

最新水电维修协议书 宾馆维修协议合同(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

水电维修协议书篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

因x施工影响x房，依照《_合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就房房屋维修事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、合同工期：开工日____年____月____日，竣工日____年____月____日，该工期包工、包料，总工程款一次性定价为____元。

二、施工责任

1、乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

2、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，乙方在施工中要保护好小区内的方砖步道、花草树木，不能损坏。在住户家维修要严格遵守物业规定的制度，如有住户投诉或乙方损害物品，甲方有权在应付乙方的工程款中扣除。

3、乙方维修时必须每天将垃圾集中在甲方的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，竣工前做好卫生清扫和处理工作，否则，甲方有权委托他人清理，所发生的费用由甲方在应付给乙方的工程款中扣除。

4、本合同壹式贰份，甲。乙双方各执壹份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

代表签字：

乙方：

代表签字

水电维修协议书篇二

性别： _____

年龄： _____

籍贯： _____

身份证号码： _____

从事工作： _____

乙方： _____

一、劳动合同期限

第一条本合同为期限的劳动合同。合同期自用工之日____年____月____日起至____年____月____日止。其中试用期自____年____月____日起至____年____月____日止，期限为天。最长不超过法律规定的试用期限。

二、工作内容和工作地点

第二条根据甲方工作需要,乙方同意在甲方安排的工作地点从事____岗位工作。经甲、乙双方协商同意,可以变更工作地点、工作岗位。

第三条乙方应按照甲方要求,履行岗位职责,按时、保质、保量完成其本职工作。本合同期限内,不得与其他用人单位建立任何劳动关系。

第四条乙方应当服从甲方因工作需要的临时性派遣和调整。

三、劳动合同解除或终止

第四条合同期满后,员工可续签合同,不签合同视为原合同的延续。合同期满后要求解除合同者应提前一个月通知酒店,否则视为违约。

水电维修协议书篇三

乙方:刘__(以下简称乙方)

一、甲方同意将花河边小学除教学楼外22大间平房(含所有师生寝室、厨房)房屋维修委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需的桁条楠木砖瓦材料以及施工。

三、维修时间20__年5月2日——6月30日。

四、维修要求：腐烂的桁条桷木必须更换、屋漏重新翻检、沟瓦杂物清理干净，消除所有房屋桷木桁条隐患、换掉硝化严重的墙砖，屋顶不漏水。

五、维修费每间600元，总计13200元，分三次付清。

第一次付4400元。

即完成检修工作初步验收时期。

第二次于学期末付4400元。

直观检验符合质量要求。

第三次付4400元，一学年后，次年经过雨季检验合格，于20__年7月底前付清。

分三个阶段质量验收，发现某地方不符合质量要求，甲方要求复工做好，如果不能复工的地方，甲方有权在维修费扣除相应的费用。

六、合同签订后如果甲方反悔另选他人维修，属甲方违约。

甲方支付金1000元给乙方。

合同签订后，如果乙方反悔不按期维修或不承接维修(因承包其它工程工程量大)，影响甲方正常工作和生活，属乙方违约，乙方支付违约金1000元给甲方。

七、乙方自行负责施工安全。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

(自愿退股协议书)

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，交中心校备案一份。

甲方签名：

乙主签名：

20xx年4月25日

水电维修协议书篇四

乙方□xx公司

经甲、乙双方协商订立如下日常维修合同

- 一、 甲方拟对xx维修，维修费用为5000元。
- 二、 乙方接甲方通知及相关要求施工，所用维修材料自备。
- 三、 乙方应按时保质保量完成施工任务。
- 四、 甲方对达不到质量要求的工程可拒绝验收。
- 五、 乙方必须遵守诚实经营对用户负责的宗旨，对维修项目要确保质量合格，价格合理。
- 六、 乙方维修款项必须由甲方负责人验收签字后，才可结算。
- 七、 结算时间由甲方与乙方协商，乙方必须提供合法的税务发票，否则甲方拒绝付款。
- 八、 本合同的未尽事宜经甲、乙双方另外协商。

九、 本合同经甲、乙双发代表签字之日起生效。

十、 本合同一式两份，各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

水电维修协议书篇五

甲方：

乙方：

乙方接受甲方委托，乙方为甲方酒店的设备进行维修维护服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《_合同法》，甲乙双方友好协商签订本协议。初次签协议前，设备应正常运转情况下，方可签订协议。

第一条：协议时间

协议有效时间从 年 月 日至 年 月 日结束。

第二条：合同工作及范围：

1. 电气范围：送排风机电源、冰柜、冰箱、微波炉、电磁炉、灶上下电源、压面机、空调、鱼缸、电话故障处理、电源改动、照明电源、热水器、开水器、蒸饭车、电饭锅、电视机、消防设备安装，甲方所有带电设备。

2、水暖范围；给水管道的，排水管道，暖气，根换水龙头、包括改小改动管道。

3、煤气范围：煤气管道、气缸漏气处理，管道小改动等。

4、工作内容：甲方所有设备的日常检查、维护保养、调试、突发故障维修、设备改造等工作。

5、补充说明：甲方若在合同期内增加设备，仍属本合同范围。

第三条：乙方义务

1、乙方维修人员，家电维修工、电工、电气焊工等特殊工种，应具有国家相关部门颁发的、有效的证件；并做到持证上岗。

2、对甲方提供给乙方使用的维修工具，如乙方人员在使用过程中出现损坏丢失，将由乙方负责进行赔偿。

3、乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方有权终止合同。

4. 乙方因派人员工作人员失误（技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大）对甲方造成经济损失，由乙方全部承担经济损失。

5. 乙方根据甲方设备出现故障的报修通知，乙方优先安排人上门维修。在接通知后，应急事故，乙方必须一小时内到达现场，普通维修，乙方可在二至四小时内到达现场。

6、乙方接到通知，未能急时维修，甲方有权外聘维修人员，维修所产生的费用，由乙方负责，费用在当月的维修维护费中扣出。

7. 乙方上门维修不收取上门费及工时费。

8. 乙方上门维修没有次数限制。

9. 乙方维修只收取配件费，并且保证配件费用是市场价，或

低于厂商统一价格。

10. 乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换技术指标相近的部件。

11. 乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。

12. 乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并告知甲方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维修计划，对甲方设备进行上门维护。一般情况下，每四个月一次上门维护保养服务。

第四条：甲方义务

1. 甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。

2. 未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。

3. 设备发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。

4. 甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育。

5. 甲方承担委托设备在维修协议期内的各种改造费用。

6. 甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的工作、维修、保养记录；组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。

7. 甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业行为及方案执行。

8. 甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙

方不得无故拒绝。

第五条；合同费用：

1. 本合同总价_____元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管理费、工具费、所有税费、各种保险、安全费用、技能和职业资格证审验费用、食宿费、加班费、车费、及合同明示或涉及到的所有风险、责任、义务等费用。

2. 本合同签订后乙方须向甲方提交人民币_____元的履约保证金或履约银行保函（无条件不可撤销银行保函），履约保证期限为合同期满后一个月。

第六条；费用支付方法：

甲方每月十五日（国家法定日顺延）以现金形式支付乙方上月劳务费。费用_____元人民币。具体支付手续按照双方规定执行。

第七条；违约责任和争议解决：

1. 甲乙双方必须认真履行本协议下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2. 如由甲方支付不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3. 如因违约等事宜发生争议，双方协商解决。本协议一式二份，双方各执一份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：