

2023年商品合同协议要入库吗(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

商品合同协议要入库吗篇一

买受人：

根据《中华人民共

和国合同法》及预售商品房退房若干规定，经双方协商达成如下协议：因

_____月_____日经宜兴市房屋产权监理中心登记备案，备案号_____。

出卖人（公章）： 买受人：

法定代表人：（签字、私章） 委托代理人：

签订日期：_____年_____月_____日

商品合同协议要入库吗篇二

供方：_____，以下简称甲方。

地址：_____

需方：_____，以下简称乙方。

地址：_____

根据《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品的名称、规格、数量和价格：

产品名称：_____

规格：_____

数量：_____

单价：_____（以订货单价格签字为准）

总价：_____

合计人民币金额(大写)

二、产品质量要求及技术标准：

产品质量要求标准按照 标准执行。

三、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点、交(提)货期限：

1. 产品的交货单位：

2. 交货方法，按下列第()项执行：

(3) 乙方自提自运 。

3. 运输方式:

4、到货地点和接货单位(或接货人)

乙方如要求变更到货地点或接货人,应在协议规定的交货期限前 天通知甲方,以便甲方编排运输计划;必须由乙方派人押送的,应在协议中明确规定;甲乙双方对产品的运输和装卸,应按有关规定与运输部门办理交换手续,作出记录,双方签字,明确甲、乙方和运输部门的责任。

5、产品的交(提)货期限

规定送货或代运的产品的交货日期,以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准,当事人另有约定者,从约定;协议规定乙方自提产品的交货日期,以甲方按协议规定通知的提货日期为准。甲方的提货通知中,应给予乙方必要的途中时间,实际交货或提货日期早于或迟于协议规定的日期,应视为提前或逾期交货或提货。

四、货款结算:

在双方签订本协议之日起三日内,乙方向甲方下单,并将50%的货款打到甲方指定账户;在交(提)货异议期满后,乙方再将剩余50%的货款打到甲方指定账户。

五、验收及异议期:

1、乙方在验收中,如果发现产品的品种、规格、质量不合规定,应一面妥为保管,一面在十天内向甲方提出书面异议;在托收承付期内,乙方有权拒付不符协议规定部分的货款。

2、如乙方未按规定期限提出书面异议的,视为所交产品符合协议规定。

3、乙方因保管不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4、甲方在接到需方书面异议后，应在十天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

违约责任：

(一)甲方违约责任：

1、甲方不能交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的 %的违约金。

2、甲方所交产品品种、规格、质量不符协议规定的，如果乙方同意利用，应当按质论价；如果乙方不能利用的，应根据产品的具体情况，由甲方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。甲方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

3、甲方因产品包装不符协议规定，必须返修或重新包装的，甲方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。乙方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，甲方应当偿付乙方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，甲方应当负责赔偿。

4、甲方逾期交货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向乙方偿付逾期交货的违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

5、甲方提前交货的产品、多交的产品和品种、质量不符合规定的产品，乙方在代保管期内实际支付的保管等费用以及非因乙方保管不善而发生的损失，应当由甲方承担。

6、产品错发到货地点或接货人的，甲方除应负责运交协议规

定的到货地点或接货人外，还应承担乙方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。甲方未经乙方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。

7、甲方提前交货的，乙方接货后，仍可按协议规定的交货时间付款；甲方逾期交货的，甲方应在发货前与乙方协商，乙方仍需要的，甲方应照数补交，并负逾期交货责任；乙方不再需要的，应当在接到甲方通知后十五天内通知甲方，办理解除协议手续，逾期不答复的，视为同意发货。

(二) 乙方的违约责任：

1、乙方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款 %的违约金。

2、乙方自提产品未按供方通知的日期或协议规定的日期提货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的代为保管、保养的费用。

3、乙方逾期付款的，应按全部货款金额每日千分之一计算向甲方偿付逾期付款的违约金。

4、乙方违反协议规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

5、乙方如错填到货地点或接货人，或对甲方提出错误异议，应承担甲方因此所受的损失。

七、其他事项

1、本协议自双方签字盖章之日起生效。协议有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除协议。

2、协议如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。双方签订确认的订货单或传真件是本协议的有效组成部分，具体产品以订货单为准，传真件具有同等法律效力。

3、双方来往函件，按照协议规定的地址以特快专递方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的两日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、本协议正本一式两份，双方各执壹份。

商品合同协议要入库吗篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲方将位于_____路____号___间门面□m2□承租给乙方经营，为规范甲乙双方的行为，经充分协商，达成如下门面出租协议：

一、乙方承租甲方门面前，必须取得由工商行政管理部门颁发的营业执照并符合经工商部门审验的经营项目，非本地常住人口同时应具有身份证、暂住证、计生证、流动人口证等有效证件，并将所有证件的复印件交于甲方。

二、乙方在签订本合同之前，应向甲方交纳_____元的门面押金，该押金不得用来抵减门面租金，乙方如能在合同期内全面履行本合同，到期后甲方全额将押金退还乙方（不计息）。

三、合同签定后，中途不允许将门面退还甲方，否则押金不予退还。乙方在承租期内不得私自将门面转让他方经营，如因特殊情况需要转让门面，必须经甲方同意，甲方每次收

取____元的转让管理费.如私自转让,则对乙方处以____元的罚款(在押金中扣除),并对新承租户主处以____元的罚款后,提高房屋租金的____%,重新签订租赁协议.

