

# 火锅店托管经营合同(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 火锅店托管经营合同篇一

经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款\_\_\_\_\_万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财

务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 火锅店托管经营合同篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：〔以下简称乙方〕

甲乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，就乙方向甲方承租商铺事宜达成如下协议：

### 一、租赁商铺的位置、面积及用途

1、位置：甲方将位于添宏·极地海洋公园的号商铺租赁给乙

方经营使用。

2、计租面积：该商铺合同约定建筑面积共平方米，其中，套内建筑面积 平方米，公共部位与共用房分摊建筑面积 平方米。

3、用途：乙方经营。

## 二、租赁协议期限和协议延期

1、乙方的租赁期限为自 年 月 日止，约定入场装修时间为 年 月 日；如乙方未能按协议规定的装修时间按时入场，则视为乙方单方违约，逾期 天以上的，甲方有权解除协议，对该商铺另作安排，并有权追究乙方的违约责任；如因甲方原因导致乙方不能按协议规定时间入场装修的，则视为甲方违约，租期顺延，入场装修时间以甲方另行通知为准。

2、商铺的租赁使用费计费起始日为年

3、协议延期：本协议期满，乙方如有意延长商铺经营使用期限，则应在本协议 期满前 个月向甲方提出书面申请，甲方在同等条件下，优先考虑给乙方使用(如乙方有未及时缴纳商铺使用费的情况或违反市场有关管理规定的情况，甲方有权取消乙方的优先承租权)，乙方的申请经甲方同意后，重新签订商铺租赁协议，否则，视为乙方主动放弃继续使用的权利，甲方可对此场地在租赁期满后收回另做安排。

## 火锅店托管经营合同篇三

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

丙方： 身份证号码：

丁方： 身份证号码：

鉴于：

甲、乙、丙、丁四方有意共同投资设立、经营 餐饮店(以下简称“ 餐饮店” ), 经双方友好协商, 就 餐饮店的设立和经营管理等相关事项达成一致, 并形成如下合同, 以兹共同信守:

第一条 为了规范 餐饮店的经营行为, 保护甲、乙、丙、

第二条 餐饮店性质为个体工商户。合同各方对餐饮债务承担无限连带责任。合伙期限为 年, 自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

第十条 乙、丙、丁三方不参与 餐饮店的经营管理, 但乙、丙、丁三方享有以下权利:

(一) 有权监督、检查甲方执行合伙事务的情况;

(二) 为了解 餐饮店的经营状况和财务状况, 有权查阅账簿。

第十一条 新合伙人入伙时按下列顺序进行:

(一) 需经合同各方一致同意;

(二) 合同各方向新合伙人告知 餐饮店的经营状况和财务状况;

(三) 依法订立入伙合同;

(四) 入伙的新合伙人对入伙前 餐饮店的经营的债务承担连带责任。

第十二条 合同一方退伙时按下列顺序进行:

(一) 需有正当理由方可退伙；

(二) 退伙需提前 日通知其他合伙人；

(三) 经其他合伙人一致同意退伙；

(六) 退伙人对给 餐饮店造成的损失负有赔偿责任的，相应扣减其应当退还的财产数额；

(七) 合同一方死亡或者被依法宣告死亡的，该方的继承人对该方在 餐饮店中的财产份额享有继承权。

第十三条 合伙人出资份额转让的条件：

(一) 合伙人转让出资份额需经全体合伙人同意；

(二) 合伙人依法转让出资时，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利；

(三) 转让本企业合伙人以外的第三人，按入伙对待；

(四) 合伙人依法转让出资的，受让人经修改合伙合同即成为餐饮店的合伙人，依照修改后的合伙合同享有权利、承担责任。第十四条 餐饮店有下列情况之一时，合伙应当解散：

(一) 合伙期届满，合伙人不愿继续经营的；

(二) 全体合伙人决定解散；

(三) 合伙目的已经实现或无法实现；

(四) 被依法吊销营业执照。

第十五条 合伙解散后按下列顺序清算 餐饮店：

(一)清算由全体合伙人担任，并确定一名清算负责人；

(二)清理 餐饮店财产，分别编制资产负债表和财产清单；

(三)处理与清算有关的 餐饮店未了结的事务；

(六)清算结束后，应当编制清算报告。经全体合伙人签名、盖章后，在 日内向工商机关申请办理个体工商户注销登记。

第十六条 合同各方违反本合同的，依法承担相应的违约责任，包括但不限于继续履行出资和赔偿损失。

第十七条 任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同义务，将不视为违约，但应在条件允许下采取一切合理且实际可行的补偿措施，以减少因不可抗力造成的损失。

