

# 最新修理厂协议书(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 修理厂协议书篇一

出租方：

承租方：

一、双方主体资格确认：

出租方是在            省            县依法注册成立的有  
限公司，组织机构代码证号：

持有市交通局核发的《中华人民共和国道路运输经营许可证》。 证号：

承租方是中华人民共和国公民，身份证号：

双方具有完全的法定民事权利和民事行为能力，承租方确认在订立本合同时已于财产共有人商议一致，并承担本合同的全部责任。

二、双方共同约定

1、承租方租赁修理车间 间用于汽车修理、维护、美容和零配件销售。

车间(由东向西)为：



5、租赁期间因生产经营产生的各种税、费由承租方自行择时缴纳。

6、承租方为安全生产责任人：

(1)必须严格按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防条例》《机动车维修管理规定》及安全生产管理制度和安全生产操作规程等法律法规、制度的要求搞好安全生产、规范管理。

(2)车间内、外工具、设备按照公司根据各车间具体情况和要求进行定点、定位摆放；废油、废料及杂物不得存放车间应及时清理、销售或存放于安全位置。每天工前、工后自觉对车间和维修区域及时打扫、清理并将垃圾集中便于处理，确保区域内清洁卫生和设备及物品摆放有序、整齐。消防器材齐全有效。

(3)严格按各工种操作规程作业，杜绝违章作业。车间内禁止吸烟；禁止使用液化气代替乙炔气体；禁止在车间、维修区使用明火加热机件和取暖或加热低燃点油料等；禁止在车间或维修区使用汽油清洗零部件等物件；禁止用千斤顶代替马腿支撑车辆进行保养、维修和车下施工作业；电线、电缆及用电工具和设备做到绝缘良好，无漏电、短路和破损等。

(4)积极参加交通行业安全生产例会并及时对所属从业人员传达会议精神和要求，积极配合行业主管部门进行的安全生产检查、清理和整顿。

7、承租方所租厂房门前5米为安全通道，6-20米为维修区。所属区域维修、停放的车辆或机具须自行看管，发生丢失、燃烧等事故责任自负。

8、租赁期间房屋自然损坏和自然灾害造成的损毁由出租方自费负责维修。因使用造成的损坏由承租方自费维修。

9、在租赁期间如政府依法征用土地拆迁厂房，出租方必须尽量提前通知承租方，届时合同自然终止。如因修路原因造成公司东大门封闭待修车辆不能进厂，所收房屋租金按实际租赁天数计算，退还余款。

10、在租赁期间出租方如将房地产转让给第三方，必须提前通知承租方，在同等条件下承租人有优先购买权。承租人将所租赁房屋转租给第三方，必须事先征得出租方同意，合同对续租者继续有效。

11、合同期满双方应及时办理清结手续，承租方要确保房屋完好、配电设施完整、无损毁，因承租方的原因导致出租方房屋、配电设施损坏的由承租方修复到起租状态。情节严重的赔偿损失。

12、承租方如需继续承租，必须提前二个月与出租方协商续租事宜并签订租赁合同和交付定金，否则视为放弃。

13、承租人有下列情形之一时，出租方有权实施经济处罚直至终止合同：

(1)承租人利用承租房屋进行非法活动，损害他人及公共利益或安全的；(2)承租人擅自将房屋转租、转让的；(3)承租人不配合行业主管部门安全生产活动和安全生产管理、监督的；(4)承租人现场管理混乱有安全隐患，不接受整改的。

### 三、违约责任

1、合同期内任何一方不得擅自变更、中止、解除合同，否则按实际损失给予对方赔偿，并按租金总额的20%一次性向对方支付违约金。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决，补充协议与本合同具有同等效力

3、本合同争议由双方协商解决或提请灵璧县人民法院裁决

4、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

出租方(签字盖章)

承租方(签字盖章)

年 月 日

## 修理厂协议书篇二

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲、乙双方在\_\_\_\_\_

一、合伙方式：\_\_\_\_\_

甲乙双方共同出资，以资金入股的方式合伙经营汽车维修业务，双方共同管理，共负盈亏。

二、面向社会开展业务，工商行政管理登记设立“\_\_\_\_\_”。约定经营执照上加入乙方名字。

三、投入合伙资金数额、注入时间：\_\_\_\_\_甲、乙双方共同出资人民币共\_\_\_\_\_万元，其中甲方负责出资\_\_\_\_\_万元，乙方负责出资\_\_\_\_\_元，在本协议签订的同时，乙方立即注入\_\_\_\_\_万元，其余的\_\_\_\_\_万元在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前全部投入；由于前期建厂为甲方在运作，为了准确界定甲方的投资，在本协议签订的同时，甲方必须列出前期投入支出明细清单(注有实际已支票据，包括租金、厂房搭建等)，由乙方确认并界定资金数额，

