

# 给排水专项施工方案(精选6篇)

无论是个人还是组织，都需要设定明确的目标，并制定相应的方案来实现这些目标。那么我们该如何写一篇较为完美的方案呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来看看吧。

## 给排水专项施工方案篇一

### 1.1工程基本情况

江门市江海区濠江花园建设项目工程位于江门市江海区，五邑路与永康路交界路口；由江门市濠江房地产开发有限公司投资兴建的项目，由江门市建筑设计研究院设计、由江门市工程监理有限公司监理。

本工程为濠江花园建设项目一期工程，北临五邑路，西临永康路(路对面为江门市江海区建设局)，南边与碧桂园共用小区道路，西侧为乡村道路。

五邑路和小区道路可作为本工程项目的出入口。

### 1.2建筑设计概况

设计概况：本工程是由三幢高层商住楼和五组别墅群组成的建设项目，高层商住楼地下室1层，地上24层建筑，地下室面积为4093m<sup>2</sup>，总建筑面积约20000m<sup>2</sup>；建筑结构形式为框架剪力墙结构；别墅群地下室1层，地上4层建筑，总建筑面积约20000m<sup>2</sup>。

### 1.3施工范围

5、施工总承包管理及总协调；即对发包人直接发包的专业工程、以及发包人直接发包的专业工程(主要包括：电梯工程、

高低压变配电工程、弱电工程、永久性用水、电信工程、煤气主管道的接驳工程等)。

## 2.1 编制依据

安全控制的目的是保证项目施工过程中没有危险，不出事故，不造成人身伤亡和财产损失。

工程质量和施工安全同是工程建设两大永恒主题。

由于建筑施工安全控制的难点多，劳保责任重，施工项目安全控制处在企业安全控制的大环境中，施工现场是企业安全控制的重点。

因此，建立本工程的安全管理体系、安全责任制、安全技术措施、安全保证措施，作为本工程施工安全过程中实施安全工作的标准和指导性规则。

## 2.2 执行标准

### 3.1 安全生产领导小组人员架构 3.2 安全生产领导小组成员

### 3.3 安全生产、文明施工专业小组

成员由项目部各专业部门的技术骨干、义务消防人员、急救人员和各班组专业的技术工人等组成。

组成人员名单：1、安全生产专业小组：2、文明施工专业小组：3、队长：

副队长：队员：

4、医疗救护应急人员：5、专业应急救援人员：6、治安队

安全专项施工方案

员人员：7、后勤及运输人员：3.4安全生产保证体系

“安全生产保证体系”见附图一。

牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，建立完善的安全  
生产责任制、责任到人、奖罚分明，保证项目的施工安全本  
工程施工安全生产总目标为：杜绝重大伤亡事故、月度轻伤  
事故频率控制在1‰以内，确保“五无”（即无死亡、无重伤、  
无坍塌、无中毒、无火灾）；确保安全生产样板工地，力争江  
门市安全生产样板工地。

安全管理目标

施工单位：广东金中海建设工程有限公司

5.1项目经理安全工作岗位责任制

项目经理：

5.1.1工程项目实行项目经理负责制，项目经理是该工程项目的  
安全生产第一责任人，对本工程项目劳动保护、安全生产、  
文明施工负全面领导责任。

认真执行有门关安全生产的法律、法规、规范、标准。

实现本项目为零事故，负伤频率控制在18‰指标内，安

全生产、文明施工达标，争创江门市优良样板工地(工程)。

5.1.2项目经理在承担工程项目施工管理过程中，应当履行下  
列责任：项目经理(或项目执行经理)：

3、做好开工前的安全生产准备，并做好全面的施工记录备  
案；

5.1.3认真贯彻落实施工组织设计中的各项要求，在执行中如需要变更需经原编制审批部门批准。

5.1.4每天按照现场规范和工程安全验评标准，在现场巡查工地，发现问题立即整改。

5.1.5贯彻“安全第一”的思想，主持或参与审批项目的施工组织设计、施工方案，组织编制专业性较强的专项安全施工方案和文明施工方案，使施工组织设计和施工方案科学化，作为全面指导施工的依据，贯彻实施安全责任制和安全技术措施计划。

5.1.6项目经理应经常组织各种安全生产教育，支持和配合安技人员的各项工作。

领导所属项目组每月开一次工地安全工作会议，认真开展每周一次安全日活动；定期向公司报告安全生产情况和措施，落实本项目各级各部门安全生产责任制，定期(每月15日)组织安全检查并研究解决安全中存在的问题；当进度与安全发生矛盾时，必须服从安全。

5.1.7开展安全生产、文明施工等活动，对职工进行安全生产和遵章守纪教育；督促施工员、质安员组织实施本工地制定的安全技术措施、安全施工组织设计及监督有关人员做好施工安全各项技术资料的整理、存档工作。