第十八条 由不可抗力致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行的，按事故履行合同的的影响程度，由各方协商决定是否解除合同或者部分免除履行合同的的责任，以及逾期履行合同。

第二十条 本合同生效后各方履行本合同发生争议应先采取共同协商，本着有利于 餐饮店发展的原则予以解决。如协商不成，则应向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十一条 本合同未尽事宜遵照\_有关法律、法规执行，或由双方协商解决并签署相应的补充文件。补充文件与本合同具有同等法律效力。在补充文件签署之前，甲、乙、丙、丁四方仍依本合同履行。

第二十二条 本合同即使被政府、政府主管部门或司法机关、仲裁机关认定为违法、无效、不可执行，亦不影响本合同有关收益分配、违约责任以及争议的解决等条款的效力，该等条款仍然是对双方有效的，双方同意按照上述约定对对方进

行有关补偿或赔偿。

第二十三条 本合同书自甲、乙、丙、丁四方签字或盖章之日起生效，对双方均具有约束力，合同双方须认真全面履行。本合同书如需公证，以公证机关批准之日起生效；公证费由甲、乙、丙、丁四方按出资比例承担。

第二十四条 本合同一式贰份，甲方、乙方各持一份，各份具有同等法律效力。

甲方：（签字） 乙方：（签字） 签订地点： 签订地点： 年 月 日 年 月 日

丙方：（签字） 丁方：（签字） 签订地点： 年 月 日 签订地点： 年 月 日

## 火锅店托管经营合同篇四

合伙人甲： \_\_\_\_\_ 姓名 \_\_\_\_\_， 年龄 \_\_\_\_\_， 住址 \_\_\_\_\_。

合伙人乙： \_\_\_\_\_ 姓名 \_\_\_\_\_， 年龄 \_\_\_\_\_， 住址 \_\_\_\_\_。

第一条 合伙宗旨（自己填）

第二条 合伙经营项目和范围（自己填）

第三条 合伙期限

合伙期限为 \_\_\_\_\_ 年，自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起，至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 日止。

第四条 出资额、方式、期限

1、合伙人甲\_\_\_\_\_ (姓名)以多种方式 (什么方式自己填, 这里不要填现金方式, 不然买电脑等事情就成了双方要商量的事了) 方式出资, 计人民币22万元。

3、各合伙人的出资, 于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前交齐, 逾期不交或未交齐的, 应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

4、本合伙出资共计人民币30万元。

3、各合伙人的出资, 于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前交齐, 逾期不交或未交齐的, 应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

4、本合伙出资共计人民币30万元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产, 不得随意请求分割, 合伙终止后, 各合伙人的出资仍为个人所有, 至时予以返还。

## 第五条 盈余分配与债务承担

1、盈余分配: 以共同股份分为四分、甲方占三股乙方为一股为依据, 按比例分配。

## 火锅店托管经营合同篇五

在水灾害形成前, 通过严密的组织和防范措施, 尽最大努力避免灾害发生, 在灾害发生时做到心中有数、临危不乱、科学有序地指挥抗洪抢险救灾工作, 最大限度避免和减少景区人员伤亡和减轻财产损失, 维护社会稳定, 保障经济、社会全面、协调、可持续发展。

### (二) 编制目的和依据

为做好水灾害突发事件防范与处置工作, 有效防范水灾, 保



证抗洪抢险工作高效有序进行，最大程度地减少人员伤亡和财产损失，保障经济社会全面、协调、可持续发展，依据《水法》、《防洪法》、《防汛条例》、《河道管理条例》、《国家防汛应急预案》、《水库大坝安全管理条例》等法规精神，制定本预案。

