

# 2023年劳务工程安装合同(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 劳务工程安装合同篇一

乙方立合同单位：

以下简称

甲方根据施工需要，现将烈士陵园东侧地块瓦工工程劳务分包给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包条例》以及甲方与业主签订的《建设工程施工合同》，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条、工程名称：烈士陵园东侧地块()楼工程；

第二条、分部项工作内容：临设、文明工地建设、生活区卫生(含厕所)及图纸内的工程量。

第三条、承包方式：劳务单包。

第四条、工期

开工日期:临设开始

竣工日期:(具体结合土建总包的进度要求)

第五条、质量

质量目标：合格，一次验收通过。

第六条、合同价款：按实结算，（暂定，具体以结算为准）。

## 第七条、甲方工作

1. 工程开工前提供一套施工图纸给乙方，交代工作范围，进行分部项工程技术交底及安全技术交底。
2. 甲方编制工程施工计划，便于乙方进行劳动力的安排。
3. 对乙方施工的分部项进行质量监督、验收。发现质量不合格，有权指令乙方进行返工，质量标准按建筑规范及施工说明书(或施工交底)。
4. 负责对乙方在工程质量、进度、安全等生产工作上的检查、指导和督促。
5. 提供必要的临时设施和食堂搭伙的方便。

## 第八条、乙方工作

1. 乙方在开工前组织有关人员学习审阅图纸，参与图纸会审，做好施工前的准备工作。
2. 组织技术良好，有一定安装工程施工经验的工人进场施工，特殊工种提供操作证。
3. 负责现场乙方所有参与施工的人员的管理工作。
5. 服从甲方的工期、质量、安全、材料、现场文明、综合治理等各方面的管理并不得违背。
6. 本工程的所有施工机械由乙方负责，但大型设备的吊装设施另行考虑。
7. 乙方人员的食宿由甲方提供食堂和宿舍，原则上人员不得

私自离开工地，乙方人员私自离开工地后发生的交通事故等意外人身伤害甲方不承担任何责任。

8、乙方在工程开工后不得以任何理由私自停工或中途离场，私自停工或中途离场所带来的所有损失将由乙方承担(于劳务费中扣除);中途离场者前期产生的劳务费用在离场时只结全部费用的50%。乙方私自停工或退场的，下一进场方合同价高出本合同价的部分、因此延误工期产生的一切费用等于结算费中扣除。

9、尊重业主，监理，总包单位及甲方等施工管理人员。

## 第九条、结算办法及支付方式

1、以建筑面积计算，单价为68元/m<sup>2</sup>;减少部分以定额所含人工费扣除;

2、支付方式

支付方式如下：每月付发施工人员生活费1000元/人，费用(当年产生的劳务费)余额年底结算。

## 第十条、各项管理规定

为保证工程生产进度、质量、安全、现场文明、综合治理等的正常进行，实行费用与工期、质量、安全等方面的挂钩，具体办法如下：

1. 工期方面

1) 乙方必须结合总包的实际进度，在甲方的组织安排下，保证充足的劳动力，与总包、其他相关专业相互配合，确保自身进度的正常进行，同时，不能影响总包及其他相关专业的进度。

3) 如若乙方不按质量要求和甲方进度计划完成任务，甲方有权另行安排人员施工，工程量按实从乙方工程总量中扣除，劳务单价按劳务总价的平均单价确定，乙方应积极配合，不得阻挠，以确保工程总工期的实现。

4) 若由于工程总合同的需要，造成安装工期的顺延或提前，乙方无条件服从，并保证自行合理调整劳动力。

## 2. 质量方面：

1) 乙方必须严格按施工图、国家现行施工规范和验收标准的要求进行施工，并严格按甲方专业施工员的工程技术交底的要求施工，不得以任何理由和借口采取其他方法。如果有好的建议或其他方法，应先向甲方专业施工员建议，经同意后后方可实施。

2) 乙方施工部分必须确保一次合格验收，如由于乙方原因不一次合格或管理混乱等造成的质量问题、工期延误及影响甲方声誉等，乙方必须整改并承担由此造成的返工损失(不仅包括乙方损失的部分，还包括甲方损失的部分)。

## 3. 安全方面

1) 甲方对乙方进场人员进行三级安全教育，认真对班组人员进行安全技术交底。未经安全三级教育者，不得入场施工作业。乙方应认真遵守有关施工安全操作规程，认真对班组人员进行安全技术交底。乙方必须采取必要的措施确保施工安全，若因乙方违章造成安全事故或因安全事故引发的后果和责任，均由乙方承担。

