

安全教案森林防火教学反思中班 大班安全教案及教学反思火(通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

赠与房产合同篇一

委托方：（甲方）

地 址：

受托方：（乙方）

地 址：

甲方为乙方为甲方自有销售部。经双方协商，就甲方委托乙方销售xxx 房地产项目xxx达成以下协议：

一、委托内容

1、甲方委托乙方为甲方开发的xxx房地产项目xxx(以下简称该项目)的营销策划、广告策划和销售总代理。

2、在委托期内，除甲乙双方外，任何其他单位均不参与该项目的营销策划和销售事宜。

二、双方权利与职责

(一)甲方权利与职责

- 1、确保该项目作为商品房开发的手续完整和合法，对该项目有完全的土地使用权及处分权，没有其他权利人主张权利。
- 2、保证该项目工程建设无严重的质量问题和货不对版现象。
- 3、负责办理该项目销售所需的法律文件和媒体广告的审批手续。
- 4、承担该项目营销推广费用，营销推广费用为可售总额的%。
- 5、负责在现场收取该项目的销售款项，向客户提供一次付款、银行按揭等灵活多样的付款方式。
- 6、负责在现场设立售楼部，负责设立费用。并于该项目对外销售前7、甲方应积极配合乙方，及时提供乙方所需的各类图片和文字资料，并应对上述资料的合法性、真实性、准确性和完整性负责，如因甲方提供的资料而引起的事由，其相关的一切责任由甲方负责。
- 8、甲方所提供的所有数据、书面资料及价格必须签字后，乙方方可执行。
- 9、负责办理银行按揭手续。
- 10、保证于该项目入户前完成社区整体基础设施和园林建设。
- 11、同意在有关该项目的`宣传推广资料上印上乙方的名称和电话。
- 12、为了更好地销售该项目，甲方同意负责乙方部门前期筹备基本费用(房租、装修、办公用品等)及销售部人员工资。

(二) 乙方权利和职责

- 1、本合同签定之日起

- 2、作好该项目的前期策划工作(含该项目的整体规划、户型设计, 环境绿化建议和售楼部设计装修建议等)。
- 3、全权负责售楼部的运作和管理工作。
- 4、及时向甲方反馈营销工作信息, 每月向甲方呈报销售情况明细报表, 针对实际情况提供各阶段具体营销策划方案。
- 5、负责该项目的销售工具、销售资料与广告宣传的策划、设计及制作和投放工作, 销售资料、销售工具和广告策划的制作和投放费用的报价不高于市场价格。
- 6、该项目住宅、车库和商服的销售价格严格执行乙方呈报甲方批准的xxx价格执行方案xxx□
- 7、负责代甲方与客户签定《认购书》和《商品房买卖合同》, 签署内容按双方确认的范本执行, 超出范本范围内的条款, 必须征得甲方同意才能签署;指导客户将购房款交付甲方指定的收款处及帐户。
- 8、负责客户的售后跟进工作, 及时提示、催促欠款, 合理耐心解释客户投诉。
- 9、必须严格执行甲乙双方确认的销售政策, 不得超越甲方授权向客户作出任何承诺。
- 10、负责公司销售部前期筹备具体工作, 负责销售部日常管理、销售、人员招聘等。

(三) 共同责任

- 1、乙方协助甲方对该项目的推广策略、销售价格及付款方式的建议, 经由甲方确认后, 由乙方负责具体执行。如推销过程中需变动金额或销售资料中的条款, 乙方须得到甲方同意,

方可作出修改。甲方工程进度的变化或设计上的修改应及时书面通知乙方。

2、甲方同意该项目的住宅、车库和商服的实际成交价以乙方呈甲方批准的xxx价格执行方案xxx为核算标准。甲方同意乙方在推广中可按既定的内部折扣(折扣率及乙方权限总额以xxx价格执行方案xxx为准)给予客户一定的折扣优惠，超出内部折扣范围的优惠必须征得甲方同意并附上甲方总经理的批条。