### （一）景区汛期防灾减灾领导小组

由于景区采取“景镇合一”的原则，因此景区汛期防灾减灾领导小组由龙门镇人民政府镇长兼景区管理局局长马骏任组长，武装部部长任江任副组长，镇卫生院、党政办、民政、派出所、国土、农技、林业、学校等相关人员为指挥部成员。景区汛期防灾减灾领导小组下设办公室由分管国土（防汛、地灾）副镇长韩先刚兼任领导小组办公室主任。

### （二）汛期防灾减灾领导小组成员工作职责

1、办公室负责汛期防灾减灾组织协调工作；负责传达由防汛、气象等部门提供的天气预报、洪水警报和上级有关汛期防灾减灾工作文件；督促各单位抓好汛期防灾减灾救灾物资供应、储备、调运和畅通保障等工作；做好汛情收集、上报与发布，协助做好汛期防灾减灾动员宣传等工作。

2、镇武装部负责组织基层民兵应急分队参与防汛抢险工作。

3、派出所负责灾区的治安保卫工作。在紧急防汛期间，按照镇政府或防汛指挥部的部署，加强重点地区的治安管理；必要时实行交通管制，确保运送防汛抢险人员和车辆优先通行；及时处理破坏防汛设施、趁灾盗窃、哄抢、挑动群众械斗以及利用迷信蛊惑人心、破坏抗灾救灾等案件，并予以坚决打击。

4、民政所负责协助灾区安置救济灾民，安排好灾民生活，帮助灾区重建家园，归口负责汇总灾情，并及时与防汛指挥部

联络。

5、村配合镇上搞好镇防洪规划编制，负责村上的综合协调，并统一纳入景区总体规划。

6、镇农技站负责抓好灾后农业生产自救等工作。

7、林业员负责管制沿河木材的堆放，避免汛期木材漂流，防止发生阻水事故，灾后植被恢复等工作。

8、国土所负责景区地质灾害防治的组织、协调、指导和监督；组织开展地质灾害调查，建立和完善预防预警体系，及时向景区汛期防灾减灾指挥部提供山地灾害易发地区分布情况，及时设置塌方警示标志，防止安全事故发生；每年3月份配合县局组织有关部门对地质灾害点进行汛前安全大检查，并将检查结果和处理意见上报景区防汛办。

9、卫生院、农技站负责灾区疾病防治的业务技术指导，组织医疗卫生队赴灾区巡医问诊，负责灾区防疫消毒、抢救伤员等工作，做好景区人员、动物卫生安全等预防与保护各项工作。

10、学校负责本校防汛防安全的监督管理，组织学校开展防灾减灾知识宣传，提高师生防灾减灾意识和自救能力，做好汛期学生学习生活安全保卫工作。

### （一）预防预警信息

1、汛情信息办公室应及时接收县气象部门或上级相关部门对当地灾害性天气的监测和预报，并将结果及时报送景区。

2、洪涝灾害信息主要包括灾害发生的时间、地点、范围、受灾人口以及群众财产、农林牧渔、交通运输、邮电通信、工矿企业、水电设施等方面的损失情况。洪涝灾害发生后，

镇民政、村、企业、学校等单位应及时向景区防汛领导小组报告洪涝受灾情况，并对实时灾情组织核实。景区防汛领导小组应收集动态灾情，全面掌握受灾情况，并及时向镇政府和县防汛领导小组报告。

## （二）预防预警行动

1、暴雨洪水灾害预警根据县气象部门发布的暴雨警报，及时向景区发布预报暴雨的时间、强度、量级和范围。

2、地质灾害预警可能遭受地质灾害威胁的地方，应根据地质灾害的成因和特点，主动采取预防和避险措施。密切联系县气象、\_门，相互配合，提高预报水平，及时发布预报警报。

## （一）汛情分级

1、一般汛情日降雨量50—100毫米[可能导致垮坝险情和县重点在建水利工程出现超施工度汛标准洪水，或其他可能导致重要临时工程失事的险情等特殊情况下，作较大汛情处理。

3、重大汛情发布暴雨台风紧急警报阶段；日降雨量200毫米以上；过程降雨量300毫米以上。

## （二）防范措施

1、一般汛情采取景镇合一的原则，接到上级汛情报告，及时向镇党、政主要领导汇报；值班领导带队值班，并向各村（单位）防汛机构及有关水利工程管理单位通报汛情信息，根据上级要求下达防汛通知。

