

# 2023年安全设备订购合同 厂房设备租赁合同 安全合同共(实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 安全设备订购合同篇一

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本租赁合同。

### 一、机械设备及厂房概况

- 1、机械设备见附件设备清单。
- 2、甲方的厂房出租给乙方使用(平面图见附件红线部分)。
- 3、该厂房内安装有供加工设备的动力装路及照明、供水设施。

### 二、租赁用途

- 1、乙方向甲方承诺租赁该厂房仅作为机械加工厂房使用。
- 2、在租赁期限内，未事前征得甲方书面同意，乙方不得擅自改变该厂房的用途。
- 3、本租赁机械设备仅限于在甲方指定的厂房内使用。

### 三、租用设备的所有权和使用权

- 1、甲方拥有租赁设备及厂房的所有权。

2、乙方仅在租赁期限内并在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

#### 四、租赁期限及续租

自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。租赁期满，乙方将设备完好返交给甲方办理退租手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前15日内重新签订续租合同。

#### 五、租金计算机结算方式

1、设备租赁期间原则上每天平均工作时间不超过\_\_\_小时，确因工作所需应通知甲方。

2、租赁费计费方式：

\_\_\_年租金\_\_\_(人民币：\_\_\_万元整)，(其中机械设备租金\_\_\_元，厂房租金\_\_\_元)

3、若租赁在合同期内提前结束，租金按以下结算：每月\_\_\_前退租的，交半月租金；\_\_\_日后退租的，交正月租金。

4、租金在每年\_\_\_月、\_\_\_月底前各结算一次，结算后\_\_\_天内乙方付清租金。

#### 六、设备租赁的维修保养和费用

1、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方要妥善保管，不得损坏。应做好日常维修、保养，保持设备良好，每月按照甲方有关规定进行保修，维修费由乙方承担。

2、在设备保修期(指新设备)发生故障，属于制造厂商责任的，由甲方通知厂商解决。

3、租赁过程中如乙方使用不当、管理不当造成的责任事故应由乙方承担责任并向甲方赔偿经济损失。

## 七、双方权利、义务

### (一)、甲方权利、义务：

1、在移交设备时甲方应保证机械设备的正常使用。

2、甲方保证电力供应，电费由乙方按实际发生数量计量支付给乙方。

### (二)、乙方权利、义务：

1、租赁期间，设备在厂房的安全由乙方负责，如发生盗失、损坏由乙方赔偿(包括设备的一切零部件)

2、在设备租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因造成的第三方损失。

3、设备租赁期内，发生各类机械事故，乙方均应即时如实填写事故报告，并通知甲方，双方协商解决赔偿事宜。

4、乙方在租赁期间应爱护并合理使用其所承租的设备厂房。如乙方因管理及使用不当造成设备损坏的，乙方应立即负责修复，如不能修复应予以甲方经济赔偿。

5、接受甲方设备管理和检查，对于检查出的问题按照有关规定即时处理。

7、乙方应保证厂房所属设备(包括但不限于门窗、墙面灯具、玻璃、照明线路等)的完整，损坏应即时更换或维修，费用由乙方承担。

8、甲方负责大修厂房及其附属设施，大修应提前\_\_\_\_天书面

通知乙方，乙方应积极协助配合。因乙方阻挠甲方进行大修而产生的一些后果由乙方负责。

9、如因不可抗力原因，导致厂房损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

## 八、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间内，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行出售、转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、乙方在租赁期限内，不得将厂房(含附属设施及土地)部分或全部转租给他人。

## 九、争议的解决

有关本合同的一些争议，甲、乙双方应根据《合同法》及其他法律有关条款友好协商，协商不成，双方均可向设备所在地区有管辖权的法院提出诉讼解决，发生费用由败诉方承担。

十、本租赁合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。未尽事宜，甲、乙双方通过协商解决，作出的补充规定与本合同具有同等的法律效力。

十一、本合同自甲、乙双方签字并盖章后生效，双方必须严格遵守本合同，至设备完全交还甲方并结算完租金后，本合同自动废止。

代表人签字：\_\_\_\_\_ 代表人签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 安全设备订购合同篇二

承租方：陕西\_\_（以下简称甲方）

出租方：麻城特种设备服务部（以下简称乙方）

甲乙双方依据《xxx合同法》的相关规定，本着公平、诚信、互惠互利的基本原则，拟定设备租赁事宜，双方协商签订下列合同条款，以明确双方的权利和义务关系，使本合同全面、真实、完整履行。

70吨吊管机

麻\_\_市

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、设备启用时间双方拟定为：设备经乙方安装调试完毕为起租口。设备进场的时间以合同或电话通知为准，租赁时间按月计算。（不足1个月按1个月计算）。

2、设备使用完后如停租，甲方必须通知乙方达到现场，如因甲方原因款未结清，场地、道路或其它物体障碍使乙方设备无法顺利出场时，则视同甲方继续使用乙方设备。租期顺延，租金连续计算至乙方设备出场之日止。