2) 乙方必须选派身体健康(无妨碍施工作业的疾病，符合《劳动法》规定的人员(工人最低年龄不得小于18周岁)且能适应高空夜间作业的施工人员进场，若因乙方自身疾病等原因，在现场施工中突然发病及因此引起的全部后果和责任，均由

乙方承担。

3) 施工中乙方人员必须严格执行甲方的各项管理，服从甲方安全管理人员的监察。

4) 对于乙方施工中造成的安全隐患及事故，由此造成的整改费用或损失由乙方负责；

#### 4. 现场文明方面

由于甲方需要积极配合总包方创建现场文明工地，因此，乙方必须做好现场文明工作，严格按省级文明工地的管理要求进行，做到当日做当日清，工完料清，场地净。甲方可随时通知乙方做好迎接检查的准备工作，直至整改到符合甲方要求的标准为止。确保本工程在南通市级文明工地验收中一次性通过。

#### 5. 综合治理方面

1) 故意损坏或拆除安全设施的，每发现一处罚款200元。

2) 故意危害工地安全，罚款1000元，形成危害结果的，将依法追究其刑事责任。

3) 施工区内乙方不得随意将家属与子女带入，非施工人员不得入内。

4) 严禁上班时间喝酒和酒后上班，发现须责令其不得上班，并罚款1000元/人。

5) 在工地场严禁赌博，发现后将处于100元/人次。

6) 在施工期间，严禁打架斗殴。如发生，甲方将对乙方处于500—20xx元的罚款，另责令其限时退场，如造成严重后果

果的，将依法追究刑事责任。

7) 乙方人员如有盗窃公共或他人财物的，发现一次，除给予200—1000元的罚款外，还将其退场，并可依法追究刑事责任。

8) 施工作业现场工作期间，必须穿戴后工作服，严禁穿拖鞋、高跟鞋、不利于安全的其他鞋类，严禁打赤膊，穿背心上班，发现一次罚款50元。

9) 对已完成的产品(不管是自己的还是他人的)，都应加以保护，如发现乙方损坏，视情节轻重给以修复或赔偿并承担全部责任。

10) 夜间施工应尽可能降低噪声，如发现故意敲打钢管或大声大叫，发现一次处于50—100元不等的罚款。

11) 每次罚款在劳务费中当扣。

## 第十一条、其它条款

### 1. 双方代表

甲方派同志为现场代表，乙方派同志为现场代表，相互协作并履行本合同。

### 2. 合同的份数

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本一式陆份，双方各执三份。

### 3. 合同的生效

本合同双方签字后生效。

合同生效后，除合同约定的外，任何一方不得擅自变更或解除，如需变更或解除，必须经双方协商一致后订立书面协议，如若违约，由责任方承担违约责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 劳务工程安装合同篇二

甲方□xx项目部（以下简称甲方）

乙方□xx工程公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程合同条例》和国家工商行政管理局、建设部颁发的《建设工程施工合同》□gf-91-0201□结合本工程具体情况，本着平等、自愿、公正、诚信的原则，经甲、乙双方协调达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1、工程名称□xx□

2、工程地点□xx□

3、工程内容：单价含完成所承包工程的一切必要及附属工作（即交付完整、合格产品，具体工作内容在工程量清单说明中）并维修到缺陷修复期满。

4、承包范围□xx工程项目。

5、合同签约地点：

## 第二条 工期

本合同定于xx年xx月xx日开工□xx年xx月xx日竣工，工期xx个月；除发生不可抗力（或业主原因）外，每推迟一天罚3000元，但最多不能超过30天，否则甲方有权将乙方清除出场，同时按本合同第十五条第6款办理。

## 第三条 工程数量

1、数量的计算，依据施工图纸和现场实际测量资料，如图纸数量大于实际数量，以实际数量为准；如实际数量大于图纸数量，只有在业主认可且已计量的情况下，才能以实际数量为准。

2、具体工程数量的计算方法按工程量清单说明办理。

## 第四条 工程造价或单价

1、工程项目单价在工程量清单表中。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

小临设施、施工风险、工程结束后的现场清理以及其他应支付的一切费用。

3、本工程施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，以及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。除清单所列项目外，其它与本工程项目内容有关的施工项目应作为完成本项工程的辅助工作，费用含在相关项目中，不再另行计价。

4、新增工程项目与本合同同类或相近项目依据原合同单价，无单价或近似单价的，在施工前甲方与乙方协商确定，签订补充协议，协商不成，不交乙方施工，乙方直接施工的按原



合同工程的附属工作考虑，不增加费用。

5、乙方应充分考虑市场物价指数的影响，本合同在执行期间由于国家和地方法令、法规、政策等原因发生变更，致使劳务、材料和机械台班费用的增加或减少，其合同单价均不调整。

