

2023年四年级语文第四单元单元教学反思 (优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

绿化承包协议要注意哪几点篇一

(二)合同金额：

- 1、本合同暂定造价6万元；
- 2、工程竣工验收后按实结算。

(三)合同金额的支付时间：

- 1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；
- 3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条质保期

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部xx年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到_____%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；

4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；

5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：_____

现场代表：_____

(二)乙方施工负责人：_____

土建：_____

绿化：_____

现场代表：_____

(三)甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

(一)乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二)设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的_____‰向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称
2. 工程地点：
3. 工程承包范围和内容：
4. 承包方式：由乙方包工、包料。

第二条 工程期限□20xx年 月 日---20xx年 月 日

第三条 工程合同造价：

本工程合同预算造价为人民币 元，大写人民币

第四条 工程价款的支付与结算

1. 签定合同三个工作日内，甲方在工程施工前支付乙方合同总造价的50%；
3. 工程验收后甲方七日内完成工程结算的审核工作(按实际发生量结算)。工程结算后十日内付至结算总价的95%工程款；尾款待苗木养护期结束后十日内一次付清。否则按银行逾期付款有关规定处理。
5. 确因甲方拖欠工程款或不可抗力等其他因素而影响工程进度，造成乙方停工、窝工，损失应由甲方承担。

第五条 苗木养护期：三个月。

第六条 工程质量和检查验收

1. 本工程质量要求为合格；

2. 乙方必须严格按施工图纸、操作规程进行施工，并接受甲方现场监督检查；

3. 工程竣工后，由甲方及时组织竣工验收。验收合格后，将工程移交给甲方管理。

第七条 双方负责事项

1. 甲方

(2) 按规定提供施工场地；

(3) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2. 乙方

(1) 施工场地的平整；

(2) 确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

(3) 在交工前应负责管理，并清理好场地；

第八条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决；如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协商而定。

第九条 附则

本合同未尽事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关
规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款，养护期满后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

绿化承包协议要注意哪几点篇二

为了使荒山早日绿化，增加集体和个人经济收入，经村民代表讨论通过将小二道沟荒山承包给乙方经营管理。为明确双方的权利义务关系，特签订如下合同条款，以使双方共同遵守。

一、承包期为40年，即从二00五年十二月三十日起至二0四五年十二月三十日止。

二、荒山四至边界

四至边界为：东至坟地边；南至梁分水；西至鹰窝根；北至北梁分水，此四至属于乙方承包范围。

三、承包费数额及付款方式

承包期40年乙方共向甲方交承包费2592元，每年为64.80元，交款方式为分节段上打租，每5年交一次承包费(即324元)交款时间为每一节段年的12月30日前交清，否则每晚交一天加付千分之三的滞纳金，但最迟不得超过60天，超过60天甲方不补偿乙方承包期间的投入，解除合同。

四、绿化规定

合同签订后乙方必须在三年内全部达到绿化(栽植什么树由乙方因地制宜决定)，否则每少绿化一亩甲方按每年每亩收取延误费拾元。

五、在承包期内一切投入开支全部(含伤亡事故费和各种税金)由乙方承担。

六、在承包期内允许在本村范围内扩股，不经甲方同意不得转包他人。

七、在合同期内如桃林口水库扩建终止合同，对山场附着物补偿全部归乙方。

八、合同期内，因权属和四至边界发生纠纷，由甲方负责解决，因解决不及时给乙方造成损失，甲方负赔偿责任。

九、合同期内，乙方子女有继承承包权。

十、合同期满再行承包或拍卖，在同等条件下乙方有优先权。

十一、合同期满时，承包范围内的树木，按当时政策规定执行。

绿化承包协议要注意哪几点篇三

乙方：_____

甲方将_____绿化委托乙方养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1、甲方将_____绿化共_____m²委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护,即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

三、双方责任和义务

1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物,在乙方接收养护前须作必要更换的,其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处,应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算,按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理,遵守甲方的各项规章制度,服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均_____元/m²·年计算，绿化面积共_____m²□绿化养护承包总费用共计人民币_____元/年，季平均_____元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工

程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

- 1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。
- 2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

- 1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。
- 2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。
- 3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。
- 4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。
- 5、本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。
- 6、本合同自签字盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

甲方代表：_____乙方代表：_____

_____年___月___日_____年___月___日

绿化承包协议要注意哪几点篇四

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 ， 同意订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址：

二、本合同施工范围： 项目园区施工图纸范围内的园林景观绿化进行建设。

三、合同工期：

开工日期□20xx年10月25日

竣工日期□20xx年01月15日

四、 合同价款及付款方式

总造价为610万元，增减项根据甲方意见进行调整，合同签订后支付总造价的30%，全部工程完工后支付总造价的50%，竣工验收后再付款10%，保修期满后付清所有尾款，保修期为一年。

五、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量

保修期内承担工程质量保修责任。

六、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

七、各方权力及义务：

1、甲方的权力及义务：

(1)、甲方代表负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)、协调总包单位向乙方提供施工所需场地和水电接驳点，并说明使用注意事项。