1、租赁价格：以月租方式计算，每月租金为：人民币18万元。每月到期支付，甲方提供司机的食宿，甲方自配司机，负责小型维修和紧\_\_（如甲方提供司机其工资不计甲方自行支付）。

2、甲方支付设备进、出场、安装、拆卸、运输、汽车吊装、检测费、办证、维修等费为人民币3万元整。

3、双方签订合同后，乙方设备到场，甲方即付进场安装费人民币3万元整，乙方开始作前期准备，并按合同规定时间进场安装。

## 一、乙方的权利和义务

1、合同期间乙方权益受到不法侵害，设备缺乏安全保障，遭到损坏、丢失，乙方有权要求按重置价格赔偿并有权中止合同，有权要求甲方继续履行合同，有权依法维护乙方的合法权益。

2、负责设备的维护、保养，当设备发生故障接甲方通知后，应即时赶往现场修理，机械出现大型故障保证在三天内恢复正常工作，一般故障36小时内恢复正常工作。

## 二、甲方的权利和义务

1、甲方享有设备的使用权，未经乙方书面许可，甲方不得转移使用地点、转租第三方使用或当自有财产抵押，不得在设备上增加或拆除部件。

2、负责设备基础设计和施工，做好施工隐蔽记录及质量检验记录，并组织基础验收工作，切实做好基础后排水措施，确保设备基础与安全性和可靠性。

3、甲方不准安排与乙方安、拆、维修工作相关交叉的作业内容同时进行施工。

4、设备运转未达到应有的设备效率及设计指标甲方有权要求乙方再行调试，使其符合设备参数要求。

5、遵守设备安全操作规程，不强迫指令操作人员违章作业，承担违章操作所造成的损失，禁止私自调改各种安全限位器。

6、甲方负责吊钩以下和指挥不当所造成的安全事故，并承担相关经济法律责任。

7、负责做好乙方设备进出场前后准备工作，负责场地的平整，为乙方设备进出场提供必需条件。

8、甲方必须提供设备装、拆告知安监及检测部门所需要的相关技术资料。

1、双方严格履行合同条款，违约方必须承担违约所造成的全部经济损失。

2、甲方必须按合同规定的时间，金额结清每月租金，否则乙方有权按甲方所欠租金金额每天收取10%滞纳金并停止使用，租金续计。

1、合同未尽事宜，双方协商一致后可补充合同条款，补充条款与本合同具同等到效力。

2、乙方收取一切费用均不含税金，如甲方需要xxx另外加收税金。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 安全设备订购合同篇三

委托单位（甲方□□cccccccc苑社区监理单位（乙方□□ xxxxx 爆破有限公司甲、乙双方依据□^v^《合同法》、《民用爆炸物品安全管理条例》、《爆破安全规程□□gb6722-20xx□□^v^关于《爆破作业单位资质条件和管理要求》和《爆破作业项目管理要求》等有关法律法规。为切实加强爆破物品管理，确保爆破施工生产安全，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程委托的安全监理服务协商一致，订立本合同，以利共同双方遵照执行。

一、工程名称□cccccc基础石方爆破工程

二、工程地点□ccc县板ccc路与莲ccc山路交汇cc西北角

三、爆破施工单位□xxxxxxxx

四、监理范围：石方控制爆破安全监理工作

五、监理内容：按照经^v^门认定及专家评审确认的控制爆破等级进行爆破安全监理。

六、监理期限：自爆破工程开工之日起至爆破工程结束。

七、合同价款与付款结算方式：

1、监理费用：根据《爆破工程消耗量定额□gyd102-20xx□合同签订时，暂按合同额的收取工程爆破安全监理费。如果工程变更、工程量增加、环境因素发生变化，则甲方需向乙方支付增加部分工程量的工程爆破安全监理费。

2、付款方式：委托合同签订时一次性向乙方支付合同额对应的安全监理费用。

## 八、委托单位权利与义务：

- 1、负责处理外部协调工作。
- 2、支持配合监理单位的工作，对监理单位所作出的指令、批复、通知等有关文件及时签认。
- 3、督促施工单位向现场监理人员提供与本工程相关的各类资料。
- 4、负责现场监理人员的办公生活、交通差旅及出发补助等费用。
- 5、及时支付监理费，由于委托方延迟付款时间而导致监理合同中止，责任完全委托方承担。

## 九、监理单位权利与义务：

- 1、负责本工程爆破施工的安全监理。
- 2、指派一名爆破监理技术人员常驻现场，严格按照相关的规程、设计、评审、审批的内容及监理规范的条款实施监理工作。
- 3、监督爆破施工单位按审批的施工方案进行施工。若发现施工单位的爆破作业不符合相关规定，可立即要求其改正、整改或停工，并报告委托单位和当地公安机关。
- 4、查验爆破有害效应是否控制在设计范围内，审验爆破作业人员资格，制止无资格人员从事爆破作业。监督民用爆破物品领取、清退制度的落实情况。
- 5、根据施工需要，定期或不定期召开例会，提出并解决施工中相关的问题且做好各种资料的签证工作。