2、较大汛情镇党政办接到县“两办”、防汛办较大汛情报告后，立即向镇党、政主要领导、分管领导汇报气象信息；镇防汛领导小组办公室主任上岗到位，密切关注气象变化及本镇情况，及时向党、政主要领导汇报变化情况，遇紧急情

况随时汇报；下发防汛通知，部署防御工作；组织指挥景区防洪抢险救灾工作。

### （三）工作内容

1、组织指挥景区汛期防灾减灾领导小组在党委、政府的领导下，具体做好各项协调工作，景区内所辖各单位、部门认真实施本预案。

2、信息发布景区汛期防灾减灾领导小组和镇党政办负责向景区发布上级相关部门发布汛情灾情、防汛紧急警报、台风消息与警报、强降雨等灾害性天气信息，本镇范围内有关汛情、灾情等信息上报。

3、预测预报接收播报县气象局预报暴雨的时间、强度、量级和范围；接收播报县国土资源局预报可能发生地质灾害的地点、强度和范围。

4、水利工程调度强化本镇水利工程协调工作，配合县防汛指挥部对全县水利工程实行统一调度。

5、物资、车辆调用发生重大汛情时，景区汛期防灾减灾指挥部有权在景区范围内根据需要调用防汛物资、车辆。任何单位和个人必须服从大局，主动配合。

6、人员物资撤离景区内各村要按防洪预案组织转移受灾地段人员和物资；对重要物品、有\*\*物品及易燃易爆物品应按有关规定要求处理。

7、信息播报报道汛情、灾情必须及时、真实，综合性报道、向上级新闻单位和对外的报道，按有关规定审查后发布。

### （四）组织分工

重大汛情时，景区成立抗洪抢险救灾领导小组，下设决策指挥组、技术指导组、纪检监察组、抗洪抢险组、综合统计组、宣传报道组、后勤保障组。各组按职责分工开展抗洪抢险救灾工作。

1、决策指挥组由党委、政府主要领导和景区汛期防灾减灾指挥部指挥组成。主要职责：发布抗洪救灾紧急动员令；决定重大险情的抢险方案；决定调用抢险队伍；负责请示上级政府调派物资、部队支援抢险；决定抗洪抢险的其他重要事项。

2、技术指导组由镇安办、国土所有关人员组成。主要职责：负责汛情、灾情汇总；负责暴雨、洪水和地质灾害的预测预报；负责水利工程防洪调度；根据灾情、险情提出防御对策措施。

3、纪检监察组由镇纪委书记及联系各村班子成员组成。主要职责：严格执行党委、政府、防汛指挥部抗洪救灾命令和决定，督促检查各村各单位部门领导及时到岗，全力做好抗洪抢险等工作；监督检查抗洪救灾资金、物资调拨到位情况；查处抗洪抢险救灾中渎职行为和违纪案件。

4、抗洪抢险组由景区防汛办、武装部、民政所、派出所、财政所、国土所、农技站、卫生院、学校、村两委等单位部门的有关人员组成。主要职责：负责各类险工险段的抢险救灾；抢险救灾车辆的调集；抢险设备、物资的调用；党委、政府、防汛领导小组和重要防汛部门的供电、通讯保障；抢险、遇险伤病人员的救治；易燃易爆和有\*\*等化学物品的处理；及时组织修复水毁工程。

5、综合统计组由景区防汛办、民政所有关人员组成。主要职责：掌握抗洪救灾动态，综合汇总情况，编写抗洪救灾简报；负责向县委、县政府、县防汛指挥部及有关部门汇报汛情、灾情、抢险救灾工作；负责各村各单位灾情的收集、核

查和汇总。

6、宣传报道组由景区防汛办人员组成。主要职责：及时落实县委、县政府抗洪救灾命令、决定及台风信息、汛情公报等播报任务；及时报道县、镇、防汛指挥部、村等组织抗洪抢险活动情况和抗洪抢险救灾中涌现出的先进事迹；准确报道灾害情况。

7、后勤保障组由景区防汛办、民政所有关人员组成。主要职责：负责党委、政府、防汛指挥部值班领导和工作人员的生活安排；抢险救灾车辆具体安排；负责相关救灾物资的发放工作。

