时符合规定的安全条件。租赁期间，乙方发现该房屋及本合同附件中列明的附属设施、设备有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的____日内进行维修或委托乙方进行维修。甲方逾期不维修、也不委托乙方进行维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

5-

2. 乙方应对该房屋的使用安全负责。租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施、设备，因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施、设备损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

5-

3. 租赁期间，甲方应定期对该房屋进行检查、养护，保证该房屋及其附属设施、设备处于正常的可使用和安全的状态。甲方应在检查养护前____日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

5-

5. 租赁期间，甲方可以授权

第三方机构可以代为整改，并可采取必要措施，保证房屋使用安全，因此产生的损失，由乙方承担。

第六条 转租、承租权转让和交换

6-

1. 租赁期间，乙方将该房屋部分或全部转租给他人，应事先征得甲方的书面同意，并符合国家和本市有关房屋租赁的规定。乙方转租该房屋的，应与次承租人订立书面的转租合同。

6-2 租赁期间，未事先征得甲方书面同意，乙方不得将该房屋转让给他人承租或与他人承租的居住房屋进行交换。

第七条 抵押和出售7-

1. 租赁期间，甲方需抵押该房屋的，应当在抵押前书面告知乙方，并向乙方承诺该房屋抵押后当事人协议处分该房屋前____日书面征询乙方购买该房屋的意见。乙方明确表示购买该房屋的，在同等条件下享有优先购买权。7-2 租赁期间，甲方需出售该房屋的，应提前 个月书面告知乙方，乙方在同等条件下享有优先购买权。乙方在收到甲方书面告知____日内未明确表示购买的，即为放弃优先购买权。乙方放弃优先

购买权的，甲方应与受让方在出售合同中约定，由受让方继续履行租赁合同。转让前需实地看房的，甲方应与乙方进行协商，未经协商一致的39;，乙方可以拒绝。

第八条 续租

8-1 甲、乙双方约定，该房屋租赁期满甲方不再继续出租的，应于租期届满前 个月书面通知乙方。逾期未书面通知的，本合同租期届满后继续有效，但租赁期限为不定期。

8-2 甲、乙双方同意，本合同转为不定期合同后，甲方提出解除合同的，应自书面通知乙方之日起，给予乙方 个月的宽限期。宽限期限内，乙方应按本合同的约定，向甲方支付该房屋的租金以及由乙方承担的其他费用。

第九条 房屋返还

9-

1. 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后___日内返还该房屋;如本合同转为不定期合同的，乙方应在本合同约定的宽限期届满后___日内返还该房屋。

9-2 乙方未经甲方书面同意逾期返还该房屋的，每逾期____日，乙方应按_____元日向甲方支付违约金。

9-

3. 除本合同附件另有约定外，乙方返还该房屋时，该房屋及其装修、附属设施和设备应当符合正常使用后的状态。经甲方书面验收认可后，相互结清各自应当承担的费用。

第十条 解除本合同的条件10-1 甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同解除：

(一) 该房屋因公共利益需要被依法征收的；

(二) 该房屋因不可抗力原因毁损、灭失，致使乙方不能正常使用的；

(三) 签订本合同时，甲方已告知乙方该房屋已设定抵押，租赁期间被处分的；

(四) _____

10-2 甲、乙双方同意，甲方有下列情形之一的，乙方可书面通知甲方解除本合同，并有权要求甲方赔偿损失。

(一) 甲方未按合同约定按时交付该房屋，经乙方书面催告后____日内仍未交付的；

(三) _____

10-3 甲、乙双方同意，乙方有下列情形之一的，甲方可书面通知乙方解除本合同，并有权要求乙方赔偿损失。

(一) 乙方擅自改变房屋居住用途的；

(二) 因乙方原因造成房屋结构损坏的；

(三) 乙方擅自转租该房屋、转让该房屋承租权或与他人交换各自承租的房屋；

(五) 乙方利用承租的居住房屋从事违法违规活动的；

(六) 乙方逾期不支付租金累计超过____月的；

(七) 乙方欠缴应承担的费用累计超过 元的；

(八) _____

第十一条 合同登记备案1

1-

1-

3. 因租赁当事人一方未配合，致使另一方无法办理房屋租赁合同登记备案或变更、延续、注销手续的，造成的法律纠纷和经济损失，均应由未配合办理的一方承担。

第十二条 违约责任12-

2-

2-

6. 租赁期间，非本合同约定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应按提前退租天数的租金的____倍向甲方支付违约金。若违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