3、双方同意委托期限内所有交易均定为乙方业绩，并按下述第三条规定支付乙方营销费用。

(四)、双方应达到的工作目标

1、甲方按时按质完成上述xxx甲方权利与职责xxx中规定的工作。

2、乙方销售目标：

第一阶段：于该项目预售证办妥、正式开盘后三个月内，工程形象全面封顶时，完成该项目可售总金额的 %。

第二阶段：于该项目完全达到进户标准并完成小区整体基础设施和园林建设时，累计完成该项目可售总金额的 %。

第三阶段：代理期内，累计完成该项目可售总金额的 %。

3、如该项目建设进度有变化，销售目标也应相应调整，双方可另行约定。

三、营销代理费的计算、支付及奖罚方式

(一) 策划费

乙方为该项目进行营销策划及广告策划，甲方同意在签署本合同之日支付乙方两个月的策划费人民币 元整(大写：)。如后期如需继续进行广告策划，另行签署广告代理合同。

(二)代理服务费

1、计算及支付方式

(1)双方同意，该项目的代理服务费按实际成交额的 %收取，并按月结算。

(2)选择银行按揭成交的客户和甲方总经理同意客户缓交房款的，客户累计缴交房款的30%即视为全额回款，按成交总额计提代理服务费。

(3)由于甲方原因打折成交的，乙方以实际成交额结算代理服务费。

(4)每月25日，乙方按当月销售回款总额向甲方呈交请款单，甲方在接到乙方请款单后5日内向乙方支付当月全额代理服务费。*(甲方财务应当将所有交款收据提供给乙方一份)

2、甲方未能按时支付代理费，乙方有权向甲方发出书面通知书，乙方发出通知之日起七日内，必须结算;若甲方不予办理，乙方有权向甲方追索欠款及滞付违约金，违约金为所欠款的，违约金以天计算。

四、违约责任

合同履行中，双方中的任何一方发生违法行为或者违约行为，该行为给对方带来损失的，违约方需承担赔偿责任。

五、争议的解决

在合同履行的过程中，如双方产生争议，可协商解决，如协

商不成时，可向乙方法院提出诉讼。

六、合同的附件：由乙方呈甲方批准的该项目的xxx价格执行方案xxx[]作为本合同的附件。附件与本合同具有同等法律效力。

七、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，于双方法人(负责人)代表签字、公司盖章之日起生效，均具同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

赠与房产合同篇二

法定代表人： _____

乙方： _____

居民身份证号： _____

出生日期： _____年___月___日

家庭住址： _____

户口所在地： _____

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

有固定期限劳动合同：本合同于_____年_____月_____日生效，于_____年_____月_____日终止；其中试用期至_____年_____月_____日止。

以完成一定工作为期限的合同：本合同生效日期为_____年_____月_____日；以乙方完成_____工作任务为合同终止时间。

二、工作内容

第二条 甲方招用乙方在_____ (项目名称) 工程中担任_____ 岗位(工种)工作。乙方的(工种)上岗证号码为_____。

三、劳动保护和劳动条件

第三条 甲方应当在乙方进入施工现场当天对乙方进行入场三级安全教育，并组织对乙方学习成果的书面考试，考试结果甲方应保存在施工现场备查，考试不合格的不得在现场施工。

甲方应当对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

第四条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第五条甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

四、工资保险待遇

第六条乙方在试用期间的工资为每日_____元，试用期满后日工资为_____元。

双方约定的工资不得低于北京市最低工资标准。

甲方应在每月_____日前计发乙方的工资，并由乙方签字确认。

甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

甲乙双方对工资支付的其他约定_____。

第七条甲方应为乙方办理医疗保险和工伤保险手续，并为乙方缴纳工伤保险和医疗保险费用。

五、劳动纪律和劳动合同的解除

第八条乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

第九条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等违纪行为的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (四) 不服从甲方正当工作安排的；

(五) 严重违反总包单位和甲方的施工现场安全管理规定的;

(六) 被依法追究刑事责任的。

第十条 乙方解除本合同, 应当提前_____日(不超过30天)以书面形式通知甲方, 不得擅自离职。

六、当事人约定的其他内容

第十一条 乙方在履行劳动合同期间, 因个人失职给甲方造成损失的, 应当承担赔偿责任。

第十二条 甲乙双方约定的其他内容: _____。

七、劳动争议处理及其它

第十三条 双方因履行本合同发生争议, 应当自劳动争议发生之日起, 60日内向工地所在的区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的, 可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十四条 甲方的规章制度及_____作为本劳动合同的附件, 与劳动合同具有同等法律效力。

第十五条 本合同未尽事宜或与国家、北京市规定相悖的, 按照有关规定执行。

第十六条 本合同一式三份, 甲乙双方各执一份, 另外一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章): _____ 甲方法定代表人(签字): _____

乙方(签字): _____ 乙方法定代表人(签字): _____

赠与房产合同篇三

甲方（用人单位）名称：

法定代表人：

注册地址：

乙方（劳动者）姓名：

居民身份证号：

住址：

甲乙双方经友好协商，根据《民法总则》和《劳动合同法》和有关规定，就劳务合作一事达成一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条、甲、乙双方选择以下第___种形式确定本合同期限：