6、乙方应根据图纸、地质报告、以及在当地了解或施工的经验，判断地址有无变化的可能来进场相应设备（如路基挖方、钻孔桩、隧道等），否则，出现设备不配套的进出场费用由乙方自行承担。

7、所有单价均不含税金，税金由甲方上缴，如乙方需要甲方可向乙方出据纳税证明。

## 第五条 工程变更和签证的确认

1、工程变更与签证数量的确认采用本合同“第三条第1款”的原则，由经办人、施工技术部、现场负责人签，交项目负责人审核签后予以认可，否则按本合同第六条第11款办理。

2、工程变更与签证单价确定，采用原合同单价或近似单价，无单价、近似单价，由甲方计划合同部根据原合同作价原则确定一个新的价格。同时复核该变更或签证是否与以前重复，并根据合同否定不合理的或与合同矛盾变更签证。

## 第六条 计量、支付、结算

1、本工程甲方不向乙方支付工程和材料预付款。

2、甲方每月对乙方完成的合格工程项目进行暂时计量支付，每月下旬为计量上月完成工程时间（但甲方有权根据实际情况对计量时间和支付时间做出调整）。工程数量与单价按本合同第三、四、五条办理。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

3、工程完成经甲方、监理、业主验收合格，办理结算。

4、每次支付当月计量的80%，扣留20%作为质量保证金，乙方承担工程全部结束，办理结算，返还10%；剩余10%，在甲方整个工程缺陷责任修复期满，业主质保金到位一个月内，扣除应承担保修费后全部无息返还（以上百分比是以计量或结算为基础计算的）。

5、甲方每期向乙方支付款项时均应扣除：（1）甲方向乙方所供材料费用、机械使用费用；（2）乙方向甲方所借的费用；（3）甲方向乙方开据的罚款票据金额；（4）合同规定应扣除的其他款项。

6、如业主对工程延期支付，甲方对乙方的拨款相应延顺。

7、对乙方的支付，必须用于本工程的人工费、材料费、设备租金等，未经甲方许可，不得挪作他用，否则停止下期支付，并按当期计价的20%罚款。每期工程款拨付时乙方应将上期拨付资金使用情况上报甲方财务部门审核，同时将上月工人签的工资表复印一份交到甲方财务部门。

8、若现场发生甲方调动乙方人员、材料、设备的情况，乙方应及时进行签认手续并在当月的计量支付中办理计量，未按期办理的，甲方将不予认可。

9、有下列情况之一，不予计价：（1）工程质量不合格，已明确要求返工或已返工，但工程质量未经甲方验收确认和未填写事故质量报告的项目。（2）违反合同规定转包分包的项目。（3）变更增加工程项目手续不完备的工程项目。（4）工程质量未经甲方评定或未经甲方质检工程师签认可的项目。（5）其他违背合同规定的项目。

10、乙方应配合甲方进行中间计量支付工作，并派出相关人员，服从甲方统一安排（包括计量器具的要求和计量方法及其计算的采用等）。

11、双方协商同意：凡对工程数量、工程变更、临时工程签证、综合劳务单价、材料数量及工程总价款等的认定需由甲方项目经理签方产生法律效力，甲方其余人员均为过程中的签认，不产生法律效力，也不承担任何民事责任。

12、计量（验工计价）只是暂验或估算，作为平时 拨款的依据，不作为计算的依据，对验工中的错误在后期的验工计价或结算中均可以修改。

13、甲方对乙方下达的施工计划等文件只是对施工的预估，具体能否完成、完成多少，还要看实际真正完成的数量，因此以上文件不能作为验工计价和结算的依据。

14、监理、业主等对变更的签只是变更审批工作的中间环节，是为变更做的工作的一部分，并不一定真正批复，只有变更批复文件才是真正对变更的批复。双方承认，变更签证等中间环节资料不具有法律效力，不能作为验工计价和结算的依据。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

## 第七条 质量、验收

1、工程一次验收合格率100%，优良率95%以上，乙方承担工程部分不得影响整个工程创省部级优质工程。

2、乙方应积极配合甲方实施工程全面创优，乙方要服从甲方有关此方面的安排和部署（包括技术措施），此费用已含在单价中，由乙方自己承担。

奖励和节余的材料费，对乙方材料如超用按本合同材料供应相应条款办理。

4、工程质量实行一票否决权，工程质量（甲方提供的砼强度不够即试块不合格、钢筋、锚具等原材料不合格除外）达不到标准，一律返工，乙方自己承担所有责任费用外，另罚款xx元/次；并及时书面报告甲方，杜绝隐瞒不报，致使事态的进一步扩大。