若前期投资支出不足\_\_\_\_\_万元，甲方同样于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前补足投资数额。

四、合伙投资效益分配：\_\_\_\_\_合伙产生效益分配按照：\_\_\_\_\_甲方占40%，乙方占30%，预留30%作为机动分配，主要用于奖励有功的相关业务单位以及聘用技术人员分配。甲、乙双方均有监管权利，分配支出比例分享。

五、管理人员及财务管理：\_\_\_\_\_由甲、乙双方各自委派1名作为日常固定业务管理，设立财务会计1名，为有利长期合作，避免纠纷，设立银行流动资金专用帐户，合伙资金专款专用，双方共留银行财务印鉴，独立核算，在合作期间一切收入及支出共商，原支出单据必须双方签字认可。合作期间形成的债权、债务相对独立。

六、条件具备的情况下实行半年分红制度年终总结算。

七、本次为甲、乙双方初次合作，双方均视对方为友好合作伙伴，本着相互理解、尊重，不断拓展业务，一定到互利互赢目的。

八、本协议未尽事宜经双方协商另行补充。

九、本协议双方签字即时生效，双方恪守信用，严格履行各自的权利及义务，均不得违约。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 修理厂协议书篇三

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

甲乙双方友好协商就修理厂转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_平方米。

二、汽修厂转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有汽修厂租赁合同中所规定的条款，并且每年定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方缴纳的水电费费用。

三、转让后汽修厂现有的装修、装饰及其他所有的设备全部给乙方。

四、乙方接手前该汽修厂所有一切债权债务均由甲方负责，接手后的一切经营行为及产生的债权债务由乙方负责。

五、甲方应于\_\_\_日之内（即\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）交付修理厂的`使用权。

六、转让后如乙方经营为好，甲方不得收回、不得干扰乙方。

七、转让的有：开瑞售后和甲方的客源、举升机、洗车机、电脑开瑞、奇瑞的备件和工具。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方：

乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 修理厂协议书篇四

出租方：\_\_\_\_\_

甲方(出租方): \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

乙方(承租方): \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

丙方(承租方): \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_汽修厂是甲方出资设立的企业法人，为了搞活机制，提高经济效益，现经甲、乙、丙三方协商决定将汽修厂交由乙、丙承包经营，为维护各方合法权益，经三方协商一致，特签订本合同如下：

- 1、乙方、丙方自愿承包汽修厂经营权；
- 2、甲方自愿将汽修厂经营权根据本合同转让给乙方和丙方；
- 3、乙方、丙方在承包期间拥有对汽修厂的生产、人事、财务等方面的管理权；由乙方、丙方经营，由乙方、丙方纳税，甲方不得干涉其正常经营活动。
- 6、所附清单上的资产，甲方在合同期内不得以汽修厂名义或其它名义向银行或其它第三人作抵押；甲方也不得以汽修厂名义向他人借贷，由此产生的债务，乙、丙方不承担连带责任，甲方在与他人交易时，有作此声明的义务。
- 11、合同期间汽修厂重大变更事项，须经三方协商一致，否则不产生变更效力；
- 15、甲、乙、丙三方一致同意对承包前的债权债务作出清理。合同签订之日为合同生效日，合同生效日前的所有债权债务、

所产生的经济纠纷均与乙方、丙方无关，也不承担连带责任。合同生效日后产生的所有债权债务、经济纠纷与甲方无关。

19、各方均不得单方提前终止合同，否则视为违约。违约方须向非违约方支付违约金，违约金按\_\_\_\_计算。

20、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，本合同经三方签字生效。

甲、乙、丙三方各执一份。

21、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙丙三方任何一方都不得终止合同如无故终止合同视为违约，违约方应按民法典有关规定，承担违约责任。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承租方：\_\_\_\_\_