（一）有固定期限：自___年___月___日起至___年___月___日止。

（二）无固定期限：自___年___月___日起至依法解除、终止劳动合同时止。

（三）以完成一定工作（任务）为期限：自___年___月___日起至_____工作（任务）完成时终止。

第二条、甲方招用乙方在_____（项目名称）工程中，从事_____岗位（工种）工作。

乙方的工作地点为_____。

经双方协商一致，可以变更工作岗位（工种）和工作地点。

乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。

乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位依法制定的规章制度，给予相应处理。

第三条、甲方安排乙方执行以下第____种工时制度：

（一）执行标准工时制度。乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为_____。

（二）经当地劳动行政部门批准，执行以_____为周期的综合计算工时工作制度。

（三）经当地劳动行政部门批准，执行不定时工作制度。

甲方保证乙方每周至少休息一天。乙方依法享有法定节日假、人社部、中国地震局联合召开会议表彰全国地震系统抗震救灾英雄产假、带薪年休假等假期。

第四条、甲方采用以下第____种形式向乙方支付工资：

（一）月工资_____元，甲方每月_____日前向乙方支付工资。

（二）日工资_____元，甲方向乙方支付工资的时间为每月____日。

（三）计件工资。计件单价约定为_____。

甲方生产经营任务不足，乙方同意待岗的，甲方向乙方支付的生活费为_____元。待岗期间乙方仍需履行除岗位工作外的其他义务。

第五条、甲乙双方约定，甲方为乙方购买_____意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本合同期限相同。乙方应缴的社会保险费由甲方代扣代缴。

第六条、甲方应当在乙方上岗前进行安全生产培训，乙方从事国家规定的特殊工种，应当经过培训并取得相应的职业资格证书方可上岗。

甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。其中建筑施工现场要符合《建筑施工现场环境与卫生标准》[GB5146-2004]对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

甲方依法建立安全生产制度。乙方严格遵守甲方依法制定的各项规章制度，不违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

第七条、本劳务合同的解除或终止，由双方协商。

第八条、甲乙双方发生劳务争议，可以协商解决，也可以向法院提起诉讼。

第九条、甲乙双方约定的其他事项

第十条、本劳务合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

_____年____月____日

乙方（签字或盖章）：

_____年____月____日

赠与房产合同篇四

联系地址：

法人代表(主要负责人)：职务：

乙方：性别：年龄：身份证号码：

联系地址：

根据《^劳动法》及有关法律法规的规定，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

1、劳动合同期限

2、本合同期限类型为固定期限劳动合同

双方合同期为

个月。在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。所谓试用期不符合录用条件包括：

1、乙方体检或身体健康未能通过甲方入职前所要求的；

2、乙方在日前未能完备所规定的手续的；

- 3、乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- 4、乙方在试用期内请假次数超过5天或者迟到早退超过6次的；
- 5、乙方的背景调查或者在履历中发现有弄虚作假行为的；
- 6、乙方顶撞上司或在工作期间发生殴斗行为的；或者其他任何主管认为乙方不能

符合该职位的要求的；

1、工作内容

2、乙方同意根据甲方工作需要，在_____部门，担任_____岗位(工种)工作，工作地点为：。

甲方根据工作经营需要，以及乙方的实际能力(专业、工作、体力)可作适当临时性调整是不对本合同相应条款作出修改的调整。乙方根据甲方安排的工作内容和要求，按质、按量、按时地完成任务并接受甲方的考核。如果甲方欲与的全部或者部分内容才予以实施，对此乙方表示同意并接受。

1、工作时间和休息休假

2、甲方安排乙方执行_____工作制。

执行标准工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，平均每周不超过四十小时。甲方保证乙方每周至少休息1日。甲方根据工作需要，可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。对此乙方表示同意并接受。

执行综合计算工时工作制，在甲方所规定的时间周期内平均日和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

执行不定时工作制的，自保证完成甲方工作任务情况下，工作和休息休假由甲乙双方协商执行安排。

1、甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资；法定假日加班或平时加点的，甲方应支付加班费或加点费。