四、门面租金为每月_____元,乙方必须先交钱后租房,月底时先将次月的门面租金交清,决不允许拖欠,如有拖欠,第一次给予____元的罚款在押金中扣除(不抵减租金),再有发生则甲方有权收回门面另行出租,并没收押金.

五、乙方必须遵守国家的法规、法令和政策,搞好综合治理,服从各管理部门的管理,在经营范围内合法经营,如违法乱纪,不服从管理,所造成的后果一概由乙方自负,后果特别严重的甲方有权终止合同,没收押金.

六、乙方在承租期内,其工商管理费、税金、水电费、设施维修费、卫生费(如到收费厕所大小便)等费用一律自理.从事餐饮业的业主,应注意搞好环境卫生,特别是要保证下水道的畅通,如下水道堵塞则由对该下水道堵塞有影响的餐饮业主共同出资疏通.

七、乙方在承租期内要搞好防火、防盗、门前三包等各项工作,如因乙方门前三包不合格导致甲方受到管理部门处罚,甲方对乙方处以____元的罚款,在押金中扣除.发生责任事故造成自身和他方损失的概由乙方负责,后果特别严重的将移交司法部门处理.

八、乙方在承租期限内要妥善保管好甲方的各种设施,如有损坏照价赔偿(在押金中扣除),不允许对门面的整体结构进行改造(如打墙、开门、开窗等),如需对门面进行外观装修,则应征得甲方同意,否则甲方有权收回门面,没收押金.

九、本协议有效期为____年,即从_____年____月____日至_____年____月____日止,甲方原则上保证乙方的经营期

限，如若在此期间国家宏观政策上有重大变化、当地政府对城区重新规划、甲方在经营上有重大举措需提前收回门面时，甲方须提前一个月通知乙方，乙方必须无条件服从。合同终止后不得向甲方提出补偿要求。

十、本合同一式两份，自签字之日起生效，若有未尽事宜，双方协商解决。合同到期后，甲方对门面招标，乙方在同等条件下享有优先权。

甲方：（签字）

____年____月____日

乙方：（签字）

____年____月____日

商品合同协议要入库吗篇四

甲方（出让人）：

乙方（受让人）：

甲乙双方根据《合同法》等法律、法规的规定，本着诚实信用、平等自愿的原则，经协商一致，达成以下协议：

第一条【商品房买卖合同转让及原因】甲方同意将其与签订的编号为的《商品房买卖合同》（该合同已经按规定办理了登记手续且房屋已经交付，但由于该合同债务履行方原因未办理商品房过户手续）下的全部债权转让与乙方，作为甲方对乙方因其他原因产生的债务的清偿。

第二条【债权总金额】该《商品房买卖合同》的债权总金额为元。

第三条【债权转让通知】本合同生效后甲方应当及时通知该《商品房买卖合同》的相对人。

第四条【债权转移】《商品房买卖合同》的债务人接到通知后应当按《商品房买卖合同》向本合同受让人履行《商品房买卖合同》的全部义务。

第五条【合同效力】本合同自双方签字后生效。

第六条【合同争议】如在合同履行过程中发生争议，先由双方友好协商，协商不成向。

第七条【附件】本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

商品合同协议要入库吗篇五

甲乙双方于年月日签定的区号楼单元号房屋《商品房买卖合同》，付款方式为按揭贷款方式。现因政府原因，银行按揭手续暂时不能办理，据此双方达成如下补充协议，以资双方共同遵守。

一、甲方在乙方交纳积极办理按揭保证金20xx元及交付房屋所需全部费用后可以将房屋交付乙方使用，乙方取得所购房产全部钥匙。

二、乙方在收到甲方办理按揭的电话通知以后，乙方应主动配合按揭工作，及时提供按揭所需材料。如因乙方原因导致按揭款下放延误超过十个工作日，甲方有权没收乙方20xx元

保证金。如因乙方原因导致按揭贷款不能办理，乙方应在收到甲方书面通知之日起30天内将购房款以现金的方式付清，否则，甲方有权解除合同，并收回房屋，由此而造成的损失由乙方自行承担。

如在本协议签定后月内未能办成按揭，应视为不能办理按揭。

三、如乙方积极配合，使得按揭款及时到位，甲方应在三个工作日内退还20xx元保证金，否则按日追加10%的滞纳金。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执1份，本协议双方签字或盖章生效。