一、双方共同约定

1

、承租方租赁修理车间，用于汽车修理、维护、美容。

2

、租赁期限自

年

月

日起至

年

月

日止。

3

、租金缴纳方式：\_\_\_\_\_双方约定租金按年缴纳。

二、其他约定事项

1

、租赁期间因生产经营产生的各种税、费由承租方自行择时缴纳。

2

、承租方为安全生产责任人。

□

1

) 必须严格按照《中华人民共和国安全生产法》、  
《中华人民共和国消防条例》《机动车维修管理规定》及安  
全生产管理制度和安全生产操作规程等法律法规、制度的要  
求搞好安全生产、规范管理。

□

2

) 车间内、外工具、设备按照公司根据各车间具体  
情况和要求进行定点、定位摆放；废油、废料及杂物不得存  
放车间应及时清理、销售或存放于安全位置。每天工前、工  
后自觉对车间和维修区域及时打扫、清理并将垃圾集中便于  
处理，确保区域内清洁卫生和设备及物品摆放有序、整齐。  
消防器材齐全有效。

□

3

) 严格按各工种操作规程作业，杜绝违章作业。车  
间内禁止吸烟；  
禁止使用液化气代替乙炔气体；  
禁止在车间、

维修区使用明火加热机件和取暖或加热低燃点油料等；禁止在车间或维修区使用汽油清洗零部件等物件；禁止用千斤顶代替马腿支撑车辆进行保养、维修和车下施工作业；电线、电缆及用电工具和设备做到绝缘良好，无漏电、短路和破损等。

□

4

）积极参加交通行业安全生产例会并及时对所属从业人员传达会议精神和要求，积极配合行业主管部门进行的安全生产检查、清理和整顿。

3

、租赁期间房屋自然损坏和自然灾害造成的损毁由出租方自费负责维修。因使用造成的损坏由承租方自费维修。

4

、在租赁期间如政府依法征用土地拆迁厂房，出租方必须尽量提前通知承租方，届时合同自然终止

5

、在租赁期间出租方如将房地产转让给第三方，必须

提前通知承租方，在同等条件下承租人有优先购买权。承租人将所租赁房屋转租给第三方，必须事先征得出租方同意，合同对续租者继续有效。

6

、合同期满双方应及时办理清结手续，承租方要确保房屋完好、配电设施完整、无损毁，因承租方的原因导致出租方房屋、配电设施损坏的由承租方修复到起租状态。情节严重的赔偿损失。

### 三、违约责任

1

、合同期内任何一方不得擅自变更、中止、解除合同

,

否则按实际损失给予对方赔偿，

并按租金总额的

20%

一次性

向对方支付违约金。

2

、本合同未尽事宜，双方另行协商解决，补充协议与本合同具有同等效力。

3

、本合同争议由双方协商解决或提请海洋城法院裁决。

4

、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

出租方（签字盖章）：\_\_\_\_\_

承租方（签字盖章）：\_\_\_\_\_

## 修理厂协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方拟投资设立汽车修理厂。为明确双方权利义务，保障修理厂的顺利设立与运行，双方经平等协商，自愿达成如下协议：

(一) 双方共同出资设立汽车修理厂。甲方拟出资\_\_\_\_\_元，占总投资额的\_\_\_\_\_%，乙方拟出资\_\_\_\_\_元，占总投资额的\_\_\_\_\_%。

(二) 甲乙双方 按出资比例分配利润，分担亏损。

(三) 甲乙双方作为\_的合伙人，在一方合伙人转让其在\_\_\_\_\_的财产份额时，在同等条件下，另一方有优先受让的权利。

第三人入伙，需须甲方双方一致认可。

(四) 未经甲乙双方协商一致，任何一方均不得将\_\_\_\_\_修 理厂出让或出质，否则违约方向守约方支付。元违约金。

(五) 甲方负责

修理厂日常事务的管理、经营，乙方有权对财务帐簿进行查询。以下事务，必须甲乙双方一致同意方可实施：

- 1、处分\_修理厂的不动产。
- 2、改变的名称。
- 3、向企业登记申请办理变更登记手续。
- 4、以\_修理厂名义向他人提供担保。
- 5、新的合伙人入伙。

(六) 甲乙双方或需退出\_\_\_\_\_修理厂，需提前三十日向对方提出书面通知，若违反本条规定擅自退伙，应向对方承担违约金元。

(七) 一方退伙的，双方应按照退伙时\_\_\_\_\_修理厂的财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额。

(八) 本协议未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_