

门面租赁合同解除协议(通用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

门面租赁合同解除协议篇一

承租人(以下简称乙方)：_____

鉴于甲、乙双方_____年____月____日就乙方承租甲方散装粉货挂车签订《车辆租赁合同》(以下称“《租赁合同》”),《租赁合同》生效后,甲方依约将车辆交付给乙方使用。现乙方因自身原因提出终止履行《租赁合同》。

为此,甲乙双方经友好协商一致,就《车辆租赁合同》终止、车辆返还等事宜达成如下协议:

一、《租赁合同》自_____年____月____日协商解除。

二、本协议生效后乙方于_____年____月____日前将车辆退还给甲方。

三、乙方承担车辆实际退还之日期间的所有费用,包括驾驶员工资、路桥费、停车费、交通违章费用等一切费用。

四、乙方退还车辆时应保证车辆各种设施齐全、配件完整能正常使用,若有损坏,乙方需照价赔偿。

六、退费时间为合同解除后满两个月,退费方式为网银转账。

七、乙方撤出商铺后,遗留物品视为放弃,甲方有权处置。

八、因乙方退租给第三人造成的任何损失由乙方承担全部责任。

九、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

十、本协议自甲乙双方盖章之日起生效。

_____年____月____日_____年____月____日

门面租赁合同解除协议篇二

乙方：_____

鉴于乙方依_____号仲裁书，已成为_____路_____号_____房屋的业主，并有意自用该处房产，双方经协商达成以下协议：

1. 甲方与原房主_____于_____年____月____日签订的承租上述房产的租房协议于_____年____月____日提前终止，甲方于当日退出承租房产。

2. 因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故_____年____月____日至_____年____月____日的房租甲方已提存至_____公证处。

3. 上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主_____处，且_____尚有_____元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方_____元押金。

4. 双方定于_____年____月____日进行房屋交接手

续，完成交接手续后在本协议上签章。

5. 本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

乙方：_____

_____年_____月_____日

门面租赁合同解除协议篇三

乙方(承租方)：_____

甲、乙双方就_____年_____月_____日共同签订的《_____租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币_____元(大写：_____)。至本协议签订之日起，乙方尚欠水、电费用_____元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、电费相互折抵(或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民币_____元)。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起_____日内迁出租赁房屋。乙方按约迁出租赁房屋后_____日内，甲方应全额返还乙方履约保证金人民币_____元(大写：_____)并以银行转帐方式支付给

乙方。乙方帐号见合同。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：_____

_____年___月___日

乙方(签字)：_____

_____年___月___日

门面租赁合同解除协议篇四

经协商，双方愿意解除位于_____ (铺位)的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：

一、乙方于_____年_____月_____日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付_____元(_____)违约金，逾期达___天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于_____年_____月_____日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计_____元(大写：_____)按金外，还需支付共计_____元(大写：_____)作提前解约赔偿金，总合计_____元(大写：_____)。

四、双方再次证明，_____年_____月_____日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币_____整(_____)，在此期间涉及金额不乎的甲方收款收据均不作实，以防产生纠纷。

五、甲方于乙方退租当日，一次性结清应付金额，乙方以收据收款。

六、乙方不得损坏铺位内设施和装修，如有损坏，照价赔偿。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《租赁合同》正本。

八、_____年_____月_____日起，在此之前双方所签定的所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

十、备注：_____

甲方(签字)：_____ 乙方(签字)：_____

门面租赁合同解除协议篇五

该房屋租赁合同于____年__月__日予以解除，租赁合同解除协议，合同范本《租赁合同解除协议》。因解除合同给__方造成损失计____元，由__方负责赔偿。

赔偿金自____年__月__日起至____年__月__日止分__次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式__份，由双方各收执__份，鉴证机关收存一份，送__份。