5.1.8有权拒绝上级不科学、不安全、不卫生的生产指令。

发生事故，要保护现场和立即上报，并配合调查组人员进行调查。

5.1.9负责对本工地发生的伤亡事故进行调查，坚持“四不放过”的原则，并按有关规定对事故责任者进行处理。

如发生重大伤亡事故、重大未遂事故，要做好现场保护与抢救工作，并及时上报，协助组织配合事故调查，认真落实整改措施，不得隐瞒不报、虚报或有意拖延报告，更不能擅自处理。

5.1.10在承担工程项目施工过程中，应当接受上级有关部门的工作检查及职工管理机构的监督。

## 给排水专项施工方案篇二

### 1、质量保证机构：

项目经理部成立质量管理和创优领导小组，项目经理担任组长，总工程师任副组长，有关职能部门负责人，质检工程师为组员。

### 2、质量检查程序：见质量检查流程图

### 3、质量保证岗位责任制

质量保证岗位责任制是施工质量保证的核心，其目的是施工质量管理做到“层层有人负责、事事有人管理”，全员都参加质量管理，施工全过程的质量都有人负责管理，实行全面的质量管理。各部门齐抓共管，职责分工明确，增强质量管理的力度，以确保施工质量，保证施工顺利进行。

我项目部将积极主动地与当地环保部门配合，定期和他们联系，

取得当地环保部门的支持和对我们工作的指导，加强全体职工、民工的环保教育，重视环境保护，文明施工。经常对所属工地进行检查、评比、奖优罚劣，把环保工作当作一项重要的、经常性的工作来抓。加强对筑路材料运输车辆的管理，所载松散型材料不准高出货箱顶部，当运输易飞扬的材料时，

加以覆盖以防材料飞扬，储存松散和易于飞扬材料地点当位于避风处。

## 给排水专项施工方案篇三

- 1、施工组织设计及平面布置图。
- 2、建筑施工现场环境与卫生标准□jgj146—20xx□□

设计单位：杭州江南建筑设计院有限公司

施工单位：杭州通达集团有限公司

本工程位于杭州市江干区丁桥镇，东至规划十号路，南至五会港，西至五会港，北至大农港西路。本工程主要由2幢17层和3幢16层的单体组成，地下室全部连通。本工程建筑总面积103362.33米<sup>2</sup>，其中地下室建筑面积为23868.99米<sup>2</sup>，建筑结构形式为框剪结构。

该工程质量目标为确保无质量事故发生，安全目标为最终评定达到建筑施工安全管理标准化工地。，由于本工程位于元都新景、建塘家苑及杭锅集团附近，为避免给小区里的.百姓生活带来一定影响，因此必须确保现场施工的环境保护措施落实到位。环境保护工作主要包括防噪声、防尘、防废水、固体废弃物等方面，现场设立以项目经理（注册建造师）为首的“施工现场环境保护工作小组”，全面负责对现场环境保护措施的落实和监督工作。

## 给排水专项施工方案篇四

为了科学的指导建筑施工安全生产，提高安全生产和文明的管理水平，预防伤亡事故，确保员工的安全和健康。针对项目生产施工中的实际，制定安全施工管理措施。以达到项目预定的各项目目标，根据行业规范，结合施工现场的实际情况，

编制下列施工方案：

1、施工现场的安全技术资料的搜集、整理由本工地安全员负责，其他项目管理人员和班组长应密切配合，以确立安全台帐在施工现场安全动态管理中的主导地位，使安全技术资料能真实反映施工现场安全生产情况，从而为控制安全事故发生提供依据。安全员在实际操作中必须遵守“帐账相符、帐表相符、账实相符”的原则，以实现安全生产技术资料的标准化、规范化。

2、针对土建施工受气候影响较大，而本工程从开工到竣工分别要历经春、夏、秋、冬四季，为做好各个季节期间的安全管理工作，项目部根据现场实际情况，编制了雨季、冬季、夏季的施工安全防范措施。

3、为提高施工现场的安全文化气息和创造便民、爱民、利民工程。树立企业良好形象，根据建设部1991年第15号令《建筑工程施工现场管理规定》和jgj59-99标准，结合现场实际情况编制环境保护措施和文明施工专项方案。

4、为做好防砸、防高处坠落事故的发生，根据《建筑施工高处作业技术规范(jgj80-91)》和《安全帽试验方法(jgj2812-89)》、《安全网(gb5725-85)》及《安全带(gb6095-85)》等规范，项目部编制了“三宝、四口”安全防护措施，重点对施工现场存在的预留洞口和临边采取了防护措施。

