

2023年未成年儿童活动方案(大全7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

固定总价合同篇一

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程概况

一、工程名称：

工程地点：

工程内容：

质量等级：必须保证合格，争创优良。

合同价款：（详见工程预算表）

二、承包方式：全包（即包工、包料、包工程质量）

三、工程期限：

开工日期：_____年___月___日；

竣工日期：_____年____月____日；

总日历工期：_____天。

第二条 图纸

一、图纸提供套数：_____套；

二、图纸提供日期：_____年____月____日；

第三条 双方一般责任

固定总价合同篇二

法定代表人：_____

承包人：_____

法定代表人：_____

依据《民法典《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

二、工程承包范围：

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日；

竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数为____天。

四、质量标准：合格，争创优良。

五、合同价款：_____万元（主体工程预算价）。

六、执行xxxxxx□国家工商行政管理局制定的建设工程施工合同中《通用条款》相关规定。

七、发包人工作

- 1、图纸发包人在承包人进场前一周内提供盖章生效施工图三套。
- 2、动工前提供施工所需的水、电，管、线接至施工现场50m之内。施工期中不间断供水、供电。
- 3、提供砼拌和场地、砂厂料堆放场地、钢筋、模板加工场地。
- 4、提供施工人员生活福利住房和临时库房、工棚。提供生活水、电供应。

八、承包人工作

- 1、进场后一周内提交施工组织设计，逐月提供建设计划报表。
- 2、负责尾水闸孔的围堰填筑、拆除及其基坑排水工作。发包人承担费用。
- 3、负责1#、2#机组之间施工隔墙构筑和拆除，运行机组保护棚架的搭设和拆除。发包人承担费用。

九、材料

所有永久和临时工程的建筑材料均由承包人负责采购、运输、保管、使用。材料用量根据实际完成工程最按建筑定额计算耗用量结算。材料价格按经发包人同意的实际发生的市场价格、运杂费、采购保管费结算。

十、质量和验收

中间验收尾水室、蜗室基坑开挖结束后，必须作隐蔽工程验收，厂房旧屋顶拆除结束后，作中间验收。凡中间验收和隐蔽工程验收项目必须合格签证后方能进行下一施工程序工作。

十一、安全施工

承包人按水利水电工程安全施工规程施工，安全事故按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担责任和所发生的费用。

十二、合同价款及支付

1、按设计预算单价作为合同单价结算基数。

2、人工费补贴：按实际计量的人工工日数，发包人每工日补贴10元。

3、材料费价差：按实际计量计算材料用量，计算实际发生价扣除预算价，等于材料价差，计算材料价差金额及其税金，由发包人支付承包人。机械用油差也参照此规定执行。

十三、工程预付款

合同签订后，发包人支付伍万元工程预付款给承我人，用作进场人员调进、临时工程材料准备、部份工程材料准备和施工机械配备等工作费用。此预付款在第一台机组完工结算时扣回。

十四、进度工程款支付

每月25日进度工程计量。承包人凭发包人月计量签证报送月工程量结算申报表，发包人在次月5日前支付90%进度款给承包人。

十五、完工结算

完工验收合格后，发包人颁发工程移交证书给承包人，承包人报送工程完工结算申请书，发包在一月内审批支付到完工结算造价97%的尚金额给承包人。

十六、质量保修金

完工结算总价的3%扣作工程质量保修金，保修期____年。保修期满后半月内结算保修金。

十七、违约、索赔、争议

1、本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按民法典规定标准进行赔偿。

2、若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。

3、双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由____人民法院进行裁决。

十八、本合同经双方签字生效，工程质量保修金结算后失效。

十九、未尽事宜，双方另行协商。

二十、本合同一式____份，双方各执____份。

发包人：_____ 承包人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

固定总价合同篇三

承包方(乙方)：_____

根据《民法典》和建筑安装工程承包合同条例及有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程项目

(一) 工程名称：_____。

(二) 工程地点：_____。

(三) 工程内容：_____层栋，建筑面积_____平方米，其它_____。

(四) 承包范围：按甲方提供的工程施工图纸规定内容：_____。

(五) 乙方分包工程：由乙方分包的工程必须另签合同。

(六) 承包方式：_____。

第二条 工程造价(预算或概算)

人民币大写：_____万元，其中土建_____万元，安装_____万元。

工程造价在乙方编出工程预算书送达甲方三十天内审复，逾期视作同意，并按审定的预算造价为调整合同造价。

第三条工期

(一)按定标规定工期为_____天(日历天),自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日竣工验收止。实际开工期以甲方办妥本合同第七条规定的建设批文,办妥城监标牌,送达乙方之日起天内起计,并以双方现场管理代表签字为准。