甲方：(盖章)__乙方：(盖章)__房屋登记管理机关：(盖章)__

代表人：(盖章)__代表人：(盖章)__鉴证人：(盖章)_____

____年__月__日

解除房屋租赁合同协议书

解除房屋租赁合同协议书范文

解除商铺租赁合同协议书范本

解除房租租赁合同

【精】解除商铺租赁合同

【热门】解除商铺租赁合同

【精】解除房屋租赁合同

【推荐】解除房屋租赁合同

解除房屋租赁合同**【推荐】**

门面租赁合同解除协议篇六

甲方与乙方于20____年____月____日签订了《车辆租赁合同》原合同/协议有效期至_20____年____月____日，现因车辆运营状况等原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、甲、乙于本协议签订之日解除甲方与乙方之间于20____年____月____日签订的《车辆租赁合同》，本协议签订之日乙方将《车辆租赁合同》内的十二辆重型卡车交付给甲方，包括车辆钥匙、行驶证原件、营运证原件、完税证等全部手续一并交给甲方。

2、本协议签订之日，《车辆租赁合同》内涉及的十二辆租赁车辆的所有权归甲方所有，乙方于本协议签订后七日内协助

甲方办理完毕租赁的十二辆重型卡车的更名过户手续，如果办理过程中出现延期，与乙方无关。如因乙方原因逾期未办理完毕十二辆重型卡车的更名过户手续，则上述车辆产生的更名费用由乙方承担。

3、由于车辆过户，所产生的各项费用的票据，应归还给公司，完成公司车辆买卖的账务处理及票据整理。

4、本协议签订之日前上述车辆出现的债权债务、违章、交通事故赔偿、税金等全部由乙方承担，本协议签订之日起上述车辆出现的债权债务、违章、交通事故赔偿、税金等全部由甲方承担。

5、本协议自双方签字后生效。

6、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

日期：____年____月____日日期：____年____月____日

门面租赁合同解除协议篇七

经协商，双方愿意解除位于_____（铺位）的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：

一、乙方于____年____月____日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付_____元（_____）违约金，逾期达七天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于____年____月____日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计_____元（_____）按

金外，还需支付共计_____元(_____)作提前解约赔偿金，总合计_____元(_____)。

四、双方再次证明，_____年_____月_____日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币_____整(_____)，在此期间涉及金额不乎的甲方收款收据均不作实，以防产生纠纷。

五、甲方于乙方退租当日，一次性结清应付金额，乙方以收据收款。

六、乙方不得损坏铺位内设施和装修，如有损坏，照价赔偿。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《租赁合同》正本。

八、_____年_____月_____日起，在此之前双方所签定的`所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

门面租赁合同解除协议篇八

甲方(出租人)：_____

乙方(承租人)：_____

鉴于：_____

甲乙双方于_____年_____月_____日签订

《_____房屋租赁合同》（以下简称“租赁合同”）及《房地产租赁补充协议》（以下简称“补充协议”），甲方将坐落于_____给乙方作__之用。上述租赁合同及补充协议约定的租赁期为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

乙方因业务调整于_____年_____月_____日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、违约金的承担现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行，需提前终止。乙方交存甲方的押金为两个月租金人民币元。根据补充协议第十一条第七款及双方充分协商，甲乙双方同意乙方向甲方支付违约金人民币_____元。两项冲抵，剩余人民币元，该剩余部分将在乙方向甲方付清本协议第三约定的复原费用后返还。

二、租赁合同及补充协议解除时间甲方同意乙方在核算清甲方所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等后，于_____年_____月_____日解除租赁合同及补充协议。租赁合同及补充协议解除当日，乙方搬离该租赁房屋。

三、复原费用乙方同意在撤离该租赁房屋时向甲方支付复原费用人民币_____元。乙方逾期支付该费用的，每拖欠一日，应向甲方支付该费用百分之二（2%）的金额作为逾期支付违约金。

四、本协议效力本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于_____年_____月_____日在中华人民共和国_____省（自治区、直辖市）_____市（县）签订。

甲方（出租人）：_____

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

乙方（承租人）：_____

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

门面租赁合同解除协议篇九

乙方(承租方)：_____

甲、乙双方就_____年_____月_____日共同签订的.《_____租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜,约定如下,以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商,一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实:

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币_____元(大写:_____)。至本协议签订之日起,乙方尚欠水、电费用_____元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、电费相互折抵(或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民

币____元)。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起____日内迁出租赁房屋。乙方按约迁出租赁房屋后____日内，甲方应全额返还乙方履约保证金人民币____元(大写：____)并以银行转帐方式支付给乙方。乙方帐号见合同。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____