5、根据现场实际情况，本工地采用落地式钢管双排外架，外架立杆纵距按小于1.5米，横距为1.3米，步距为1.8米，确保脚手架在使用性能上满足要求和保证架体在使用时自身的稳定性，在学习jgj59-99标准结合施工图纸和现场实际情况，编制了外脚手架专项施工方案。

6、本工程垂直运输工具采用型钢式井字架，配备义乌登峰机械厂的lk1.5系列卷扬机，根据jgj88-92标准，井架搭设进行

全面的安全过程监控，为确保在搭设和使用过程中的安全，编制了井架专项施工方案。

8、为了加强机械管理，确保施工机具在实际使用时始终处于良好的运行状态，特编制了施工机具防护措施。

## 给排水专项施工方案篇五

为认真贯彻落实全国、省、市安全生产工作有关要求和部署，巩固全市建筑行业安全生产专项整治成果，保障国家和人民群众生命财产安全，有效杜绝各类安全生产事故的发生，特制订20xx年度建筑施工安全专项整治方案：

（一）特种作业人员持证上岗专项整治（建设局牵头，各镇（街、区）配合）

1、严格落实建筑工地特种作业人员持特种作业证书上岗作业制度。

（1）建筑工地上从事特种作业的人员必须持有建设行政主管部门核发的特种作业人员证书，原安监等其它部门核发的特种企业证书已作废，不再具备有效性。

（3）监理企业加强对特种作业人员检查，至少每半个月要将特种作业人员与证书进行一次核对，核对情况要有专门记录，发现问题要严肃要求施工企业立即进行整改，施工企业不配合整改的要将情况及时报安监站和局建管科。

（4）特种作业人员变更时，施工企业要及时（两日内）将变更情况报监理部门审核。

（5）对于租赁单位提供的特种作业人员，施工企业要加强管理，防止租赁单位擅自安排无证学徒工上岗作业。

2、加强检查督查力度，确保特种作业人员管理落到实处。3月份组织一次特种作业人员专项检查，对问题突出的单位实施挂牌督办，限期整改。同时结合建筑施工安全大检查，安监站安全巡查督促施工企业将整改工作落实到位。

3、要广泛发动社会监督，畅通举报渠道，欢迎建筑施工从业者和广大市民举报违规行为。

4、对特种作业人员不持证上岗现象突出，整改不力或因此不良后果的，要对相关责任人从重进行处罚。

（二）预防和控制高处坠落事故安全整治（建设局牵头，各镇（街、区）配合）

1、施工现场易发生高处坠落事故的重点部位“四口”（通道口、电梯井口、预留洞口、楼梯口）、“五临边”（阳台临边、卸料口临边、楼面临边、屋面临边、基坑临边）和外脚手架、支模架上施工作业面的安全防护到位。

（1）基坑周边，未安装栏杆或栏板的阳台，无外脚手架的楼层周边、屋面以及水箱等处，按规范设置防护栏杆。

（2）楼梯口和梯级边，按规范要求设置防护栏杆和踢脚板。

（3）垂直运输卸料平台，两侧设置防护栏杆，卸料口安装可靠的防护门。

（4）电梯井口安装定型化、工具化防护门，井内是否按要求设置安全平网或硬质防坠落防护。

（5）高处作业施工人员是否按规定配备和使用保险带。

2、各施工企业、项目部要制定预防和控制高处坠落事故专项整治实施计划，要结合公司安全月检和项目部定期检查加强

防高坠事故的安全隐患排查治理。监理单位要把防高坠事故作为安全监理的重点内容。

3、建设部门加强督查力度，要开展预防高处坠落事故的专项检查和安全综合检查，要把防高坠事故作为日常巡查工作的重点内容。

4、加大处罚力度。在专项整改期间发生高处坠落事故的要按照法律规定上限从重处罚。

#### （一）宣传发动阶段（2月份）

明确工作目标，落实工作责任，研究制定和下达具体实施方案，结合全市建筑业工作会议进行动员部署，并通过电视、报纸、网络、短信等传媒手段进行广泛的宣传发动。

#### （二）具体实施阶段（3-10月份）

施工企业、在建工程项目部、监理部建立相应的领导机构，制定制定实施计划，将整治工作任务进行分解，责任落实到责任人，并根据整治工作任务要求认真开展自查自纠，确实消除安全隐患。

#### （三）总结提高阶段（11月份）

对安全整治工作进行分析、研究，全面总结，形成阶段性成果。同时，研究进一步深化完善的意见。

##### （一）加强领导，落实责任。

为加强领导，建设局成立以局长为组长，分管副局长为副组长，建设局相关科室、建筑施工安全监管单位主要负责人为成员的建筑施工安全专项整治工作领导小组。各施工企业、监理公司也应成立相应建筑施工安全专项整治工作领导小组，