5、按甲方要求，自费做好贯标工作，否则，影响甲方贯标认证的，应承担相应责任和损失。

6、按甲方要求，乙方自费做好本辖区内迎接上级检查的整理、准备工作。

7、甲方根据验收规范，会同监理、业主进行验收，乙方应积极配合。

## 第八条 乙方驻工地代表和主要人员

1、乙方合同签订人姓名： ， 身份证号码：

2、乙方驻工地代表姓名： ， 身份证号码：

3、乙方驻工地技术负责人姓名： ， 身份证号码：

4、乙方驻工地代表及技术负责人需更换时，必须经甲方同意后方能更换， 后任继续承担前任应负的责任（合同文件约定的义务及其职权内的承诺）。

5、乙方施工现场主要人员（工地主管和技术、财务、物资负责人）必须得到甲方的认可，且必须持有法人委托书，能够胜任所负责的工程技术和管理工作的。甲方有权要求乙方更换甲方认为不称职的人员。以上人员不得擅自离开工地，若要

离开必须向甲方对口部门主管请假，否则甲方将按缺席人数以每人每天5000元对乙方进行处罚。

6、乙方必须保证施工现场至少有一名精通测量、试验和工程技术的专业人员，全权负责工地上的技术事宜。此人员要求有专业技术职称或上岗证，且经甲方考察具备以上能力。乙方的技术人员（包括技术负责人、测量、试验、技术员等）要服从甲方技术负责人及技术部门的管理。

7、乙方不得聘用素质低劣、品行不正，以及法律不容许的人在施工范围内工作，并应对工作人员进行全面的思想、安全、质量教育。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

8、乙方要加强劳务人员的教育和管理，如出现任何违法乱纪或刑事案件后

果自负，甲方不承担任何责任。

9、办理中间计量和最终结算手续，特别是付款事项，必须由合同签定人或其指定的委托人（委托证明签、按手印时必须要有甲方人员在场），否则不予办理。

10、乙方各专业操作人员必须持有相关有效证件才允许上岗，不得无证作业。

11、乙方必须配备专职电工和安全员在岗，负责施工现场的用电和安全施工事宜。

## 第九条 甲方责任和权利

1、与建设单位共同办理永久性工程的征地和拆迁工作。

2、负责临电设施、运输便道到工地（支线便道及分电线路由

乙方负责并承担费用)。

- 3、提供施工图纸及技术交底一份，并负责总体施工组织设计、施工方案的审定，施工技术指导。
- 4、确定水准点与坐标控制点位置，负责进行施工的初次放样测量，控制点的测设与定期复核，并不定期对乙方的施工放样进行抽检。
- 5、负责砼试件的压试工作及各种甲方提供材料的抽检、试验工作。
- 6、对工程进度、质量、安全等进行监控、检查，发现问题及时向乙方提出整改意见，必要时有权发出停工令和返工令，甲方有权对乙方开据罚款票据。负责联系监理等对每道工序的检查与验收。
- 7、负责对验收合格的工程，及时验工计价，拨付工程款和办理竣工结算。
- 8、负责与业主、监理、设计单位、地方各级政府等的联系和协调工作，有关乙方引起的协调，协调中支付第三方的费用由乙方承担。
- 9、负责组织工程的竣工验收和交付。
- 10、负责按《甲供材料表》中统计材料的有偿供应。
- 11、甲方及监理人员对乙方的任何认可和指导均不能免除和减少乙方按合同规定应负的任何责任和义务。
- 12、在工地范围内，含取、弃土场，以及与工程有关的临时征地，施工出产物、衍生物均属甲方所有，必须按甲方指定位置填于路基或堆弃（运距不超过1km□□乙方无权自行处理

或占有（比如隧道出碴、石质路堑弃碴、钻孔桩出的矿物等等），否则，乙方除承担损失外，甲方有权对乙方作出相应惩罚。

## 第十条 乙方责任和权利

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

标准须报甲方审批。

2、上足设备和劳力，满足施工要求。管理和技术人员、特殊工种要持有效

证件上岗。根据当地要求，自费为自己的职工办理暂住证。为其特种设备（如龙

门吊、吊车等）办理施工许可证。

3、负责工程局部测量和施工中的放样及试件制作（承担试件的材料费）、检验工作并承担相应的费用，配合甲方做好测量和试验工作，服从甲方的监督和检查。

4、服从甲方在施工中的统一调度，处理好与本工程段其他施工队伍的关系。处理好与其他工程项目施工干扰问题，义务为其他队伍提供方便，服从甲方统一调度，不得以此为理由要求甲方增加相关费用。

