

2023年绘画年兽教案 绘画胖胖猪教学反思 (通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

委托拍卖协议书篇一

委托人：_____

拍卖人：_____

根据《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国合同法》、《湖北省合同监督条例》及其他有关规定，双方在平等、自愿的基础上协商达成协议如下：

第一条 拍卖标的

委托人自愿委托拍卖人依法拍卖如下标的：_____。（详见附件《拍卖标的的清单》）拍卖标的应符合《拍卖法》的有关规定。委托人保证对拍卖标的拥有无争议的所有权（处分权），并根据拍卖人的要求提供拍卖标的的有关证明和资料，说明知道或应当知道的拍卖标的瑕疵。

第二条 拍卖标的的评估

拍卖人认为需要对拍卖标的进行评估的，经委托人同意，可以对标的进行评估，评估费用由_____承担。

第三条 拍卖标的的保留价

拍卖标的保留价_____。

第四条拍卖期限及地点

拍卖人应于_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日期间在_____举
办的拍卖会上对本合同所载拍卖标的_____进行拍卖。

第五条拍卖标的交付(转移)及其时间、方式

(一)动产类

拍卖标的经拍卖成交的,本标的由_____在_____按
拍卖标的清单向买受人移交。_____与买受人在移交清单
上签字或盖章交付始为成立。若拍卖标的由拍卖人交付(转
移)买受人,委托人应于_____年_____月_____日
前将本合同所载拍卖标的交付拍卖人,交付地点
为_____,交付方式为_____,交付后至拍卖成交时
的保管费用由_____承担。

(二)不动产类

拍卖标的经拍卖成交的,在买受人成交款付清之日
起_____日内,本标的由_____在拍卖标的所在地向
买受人移交。拍卖标的权属转移手续由_____办理,费、
税由_____承担。

(三)债权类

拍卖标的经拍卖成交后,在买受人成交款付清之日
起_____日内,由债权人通知债务人,买受人开始行使债
权人权利。

(四)其他类

第六条 拍卖佣金、费用及其支付的方式

拍卖标的经拍卖成交的，委托人应在交割之日起_____日内向拍卖人交付成交价_____%的佣金，支付方式为_____。拍卖标的未成交的，委托人应向拍卖人支付如下费用：

- 1、公告费_____；
- 2、项目运作及管理费_____。

第七条 拍卖成交价款的支付方式及期限

拍卖标的经拍卖成交的，拍卖人应在交割之日起_____日内，将拍卖成交款支付给委托人，支付方式为_____。

第八条 拍卖标的的撤回与撤销

委托人在拍卖开始前可以撤回拍卖标的。委托人撤回拍卖标的的，应当向拍卖人支付如下费用：

- 1、公告费_____；
- 2、项目运作及管理费_____；

拍卖人有确切证据证明拍卖标的存在下列情况之一的，可以撤除该标的，并有权追究委托人的法律责任：

1、拍卖标的的权属状况与委托人声明不一致的；

2、拍卖标的存在委托人未声明的重大瑕疵的；

3□_____□

第九条 拍卖标的未成交的约定

因未成交或买受人未按约定交割等不可归责于拍卖人的原因致使拍卖标的未成交的，委托人与拍卖人可以：

(一) 续签合同；

(二) 解除合同。

双方约定解除合同的，委托人应在接到拍卖人通知之日起_____日内领回拍卖标的，超过期限未领回的，_____。

第十条 保密约定

拍卖人应当对委托人的：

(一) 身份、

(二) 保留价及_____进行保密。

第十一条 其他约定

1、委托人不得参与竞买，也不得委托他人代为竞买本合同所列各拍卖标的。

2、拍卖人不得擅自变更拍卖标的保留价，也不得低于保留价拍卖标的。

3、拍卖人不得擅自将拍卖标的委托其他人进行拍卖。联合拍卖须经委托人同意。

4□_____□

5□_____□

第十二条违约责任

1、委托人隐瞒拍卖标的瑕疵，应承担违约责任。给拍卖人和买受人造成损失的，应赔偿其经济损失。

2、委托人不能按照约定交付拍卖标的，应承担违约责任，并赔偿拍卖人及买受人的经济损失。

3、拍卖人保管不善造成拍卖标的毁损、灭失的，应参照该标的保留价予以赔偿。

4、拍卖人没有确切证据撤除拍卖标的的，应承担以下责任：_____。

第十三条争议解决方式

双方在履行合同过程中发生争议，应通过协商或调解解决；协商或调解不成的，按下列_____种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十四条补充约定