落实责任，精心组织，周密部署，确保专项整治工作全面落实。

## （二）突出重点，务求实效

各单位要根据自身建设工程的特点，抓住主要问题和薄弱环节，制订有针对性、切实可行、操作性强的实施方案和细则，明确具体要求，以点带面，整体推进。同时，专项整治工作要与企业日常施工现场安全管理工作有机结合起来，不搞花架子，不做表面文章，切实把专项整治工作抓好、做细、做实，确保年内取得阶段性成效。

## （三）强化监督，严格督查

为确保专项整治工作的进度和质量，建筑安全监管部门要加强对重点企业和重点工程项目的监督检查，及时发现问题，限期整改，消除事故隐患。要总结工作经验，稳步推进整治。在专项整治期间，对整治工作不认真，走过场，工作不实的，将严肃批评，予以通报，并追究相关责任人的责任。

## （四）加强沟通，做好宣传

建筑施工安全专项整治需要建筑主管部门、建设单位、施工企业和监理单位的密切配合，整治期间，各相关单位要各尽其责，同时要加强沟通，相互配合，共同采取措施，解决问题。要积极利用新闻媒体开展对建筑施工安全法律法规宣传，及时报道专项整治取得的成效，介绍先进经验，曝光典型案例，搞好舆论监督。