1、劳动报酬

2、乙方基本工资依据职位和岗位等级标准支付，正式录用后每月基本工资为人民

币_____元，试用期工资为正式录用后工资的80%；每年依据工作表现调整，但不低于国家所规定的最低工资标准。

3、甲方根据公司的经营效益和乙方的个人表现和业绩发放奖金，奖金的数额没有明确的规定，完全根据甲方效益和乙方绩效来确定。

4、甲方向乙方支付薪金的期限为次月的号

前(遇节假日的，不超过假日回来后的第二个工作日)足额发放乙方上月的工资，乙方收到工资后如有异议应当在3天内提出，否则视为无异议处理。

保险福利待遇

第九条甲方双方应按国家和本市社会保险的有关规定缴纳职工社会保险费用。甲方应为乙方填写《劳动手册》。

第十条乙方患病或非工负伤，病假工资和医疗待遇按照国家和本市有关规定。

第十一条乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和本市有关规定执行。

第十二条乙方享公司所规定的休息日、法定节假日、婚丧假、计划生育及女工孕期、产期、哺乳期休假等有关待遇，具体规定详见员工手册。

保密条款

第十三条具体内容详见《保密协议》及《竞业禁止协议》。

第十四条

甲方如果委派乙方参加专项培训(即为国家规定提取的职工培训费用以外的费用支付的培训)，甲方有权与乙方签订服务服务期合同，服务期合同另行签订。

第十五条乙方在任职期间不得任职、兼职其他企业的职务，不得自营或为他们经营与甲方竞争企业、竞争性业务或与甲方相关联的业务。

第十六条

乙方违反合同约定的保守商业秘密事项及第十三条所规定的事项的，甲方可以立即终止本合同，不给予任何经济补偿并乙方须赔偿甲方违约金(半年工资)；给甲方造成经济损失的，乙方应按实际损失的金额承担赔偿责任。

六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十七条订立本合同所依据的法律、行政法规、行政规章发生变化时，本合同应变更相关内容。

第十八条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。

第十九条甲乙双方都可根据法律规定解除劳动合同，另有约

定除外。

第二十条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十一条乙方有以下情形之一的，甲方有权解除劳动合同并无须给乙方任何经济补偿金：

- 2、严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；
- 3、被依法追究弄事责任的；
- 4、乙方同时在其他地方兼职或以任何形式，对甲方的工作任务造成严重影响，或者经过甲方提出后仍不改正。
- 5、在试用期被证明不录用条件的；
- 6、乙方被发现其存在虚假欺骗行为(包括但不限于其假工作经历、假学历证、假身份证明等)，使甲方违背真实意思的情况下与乙方订立合同的；

第二十二条有下列情况之一的，甲方提前三十天以书面形式通知乙方本人或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

第二十三条

有下列情形之一，需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占企业职工总数百分之十以上的，甲方应但提前三十日向全体职工说明情况，听取职工的意见后，裁减人员方案

经向劳动行政部门报告，可以裁减人员：

- 1、依照企业破产法规定进行重整的；
- 2、生产经营发生严重困难的；
- 3、企业转产、技术革新、经营方式调整、经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；
- 4、因防止污染搬迁的；
- 5、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

第二十四条若乙方无其他过失行为，甲方不得解除合同的情形：

- 2、在甲方处患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；
- 3、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
- 4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 5、在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不中五年前的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同，但双方有服务期约定的除外。

第二十六条

本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，

可以续订劳动合同；若甲方维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的，甲方将根据《劳动合同法》第四十六条第5点的规定不向乙方支付经济补偿金。

第二十七条有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满；
- 2、劳动者已开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者失踪的；
- 4、用人单位被依法宣告破产的；
- 5、用人单位解散、被吊销营业执照或者责令关闭的；
- 6、有法律、行政法规规定的其他情形的。

六、劳动条件及劳动保护

第二十八条甲方为乙方提供必要的劳动合同条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第二十九条甲方应按照国家或本市有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第三十条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第三十二条甲方所有规章制度已告知乙方，乙方同意自觉遵守。甲方所有规章制度与本合同具有同等的法律效力，均适用于乙方。

第三十三条

乙方保证自觉遵守国家法律法规及甲方所有规章制度，并积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。如乙方违反甲方劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

劳动争议处理

第三十四条

因履行本合同发生的劳动争议，双方应积极协商解决；解决不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向_____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

赠与房产合同篇五

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证号码：

家庭住址：

根据《^v^劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

本合同期限类型为____年期限合同。

本合同生效日期____年____月____日，其中试用期____个月。

本合同____年____月____日终止。

二、工作内容

(一)乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位工作。

(二)乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定本职工作，达到规定的工作时间。

三、劳动保护和劳动条件

(二)甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资;加点的，甲方应支付加点工资。

(三)甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

(四)甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

(一)甲方的工资应遵循按劳分配原则。

(二)执行定时工作制或综合计算工时工作的乙方为甲方工作，甲方每月15日以货币形式支付乙方工资，工资不低于____元，其中试用期间工资为____元，执行不定时工作制的工资支付按最低劳动保障执行。

五、福利待遇

(一) 签约二年可享受____天年假，7月、8月有高温补贴。年假的天数与签约的年数对等。

(二) 签约二年以上可享有双倍年假。企业内部竞争高一级岗位升职将获优先考虑。签约年限少于二年的不具有同等待遇。如高温补贴，修年假，优先升职加薪与特别奖励等等福利待遇。

六、劳动纪律

(一) 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度，严格遵守劳动安全卫生、生产

工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

(二) 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一) 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

(二) 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

(三) 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

(四) 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的.；

3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

(五)下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同规定就变更合同达成协议的。

(六)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

(七)乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(八)本合同期限届满，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、劳动争议处理

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

九、其他

本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定

执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章):

法定代表人(签字):

签订日期: ____年____月____日

乙方(签字):

签订日期: ____年____月____日