5、负责填写竣工验收等的基础资料（表格由甲方提供）。

6、根据甲方总体施工组织设计和阶段目标计划要求，合理组织，科学施工，确保合同工期和各项目标计划按期实现；合同签订后20日内上报给甲方总体施工计划和施工方案。

7、按期向甲方报送月度施工计划，月工程统计报表，质量安全事故报表，工程形象进度及其报表资料。

9、乙方处理好来自任何一方发生的纠纷，甲方不承担任何责任。

10、配合甲方的计量支付、质量、安全、进度、现场管理、各种检查及资料收集。

11、清理和环境保护按甲方与业主要求办理，达不到该标准，按甲方核定的费用进行扣款。

12、根据现场实际情况，如甲方需要对工程项目进行调整，乙方无条件地服从。

13、乙方服从甲方发放民工工资的安排，由乙方每月上报《民工出勤及工资申请表》、《机械出勤及司机工资申请表》，由甲方审批后分次发放，第一次在申请表递交后三个月内按实领工资的30%发放，剩余工资在分包工程结算前一次性发放，所有工资合计不超过验工、结算工程款的90%，否则一点都不得发放；发放后，在乙方工程款中扣回或相当于付乙方工程款。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

上访、聚众闹事，如发生因拖欠民工工资而因起的上访、聚众闹事，影响业主、监理、项目部（甲方）正常工作，甲方有权根据情况给予乙方xx0-50000元罚款，同时按上报工资表的20%对参加闹事民工进行罚款。

代乙方支付，并有权对乙方作出一定处罚。

16、乙方不得以甲方项目部或项目部工程处、队等名义对外签订合同，乙方对外所签订的合同责任自负，甲方不承担任何连带责任。

第十一条 材料等供应



- 1、甲方负责供应的材料，乙方不得自行生产和采购；不论乙方是否从甲方领取，甲方将按设计用量和合同所附材料单价（或其注解）从乙方工程款中扣除。
- 2、甲方负责供应的材料品种及收费价格见一览表（供货到现场仓库，验收、卸车、看管由乙方负责并承担费用）。
- 3、材料的管理：严格按甲方要求（或贯标要求）进行分类堆放、标识、保管，费用由乙方负责。
- 4、甲供材料按计量情况逐月扣回（如验给乙方），如乙方使用甲供材料在其承担工程设计和合同规定消耗量内（不计损耗）按合同所附材料单价计算；当市场价高于所附单价时，用量超过部分按市场价格加10%的费用计算。乙方使用甲方机械台班费的扣留按合同及附件执行。
- 5、除甲供材料外，其他材料、设备乙方自备，费用自理。
- 6、水、电由乙方自行解决，若利用甲方供电的，用电数量为正常消耗量加损耗量。
- 7、如在合同执行期间甲、乙方临时互相调用零工及机械设备，按附件-3《零工及机械工作小时单价表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

## 第十二条 安全

- 1、在施工中，乙方必须遵守国家 and 行业关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全措施，作好特殊工种的劳动保护工作。
- 2、乙方负责施工范围内的安全事故处理及一切安全责任。乙方必须安排专业的安全管理人员，负责施工段内的一切安全，经常检查设备、机械、安全标志的完好情况，杜绝一切安全

事故的发生。

3、为了保护工程、保障施工人员和群众的安全，在必要的地点和时间内，乙方应设置照明、安全警戒标志和看守(自费在泥浆池、弃淤塘、深挖路堑等周围设栏杆和标志，在高压线前后设限高架等等)。同时作好劳动保护保证措施及相应工程项目要求的硬件措施，甲方不承担任何费用。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

4、一旦发生伤亡事故，乙方必须立即通知甲方代表和急救机构，甲方代表应按规定向上级安全、建设主管部门报告。甲方应为抢救提供必要的条件，所发生的费用由乙方承担，甲方不承担任何连带责任。

5、乙方必须接受甲方进行施工技术安全措施的监督、检查，配合甲方创建安全文明工地活动，并提供必要的条件，绝对服从甲方的统一部署。

6、乙方必须遵守国家法规，自费为所属施工人员、施工财产购买相关保险，并将所

购买的人身保险和工人身份证复印件交到甲方计划部门。乙方因施工安全措施不当，造成人身伤亡事故，所造成的损失和责任由乙方自负。乙方因自身看管不当造成财产损失，责任由乙方自负。

