

# 创业先进集体事迹材料 公安交警先进集体事迹材料(优质9篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我给大家收集整理方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 水库承包方案篇一

矿山工程作为国家的基础建设项目,对我国的经济发展和能源的开采具有重要意义,矿山工程承包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的矿山工程承包合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

根据甲方矿山土方工程需要和《中华人民共和国合同法》及有关规定,结合本矿山土方工程的具体情况,经双方友好协商,本着平等、公正自愿的原则,签订本合同,希甲乙双方共同友好遵守。

1、乙方包挖、包运、包推废土(包推甲方车辆运的废土,但数量不能多余乙方)运土尽量就近安排,路段在一公里左右范围内,如果遇到难挖的石方或其它,由甲方解决,包安全文明施工。

2、工期:从20xx年8月30日至20xx年8月30日止。合同期满后优先续签。

3、甲方承包给乙方的土方为大面积挖运，以每车人民币84元计算(大写：捌拾肆元整)，每台车厢不能少于13立方。

4、甲方提供住宿、生活用水用电、车辆机械用油(油款在结算后扣回)，可借支生活费、机械修理费。

5、结算及付款方式：每10天结算一次，结算后付清所有费用。如超期甲方无法支付款项，乙方有权停工或甲方发生事情暂时解决不了，叫乙方停工，超过三天，甲方补每人每天伙食费10元，车辆、勾机、推土机每台每日500元(大写：伍佰元)，提供期间，甲方不能用其它机械进行施工。

6、施工过程中，山坟、果树、电缆等法律法规责任一切由甲方负责。

7、乙方人员机械进场在安全情况下，一切服从甲方安排指挥，听从管理。

本合同未涉及的由甲、乙双方协商解决，自签订之日起生效，到工程矿山地方全部完成失效，一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

1、工程名称：

2、工程地点：

3、经甲乙双方多次协议后双方共同认可，达成本合同内所有语言及文字。

- 4、依照中华人民共和国劳务法、劳动法、合同法等法律法规。
- 5、承包煤矿工程范围及单价。

乙方清理煤矿山头(土方与风化石，含挖、推运1公里)甲方按照山头所施工的，已挖出的土石方，每立方按自然方补给乙方单价人民币20元(贰拾元整)。

- 6、煤矿按照每吨，含挖运30元(叁拾元)承包给乙方施工。

- 7、土石方工程量计款方式，甲方给乙方一月结算100%。

- 8、煤矿工程量暂定为500万吨，含挖装运每吨21元人民币(贰拾元整)煤矿承包工程价示为1.25亿元人民币(壹亿贰仟伍佰元整)甲方负责代垫乙方施工队油费，从进度款中结算时结回乙方。

- 9、承包施工工期为15个月正常施工天，从正式开工日算起，除扣雨大外与其他特殊原因，工期可以顺推。

- 10、甲方责任：同价款内于清理山头土石方的所有工程量专款专用，按照签约本合同内的结算工程进度款注明付款时间为准)。甲方不得以任何理由来违约乙方与拖欠乙方工程进度款，如有此现象发生，甲方负责赔偿乙方所有设备来回调迁费，并且负责乙方所有的设备挖机与双桥车的误工费，按照台班实际赔偿给乙方至以上所挖、装、运的所有煤矿工程款。

- 11、在乙方施工过程中，甲方必须负责本施工段内的周边政府有关部门至施工通道中施工运输，提供给乙方正常方便施工，并且负责乙方所有人员住宿至水电方便及乙方所有人员的人身安全保险费用。

以上第11条款所有费用不含在甲方承包给乙方的承包煤矿合同价款内的单价。

## 12、乙方责任

甲、乙双方在正式签订劳务合同当天算起，乙方必须时间7天内调到8台三六零型号挖机、25台双桥车，并且所有证件齐全后为甲方验收合格为准。

## 13、甲乙双方责任

甲乙双方受中华人民共和国劳动法、合同法，以及双方共同诚信共同遵守，互不违约、如有违约，由违约方负责全部经济及法律责任。

## 14、甲方付款结算方式

在乙方施工中，挖、装、运煤矿从出煤当天算起，甲方必须给乙方每十天结算付款一次90%。只押乙方一次10%，以后以此类推，至本合同签订所有工程量为止。

15、本合同一式四份，甲乙双方双各执两份。

16、以上甲乙双方以本合同内的所有语言、文字。至打字内的文字甲乙双方签字与盖章受同等法律保护。

甲乙双方不得出现哪一方私自更改本合同内文字。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 水库承包方案篇二