(二)开工前_____天,在具备施工条件下乙方向甲方发出开工通知书,每个单项工程工期的起止日期为_____。在履约过程中,根据变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等因素所延误的工期,经甲、乙双方签证认可后调整,以此确定竣工日期。如甲方提出赶工_____。

第四条工程质量和保修期

(一)工程质量标准按国家现行施工规范验收规范_____。

(二)工程保修按^v^有关规定执行,保修期为一年,其中安装工程半年。保修期自竣工验收签字之日起计。

第五条材料设备供应

(一)工程所需:材料及设备由_____方采购供应至_____场地(仓库)。

(二)工程所需:材料及设备_____由方采购供应至_____场地(仓库)。

(三)材料设备应附有出厂合格证明。如一方对材料设备有异议,应进行检验。如检验合格,检验费用由持有异议一方负责,否则由采购方承担。

(四)工程材料和设备差价的处理办法:_____。

(五)施工中，由于工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方需按材料设备的实际采购价格，回收全部不适用的材料和设备，或经乙方同意，由甲方给予适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

第六条工程款支付和结算

(一)甲方将工程款按本条款规定划入乙方帐户：_____；
帐号：_____。

(二)根据中国人民建设银行有关规定，甲方在合同生效后天内，按以下规定额度向乙方预付备料款：

1、建筑工程按当年计划工作量35%；

2、安装工程(包括设备安装，水电安装)按当年计划工作量(扣除设备价值)的40%；

3□_____□

(三)工程款支付方式：

1、工程进度达到50%以前(包括50%)，按每月完成工程量付(收)进度款；当工程进度累计超过50%时，每次按当月完成工程工作量的_____付(收)款。

2、工程累计进度达到_____%时，按合同工程量付(收)款_____%；进度达到_____%时付(收)款_____%；进度达到_____%时付(收)款_____%；进度达到_____%时付(收)款_____%，其余工程进度款由备料款抵充，余额_____%待验收后结算，_____万元待保修期满后_____天内付清。每次付款期限均在乙方提交工程进度表或竣工结算文件给甲方和经办银行审查后_____天内支付，如到期未提出书面异议，则视作同意，

乙方可根据建设银行审定的数额，请求办理支付进度款或结算款。

第七条双方责任

(一)甲方责任：

- 1、办理施工报建、临时场地、占用道路等报批手续。提供本工程建设、等有关部门的批文复印件一套给乙方。开工前_____天完成“三通一平”，接水、电源，同时向乙方提供施工图纸_____份，机电设备安装图_____份及有关资料_____份，地质勘探报告_____份，(其中包括竣工用图_____套)。
- 2、开工前_____天完成由甲乙双方和设计方参加的施工图会审。
- 3、审核乙方编制的工程预算计划，并在接到预算之日起的三十天内(特殊工程六十天内)回复乙方，以此审定的工程预算为调整合同造价，作为向乙方支付工程备料款和进度款的依据。
- 4、对乙方在施工时发现设计错误提出的意见，甲方应在收到书面通知的天内会同设计方进行处理并签证。因此而发生的增加费用(包括停工、返工、窝工、人员和机械调迁、材料配件积压的实际损失)由甲方承担，并调整合同造价。
- 5、委派_____为现场管理代表，监督检查工程质量、进度，负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。
- 6、如工程中途停建、缓建或设计变更以及设计错误造成返工，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时经有关部门审定后赔偿由此而造成乙方的停工、窝工、返工、倒运、人员和材料积压等的损失。

7、组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

8、在竣工验收后的保修期内，因使用不当引起的工程质量问题，其返修费用由甲方负责。

(二)乙方责任：

1、收图后，在开工前_____天内完成施工图会审，在_____天内编制工程预算送甲方审查，编制施工组织设计和材料、设备进场计划并送甲方。

2、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火责任人，物件堆放整齐，道路畅通。凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

3、委派_____为现场管理代表，须持有与工程项目相适应的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

4、做好施工原始记录。每月(季)度施工计划和完工报表，如不按时报送，甲方不予支付工程进度款。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

住所：_____住所：_____

甲方代表(签字)：_____乙方代表(签字)：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

承包方(乙方): _____

根据《民法典》和建筑安装工程承包合同条例及有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程项目

(一) 工程名称: _____。

(二) 工程地点: _____。

(三) 工程内容: _____层栋，建筑面积_____平方米，其它_____。

(四) 承包范围: 按甲方提供的工程施工图纸规定内容: _____。

(五) 乙方分包工程: 由乙方分包的工程必须另签合同。

(六) 承包方式: _____。

第二条 工程造价(预算或概算)