第十三条 解决争议的方式1

3-1 本合同由中华人民共和国法律、法规管辖。1

3-2 双方在履行本合同过程中若发生争议的，甲、乙双方可协商解决或者向人民调解委员会申请调解，也可选择下列第____种方式解决：

(一) 提交上海仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 其他条款1

4-

1、甲、乙双方订立本合同，系【未通过房地产经纪机构居间代理】【通过_____居间代理】。

2、_____承诺，已查验该房屋合法权属证明及室内状况，无违反国家和本市租赁规定的情况。

延长合同英语篇四

乙方：_____

签订日期：____年____月____日

出租方(甲方)：_____

承租方(乙方)：_____

方协商，达成如下协议：

2、租金：_____元(人民币大写：_____)。

3、延期时间满，甲方立即收回商铺。乙方不再以任何理由要求延期等，否则视为违约。乙方出现违约行为时，甲方有权不退回保证金给乙方，甲方还会追究乙方责任。

4、延期时间内，租赁商铺所需缴纳的有关税费，包括水电费、租赁税费及其他费，一切由乙方承担，还要负责铺位门前位置(门前三包)工作，搞好周围环境卫生。

5、乙方需向甲方交协议保证金5960元，延期协议满后，乙方无违约，协议保证金全额退还乙方。

6、其余条款与原合同一致。

7、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字即生效。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

身份证号：_____身份证号：_____

签约时间：_____签约时间：_____

延长合同英语篇五

施工单位(乙方)：_____

监理单位(丙方)：_____

经甲、乙双方协商、丙方确认，座落于_____项目
楼

国有土地使用权证号：_____

建设工程规划许可证号：_____

建筑工程施工许可证号：_____

目前现场施工进度：_____

合同竣工日期由_____年_____月_____日调整
为_____年_____月_____日。

本协议经三方盖章生效。

以上协议情况属实，如不属实三方承担相应法律责任。

(另附三方盖章的实地照片)：_____

甲方：_____ (盖章)

乙方：_____ (盖章)

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

丙方：_____ (盖章)

_____年_____月_____日

延长合同英语篇六

承租方(以下简称乙方)_____

一、乙方租借甲方座落于_____

二、该房屋租赁期共___个月。即___年___月___日至___年___月___日。

三、每月租金为_____元整(____千____百____拾____元整)，其它费用_____方承担。

四、付款方式为_____。如拖欠房租，甲方有权收回房屋。

五、乙方应注意爱惜房屋内部设施，如有损坏需照常赔偿。

六、乙方支付押金_____元(____千____百____拾____元整)，合同期结束后，甲方对以上三、四、五三点没有异议，应立即退回乙方。

七、租赁期间乙方不得将房屋转租给第三方，否则甲方有权收回。

八、争议解决。

本合同项下发生的'争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、甲方向乙方提供以下设施、设备。

1、家具型号及数量：

2、燃气管道：

3、房子状况：

十、水表起用吨数_____，电表起用度数_____，燃气表起用度数_____，暖气方。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____

延长合同英语篇七

申请人：_____，男，汉族，_____岁，电话：
_____。

申请请求：_____请求依法延期开庭审理申请人诉_____民事纠纷一案。

事实和理由：_____

申请人与_____纠纷一案，已经贵院受理，并定于20__年____月____日下午15时开庭。因申请人的代理人在同一时间代理其他案件出庭参加诉讼(在外地、生病等)，不能准时参加本案的庭审，故特依《民事诉讼法》第146条之规定，申请延期开庭审理，请予准许。

此致

_____人民法院

申请人：_____

_____年_____月_____日

延长合同英语篇八

协议编号：

甲方：

乙方：

甲乙双方签订了一份金额为 元，编号为 的服务合同(以下简称原合同)。现经过双方协商达成一致，签订以下补充协议：

- 1、双方一致同意将原合同约定的乙方将向甲方提供一年的服务(服务时间从 年 月 日至 年 月 日)更改为乙方将向甲方提供xx个月的服务(服务时间分为两段从 年 月 日至 年 月 日，以及从 年 月 日至 年 月 日)。
- 2、本协议与原合同内容有冲突以本协议为准，本协议没有涉及的内容按照原合同执行。
- 3、本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。
- 4、因本协议发生的争议的双方一致同意提交原告所在地法院提起诉讼。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

延长合同英语篇九

发包方：

承包方：

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在工程建设施工合同的基础上，双方就后甫新村沿街地块商住楼施工承包工期延迟达成补充协议如下：

一、项目概况：

本项目位于新村四周沿街地块，地块总用地面积平方米。小高层住宅5幢(9到11层)、多层住宅11幢(4到5+1f)沿街设1到2层商业用房，均为框架结构。建筑占地面积10279.00平方米，地上建筑面积(计容积率部分)44587.01平方米，储藏间建筑面积2889.13平方米，地下室建筑面积3871.10平方米(其中人防面积1525.00平方米)

二、工程形象进度

本工程主体全部结顶，并经过中间安全、结构验收，装饰工程开始施工。

三、工期延误原因

- 1、工程开工后周边农民土地政策协调处理延误。
- 2、工程基础施工阶段天气多雨，自然不可抗力等因素延误。

四、工期延误时间

现经甲乙双方协商，经甲方同意确认，原合同竣工日期20__年8月9日顺延至20__年6月30日。

五、协议生效

协议订立时间： 年 月 日。

协议订立地点：建筑工程有限公司，本协议一式四份，双方各执二份，本协议双方签字盖章之日起生效。

甲方： _____

乙方： _____

____年____月____日