发包方(甲方):

法定代表人:

承包方(乙方):

法定代表人:

### 第一条 工程项目

一、工程名称:

二、工程编号:

三、工程地点:

### 第二条 工程期限

二、开工前\_\_\_\_天,承包方向发包方发出开工通知书□

1. 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;
2. 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者;
6. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工;
7. 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

四. 工期提前。

1. 提前的时间;

2. 乙方采取的赶工措施；
3. 甲方为赶工提供的条件；
4. 赶工措施的经济支出和承担；
5. 提前竣工收益(如果有)的分享。

### 第三条 施工准备

### 第四条 物资供应

- 一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标：\_\_\_\_\_
- 二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；
- 四、本工程材料和设备差价的处理办法：\_\_\_\_\_

### 第五条 工程质量

- 一、本工程质量经双方研究要求达到：\_\_\_\_\_

### 第六条 工程价款的支付与结算

### 第五条 施工与设计变更

2. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

### 第六条 安全施工

- 三. 非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

## 第七条. 工程分包

1. 乙方可按协议条款约定分包部分工程。

## 第八条 违约责任

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

发包方的责任：

四、承包方验收通知书送达\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

## 第十条 纠纷解决办法

## 第十一条 合同的生效与终止

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

## 水库承包方案篇三

发包方(以下简称甲方):\_\_\_\_\_

联系电话:\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方):

委托代理人:\_\_\_\_\_联系电话:\_\_\_\_\_

本工程设人:\_\_\_\_\_联系电话:\_\_\_\_\_

依照中华人民共和国合同法及其它有关法律、法规的规定,结合本市室内装饰装修的特点,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就乙方承包甲方装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,在此达成如下协议:

### 第一条:工程概况

1. 1工程地点:\_\_\_\_\_

1. 3工程户型:\_\_\_\_\_

1. 4工程内容及做法(见报价单和图纸)。

1. 5工程承包,采取下列第几种方式:

(1)、乙方包工、包全部材料

(2)、乙方包工、部分包料,甲方提供其余部分材料

1. 6工程期限\_\_\_\_\_日;

(1)开工日期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(首期工程款到位后的第三日为开工日期)

(2)竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(按约定验收标准

验收合格的日期为竣工日期)。

1. 7合同价款:本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_\_ ;金额大写\_\_\_\_\_。

## 第二条:工程监理

若本工程实行工程监理,甲方与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订工程监理合同,并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

## 第三条:施工图纸及室内环境设计

3. 装饰工程合同范本。1施工图纸采取下列第\_\_\_\_种方式提供:

(1)、甲方自行设计并提供施工图纸一式三份,甲方执一份,乙方执二份。

(2)、甲方委托乙方设计并提供施工图纸,一式三份,甲方执一份,乙方执二份。

3. 2、双方提供的设计方案、图纸必须符合民用建筑工程室内环境污染控制规范的要求。

## 第四条:甲方工作

4. 1开工三日前要为乙方入场施工创造条件,以不影响施工为原则。

4. 2无偿提供施工期间的水源、电源和冬季取暖。

4. 3负责办理房屋物业部门开工手续和支付有关费用。

4. 4遵守物业管理部的各项规章制度工。

4.5负责协调施工队与邻里之间的关系。

4.6凡必须涉及4.6款的，房屋产权人应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或者具相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，由房屋处管理部门批准。

4.7参与工程质量和施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

## 第五条:乙方工作

5.1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。

5.2严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定。

(1)无房管部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气竺等管道设施。

(2)不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事高，敲、凿、钻等主生噪声的装饰装修活动。

(3)因进行装饰装修程施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿责任。

(4)负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5)保证居室内上、下水管道畅通无阻和卫生间的清洁。

(6)保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

5.3、甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、

规范、预算书、参考价格等书面资料。

5.4、方为少数民族的，乙方在施工过程中应尊重其民族风俗习惯。

## 第六条:工程变更

在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应协商一致。由合同双方共同签订书

面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更单，作为竣工结算和顺延工期的根据。

## 第七条:材料供应

7.1、按由乙方编制的本合同工程材料、设备明细表所约定的供料方式和内容进行提供。

(1)应由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方，双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2)应由乙方提供的材料、设备，乙方在材料设备到施工现场前通知甲方，双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方确认备案。