7、在工程施工期间，乙方必须采取必要的防护和安全保障措施，以保护工程周围居民和建筑物的安全，并承担所需的费用，若因此而造成的任何损失均由乙方负责补偿，甲方不承担任何连带责任。

第十三条 文明施工

- 1、乙方必须坚持文明施工，争创标准化施工现场，满足业主、监理及甲方的要求，所发生的费用由乙方自行负责。
- 2、若因乙方现场施工不能符合标准化现场施工的要求，造成甲方受到相关单位的批评及处罚，甲方将在原处罚基础上加倍处罚乙方。
- 3、乙方应尊重当地居民的生产、生活习惯，严禁发生有损甲方企业形象的事情，否则甲方有权对乙方处以1000---10000元的罚款。
- 4、严格现场管理，做好文明施工，积极配合甲方接受甲方、监理、业主等组织的各种检查；项目施工结束后，及时对施工现场进行清理和环境保护，清理和环境保护的标准按甲方与业主的合同要求办理，达不到该标准，按甲方核定的造价进行扣款。由于现场文明施工而增加的各项费用由乙方自己承担。
- 5、未经甲方允许，乙方不得在工程范围内外开挖、砍树、挖草、烧火、搭建结构物、弃物、堆放等等所有工作，否则，承担一切责任及损失、赔偿。

#### 第十四条 工程缺陷责任修复

- 1、根据业主要求，工程缺陷责任修复期为2年，自业主给甲方签发交工证书之日算起。
- 2、在此期间内，乙方在接到甲方通知后7天内，应立即派足人员进行维修。
- 3、甲方保留自行维修的权力但在维修前首先通知乙方及时派人前来共同确认；如乙方未能在规定时间内派人确认的，甲方有权单方面确认其维修工程量和费用，费用从乙方保修金扣除，不够乙方应按实赔付。

4、乙方无力维修的，参照第3款执行。

第十五条 违约责任甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

1、 合同签订前，乙方一次性向甲方交纳人民币xx万元的履约保证金，

交纳保证金后，5日内签定合同，否则甲方有权没收保证金，并另行选择劳务合作队伍。进场后，将抵押进场xx等设备作为履约保证金的一部分（另签一份设备抵押履约质保金协议），没有甲方签不得退场。待乙方工程完成并结算完毕后一次性清算无息返还，乙方在履行合同中如有违约，甲方将从履约保证金中扣除作为罚金，超额部分按实赔付。

2、乙方在施工中将工程转手他人，履约保证金将被没收，且被转手的施工

单位（个人）将被清除出场。

3、由于业主的原因，造成工程下马、停建、缓建、工程款不到位等，应当免除甲方责任，承包单位不得以任何理由起诉甲方。

4、由于乙方施工不当或未按时完成影响下道工序施工时，为保证整体计划

不受影响，甲方测量计算影响下道工序施工的工程数量和项目，并核实进行处罚。

5、对于由于工期、质量、安全达不到合同或有关规定要求或不听从甲方领导等原因而被清理出场，乙方必须在接到甲方通知后3天内退出现场，否则按5000元/天罚款；对乙方已完合格工程的结算，只能按原合同价的80%对乙方合格工程进行结算，并且乙方还应承担甲方重新调整队伍发生的调遣费和

赶工措施费。

6、乙方承担工程结束，乙方设备应及时为甲方下道工序腾出施工场地，如悬浇梁挂蓝影响跨河运梁、架桥机影响桥面施工、摊铺机影响路面切缝、开通等，如果出现影响甲方下道工序施工，自甲方通知乙方起按10000元/天对乙方罚款。

7、若乙方不经甲方同意而自行中止合同，甲乙双方约定只按乙方所完成合格工程的工程量的60%予以结算，剩余40%作为甲方对乙方的违约罚款，不再支付给乙方，同时没收履约保证金。

## 第十六条 其他

1、本合同单价或总价采用人民币。

2、如在施工中发现文物等，乙方应及时向甲方反映，由甲方向国家有关机关单位反映。

甲方代表（签）： 乙方代表（签）：

3、不可抗力是指动乱、山洪、地震、非寻常阴雨等非人力所能阻挡的自然、社会灾害，如遇以上情况，工期可以顺延。

4、因业主、监理、设计、发生不可抗力情况原因造成停工，根据业主补偿情况，适当考虑给乙方误工补偿，其他情况均不考虑误工费。

5、双方的经济、技术来往均以书面为准，口头承诺无效。

6、乙方应自觉遵守国家和地方有关法律法规、条例，严禁利用本工程项目和场地进

行违法犯罪活动，如有发现乙方自负一切责任，甲方不承担任何连带责任。

7、履约保证金、质保金不计利息。

## 第十七条 争端和解决

1、合同未尽事宜，由双方协商解决，并议定补充条款，该补充条款与本合同具有同等法律效力，协商不成可依法申请调解、诉讼。

2、在本工程业主没有拨付保留金前，乙方不能以甲方拖欠工程款为由到法院起诉。

3、为了便于纠纷解决的简化、方便，经双方同意约定，如本工程发生诉讼，在合同签订地的法院-山东省日照市人民法院起诉，不得在其他法院起诉。对本条单独签、按手印：甲方，乙方。