专项施工方案开题报告

安全施工方案范文合集七篇

街道商贸市场安全生产专项整治方案

安全施工方案本站合九篇

安全施工方案范文锦集五篇

安全施工方案本站合五篇

安全施工方案范文汇总六篇

## 给排水专项施工方案篇六

消防工作是国家行政管理工作和公安工作的重要组成部分，是国民经济和社会发展的事业。下面是本站小编整理的一些关于消防专项工作施工方案，供您参阅。

### 一、消防安全组织管理网络体系

#### 1、消防安全组织措施

(1) 建立以项目经理为领导的消防安全领导小组健全消防管理网络

(2) 落实消防安全责任，真正做到纵向到底横向到边。

(3) 组织一支由管理干部和职工组成的义务消防队。

(4) 消防设施布置合理，重点部位多配，并配置在不易碰撞又使用方便的位置。

(5) 特殊工种持证上岗

#### 2、消防安全管理网络体系

(1) 消防安全领导小组管理网络

组长：

副组长：

组员：

宣传教育组：

灭火行动组：

通讯联络组：

疏散引导组：

安全防护救护组：

3、分包工程配合管理措施。

a□各班组必须纳入项目部的消防安全管理。

b□各班组必须遵守项目部的消防安全管理的各项有关制度。

c□各班组必须服从项目部所组织的各个消防安全管理体系的领导。

4、消防安全教育管理

a□进入本工地的所有管理人员及生产职工，均必须接受消防安全教育。

b□对新来的职工再上岗前必须进行消防安全教育否则不能上岗。

c□熟悉本工程的消防安全技术操作规程及消防安全生产责任

制。

d□坚持管理生产必须管消防安全的原则，在计划布置检查总结评比生产的进修同时评比消防安全工作。

e□对工程的各分部分项工程在签定工程合同时时候，同时签定消防安全责任书，明确责任纳入本工程消防安全管理。

f□加强消防安全的宣传力度，现场除布置好七图一牌外出入中区悬挂各种禁止，警告、警令和提示标志。

g□加强施工现场消防安全检查和现场管理，建立消防安全值日制度和各班组自检活动，在检查中发现存在消防隐患的及时指定专人整改限期完成。

h□每月进行一次班组职工学习消防安全知识，通报近期本行业的消防安全形势，组织宣传消防安全图报，提高职工防火意识和技术素质。

## 二、消防安全技术措施

### 1、工程消防安全措施

a□施工到每一个分部分项工程时必须将消防安全措施跟上只能超前不能推后。

b□按消防安全措施的总体规划进行分部分项的实施。

c□在施工区按每施工层布置相应的消火栓和灭火器。

d□再施工楼层布置消防栓，为增加水压可以用增压泵和消防水池一个。

e□在生活区布置相应的消火栓和灭火器。

f□焊、割工严格执行“十不烧”规定。

## 2、各工种消防安全措施

### a□木工

a□严禁在木工作业棚内吸烟叶、动火。

b□在木工作业棚内醒目位置悬挂警告牌。

c□在作业棚内布置砂箱灭火器和消火栓。

d□使用的电器必须定期进行检查以防短路起火。

### b□钢筋工

a□钢筋切割、焊接时必须避开易燃物。

b□模板上焊接或切割时必须采取对木模的防护措施。如在木模上先洒水或在木模垫上垫铁板。防止火星触木模板。

c□在焊接或切割时要带上灭火器。

### c□各班组

a□各班组需在易燃物上进行切割和焊接时必须做上述的条款

b□乙炔和氧气瓶必须分开放置，保持一定间距下班必须放置在固定的房间内，不得混放。

### d□机修工和电工。

a□须严格按各工程的操作规范操作。

b□避开易燃物操作。

c□经常定期进行检查各燃具的安全性。

d□定期检查各机具以防短路起火。

e□仓库管理人员。

a□不准带火种进入仓库。

b□不准在仓库内用电烫斗、电烙铁、电炉等用电设备。

c□不准在仓库内架设临时电线和使用60瓦以上的白炽灯□d□将各种物资分类限额存放。

e□要认真检查物资堆放的安全情况，离开仓库时切断电源，关闭门窗。

f□要掌握储存物资性质和防火知识，发现火后能熟练运用灭火器及时灭火。

f□门卫。

a□严格招待值班制度对违反防火规定的行为要及时劝阻和制止，认真执行门卫出入制度。

b□严禁任何人把易燃易爆危险品带入现场。

c□要加强夜间门卫巡逻，认真检查火源。

d□要掌握施工现场内部重点部位灭火器分布情况，会使用灭火器扑灭点。

e□要熟悉火灾救护、公安报警和上级部门电话发生火灾应急时报警(火警119)。

f)认真学习消防知识和消防器材的使用方法，熟悉消防器材的布置积极提出消防器材的合理布局。

### 3、安全防火知识

a)组织义务消防队制定训练计划。

b)重点部位按规定合理设置消防器材，定期进行检查

c)安全生产时认真进行防火安全交底。

d)严格履行动用明火审批手续，再动用明火时先清除易燃物品并配备专人监护和设置消防器材。

e)定期进行对用电器具的电线进行检查，确保用电安全不得私自乱拉电线。

### 4、季节性施工消防安全措施。

a)夏季用电扇的合理使用进行定期检查。

b)冬季不准用碘钨灯烘烤取暖。

c)夏季风焊设备不得在烈日下爆晒。

d)秋季风力大动用明火时要考虑风向易燃物要避开风向

e)秋季风力大动用明火时要考虑风向考虑风向易燃物要避开风向。

f)冬季比较干燥，动用明火时必须防止易燃并做好应急措施多备几只灭火器。

为加强本工程施工现场防火安全管理，确保本工程建设顺利进行，根据有关法律、法规及《消防管理条例》、《合肥市

《建设工程施工现场防火管理暂行规定》等要求，特设立施工现场防火领导小组(详见附页)。消防专项方案如下：

## 一、健全施工现场消防安全组织建设

现场建立安全消防领导小组，吸收业主方参加，健全消防检查制度，对全体职工加强消防意识教育，认真贯彻落实消防法，组织职工建立义务消防队。

对进入本工程现场施工的所有单位，不论总包分包形式如何，均应签订消防责任书，并加强对分包单位的监督作用。

有专人定期检查、管理灭火器具、绘制消防设施、器材放置平面图，做好各类安全生产、消防安全台帐，如实反映现场安全生产管理状况，凡是检查中发现的问题，必须定人、定时间、定措施整改，整改后进行验收，消除事故隐患。

## 二、现场防火要求

1、现场布置施工用水管路时，考虑消防用水，在主楼周边(主要进口处)对称设2只消防栓，利用生活蓄水池，用高压泵加压供水，沿管笼垂直向上布设消防管，并每层设一只消防龙头，配置水带及水枪。在各层楼梯口配置灭火器2只，确保楼梯畅通。

2、现场四周道路必须保证消防车道畅通，主楼施工面采用闭路电视监控，做到及早发现，早扑灭。

3、高压泵用电要单独引自总电箱。

4、配电间配置二氧化碳气体灭火器或干粉灭火器。

5、食堂、木工间、机修间、油漆间等每隔25m<sup>2</sup>面积配置不少于一只种类合适的灭火器。

6、易燃易爆物品必须有转用仓库存放，专人负责，保持阴凉通风，夏季室内温度35℃必须采取降温措施。库房电气必须符合防爆要求。

7、建立健全施工现场各类安全管理制度。

### 三、施工现场用火防火安全管理

#### a□明火作业审批

1、动火必须有建筑工地防火第一负责人审批，必要包当地消防部门备案。并说明用明火时间、部位、动火原因和动火前的防范准备工作，经批准人检查防火措施和安全交底落实后，签发动火证方可动用明火。