(3)双方所提供的建筑装饰装修材料必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的十种室内装饰装修有害物质限量标准，和经行政部门批准具有检测资质的专业检测部门提供的检测合格报告。

(4)如双方对建筑装饰装修材料持有异议需要进行复检，其复检费用由责任方承担。

(5)甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手

续后，在施工使用中的保管和质量控制均由乙方负责。

## 第八条:工期延误

8.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

8.2甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期应顺延。

8.3甲方未按合同预定支付工程款影响正常施工的，工期应顺延。

8.4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

8.5判断造成工期延误以[双方认定的文字协议]为确定双方责任的依据。

## 第九条:质量标准

9.1装修室内环境污染控制方面，应严格按照民用建筑工程室内环境污染控制规范的标准执行。

9.2在竣工验收时双方对工程质量/室内空气质量发生争议，申请由具有市建设行政主管部门、质量技术监督部门认可的专业检测单位，对工程质量、室内空气质量予以认证。认证过程支出的相关费用由责任方承担。

## 第十条:工程验收和保修

10. 1在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行联合验收:

(1)材料验收;

(2)隐蔽工程验收;

(3)竣工验收。

10. 3双方进行竣工验收前,乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

10. 4双未办理验收手续,甲方不得入住,如甲方擅自入住视同验收合同,由此而造成的损失由甲方承担。

10. 5竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签(作为竣工验收单附件)后也可先行入住。

10. 6本工程自验收合格双方签字之日起,在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为二年,有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为五年。

## 第十一条:工程款支付方式

11. 1合同签字生效后,甲方按上列表中的约定向乙方支付工程款:

11. 3工程验收合格后,甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。自提交之日起二日内如果未有异议,即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

## 第十二条:违约责任

12. 1一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

12. 3甲方无正当理由未按合同约定期限支付第二、三次工程款，每延误一日向乙方支付本合同工程造价金额1%的违约金。

(1)对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，每延误一日，乙方支付甲方本合同工程款金额1%的违约金。

(2)对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程延期交付视同工程延误。每延误一日乙方支付甲方本合同工程造价金额1%的违约金。

### 第十三条:附则

13. 1本合同经甲乙双方签字(盖章)后生效。

13. 3因不可归责于双方的有因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。

13. 4本合同履行完毕后自动终止。

### 第十四条:其它约定事项:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同编号

发包单位:(以下简称甲方)

承包单位:(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《装饰装修工程合同条例》

及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的有关事项，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同守约。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：

地点：

1.2 工程内容(附工程设计图纸及文字说明和工程预算书)

装饰内容以图纸和预算为依据，实际施工如有增减应征得双方同意，并以书面形式予以确认，增减部分按实际结算。

1.3 承包方式:经充分协商双方确定为\_\_\_\_\_类承包方式。

a类为包工包料 b类为包工不包料

1.4 根据设计图纸及工程预算书内容和承包方式。

双方确定合同额为 元，金额大写(人民币)。

设计费为 元，金额大写(人民币)。

1.5 施工期限:根据国家建设装饰工程工期定额、双方商定。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

1.6 如遇下列情况，工期相应顺延。

1.6.1 按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

1.6.2不属于系数范围内的重大设施变更，提供工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

1.6.3在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

1.6.4甲方现场负责人监理签证不及时而影响下一道工序施工。

1.6.5因甲方材料供应不及时而影响施工。

1.6.6未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

1.6.7因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

## 第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订(工程监理合同)，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

## 第三条 甲方义务

3.1 开工前\_\_\_\_\_天，为乙方接通施工现场、电、水、交通、负责直协调工作。

施工期间：甲方需派现场负责人会同乙方对隐蔽工程进行24小时检查验收，合格后并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

3.2 不拆动原建筑承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

3.3 做好及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

3.4 参与工程质量和施工进度监理负责工程竣工验收。

#### 第四条 乙方义务

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。

4.2 保证施工现场的整洁。

严格执行市(区)县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

#### 第五条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方协商一致，鉴定书面变更协议同时调相关工程费用及工期。

#### 第六条 工程验收

6.1 隐蔽工程:甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程24小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