人民币大写: _____万元，其中土建_____万元，安装_____万元。

工程造价在乙方编出工程预算书送达甲方三十天内审复，逾期视作同意，并按审定的预算造价为调整合同造价。

第三条 工期

(一) 按定标规定工期为_____天(日历天)，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日

月_____日竣工验收止。实际开工期以甲方办妥本合同第七条规定的建设批文，办妥城监标牌，送达乙方之日起天内起计，并以双方现场管理代表签字为准。

(二)开工前_____天，在具备施工条件下乙方向甲方发出开工通知书，每个单项工程工期的起止日期为_____。在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可后调整，以此确定竣工日期。如甲方提出赶工_____。

第四条 工程质量标准和保修期

(一) 工程质量标准按国家现行施工规范验收规范_____。

(二) 工程保修按^v^有关规定执行，保修期为一年，其中安装工程半年。保修期自竣工验收签字之日起计。

第五条 材料设备供应

(一) 工程所需：材料及设备由_____方采购供应至_____场地(仓库)。

(二) 工程所需：材料及设备_____由方采购供应至_____场地(仓库)。

(三) 材料设备应附有出厂合格证明。如一方对材料设备有异议，应进行检验。如检验合格，检验费用由持有异议一方负责，否则由采购方承担。

(四) 工程材料和设备差价的处理办法：_____。

(五) 施工中，由于工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方需按材料设备的实际采购价格，回收全部不适用的材料和设备，或经乙方同意，由甲方给予适当的补偿后，

不适用的材料设备由乙方自行处理。

第六条工程款支付和结算

(一)甲方将工程款按本条款规定划入乙方帐户：_____；
帐号：_____。

(二)根据中国人民建设银行有关规定，甲方在合同生效后天内，按以下规定额度向乙方预付备料款：

1、建筑工程按当年计划工作量35%；

2、安装工程(包括设备安装，水电安装)按当年计划工作量(扣除设备价值)的40%；

3□_____□

(三)工程款支付方式：

1、工程进度达到50%以前(包括50%)，按每月完成工程量付(收)进度款；当工程进度累计超过50%时，每次按当月完成工程工作量的_____ %付(收)款。

2、工程累计进度达到_____ %时，按合同工程量付(收)款_____ %；进度达到_____ %时付(收)款_____ %；进度达到_____ %时付(收)款_____ %；进度达到_____ %时付(收)款_____ %，其余工程进度款由备料款抵充，余额_____ %待验收后结算，_____ 万元待保修期满后_____ 天内付清。每次付款期限均在乙方提交工程进度表或竣工结算文件给甲方和经办银行审查后_____ 天内支付，如到期未提出书面异议，则视作同意，乙方可根据建设银行审定的数额，请求办理支付进度款或结算款。

第七条双方责任

(一)甲方责任:

- 1、办理施工报建、临时场地、占用道路等报批手续。提供本工程建设、等有关部门的批文复印件一套给乙方。开工前_____天完成“三通一平”，接水、电源，同时向乙方提供施工图纸_____份，机电设备安装图_____份及有关资料_____份，地质勘探报告_____份，(其中包括竣工用图_____套)。
- 2、开工前_____天完成由甲乙双方和设计方参加的施工图会审。
- 3、审核乙方编制的工程预算计划，并在接到预算之日起的三十天内(特殊工程六十天内)回复乙方，以此审定的工程预算为调整合同造价，作为向乙方支付工程备料款和进度款的依据。
- 4、对乙方在施工时发现设计错误提出的意见，甲方应在收到书面通知的天内会同设计方进行处理并签证。因此而发生的增加费用(包括停工、返工、窝工、人员和机械调迁、材料配件积压的实际损失)由甲方承担，并调整合同造价。
- 5、委派_____为现场管理代表，监督检查工程质量、进度，负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。
- 6、如工程中途停建、缓建或设计变更以及设计错误造成返工，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时经有关部门审定后赔偿由此而造成乙方的停工、窝工、返工、倒运、人员和材料积压等的损失。
- 7、组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

8、在竣工验收后的保修期内，因使用不当引起的工程质量问题，其返修费用由甲方负责。

(二)乙方责任：

1、收图后，在开工前_____天内完成施工图会审，在_____天内编制工程预算送甲方审查，编制施工组织设计和材料、设备进场计划并送甲方。

2、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火责任人，物件堆放整齐，道路畅通。凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

3、委派_____为现场管理代表，须持有与工程项目相适应的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

4、做好施工原始记录。每月(季)度施工计划和完工报表，如不按时报送，甲方不予支付工程进度款。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