6、负责本合同范围内监理工作的内部资料收集管理和归档工作。

## 十、其它

1、本合同签字盖章后生效，如有变更由双方签订补充协议确定。双方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

2、未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式贰份，委托方、监理方各执一份。

委托单位（章）： 监理单位（章）：

委托单位代表（签章）： 监理单位代表（签章）：

年月日年月日

## 安全设备订购合同篇四

乙方：

\*乙双方依照《安全生产法》等有关规定，为确保施工现场安全生产，双方就设备现场安装事项协商一致，订立本协议书。

1、乙方在\*方现场安装设备必须认真贯彻执行国家及地方\*有关安全生产的法规制度，建立健全施工现场安全生产保\*体系，对施工现场的安全生产负总责。

2、乙方制定施工现场安全管理制度，布置、实施、检查施工的安全生产情况，对设备的现场安装进行监督、检查和管理。

3、\*方提供施工用电源，配电箱以下的部分由乙方负责，自带功率表配电盘；

- 4、\*方对乙方的施工现场有监督检查权，对检查中发现的隐患有权责令整改、停工整顿。
- 5、乙方负责对施工人员进行安全教育。确保现场施工人员安全施工。杜绝施工人员违章指挥、违章作业等行为。
- 6、乙方要保障施工现场的消防安全。
- 7、乙方对的施工用电设备和用电安全全面负责。
- 8、乙方自带设备和雇佣设备的安全\*和使用、维修安全全面负责。
- 9、乙方负责为本单位施工人员提供符合国家标准的个人劳动防护用品，如工作服、安全帽等，并监督、教育其正确佩戴和使用。
- 10、乙方施工人员及雇佣的人员在施工时不允许喝酒。
- 11、高空作业必须佩戴安全带，安全帽等，并正确使用。
- 12、乙方要对自己施工范围内的施工人员的安全、使用设备的安全负全责，出现的任何问题均由乙方负责，\*方不负任何责任。
- 13、乙方要对所施工的设备的的安全、质量负全责。
- 14、乙方在施工中不得损坏\*方的设施，出现问题要照价赔偿。
- 15、乙方施工人员要搞好团结，不允许打架斗殴，出现问题乙方自己处理并负责。
- 14、乙方要服从\*方统一的协调和管理，并对所施工区域内的文明施工负责，保\*施工区域内的设施完好、道路畅通、环境卫生符合要求。

15、本协议自签订之日起生效，双方代表签字后与经济合同具有同等效力。

本协议一式两份，\*乙双方各保存一份。

\*方：\*国能子金电气技术有限公司乙方

责任代表签字 责任代表签字

年月日 年月日

## 安全设备订购合同篇五

甲方、乙方为保证顺利维修社区办公室屋顶漏雨，做到文明施工、安全施工，根据有关规定签订安全协议，双方应共同遵守。

### 一、甲方责任：

- 1、根据高空作业安全管理规定有权对乙方的施工进行监督，要求乙方按操作规程维修屋顶。若乙方未按操作规程进行施工，或违反相关安全规定、违章施工，有权停止乙方施工。
- 2、不承担施工中的任何费用和一切相关责任。
- 3、指定安全管理员一名，联系、协调施工。

### 二、乙方责任：

- 1、应明确施工现场安全负责人一名，负责对施工人员安全教育及施工培训，确保施工现场安全，做好文明施工、高空作业安全管理的监督检查和协调工作。
- 2、施工过程中的施工人员安全责任均由乙方负责。

3、在施工范围内如对第三方(人、物)造成伤害，其后果由乙方负责，并承担全部责任;如对甲方原有设备及成品等物品造成损坏的，由乙方负责对损毁物品进行赔偿。

4、乙方在施工中，不得随意扩大施工占地面积，严禁堵塞交通及楼宇安全疏散通道，各种施工材料，设备不得乱堆乱放。对施工中遗留的各种废料及物品，应做到当天施工当天清理，保证施工现场的清洁卫生。

5、乙方在施工中人员凡在离地面两米以上进行的作业，都属于高空作业。所有高空作业者，不论什么工种，进行作业的时间、地点，也不论专业或临时，均应执行高空作业安全管理规定。

6、高空作业区的沿口、洞孔处，应设置护栏和标志，以防止失足踏空。高空作业区的下方地面，严禁堆放脚手架、跳板或其他杂物，地面人员应禁止在高空作业区的正下方停留或通行。

7、高空进行清洗工作时，应采取相应防范措施，防止工具、器具跌落，确保清洗液和污物不对下面建筑物、道路造成污染或损坏。

8、严禁在高空作业时嬉戏打闹，严禁在高空作业区睡觉。

三、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

四、本协议自签订之日起生效，工程竣工时自行终止。

法人签字：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_