6.2 工程竣工后:乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

#### 第七条 工程款交付方式

7.1 第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_元。

7.2 第二次于工程进度的\_\_\_\_\_ %时，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_ %，即\_\_\_\_\_元。

7.3 第三次于工程进度的\_\_\_\_\_%时，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_元。

7.4 工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意。

双方填写工程结算清单， 七日内付清余款。

## 第八条违约责任

8.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的规定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

8.2 未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

8.3 因单方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

8.4 甲方未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

8.5 由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

8.6 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理工期不予顺延。

8.7 由于乙方原因，工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

## 第九条保修

9.1 本工程保修期为壹年，自验收合格双方签字之日起计算。

9.2 乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

9.3 人为破坏及外来因素，甲方指定或提供材料的质量原因，自然灾害和人力不可抗拒的因素等原因造成的损失不在保修范围。

## 第十条纠纷解决方式

本协议执行中如发生纠纷，双方可以提请经济合同仲裁委员会仲裁或直接向法院提起诉讼。

## 第十一条其它项目具体规定

11.1 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责垃圾清运费(此费用不在工程价内)

11.2 工程竣工决算以实际工程量计算为准。

11.3 增减项目由双方协商，双方签证为依据。

## 第十二条附则

12.1 本合同经甲、乙双方签字后生效。

12.2 甲、乙双方直接鉴定合同，本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

12.3 本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

12.4 本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在市(区)县有关签证部门进行签证，以保护合同双方当事人的合法权益。

12.5 合同的其它附件。

附件一：装饰装修工程预算书

附件二：装饰装修工程设计图纸

附件三：装饰装修工程变更单

附件四：装饰装修工程验收单

附件五：工程结算单

附件六：工程保修单

第十三条其它约定条款

发包单位承包单位：

(盖章)(盖章)

地址：地址：

委托代理人：委托代理人：章国鹏

联系电话：联系电话：

签约地点：签约地点：

签约时间：签约时间：

发包方：(以下简称“甲方”)

承包方：(以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称： .

1.2 工程地点： .

1.3 工程内容及做法(详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》)。

1.4 工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 乙方包工、包料。

(3) 乙方包工、甲方包料(详见《甲方提供装饰装修材料明细表》)。

1.5 工程期限\_\_\_ \_\_\_日历天，开工日期\_\_\_\_\_年 月 日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(施工期以材料进场日第二天起计算)。

1.6 合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减该部分费用。

## 第二条 施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(2)甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份(详见:装饰装修工程设计图纸)，设计费\_\_\_\_\_元，由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

### 第三条 甲方义务

3.1 开工前\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。

包括:搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;如甲方不采取必要保护措施而造成家具、陈设损失的，有甲方自行负责。

3.3负责提供施工所需的水源、电源;

3.4负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系;

3.6施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作;

3.7参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。

3.8按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

### 第四条 乙方义务

4.1 指派 为乙方驻工地监理，负责本合同履行;按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

4.4保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通;

4.5保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

4.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

## 第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期(见装饰装修工程增减项目单)。

## 第六条 材料的提供

6.1 由甲方提供的材料、设备(详见甲方提供装饰装修材料明细表)，应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。

甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

6.2 由乙方提供的材料、设备(详见乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

## 第七条 工期延误

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

- (1) 工程量变化和 design 变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

7.2 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

7.3 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.4 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第八条 工程款支付方式

8.1 合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的 %，即 元。

第二次：木工进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的 %，即 元。

第三次：扇灰油漆进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的 %，即 元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的 5%，即 元。

8.2 工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。

甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结算工程尾款。

8.3 工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一收据。

甲方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

8.4 本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起 12 月

#### 第九条双方责任和工期延误处理

9.1 以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间(含加班)；
- (3) 不能按期提供自购材料、设备；
- (4) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (5) 因甲方原因变更设计、增加施工项目；
- (6) 同意工期顺延的其他情况。
- (7) 逾期验收或无故怠于验收；
- (8) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

9.2 对以下原因造成工期延误， 工期不顺延：

- (1) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；
- (2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。
- (3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙

方负责；

(4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

(5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责。

(6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

9.3 合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.4 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

9.5 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知对方，并办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.6 甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

