

# 2023年门店过户转让合同 车辆不过户转让合同车辆不过户转让合同(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 门店过户转让合同篇一

甲方(售车方)： 身份证号： 乙方(购车方)： 身份证号：

经甲乙双方协商，甲方将自有车辆（车牌号： 发动机号： 车架号 ）一辆转让给乙方，乙方支付给甲方价款 元(大写人民币： )，车辆与价款均于本协议签定之日交付；具体协议如下，甲乙双方共同遵照执行。

- 1、甲方必须保证此车辆不是租赁、盗抢、套牌、车辆。
- 2、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对车身及发动机工作状况表示认同，乙方对该车外观及内在质量状况已充分了解。
- 3、甲方明确说明此车辆不能过户，但该车所有权自本协议签订之日起完全归乙方。
- 4、本协议签定之日起，因该车引起的交通事故、交通违章、经济纠纷等一切费用及相关损失，人员伤亡均由乙方单独承担责任；与甲方无任何关系。
- 4、如在该车交付乙方后，乙方转卖该车给任何人，因该车所发生的一切纠纷、赔偿等事宜，均与甲方无关。

5、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字，按手印后生效。

## 门店过户转让合同篇二

依照《\_合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙丙三方的责任、权利、义务，保障各方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙丙三方通过友好协商达成如下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_ )转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，季租金为\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_ )，租金季付，并于约定日期提前\_\_\_\_\_个月交至丙方。

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每季定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的家电用品，会员卡，及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

相关合同

最新淘宝店转让合同书范本【通用版

最新诊所转让协议书范本【通用版】

淘宝店铺转让协议书范本【最新版】

汽车美容店转让合同2022范文

网吧转让协议模板2022【最新版】

甜品店转让合同2022范文

奶茶店转让合同2022范文

面包店转让合同2022范文

火锅店转让合同2022范文

律师定制《店铺转让合同》

## 门店过户转让合同篇三

转让方（甲方）： 身份证号码：

顶让方（乙方）： 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于xx县xx镇xxx房一幢转让给乙方使用，建筑面积为200平方米。

二、租期为三年， 年 月 日至 年 月 日止，乙方一次性支付甲方租金为35万元人民币（大写：叁拾伍万元）。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定条款，并且每年定期交纳该合同所约定应由甲方交纳水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内一切经营行为及产生债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于xx镇人民政府这以特殊产权原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要麻烦与解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营，甲方立即收回经营权，造成损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

# 门店过户转让合同篇四

甲方(出卖人): \_\_\_\_\_

(本人/法定代表人)姓名: \_\_\_\_\_

国籍: \_\_\_\_\_

(身份证/护照/营业执照号码): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

国籍: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

乙方(买受人): \_\_\_\_\_

(本人/法定代表人)姓名: \_\_\_\_\_

国籍: \_\_\_\_\_

(身份证/护照/营业执照号码): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

## 门店过户转让合同篇五

甲方：

乙方：

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、 转让标：甲方愿将独资设立，坐落XX市X路X号兴国商行，转让予乙方经营。

二、 本件转让价格及其计算标准：

（一） 兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币 万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二） 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三） 甲方应收未收款约计X万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、 付款办法：于签订本契约同时，乙方交付甲方X万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、 点交日期及地点：双方订定 年 月 日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、 特约事项：

（一） 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙

方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三）商号现承租坐落 市 路 号租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、 违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、 甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方：

保证人：

乙方：

保证人：

签订日期：