住所：_____住所：_____

甲方代表(签字)：_____乙方代表(签字)：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

固定总价合同篇四

发包人(全称): _____(简称发包人)

承包人(全称): _____(简称承包人)

依照《民法典》《建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建筑工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况工程名称: _____二期项目

工程地点: _____86号

工程内容: _____厂房及仓库

工程立项批准文号: _____

二、工程承包范围承包范围: _____施工图内除合同约定的发包人分包项目外的全部土建工程、安装工程和预埋工程的施工和竣工所需的劳务、材料、设备、施工机械和服务等全部内容(其中部分材料和钢结构由发包人提供)

三、合同工期开工日期: _____计划20__年2月10日(实际开工日期以发包人、监理人下达开工令为准)

四、质量标准

工程质量标准: _____合格(其中主体为优质结构)

五、合同价款金额(大写): _____预算价约计万元

六、组成合同文件本合同文件包括：_____

1. 本合同协议书；

2. 本合同专用条款；

3. 本合同通用条款；

4. 标准、规范及有关技术文件；

5. 图纸；

6. 确定基准价款和材料供应数量的工程预算书；双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，具体内容详见“附件1”。九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立地点：_____

本建设工程施工合同双方约定双方签字盖章后生效。在满足双方签订的《工程质量保修书》各项条款之规定并无任何纠纷后合同自行解除。

固定总价合同篇五

法定代表人：_____

承包方：_____

法定代表人：_____

依照《xxx合同法》《xxx招投标法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同如下：

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程承包范围：根据施工图纸要求。

二、合同工期

自本项目监理单位发出的开工令起_____日历天。

三、质量标准

合格（按设计施工合同质量要求）。

四、合同价款

金额：_____元。

五、双方主要义务和责任

1、甲方主要义务和责任

（1）负责施工场地的征用及拆迁、赔偿等工作，按照提供施工用地及交通道路，如果因施工场地及交通道路无法保证乙

方材料顺利进场，由此给乙方造成的二道运输甲方应配合乙方给予签证确认。

(2) 与当地供电、供水部门联系协助解决乙方施工及生活用电用水电源水源问题。

(3) 甲方根据实际情况需对施工进行更改的，应送设计单位进行设计变更，并经有关部门审批后提交乙方施工。

(4) 配合乙方、监理单位做好现场质量及工程量签证。

2、乙方主要义务和责任

(1) 在本合同签字生效后，7天内进场开工。

(2) 负责施工生活用电、用水费用，负责本合同所需要的临时设施的设计、建设、维护及费用。

(3) 认真执行甲方及监理人发出的与本工程有关的指示，切实履行职责，采取必要措施，确保施工安全及工程质量并按期完工。

(4) 在施工过程中，未经甲方及监理人许可，乙方不得擅自变更设计内容及施工质量要求，若擅自变更，甲方不予承认签证。

(5) 工程施工完工后乙方应负责清场并做好相关恢复工作。

(6) 乙方应编制施工组织设计，施工总进度计划表和由乙方负责的施工图纸提交监理单位审批，并对现场施工负全部责任。

六、工程进度

1、本工程施工总工期为自监理人发出开工令日期起共计40日

历天。但对一下原因造成竣工日期推迟的延误，经甲方和监理人现场代表确认后，工期应顺延：即由于工程量变化，设计变更，一周内非乙方原因造成停工累计8小时以上、不可抗力及甲方责任造成工期延误和合同中约定、甲方和监理人现场确认同意顺延的。

2、在本项目建设施工过程中，若乙方严重违反合同规定，以致于继续施工将对本工程的质量、安全、造价、工期等产生严重影响时，甲方或监理人有权下达书面“停工指令”直至解除合同，乙方应予接受并应及时采取有效措施进行整改，经甲方或监理人发布同意复工的指令后，方可复工。

七、工程质量和验收

1、本工程质量要求达到合格。

2、乙方必须严格按照本地区工程施工图（包括设计变更图纸）等技术资料和按现行国家及本地区有关的施工技术规范、规程及质量检验评定标准、施工组织设计等组织及验收，并保证工程量达到合格。

3、若乙方的责任造成工程质量不合格，乙方应负责修到合格，经再次验收通过后，方可交付使用，由此造成的损失由乙方负责。

4、乙方必须按国家现行有关技术质量验收标准，提供各类检测试验报告，钢筋、水泥、机砖等原材料必须经检测合格后，方可使用：必须按规定制作砼砂浆试块送检，若试验组数不足及质量不合格，乙方应承担 responsibility。