2、动用明火作业时间审批期限三天内，一张动火证只能使用一个动火部位，如超出审批期限或更换明火作业部位须重新审批。

3、明火作业的班组要有专人负责安全防火工作，施工现场动用明火作业批准人，要做好防火安全交底，并在安全台帐中作好记录。

4、动用明火表一式三份，一份施工现场项目存档，一份作业班组留存备查，一份交单位保卫部门存档。

#### b□明火作业安全防护措施：

1、明火作业操作人员必须持有有效证件(上岗)证件。操作时严格遵守本工种的安全防火操作规程，并落实好明火作业现场的防火措施(如放置灭火器材、黄沙、湿草包、铁皮等)，清楚动用明火部位四周可燃物。

2、监火人员在明火作业时不得擅自离开动火部位，并时刻保

持警惕，有特殊情况要离开需指定代替人员，并交代清楚注意事项。

3、明火作业操作人员，监火人员要会使用消防灭火器和补救初起火灾的经验，会报火警电话“119”和向消防部门讲清楚地点及燃烧情况。

4、在进行电气焊时，为避免火灾，一定要清除周围可燃物，氧气瓶与乙炔瓶之间应保持5m以上距离，乙炔瓶应距离火源10m□夏季防日光曝晒。

#### 四、施工现场临时宿舍、工棚防火安全管理

1、临时宿舍、工棚应与施工主体建筑保持足够的防火间距，在防火距内严禁放材料。

2、临时宿舍每幢最大面积不得超过600m<sup>2</sup>，每个宿舍分区不得超过100人，每25人须设一道分隔墙，每个分区应有两个疏散出口，易燃材料工棚不得超过400m<sup>2</sup>，不燃材料工棚不得超过700m<sup>2</sup>，主体建筑内不得在施工期间住人。

3、严禁工棚内住人，严禁易燃工棚内吸烟、动用明火。

4、临时宿舍内严禁使用电炉和私拉电线，禁用大功率灯泡照明或碘钨灯、柴火取暖烘烤。

5、临时宿舍内不准搭灶烧煮食物和使用电炊具，严禁床上吸烟和乱丢烟蒂、火柴火梗。

6、临时宿舍、工棚禁止采用石棉屋面和隔墙。

7、临时宿舍每幢配备2只灭火器，必要时可准备专供用的大平桶、积水桶、黄沙等器材设施。

## 五、灭火方案

当本项目发生火灾时，项目防火领导小组成员要及时组织义务消防队员和施工人员，应依次如下进行灭火、疏散等应急措施。

- 1、报警。当项目施工人员发现火灾时，向周围人员大声呼喊报警召集其他人员前来参加扑救，初起火灾时，一般燃烧范围小，火势较弱，因此刚发现火灾必须做到一面及时抢救，一面向“119”报警，报警时要说清起火地点、路号、门牌号、单位名称、被烧的是什么物资，火势情况。报警后，应派人接应消防车辆。
- 2、灭火。当项目义务消防队接到报警后，立即按事先指定分工及疏散计划实施人员疏散及灭火工作。义务消防队队员分组使用项目所有的灭火器具，及时灭火。同时起动消防水泵，向着火楼层供水，使用消防水及灭火器具灭火。
- 3、断电。如发生电气火灾，或者火势威胁到电气线路时，或电器设备和电气影响灭火人员安全时，首先要及时切断电源，再进行灭火。
- 4、防爆。易燃易爆物品处于或可能受到火灾威胁时，迅速转移到安全地带，并派专人专管。
- 5、救护。对所伤人员应立即送往医院抢救。
- 6、配合灭火。在场义务消防队或施工人员如已将初起火灾扑灭，应注意保护好现场，以便公安保卫部门调查火灾原因和损失情况。如火势扩大，无力将火扑灭，一方面要采取积极措施制止火势蔓延，同时要积极配合消防部门灭火。
- 7、自救。发生火灾时，如有人被大火围困，特别是被围困在楼上时，应设法采取一切措施和采用人货两用梯疏散。

8、警惕。对于建筑物入口处，物资疏散安全区，进入着火楼层的通道、人货梯口都要设置纠察人员，不准无关人员进入警戒区，以保证灭火救人工作的顺利进行。

## 一、工程概况

浙江温州东海房地产开发有限公司开发的海逸华庭工程位于温州市温迪路南侧，站东路东侧的综合性居住小区，位置优越，交通便捷。本工程规用占地面积12520.14m<sup>2</sup>□地上总建筑面积18766.16m<sup>2</sup>□地下室一层，建筑面积8510m<sup>2</sup>□地上部分由商铺和4栋多层建筑组成，其中1#、4#楼六跃七层，2、3#楼七层多层住宅，结构相同，商铺部分两幢一层，地下室为汽车、摩托车、自行车车库以及设备用房、人防工程等，是集现代特色为一体的高级住宅楼。

