

长方形周长的教学反思 周长的认识教学反思(优秀5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

租房合同简单篇一

承租方(乙方)：_____

乙方承租的甲方房屋(门面一间，使用面积约_____平方米)于20__年_____月_____日到期，乙方提出要求，希望将租期适当延长，经甲乙双方协商，达成如下协议：

1、甲方同意将租期延长，时间自_____年_____月_____日起至年_____月_____日止。

2、租金：_____元(人民币大写：_____)。

3、延期时间满，甲方立即收回房屋。乙方不再以任何理由要求延期等，否则视为违约。

4、延期时间内，乙方因经营等产生的'一切费用(包括电费等等)由乙方承担。

5、乙方需向甲方交协议保证金_____元(大写_____)，延期协议满后，乙方无违约，协议保证金全额退还乙方。

6、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字即生效。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____身份
证号：_____身份证号：_____

手机号：_____手机号：_____

签约(见证)代表：_____

签约时间：_____签约时间：_____

租房合同简单篇二

承租方(乙方)：_____，身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协
议：_____

一、甲方将位于房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自____
年____月____日至____年____月____日，计个____月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按月/季度/年结算。
每月月初/每季季初/每年年初日内，乙方向甲方支付全月/
季/年租金。

三、出租方提供物品如下：_____

四、当前的水、电等表状况：_____水表现
为：_____度；电表现为：_____
度；煤气表现为：_____度。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继
续租赁；租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同
意乙方继续承租。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月通知对方，经双方协

商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金 ____ 元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式份，甲、乙双方各执份，自双方签字之日起生效。

甲方： _____ 乙方： _____

____ 年 ____ 月 ____ 日 ____ 年 ____ 月 ____ 日

租房合同简单篇三

甲方： 乙方：

经甲乙双方协商，甲方同意将 的' 两间店面房 [] m2 [] 租给乙方使用，并达成如下协议：

1、 甲方始终拥有本店面房的主权，转租期间仍由甲方对出租方（店面房所有权者，下同）履行租赁的责任和义务，一切与乙方无关。

2、 租用期限暂定20xx年月20xx年月日），如遇县规划拆迁或出租方因故收回等不可抗力因素除外。如因有关情况变化，乙方不再继续租用，必须提前两个月通知甲方。

3、 经双方协商同意，每年租金每次给付元。如有拖欠，每日加收千分之五的滞纳金；拖欠三个月不交房租，甲方即终止协议，收回店面，乙方仍要全额补交所欠房租。

4、乙方租用经营期间，不得将店面房再转租他人。如有此举，视为违约，甲方随即终止协议，收回店面。

5、未经甲方许可，乙方不得随意改变、损坏房屋内部结构，影响房屋结构安全。如有需要，必须经甲乙双方共同协商确定，并报经出租方同意。

6、其他未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。如若协商不成，可申请仲裁，或向当地法院提起法律诉讼。

7、甲乙双方如有一方违背本协议，违约方必须向另一方罚交

8、本协议一式两份，甲乙双方签字后生效，并各执一份。本协议具有法律效力，双方必须忠实履行。

甲方（签字）：乙方（签字）：

协议签订日期： 年 月 日

租房合同简单篇四

出租方：（以下简称甲方）_____.

承租方：（以下简称乙方）_____.

根据《中华人民共和国民法典》，《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律法规之规定，在平等，自愿，协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议。

第一条：房屋的基本程况

(1)甲方房屋：坐落于_____重庆市_____；位

于第_____层,共_____ [套] [间], 房屋结构为_____, 建筑面积_____平方米。

(2) 该房屋用途为_____.

除双方另有约定外, 乙方不得任意改变房屋用途。

第二条: 租赁年限

租赁年限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条: 租金

该房屋的每月租金为_____元。

第四条: 付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(人民币)_____元。租金按_____元[月]。_____元[季度]。_____元[年]结算支付。

租赁期间乙方如不能按时支付租金的, 甲方有权向乙方收取_____ %元, 每天的违约滞纳金。

第五条: 甲方对产权的承诺

甲方保证在交易时该房屋没产权纠纷。

第六条: 维修养护责任

(1) 租赁期间, 甲方对房屋及其附着设施每隔_____ [月] [年]检查, 修缮一次, 乙方应予以协助, 不得阻挠施工。

(2) 正常的大修费由_____维修承担， 日常的房屋维修费用由_____维修承担。

(3) 因乙方管理使用不善造成房屋及其相连的设备的损坏， 维修费用由乙方负责。造成连带责任的由乙方承担赔偿责任。

第七条:关于装修改变房屋结构的约定

租赁期间乙方不得随意损坏房屋的设施， 如需改变房屋的内部结构和装修或设备， 需要征得甲方的书面同意方可进行。

第八条:关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间， 以下费用由乙方支付， 并由乙方承担延期付款的违约责任。

1, 水， 电费， 卫生费。

2, 管道煤气费。

3, 供暖费。

4, 物业管理费。

在租赁期间， 如果发生政府部门征收本合同未列出的收费项目又与房屋有关的， 均由乙方负责支付。

第九条:因乙方责任终止的约定

乙方有下列情形之一的， 甲方可单方终止合同并收回房屋使用权。

1, 擅自将房屋转租。

2, 拖欠租金达_____月以上。

3, 利用承租房进行非法活动的。

第十条:提前终止合同

在租赁期间,任何一方提出终止合同,需要提前二个月书面通知对方。或遇国家建设,不可抗力等问题时,甲方需要提前三个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十一条:本合同未尽事项,由甲乙双方另行议定,并签订补充协议。

第十二条:本合同在履行中发生争议,由甲,乙双方协商解决,协商不成时,可向当地人民法院提起诉讼请求。

第十三条:本合同一式_____份。甲,乙双方各执_____份,公证部门执_____份。

甲方(签名)

签约日期

乙方(签名)

签约日期

租房合同简单篇五

出租方(甲方):

身份证号码:

承租方(乙方):

身份证号码:

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于___运输楼南侧的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自___年1月1日至___年12月31日，共计12个月。

二、本房屋月租金为人民币160元，按年结算。每年年初10日内，乙方向甲方支付年租金人民币1920元。

三、乙方租赁期间，水费、电费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前2个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后5天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

五、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前2个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约1000元。

六、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

七、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：_____

乙方(签章)：_____

签订地点：_____

签订地点：_____

_____年___月___日

租房合同简单篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方： 身份证号码：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于使用，租赁期限自

二、签订本合同时，乙方一次性支付给甲方 个月的总租金人民币(大写) 元整(小写： 元)，同时乙方还向甲方交纳房屋租赁押金人民币 元整(小写： 元)，租赁期满后，甲方将房屋租赁押金全额退还乙方。甲方足额收取(房屋租金)(房屋押金)应向乙方开具收款凭据。

三、在房屋租赁期间，甲方终止合同应提前2个月与乙方协商，并退还乙方全部租金及房屋租赁押金，并偿付乙方房屋租金%的违约金。

四、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

五、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼，请求司法解决。

六、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，具有法律效力。

甲方签字： 乙方签字： 年 月 日 年 月 日