(3)、按合同的约定及时支付乙方工程款。

(4)、按规定提供施工场地并提供有关隐蔽、障碍物资料。

(5)、按合同约定组织工程验收并按合同约定的期限办理竣工结算。

2、乙方的权利及义务：

(1)、乙方驻工地代表负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由乙方负责的各项事宜。

(2)、乙方按甲方要求进场施工并提前组织好采购、运输、保护等工作。

(3)、按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全。

(4)、接受甲方监督和管理并服从总包单位对工程总进度计划

的安排与施工协调。

(5)、严格按审批后的图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

(6)、参加工程竣工验收，竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

(7)、及时向总包单位支付施工、生活用水、电费用。

(8)、在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

八、质量与验收

1、本工程按国家现行《基础设施工程施工及验收规范》进行检查验收，园建工程按《建设工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)及其他相应国家规定标准验收。中标质量标准即合同质量标准，竣工验收如未能达到中标质量标准的，乙方应向甲方支付工程总造价5%的违约金，因此给甲方造成的其他损失乙方应据实赔偿。

2、乙方必须严格按施工图、国家施工规范和附属设施有关专业验收标准精心施工，确保质量。各分项工程，隐蔽工程，尤其是中间验收必须严格按规范要求规定进行逐项检查验收，并提前48小时通知业主、监理、设计等部门派员参加，质量不合格的承包单位无条件返工，直到合格为止。

九、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

本合同双方约定 签字盖章 后生效

十、合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

绿化承包协议要注意哪几点篇五

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《_合同法》及有关规定，经双方友好协议，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：新村绿化工程

2、工程地点：顶灵村新村聚居点

3、工程总造价：按实际合格清单造价计算。

二、双方职责：

1、发包方：

负责接通施工用水源，平整施工现场，清除建筑垃圾，提供工具房与树苗的看守。

2、承包方：

a□负责施工区域临时设施的管理、维修；

b□组织施工人员、材料、机械进场。

三、工程期限

1、根据双方约定，总工期为天(日历天)。

2、因甲方供水、电出现问题或节假日、雨天等不可抗拒因素，工期顺延。

四、工程质量

工程竣工后，承包方按规定对工程进行保养管理。

五、付款方式

工程完工后，付完工程总造价的80%，余款在 年 款，所欠款项应按(国家)银行贷款利息结息。

六、附则

1、本合同若有未尽事宜，经双方协商解决，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

2、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

绿化承包协议要注意哪几点篇六

甲方：

乙方：

一、工程概况

- 1、工程名称：营根河综合治理绿化工程(一标)
- 2、工程地点：琼中县营根镇
- 3、工程内容：绿化种植及养护。
- 4、工程造价(包干不含税)：以现场数量为准，附单价报价表。
- 5、工程变更时，根据海南省相关定额标准计取。

二、施工期限及要求

- 1、施工期限：
- 3、本工程养护为3个月，保证成活率100%。

三、付款方式

- 1、合同签订订后，按已完成工程量的60%支付进度款。
- 2、养护期满后，一个星期内付清余款。

四、工程变更情况

在绿化施工过程中，甲乙双方本着尊重事实的原则，经双方协调同意后，可对部分苗木进行调整。

五、竣工验收

- 1、乙方在种植完工后，应进行自验，验收合格后，通知甲方，若甲方7天内不组织验收，则视为初验合格。

2、初验合格后，满3个月进行交工验收，要求所有苗木均出现生长之势。

六、双方责任

1、甲方责任

- 1) 甲方及时提供可用于施工的场地及种植苗木点。
- 2) 甲方免费提供施工用水、电。
- 3) 甲方对苗木计划和进场材料的验收应积极配合，原则当日确认，以确保工期。
- 4) 甲方配合乙方的对外协调工作(例如：政府有关部门的协调工作;苗木的采购、运输环节需办理批文等有关手续的申办)。

2、乙方责任

- 1) 按照甲方要求的名称、数量、规格进行施工，并确保种植全部成活。
- 2) 在保活期，如乙方种植的苗木死亡，由乙方补栽，所需费用全部由乙方承担。
- 3) 乙方必需按设计要求种植苗木，如擅自种植而造成的损失由乙方自己负责。
- 4) 种植须符合绿化施工技术要求。
- 5) 乙方要服从甲方关于现场文明施工管理的有关规定，所有人员须统一服装、佩戴安全帽，保持现场整洁、有序。

七、不可抗力的因素

- 1、在施工期由强台风、暴雨造成延误的天数不计入施工期内。
- 2、在施工期由于不可抗力因素造成的苗木死亡，所造成的损失乙方不负责。
- 3、守约方有权向违约方按合提出赔偿。

八、其它

- 1、甲方指派驻现场的代表为_____，乙方派驻现场的代表为_____，双方代表现场签收的文件及资料均为有效文件。
- 2、工程总造价以最终完成的工程量进行结算。
- 3、本合同经双方代表签字盖章后生效；本工程保活期满，余款付清后，本合同自行失效。
- 4、未尽事宜，双方本着友好协作原则另行签补充合同，与本合同具有同等法律效力。
- 5、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲 方： 乙 方：

代 表： 代 表：

签订日期□xx 年xx 月 xx日