## 第十八条 合同附件

以下附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。当发生合同附件与本合同有矛盾时，以本合同为准。

- 1、 序单价承包一览表及说明。
- 2、 甲供材料清单。
- 3、 零工及机械工作小时单价表。
- 4、 民工出勤及工资申请表
- 5、 机械出勤及司机工资申请表

## 第十九条 合同的生效和终止

1、本合同一式六份，甲方四份，乙方两份。

2、本合同自双方签订之日起生效，工程缺陷修复期满，工程结算后必须签订结算协议（附后），质量保证金等结清支付后连同结算协议自行失效。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（签、盖章）

甲方住址： 乙方住址：

甲方代表：（签、盖章） 乙方代表：（签、盖章）

联系电话： 联系电话：

年 月 日

### 劳务工程安装合同篇三

发包方：【 】（以下简称甲方） 承包方：【 】（以下简称乙方）

甲方将【 】消防工程承包给乙方施工安装。按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合土木工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经双方协商一致，达成如下合同条款。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程内容：喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统与消防联动等内容，按图纸预埋、安装，直到该项目消防工程竣工验收。

四、承包方式：包工、包预埋、包安装调试和配合检测验收。

1、本工程按建筑面积12元/平方作结算依据。由于建设方原因造成工程返工、变更或追加工程量，乙方所产生的费用由乙方填制工程签订单甲方办理签订结算。

2、本工程采用包工的方式，施工所需机械设备和工具由乙方负责，甲方负责机械设备所需的耗材。根据现场情况，安装期间甲方需提供脚手架6套。

五、工程期限：依据建设单位工期为准，配合土建、装修工程同步进行。

六、工程质量：乙方应认真施工、确保工程质量，如因乙方不按规范施工或操作失误，造成的工程质量问题，返工费用损失由乙方自行承担，因乙方在施工过程中出现质量问题，甲方提出整改意见，乙方拒不整改的，甲方有权终止合同和下达处罚通知单，从工程进度款中扣除。

七、设备材料供应：

1、乙方进场施工，甲方负责提供乙方施工用电电源和施工用水及大型设备材料的垂直运输，费用由甲方承担。

2、施工需要的沟槽、洞口的修补由甲方负责，预埋未到位由乙方负责。

3、材料及时到位，乙方提前一周报表，甲方七天到位，如产生的误工甲方应付乙方150元/天误工费。

八、用于甲方提供的材料质量问题，所造成的施工质量问题由甲方负责。

九、工程款支付：

1、工程款支付方式：乙方签订合同后人员进场施工，一周后



甲方预付【】生活费。在预埋期间，按预留形象进度的工程量(甲方审定的工程量)按70%支付工程款。进入安装期间，按当月工程进度款(甲方审定工程量)的70%支付进度款。工程施工完工后由甲方自检确认合格后甲方支付到工程的90%，余下工程款总人工费用10%在竣工验收后，并在消防验收合格之日起两周内支付，余下5000元待工程保修期满一周内付清(保修期1年)。

2、乙方在每月28日前报进度给甲方，甲方应在次月5号前按甲、乙双方协商的付款方式支付给乙方。

#### 十、安全生产：

乙方进场人员应接受甲方现场安全教育、安全作业交底，严格按安全操作规程进行施工、严禁高空作业时嬉闹，酒后上班，高空乱抛乱扔等违章情况。乙方在施工过程中出现的安全责任事故，壹万元以内由乙方自行负责，属重大安全责任事故与甲方协商解决。