未尽事宜，可按照拍卖通则。

委托人(盖章)：_____ 拍卖人(盖章)：_____

证照号码：_____ 证照号码：_____

住所：_____ 住所：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

签约地点：_____ 签约地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

附件：《拍卖标的清单》

委托拍卖协议书篇二

受托方(乙方)

依据国务院国资委，财政部颁发的《企业国有产权转让管理暂行办法》及《西安市产权交易暂行办法》(市政发[]67号)，《西安产权交易中心拍卖机构会员管理办法》(试行)的规定，甲乙双方就企业产权，资产拍卖项目达成如下协议，共同遵守。

乙方作为甲方会员接受甲方的委托并承诺依据《中华人民共和国拍卖法》及遵守甲方对会员管理的规定实施拍卖。

一，甲方委托乙方拍卖标的的名称： 。

二，拍卖方式： 。

三，拍卖标的的底价(保留价) 。

四，拍卖会时间： 。

五，拍卖会地点： 。

六，竞买人提交的拍卖保证金应打入甲方指定专用帐户;拍卖成交后，买受人在 日内将成交价款转至甲方指定专用帐户。

七，拍卖标的交割完成后，乙方应依照《西安产权交易中心会员管理办法》(试行)的规定向“中心”缴纳佣金收入的30%.

八，若拍卖未成交，组织拍卖的费用由乙方承担。

九，甲方责任：

(二)，协助乙方做好拍卖标的的招商和竞买人的推荐及登记工作；

(三)，与乙方共同发布拍卖公告(公告由甲方统一编号)；

(四)，与乙方共同完成拍卖标的的交割工作；

(五)，负责收取买受人缴纳的成交价款；

(六)，对拍卖活动进行监督和管理。

十，乙方责任：

(一)，负责拍卖前期策划以及实施方案的制定和拍卖标的资料的编制工作；

(二)，与甲方共同发布拍卖公告，负责竞买招商工作；

(四)，协助甲方收取竞买人提交的拍卖保证金；

(五)，负责拍卖会的组织实施工作；

(六)，拍卖成交后，负责出具《拍卖成交确认书》；

(七)，与甲方共同完成拍卖标的交割工作；

(八)，在拍卖活动中接受甲方的监督和管理。

十一，本协议未尽事宜，由甲，乙双方协商解决。

十二，本协议甲乙双方签字盖章之日起生效。本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人或 法定代表人或

授权委托人签字： 授权委托人签字：

年 月 日 年 月 日

委托拍卖协议书篇三

委托拍卖协议书委托人根据《中华人民共和国拍卖法》，《中国拍卖行业通则》和《国务院办公厅关于公物处理实行公开拍卖的通知》精神，委托拍卖人山西鼎丰拍卖有限公司、对委托拍卖标的进行公开拍卖，并达成如下协议：

一、委托人对所委托的拍卖有无可争议的所有权和依法处分权、标的没有设定任何责权、对标的来源和瑕疵要向拍卖人作出说明，否则委托人要承担因此所造成损失的一切责任。

二、拍卖标的保留价：标的物为国有资产(含公有资产)的，保留价应在合法评估后确定。拍卖人要对委托方提供的底价保密。

三、从本协议签定之日起，委托人将拍卖标的移交给拍卖人。组织拍卖时间双方约定。

四、拍卖人在接收拍卖标的物后，要对其妥善保管，因不可抗力等原因造成拍卖标的损失，拍卖人不承担责任。拍卖标的由拍卖人投保、其费用由委托人支付，若委托人以书面形式不同意投保、则风险由委托人承担。

五、此次拍卖全部成交后，委托人向拍卖人按成交额的3.5%支付佣金。拍卖未全部成交，委托人向拍卖人按成交额的3%支付佣金。竞买人所交各项款项由委托方负责代收代支，拍卖活动结束后与拍卖人结账。

六、拍卖未成交的，拍卖人应向委托人收取拍卖支出的合理费用。

七、若委托人中途撤回标的，应向拍卖人支付起拍价10%的合理费用，如给拍卖人造成重大影响和损失的，按有关法律追究违约责任。

八、未尽事宜,按《中华人民共和国拍卖法》规定执行。

委托人： 签字：

委托拍卖协议书篇四

受托方（乙方）：

依据国务院国资委，财政部颁发的《企业国有产权转让管理暂行办法》及□xx市产权交易暂行办法》（市政发[xx]67号）□□xx产权交易中心拍卖机构会员管理办法》（试行）的规定，甲乙双方就企业产权，资产拍卖项目达成如下协议，共同遵守。