9.5 由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

## 第十条 关于设计和施工及验收的约定

10.1 乙方设计师完成的施工图，必须在商定的时间内会同甲方审图，经甲方确认签字后，乙方方可进行施工。

10.2 乙方必须严格按甲方认可的图纸进行施工(安装)。

10.3 施工过程中，甲方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、

工程部位、时间、材料等。

乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告甲方。

甲方收到报告后两天内做出签字答复或协商解决。

10.4隐蔽工程验收前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为两天。

甲方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，甲方应予以承认。

10.5工程竣工后，乙方应当通知甲方验收。

甲方应在接到通知后 天内验收，并办理验收移交手续。

如甲方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为甲方通过验收。

如另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

10.6双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

第十一条《工程预算报价表》、《施工图》以及双方协商一致、签名确认的其他文件，作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由东莞市装饰协会调解；协商或调解不成的，可依法向人民

法院提起诉讼。

### 第十三条 附则

13.1 本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

13.2 本合同签订后工程不得转包。

13.3 本合同一式\_贰\_份，双方各执\_壹\_份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

13.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ (签字) 乙方：东莞×××装饰工程有限公司(盖章)

法定代理人：法定代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：地址：××市××镇×××路×××

电话：电话：××××××××

## 水库承包方案篇四

### 四、 承包单价：

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和  
工作范围均在电气安装工包干范围内。

2. 计算方式：按照上述承包范围及方式，本工程电气安装工程基价按12元/ m<sup>2</sup>[(建筑面积) (建筑面积按照20xx年陕西省建筑工程消耗量定额计算) 安全必须达到甲方之要求即安全奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;文明施工必须达到甲方之要求即文明奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;服从甲方指令按 0.5元/ m<sup>2</sup>;;服从生活区管理要求按 0.5元/ m<sup>2</sup>;以及质量必须达到且通过合格工程验收即质量奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>]安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求。合计价格为：15元/ m<sup>2</sup>[(设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中，不再另行计价)。

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成工程量×70%计算所得给予结算)。

4. 结算工程量，按图纸及20xx年陕西省建筑工程消耗量定额计算建筑面积，按实结算。本合同双方约定所有m<sup>2</sup>均指建筑面积。

## 五、 双方职责、义务及权利：

### (1) 甲 方

1. 提供必要的安全设施、生产设施(零星工具由乙方自己负责)及一间临时宿舍。

2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。

3. 编制施工进度计划，提供电气安装图纸一套及轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。

4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月工资中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。

## (2) 乙 方

1. 组织年龄在20~45岁之间，具用电工上岗证、身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁无电工上岗证、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。
2. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。
3. 必须严格遵守甲方各项规章制度，严禁偷盗现象，一经发现，如若查实，甲方将按偷盗材料价格的两倍进行处罚。
4. 按施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。
5. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。
6. 因电气安装工程造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。
7. 垂直、水平运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的

运输.

8. 乙方派驻现场代表负责施工和甲方的联系。

## 六、 质量要求：

1. 本工程的质量指标必须为合格，实现甲方、监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

2. 质量考核分阶段，同时由甲方实行不定期抽查。如遇有哪个分部、分项工程不能实现阶段合格目标，甲方将随时终止合同，并按本合同第四款第三条结帐。

3. 管线敷设错误由乙方自行处理，每栋楼不的多于10处，超出部分按每处200元进行处罚。管线敷设错误每栋楼超出30处时，甲方将随时终止合同，并按本合同第四款第三条结帐。

## 七、 材料节约及工具使用：

1. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款每次不少于500元，若遇有场地不清工完不清，甲方有权责令其班组清理后施工，如果不履行好此项工作，甲方将做出强制手段，指令他人清理，到时其费用支出由责任班组承担。

2. 乙方应及时按照甲方要求的时间提交施工材料进场计划，对于施工过程中的浪费现象，甲方有权对乙方处以每次500元以上的罚款。

## 八、 安全生产与宿舍区文明：

按乙方与甲方所签安全生产责任制及条例执行。

## 九、 付款方式：

1. 乙方自带一个月生活费，次月开始每月20日结算上月工资，按完成工程量的80%付款；总工程款的80%在竣工验收后一个月內支付，（办理结算后一个月內，甲方支付至结算总额的80%），剩余20%在工程法定保修期满一个月內返还，乙方领取工资时，必须向甲方提供工资表，否则甲方有权拒绝支付工资款。
2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工，否则视为乙方违约。
3. 当地政府各部门规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用均由乙方承担。