地下室层高为3.65米和5.05米，地上部分层高为2.9米。

根据现场实际情况以及“安全生产、预防为主”的方针，现场设立消防应急指挥小组，以及各项相关设备、器材等。

## 二、现场布置

1、现场按施工总平面布置环形安全施工通道，各区及楼层分别与该环形通道相连。

2、现场醒目位置设置设立应急指挥小组人员名单及手机、电话号码，以备应急之用。

3、各通道出入口的安全防护，楼层等其他部位设立防护栏杆，以及疏散指示标志。

4、针对现场施工需要动用明火施工时，应按规定进行报审待批复后，方可在指定地点进行实施。

- 5、现场施焊区域应设立警示牌，并且做好必要的防护措施。
- 6、现场布置的消防器材、器具应注意防盗，应有专人专管，更不允许挪作他用。
- 7、现场设立吸烟室。
- 8、现场设立食堂，严禁在宿舍进行明火使用。
- 9、易燃易爆仓库，应设禁火警示牌。

### 三、消防安全教育的落实

1、组织企业全体员工，认真学习贯彻执行《中华人民共和国消防法》及公安部《关于建筑施工企业消防基本措施》，增强全员的消防意识。

教育员工及时报警。消防报警是个很重要的环节，火灾事故开始时只是一个苗头，但若不及时报警，后果往往不可收拾。在进行消防安全教育中要鼓励报警行为，强化防范意识。

2、强化技能培训和防范演练。火灾多为突发性事故，烈焰、浓烟、高温等可怕场景会造成人们心理上的恐惧。如果平时不加强宣传教育和必要的演练，不进行基本消防技能培训，不懂火灾灭火原理及各种消防器具使用，会茫然不知所措，延误施求时机，以致现场发生混乱。因而有必要强化消防技能培训和防范演练。

2、针对实际情况，对工人进行岗前教育，注意各项安全施工防范措施。

3、教育工人的防范自救，火海逃生等自救方法。

4、按照项目和企业的应急预案，学会处理自救、营救的相关安全常识。

5、所有职工均应进行岗前教育，做到考核合格、执证上岗。

#### 四、易燃易爆物品的管理

1、施工用的易燃易爆物品和压缩气体瓶，应设专用仓库分类隔离存放。库房之间和建筑物防火间距应按防火规范执行。库房内部通风，降温设备和电源、防爆设备须灵敏、可靠，电源开关要设在库外。

保温用的稻草、苫布、草帘等易燃保温用品要在远离火源处码放好，保持干燥通风，有防风雪措施。易燃保温材料按生产需要控制使用，专人负责调配，防止积压。

2、施工现场、加工作业场所、材料堆置场内，刨花、木片、锯沫等应及时清扫。

3、生石灰堆放要与木料、草帘、水泥袋等易燃物的间距大于5m并要防止水浸。

4、挡风设施尽量用非燃材料、原则上不用草帘、苇箔，如必须使用，需经消防部门批准并用于建筑物二层以上部位。严格控制明火作业。

性质相抵触的化学药品不得堆在同一货架上，以免相混发生化学反应形成火灾。

5、可燃保温材料不准堆放在电闸箱、电焊机、变压器及电动工具周围，以免材料长时间蓄热自燃。

#### 五、电器的防火管理

变电室、配电室内必须保持干燥、通风、不用明火取暖，室内不准存放无关物品。电工值班休息室必须与变配电室分开。变配电室门窗要安纱扇，防止鼠雀进入短路起火，变配电室

外5m内不得存放易燃材料。

## 六、施工现场用火管理

1、现场临时用火，由工地主管负责人或班组长向用火人进行消防安全书面交底操作前，消防负责人员应根据操作环境及消防措施落实情况开“用火证”。“用火斑点”当日有效，过期作废。