乙方作为甲方会员接受甲方的委托并承诺依据《中华人民共和国拍卖法》及遵守甲方对会员管理的规定实施拍卖。

一，甲方委托乙方拍卖标的的名称：

二，拍卖方式：

三，拍卖标的的底价（保留价）

四，拍卖会时间：

五，拍卖会地点：

六，竞买人提交的拍卖保证金应打入甲方指定专用帐户；拍卖成交后，买受人在日内将成交价款转至甲方指定专用帐户。

七，拍卖标的的交割完成后，乙方应依照□xx产权交易中心会员管理办法》（试行）的规定向“中心”缴纳佣金收入的30%。

八，若拍卖未成交，组织拍卖的费用由乙方承担。

九，甲方责任：

（二），协助乙方做好拍卖标的的招商和竞买人的推荐及登记工作；

（三），与乙方共同发布拍卖公告（公告由甲方统一编号）；

（四），与乙方共同完成拍卖标的的交割工作；

（五），负责收取买受人缴纳的成交价款；

（六），对拍卖活动进行监督和管理。

十，乙方责任：

（一），负责拍卖前期策划以及实施方案的制定和拍卖标的的资料编制工作；

（二），与甲方共同发布拍卖公告，负责竞买招商工作；

（四），协助甲方收取竞买人提交的拍卖保证金；

（五），负责拍卖会的组织实施工作；

（六），拍卖成交后，负责出具《拍卖成交确认书》；

（七），与甲方共同完成拍卖标的的交割工作；

（八），在拍卖活动中接受甲方的监督和管理。

十一，本协议未尽事宜，由甲，乙双方协商解决。

十二，本协议甲乙双方签字盖章之日起生效。本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）

法定代表人或法定代表人或授权委托人签字： 授权委托人签字：

_____年____月____日_____年____月____日

委托拍卖协议书篇五

委托方(甲方)西安产权交易中心

受托方(乙方)

依据国务院国资委，财政部颁发的《企业国有产权转让管理暂行办法》及《西安市产权交易暂行办法》（市政发[xx]67号），《西安产权交易中心拍卖机构会员管理办法》（试行）的规定，甲乙双方就企业产权，资产拍卖项目达成如下协议，共同遵守。

乙方作为甲方会员接受甲方的委托并承诺依据《中华人民共和国拍卖法》及遵守甲方对会员管理的规定实施拍卖。

一，甲方委托乙方拍卖标的的名称： 。

二，拍卖方式： 。

三，拍卖标的的底价(保留价) 。

四，拍卖会时间： 。

五，拍卖会地点： 。

六，竞买人提交的拍卖保证金应打入甲方指定专用帐户；拍卖成交后，买受人在 日内将成交价款转至甲方指定专用帐户。

七，拍卖标的的交割完成后，乙方应依照《西安产权交易中心

会员管理办法》(试行)的规定向“中心”缴纳佣金收入的30%.

八, 若拍卖未成交, 组织拍卖的费用由乙方承担。

九, 甲方责任:

(二), 协助乙方做好拍卖标的的招商和竞买人的推荐及登记工作;

(三), 与乙方共同发布拍卖公告(公告由甲方统一编号);

(四), 与乙方共同完成拍卖标的的交割工作;

(五), 负责收取买受人缴纳的成交价款;

(六), 对拍卖活动进行监督和管理。

十, 乙方责任:

(一), 负责拍卖前期策划以及实施方案的制定和拍卖标的资料的编制工作;

(二), 与甲方共同发布拍卖公告, 负责竞买招商工作;

(四), 协助甲方收取竞买人提交的拍卖保证金;

(五), 负责拍卖会的组织实施工作;

(六), 拍卖成交后, 负责出具《拍卖成交确认书》;

(七), 与甲方共同完成拍卖标的的交割工作;

(八), 在拍卖活动中接受甲方的监督和管理。

十一，本协议未尽事宜，由甲，乙双方协商解决。

十二，本协议甲乙双方签字盖章之日起生效。本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人或 法定代表人或

授权委托人签字： 授权委托人签字：

年 月 日 年 月 日

共2页，当前第2页12