### （一）通信与信息保障

景区汛期防灾减灾领导小组应积极争取上级部门协调当地通信管理部门，按照防汛的实际需要，将有关要求纳入应急通信保障预案。出现突发事件后，通信部门应启动应急通信保障预案，迅速调集力量抢修损坏的通信设施，努力保证防汛通信畅通。必要时，调度应急通信设备，为防汛通信和现场指挥提供通信保障。在紧急情况下，应充分利用电话、广播等媒体以及手机短信等手段发布信息，通知群众快速撤离，确保人民生命的安全。

### （二）应急支援与装备保障

对易出险的水利工程设施，应提前编制工程应急抢险预案，以备紧急情况下因险施策；当出现新的险情后，应派工程技术人员赶赴现场，研究优化除险方案，并由防汛行政首长负责组织实施；景区汛期防灾减灾领导小组、在建水利工程施工单位以及受洪水威胁的其他单位储备的常规抢险机械、抗旱设备、物资和救生器材，应满足抢险急需。情况需要应及时积极向上级有关部门争取支援。

### （三）应急队伍保障

任何单位和个人都有依法参加防汛抗洪的义务。民兵是抗洪抢险的重要力量。防汛抢险队伍分为：群众抢险队伍、非专业部队抢险队伍和专业抢险队伍（县组织建立的防汛机动抢险队和人武部组建的抗洪抢险专业应急部队）。群众抢险队伍主要为抢险提供劳动力，非专业部队抢险队主要完成对抢险技术要求不高的抢险任务，专业抢险队伍主要完成急、难、险、重的抢险任务。

### （四）供电保障

供电所主要负责抗洪抢险等方面的供电需要和应急救援现场的临时供电。

### （五）交通运输保障

景区汛期防灾减灾领导小组做好协调县交通局、公路分局等部门工作，积极发动本镇人力物力，优先保证防汛抢险人员、防汛救灾物资运输；低洼地区受洪水威胁时，负责群众安全转移所需地方车辆的调配；负责用于抢险、救灾车辆的及时调配。

### （六）医疗保障

卫生院、计生服务所及农技站主要负责灾区疾病防治的业务技术指导；组织医疗卫生队赴灾区巡医问诊，负责灾区防疫消毒\*\*、抢救伤员等工作。

### （七）治安保障

派出所负责做好灾区的治安管理工作，依法严厉打击破坏抗洪救灾行动和工程设施安全的行为，保证抗灾救灾工作的顺利进行；负责组织搞好防汛抢险、分洪爆破时的戒严、警卫

工作，维护灾区的社会治安秩序。

#### （八）物资保障

景区汛期防灾减灾领导小组、水利工程管理单位、在建水利工程施工单位以及受洪水威胁的其他单位应按规范储备防汛抢险物资；镇防汛领导小组根据规范储备的防汛物资品种和数量，结合本地抗洪抢险的需要和具体情况确定。

#### （九）资金保障

镇政府在本级财政预算中安排资金，用于遭受严重水毁的工程修复补助，并积极向上级争取资金补助。

#### （十）社会动员保障

防汛是社会公益性事业，任何单位和个人都有保护水利设施设施和防汛的责任；镇政府应加强对防汛工作的统一领导，组织有关部门和单位，动员全社会力量，做好防汛工作。

（一）发生重大灾情时，灾区村应成立救灾指挥部，负责灾害救助的组织、协调和指挥工作。根据救灾工作实际需要，镇政府将派有关部门和单位人员参加指挥部办公室工作。

（二）景区防汛办、民政办负责受灾群众生活救助。积极向上级民政部门争取生活救助，及时调配救灾款物，组织安置受灾群众，作好受灾群众临时生活安排，负责受灾群众倒塌房屋的恢复重建，保证灾民有粮吃、有衣穿、有房住，切实解决受灾群众的基本生活问题。

（三）卫生院负责调配医务技术力量，抢救因灾伤病人员，对污染源进行消\*\*处理，对灾区重大疫情、病情实施紧急处理，防止疫病的发生、传播和蔓延。



（四）景区按属地管理原则应组织对可能造成环境污染的污染物进行清除。