#### 十一、甲方职责：

甲方负责协调现场施工场地，所需材料由甲方负责，并提供仓库一间作存放工具用房。

甲方负责提供的图纸不准，造成的返工费、拆卸费、工时等费用由甲方负责。

甲方负责提供标准有效的施工图蓝图壹套。

甲方负责配合乙方在各个工种之间协调，所发生的费用由甲方承担。乙方发现图纸与现场不符时应及时报甲方及建设方现场管理人员处理。

#### 十二、乙方责任：

搞好本工序、下工序、上工序。做好现场安全生产，文明施工、爱护材料、保护成品、做到节约材料，合理施工。如乙方损坏成品由乙方自行负责。遵守甲方有关规章制度，服从指挥。现场签订部分由乙方报量给甲方，由甲方整理后报建设单位。乙方根据双方确认施工图进行工程施工，调试工作，负责现场施工安全、质量事宜。配合甲方进行隐蔽工程验收和做好验收记录及竣工资料。工人保险费用，由甲方负责办理。

十三、合同有效期：工程竣工验收结清工程款项后自行失效。  
十四、未尽事宜双方协商解决。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

委托代理人：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

日 期： 日 期：

## **劳务工程安装合同篇四**

发包方(甲方)

地址：

电话：

法定代表人：

承包方(乙方):

地址:

电话

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务,促使双方互相创造条件,搞好配合协作,按时保质保量地完成工程任务,经甲乙双方充分协商,特签订本合同(一式两份),以便共同遵守。

## 一、总则

1、 工程名称及地点:

2、 工程范围:本合同的建筑施工总面积\_\_\_\_\_平方米(详见图纸)

3、 工程单价(预算定额):砌砖每块\_\_元,抹墙每平米\_\_元,开槽每米\_\_元,圈梁每米\_\_元,地面砖每平米\_\_元,墙面砖每平米\_\_元 等乙方负责以上定额的全部人工费用。

4、 工程结算方法:按包工不包料,依照预算定额办法结算。

## 二、工程技术质量要求及工期

乙方进场后,要服从甲方管理人员的现场指挥,遵守“安全生产、文明施工”条例。作业时,严格按照本工程方案施工杜绝浪费,做到人走地清。本工程自\_\_年\_\_月\_\_日进行施工,竣工时间截至\_\_年\_\_月\_\_日对施工质量要求达到,水平误差不大于\_\_\_\_mm□砌砖平整度误差不大于\_\_墙面抹墙平整度不大于\_\_\_\_地面砖误差不大于\_\_\_\_砌砖灰浆饱满度应达到\_\_\_\_\_。

### 三、安全生产，文明施工

1、甲方对乙方承包的工程项目做到安全交底，提出明确的安全要求，乙方必须贯彻执行甲方的要求及有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，作业时，务必确保施工安全，甲方不负责乙方工伤事故等。

2、乙方机械进场必须停放有序，不得损坏甲方场内的建筑物轴线控制桩和标高控制桩，以及甲方场内电缆、电线、电箱等一切相关物品。

### 四、工程款结算和付款及合同有效期：

1、本工程全部完成，经甲方验收合格后，分付清。

2、合同有效期：工程款付清后合同自行失效。本合同一式两份，双方签字或者盖章生效。甲乙双方各执一份。

### 五、甲乙双方确认签字：

甲 方

乙 方

年 月 日

年 月 日

## 劳务工程安装合同篇五

甲方(劳务发包方)：

乙方(劳务承包方)：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，

在平等公正的情况下签定如下合同：

## 一、 工程概况

工程地址：

工程名称：

工程内容：

## 二、 承包价格

4. 室外消防给水系统只按管道长度计算(消防水池给水主管至室外市政给水管，约120米)，不计配件等其他安装费用。共计3200元，土方开挖费用不包含在内。

6. 由于设计、建设方及监理要求变更等签证内容，人工费甲方应按照签证单最终审计后定额人工费支付另支付给乙方。

7. 消防水泵房含2台消防主泵、2台稳压泵、1台气压罐、1台湿式报警阀共计15000元。

8. 消防系统调试费仅计取报警系统调试费，小计3200元。消火栓、喷淋系统调试费不再另计取。

## 三、 付款方式

1. 甲方在乙方进场施工后1周内支付乙方5000元作为当月生活费。

2. 乙方待消防喷淋支管、弱电支管(含穿线)安装结束后，甲方在1周内内支付乙方工程量的85%的工程款；待消防部门验收合格后一个月内付清余款。

## 四、 材料及施工施工场地

1. 工程材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌给乙方购买，乙方负责施工，材料实行多退少补。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。

2. 乙方应提前2天向甲方提供需购材料清单，甲方应在2天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担对方拖延工期的责任和经济损失。

3. 甲方在乙方进场前需提供施工工作面及住所。如在外租房由甲方支付房租，乙方支付水电费。

## 五、合同争议

1. 出现争议甲乙双方先协商。

2. 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

3. 本合同一式两份，双方各执一份。

甲方代表(签字)： 乙方负责人(签字)：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：