

# 最新房子无偿转让协议书 股权无偿转让 协议书(精选10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 房子无偿转让协议书篇一

转让方：（以下简称甲方）

身份证号码：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号码：

鉴于甲方在公司（以下简称公司）合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

- 1、甲方将其持有该公司\_\_\_\_\_ %的股权转让给乙方。
- 2、乙方同意接受上述转让的股权。

3、甲乙双方确定的转让价格为人民币\_\_\_\_\_万元。

4、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付\_\_\_\_\_元，在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款\_\_\_\_\_元。

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

1、乙方以出资额为限对公司承担责任。

2、乙方承认并履行公司修改后的章程。

3、乙方保证按本合同第一条所规定的方式支付价款。

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由 方承担。

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的

外因，致使本协议无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权按下列第种方式解决：

1、将争议提交仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议正本\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，公司存档\_\_\_\_\_份，工商登记机关\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）：

年 月 日

乙方（签字或盖章）：

年 月 日

## 房子无偿转让协议书篇二

转让方：

受让方：

受让方(姓名)系转让方员工，因工作业绩突出，为转让方作出了较大贡献，作为奖励，转让方将 股的股份(占公司现有股份的`%)转让给受让方。现双方就有关事宜约定如下：

第一条 受让方受让股份后即成为转让方的股东 。

第二条 受让方只享有该 股股份的收益权，不享有参与决策权、表决权等非财产权利。

第三条 该股份所对应的权利是受让方的人身性专属权利，受让方不得为转让、赠与、继承等任何处分行为。

第四条 受让方在持有该股份期间不得以所持股份为自己或为他人设定抵押、质押等担保。

第五条 该股股份作为奖励无偿转让给受让方，受让方不支付对价。受让方在职期间无偿占有该股份，在受让方离职、退休或被辞退时，由转让方决定无偿收回或继续由受让方持有。

第六条 受让方不享有查阅财务会计账薄的权利。

第七条 受让方以其所持股份为限对公司承担义务。

第八条 受让方持有该股份期间，如有违返公司章程及规定、损害转让方利益之行为，转让方有权决定无偿收回所转让的股份，并不给受让方任何补偿。给转让方及其他股东造成损失的，受让方承担损失赔偿责任;违反法律的，受让方独立承担相应的法律责任。

第九条 受让方利用所持股份以转让方名义从事违法行为而使转让方承担法律责任的，转让方可无偿收回所转让股份，受让方除需赔偿转让方经济损失外还需返还其持有股份期间所获红利并向转让方支付转让方股本总额(受让方从事违法行为时的股本总额)1%的罚金。

第十条 受让方对公司其他股东向股东以外的人转让的股份以及因特殊原因(如人民法院执行)而转让股权的，均不具有优先购买权。

第十一条 转让方减少注册资本时，受让方所持股份按相应比例减少;增加资本时，受让方不具有优先认购权，其所持股份不随之增加，受让方如欲购买新增资本应取得转让方同意，并支付相应对价。

第十二条 本协议在转让方分立、合并、公司形式转变时继续有效，如发生本协议条款与转让方新的规定或新公司情形不相适应时，由转让方(新公司)决定是否继续适用。

第十三条 转让方变更公司形式时，受让方所持股份如何转换由转让方决定。

第十四条 在发生转让方认为不能继续由受让方持有转让方股份时，转让方可不经受让方同意随时无偿收回所转让股份。

第十五条 受让方放弃股份应取得转让方同意，其股东身份自转让方同意通知书发出之日起终止，转让方无偿收回所转让股份。

如受让方未经转让方同意无故放弃该部分股权，需向转让方支付人民币100万元的违约金。

第十六条 受让方违反合同第三条规定，受让方所作的处分无效，转让方无偿收回其转让的股份，受让方应向转让方支付

转让方股本总额1%的违约金。

因受让方违约给转让方造成的损失，受让方应承担赔偿责任。

第十七条 受让方违反本合同第四条约定，受让方将不再无偿持有转让方的股份，自违约之日起受让方所持股份即为有偿股份，受让方需向转让方支付其所持有股份相应的现金价值(股份价值以受让方违约时转让方股份现值计算)。如受让方拒不支付其所持股份的现金价值，转让方可依《中华人民共和国公司法》关于股东的规定追究其法律责任。

因受让方违约给转让方造成的损失，受让方应承担赔偿责任。

此协议是双方真实意思表示。协议一式三份，甲乙双方各执一份，工商行政部门备案一份。

转让方：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_

20xx年x月xx日

## 房子无偿转让协议书篇三

商标权受让方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、转让的商标名称：

二、商标图样：(贴商标图样)

三、商标注册号：第\_\_\_\_\_号，国别\_\_\_\_\_。

四、该商标注册有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，  
期满前应办理续展手续。

五、该商标取得注册所包括的商品或服务的类别及商品或服务的具体名称：

六、商标权转让方保证是上述商标的注册所有人，有权进行转让，同时保证被转让的商标为有效商标，没有第三方拥有该商标所有权。

七、商标权转让后，乙方取得转让商标的所有权，该转让为永久性。

八、办完商标转让变更注册手续后，该商标权正式转归乙方。

九、乙方在商标权转让合同生效后，办理变更注册人的手续，甲方予以协助。

十、商标权转让的转让费为人民币2万元，办理完变更手续后10日内支付。

十一、甲方保证在办理完变更手续后，不在该商标的注册有效地域内适用或授权第三方适用该转让商标。

十二、合同纠纷的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成通过诉讼解决。

十三、本合同自签订之日起生效。但如果转让注册商标申请未经商标局核准的，本合同自然失效，责任由双方自负。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_