2、明火操作地点要有专人看火，看火人员的主要职责为：

1) 消防用火部位附近的可燃保温材料和其他可燃物，不能清除的用水淋湿。

2) 高层建筑或脚手架上用火或焊接，要有石棉布防护或用接火盘接住火花。

3) 用火部位要准备好消防器材，备足消火栓。经常检查消防用水。冬季要防止冻结影响灭火。

4) 看火人员不得擅离岗位。操作完毕后对用火地点详细检查，确认无死灰复燃可能方可离开岗位。

3、工棚、库房、喷漆配料间不准用火取暖，其周围15m内严禁明火作业。

4、炉使用管理的主要注意事项：

锅炉墙壁和屋顶必须用耐热材料搭盖。门往外开，且应建在新建工程的下风向，距离不小于25m其烟囱应加防火星帽。

随时检查锅炉燃料，防止燃料中混有爆炸物。

5、取暖，供水火炉使用管理要点：

冬期取暖、供水火炉要履行审批手续。由安全部门验收后发“炉火合格证”方可点火。

冬期施工用砖砌火炉，需完整良好，严防裂缝，且应有完整的排烟系统。

不得在火炉上加热易燃品；烘烤其他物品要有专人看管。

在职工集中住宿区要设专人管理炉灰，炉灰要倒在指定地点。

## 6、冬期使用电加热设备的消防管理要点：

冬期施工采用电加热保温法时，应制订操作规程，做好安全技术书面交底，现场备足消防器材。

电加热导线接头、导线与电极接头要牢固、绝缘良好。加热部位温度不超过80℃。

使用油导热电暖气要经常检查电暖气封闭是否良好，如有破损、漏油立即停用。

电热水箱、电热砂仓要用非燃材料保温，与可燃物保持1m距离。

## 七、消防器材与设备管理

1、专职消防人员对各种消防器材要定期检查使其保持灵敏有效，灭火筒等消防器材附近不得堆放杂物。现场应按规定配置足够数量的灭火器具。

2、冬期要对消防管道及其他消防设施做好保温防冻工作。消防水管要埋入冰冻层以下。出地面消防管道要有保温措施，消火栓也要具备保温条件。

## 八、冬季施工过后消防管理要求

- 1、冬期埋入土中的消防桶应及时起出换水，消防器材及时检查、维修或更换。消火栓内保温材料及时清理，进行试水检验。
- 2、冬期施工所有材料妥善保管；草帘、苇箔、竹席等易燃集中收集、在空旷处码放并留置通风孔，以防蓄热自然。
- 3、及时清点整理冬施剩余物资，入库统一保管，以备来年的冬季施工再用。
- 4、冬季取暖用火炉在烤火期结束后要组织统一拆除，任何人不得再次点火。

## 九、建筑装饰用材的选用与管理

- 1、现场施工临时设施所选用的临时性装修用材，不可认为其短时效应，随意选择装修用材，也应按《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95进行处理。
- 2、工程中使用的装饰材料在运抵现场时保管均应按相关规范进行管理。
- 3、建筑装饰施工时，应按相关的各种建筑功能分区，进行分类按相应设计规范要求 and 施工规范要求进行管理 with 施工。严禁违规操作行为的出现。

## 十、防烟与排烟的管理

- 1、作为施工现场，均属比较空散区域，其防烟与排烟的处理也比较容易，但是后期的装修期间，各分区的建筑功能已经定局，万一出现装饰材料起火其防烟与排烟功能又未启用，这样便可能在施工过程中出安全事故，故此该阶段的防烟与

排烟的管理工作也应不可小视，谨防烟气中毒事故的发生。

2、针对以上所述施工期间的防烟与排烟管理工作，首先要做好岗前的安全教育与防范管理工作。

3、临时设施内部的防烟与排烟管理工作。一般施工现场临时设施均为单层或二层建筑，其排烟功能尚可，但是就其疏散走廊或楼梯通道均应满足设计要求和使用寿命。

## 十一、火灾报警系统管理

1、施工现场格局比较简单，临时设施其单一性的造型，可以不设自动报警系统，但整个场区必须有报警装置，设立专人值班、守护，以防万一火灾出现可以及时报警处理。

2、竣工前的工程应进行全封闭管理，岗前岗中岗后均应进行检查，不放过任何一个环节，确保万无一失，同时具备条件时，应装设自动报警系统，一般也按值班看护为主进行系统管理。

3、一旦出现火情，现场进行自救的同时，必须按规定拨打119报警电话。

## 十二、夏季施工的消防管理

1、夏季施工正值高温、雷雨等不利因素期，一者要防止雷电起火，造成火灾；再则应注意夏季温度高，电器长时间运转发热造成火灾。

2、夏季温度高，用于保养砣等的草袋等易燃物品注意防火处理；另如水磨石面养护的腊及锯木屑等，室外施工屋面卷材等均应做好妥善处理。

## 十三、安全疏散和消防通道

现场安全疏散及消防通道必须按公司审批的施工总平面布置进行安排，确保安全疏散的距离及消防通道的宽度。

#### 十四、其他规定

1、任何部门或个人发现火情必须开展自救并同时进行报警，不得隐瞒，缓报或谎报事故现状，违者按事故的严重程度予以警告、罚款或移交司法机关予以处理。

2、现场出现破坏有关火灾管理的情形，必须严惩。

现场的消防器材，不得偷盗或挪用他用。

3、相关工作岗位的人员工作不力，玩忽职守，造成损失的一律追究其法律责任。

4、对火灾消防已经酿成损失的，必须按相关制度进行愉报处理，不得隐瞒事实真相，违者予以重罚。