5、验收前7天，乙方应把施工内资料送交监理单位与建设单位审核，验收后7天内，乙方应把完整的内业资料送交建设单位备案。

6、本工程所有隐蔽工程在隐蔽前，乙方均需向甲方和监理人报告复核，经复核检查符合要求后方可隐蔽，否则，甲方和监理人有权不予确认该隐蔽段工程，因此而造成发损失及工期延误由乙方自行承担。

八、材料、设备采购供应方式

1、本工程由乙方采购供应的材料，设备为招标为范围内的所有材料及设备。材料、设备采购、运输、保管质量等责任均由乙方自行负责。

2、采购供应的材料、设备名称、品种、型号、规格、数量等指标必须符合有关要求，进场的材料、设备检查验收规定在承包合同中约定。

3、材料在用于工程前，必须向甲方及监理单位代表提交制造厂家质保书和产品合格证书，并经监理单位核查后投入使用，没有质保书的材料不得使用，所有材料和构件检验合格后方可使用。

4、对材料质量怀疑的，应对该材料按现行国家有关规定进行检验，合格的可用于工程，不合格的中标人应将其清除出施工现场，检验费用由责任方负责。

九、付款方式

1、本工程工程预付款为合同价格的10%。招标人在合同生效后支付工程预付款，预付款的比例应控制在当年（指合同签订后的一年，以此类推）工作量的15%之内（当年工作量在1000万元以上的，比例应适当调低）。当工程款支付到合同款的50%（含工程预付款）时，刚才预付款在以后月份应付工程款中按合同约定扣除。

2、按工程量结算，按月核定完成工程量的85%，暂停付款。

预留15%作为工程尾款，待工程竣工验收合格并结算后，再支付至工程结算总价的95%，余下的5%作为保修金，保修金支付按保修协议执行。若中标人对其他施工的竣工工程质量保修已办理保险或提供其他法定担保的，招标人在收到中标人提供的法定保险或担保凭证后，应将保修金支付给中标人。

3、保修期为半年，保修期内发生质量问题，乙方需及时修复，若乙方不修复，由甲方指定施工单位修复，费用在保修费用中扣除。

4、乙方应在每月的月底向监理工程师报送当月实际完成的合同工程量报告，监理工程师必须在收到报告后七个工作日内审核确认，甲方应在接到监理工程师审核确认意见后如无差错或无异议应在一星期内足额支付相应的进度款。

十、工程合同价目竣工结算

1、工程验收合格后7天内，乙方应把工程结算送交监理单位 and 建设单位预审后，由建设单位送有造价审核单位审核。

2、本工程价格采用固定单位包干，工程结算时，工程量根据图纸要求施工，按时决算：单位按乙方的投标报价书上的单价计算。

3、合同价款于合同成立后不得调整，但本次招标的范围外发生的项目，设计变更或其他原因引起的工程量变化，合同价款可按下列方法调整：

(1) 在核对确认的工程量清单内已有的项目单价取乙方投标报价单位，其他各项费用按乙方投标文件所报的标准计算。

(2) 在核对确认的工程量清单以外的新增项目单价，仍按本工程标代理单位提供的预算编制说明规定计算确定。

(3) 市场变化、政策性调整的按国家有关规定执行。

十一、其他

1、违约

甲方不能按合同约定履行自己的义务及发生其他使合同无法履行的行为，乙方应及时向甲方和监理人提出书面通知，要求甲方在10天内履行合同，否则有权暂停施工，直到解除合同，甲方应承担违约责任，支付违约导致乙方增加的费用和赔偿因违约给乙方造成的损失。

(1) 由于承包人的原因未能按合同规定日期完工，承包人除自行承担赶工所增加的费用外，每延误一天，承包人应向发包人缴纳1000元违约金。逾期违约金最多不超过10000元。承包人在征得发包人同意后，在保证工程质量的前提下，若比合同规定的完工日期提前完工时，则由监理人和发包人核实提前天数。承包人可获得每天1000元的奖励金。奖励金最多不超过10000元。

(2) 乙方应承担本工程安全责任，用于施工作业安全设施以及消防设备、器材等所需费用由承包方承担。发生安全事故，责任由乙方承担。

(3) 不可抗力：若遇到不可抗力因素造成工程本身受损害和所需清理修复工作的费用，甲方应给予补偿。

2、纠纷处理

承包单位与发包单位发生合同纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向_____人民法院起诉。

3、本合同一式_____份。其中正本_____份，双方各执_____份，

副本___份，双方各执___份。

甲方：_____（公章） 乙方：_____（公章）

法定代表人：_____（签字） 法定代表人：_____（签字）

_____年___月___日 _____年___月___日