#### 十、其它：

1. 甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期內乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费等一切费用。
2. 社会养老保险、工伤保险和住院医疗保险等保险费均包含在乙方单价中，不得向甲方另行计算。
3. 如果在合同执行期间施工范围增加内容，乙方因主动提出签证并补充合同，如没有相应的补充说明结帐按本合同计算。
4. 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，双方签字盖章后生效，工程完工、余款付清后自动失效。
5. 未尽事宜，双方洽商解决，本合同解释权属甲方。

(以下无正文)

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

20xx年 月 日 20xx年 月 日

合同编号：

乙 方：

签订地点：

签订日期：

建设工程(电气)分项工程施工合同

乙方(承包人)(全称)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国劳动用工合同》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任、权利和义务，确保工程质量，保证施工安全，使本工程达到文明施工，按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

一、工程概况及承包内容和价格：

1.1工程名称： 兰州新区出城入园企业保障性住房二期工程四标段

1.2工程地点： 兰州新区

21.3工程结构： 商住楼 建筑面积约 69761.93m<sup>2</sup>(以实际面积为准)

1.4承包工作内容： 照明系统： 管路预留预埋、穿线、照明灯具、插座、开关、配电箱和电表、防雷接地安装及调试等施工图纸所包含的内容。动力系统： 管路及套管预留预埋、电缆桥架安装、线缆敷设、配电设备安装及调试等施工图纸要求的内容。

弱电系统(电视、电话、宽带等)：管路及套管预留预埋、消防系统管路预留预埋、应急照明灯的安装及调试。

1.5承包价格：

/m<sup>2</sup>(不含临电) /m<sup>2</sup>(含临电) (按建筑面积计算)。

1.6承包方式：

包人工费、包工具(手持电动工具及钢卷尺、划线笔、压线钳等)、包质量、包安全、包工期、包文明施工。

1.7付款方式：

1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

3、乙方在施工过程中产生的水电费等相关费用可以由甲方垫付，之后由工程款按比例扣除。

二、 合同双方的权利和义务：

1、甲方负责主材料供应。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工。在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、乙方要提前一周提出材料计划，材料计划要准确，甲方根据乙方提供的材料计划供应材料，若实际使用量超出乙方的

材料计划，超出部分乙方自行负责，甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、乙方负责现场临时用电设施的建立、维护、拆除。各种电气的孔洞预留与封堵。

5、进场材料与甲方保管人员共同验收(包括型号、规格)，发现材料存在质量问题、型号、规格不符合要求及时汇报。

6、乙方负责进场材料的卸车入库，配合甲方做好进场材料的保管工作。避免丢失与损坏。

三、工期：按甲方规定的工期按时组织施工，在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

四、甲方责任：

1. 对乙方进行技术和安全交底。为乙方在施工现场提供临时库房。

2、负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。

3. 按工程进度向乙方拨付工程款。

4. 监督检查乙方的质量、安全、进度、材料和机具的使用情况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

5、负责工程的整体进度及各分包单位的进度协调，负责有关工程会议，协调各协同单位施工中出现的矛盾。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况，检查乙方现场管理人员和操作人员的有效证件及持证上岗情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

## 五、乙方责任：

- 1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。
- 2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。
- 3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知(包括口头通知)认真领会执行。
- 4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。
- 5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。
- 6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以1000元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。
7. 乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高处作业时必须正确使用安全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。
8. 甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关

规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。

9. 乙方必须执行甲方进度计划，若因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚1000元。

10、乙方人员进入甲方施工现场7日内必须向甲方项目经理部报送进场人员花名册进行备案，并每人交1寸彩色正面相片两张、身份证复印件一张；并保证进场工人无违法犯罪人员。负责出现一切责任后果自负。未向甲方报送名册、照片、身份证的人员，甲方不承认其在甲方的工作关系。按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场。

11. 乙方在施工现场不得发生赌博、酗酒、打架斗殴现象，每发生一次甲方对乙方处以5000元处罚。若同其它分包单位发生打架斗殴现象，情节较轻的，处责任方每次罚款20xx元，违反法律公安机关处理，项目部不予承担任何责任。

12、乙方在施工过程中不得使用童工、心脏病患者，或年龄在60岁以上者施工，若有违反责施工期间发生任何人生事故伤害由乙方承担全责，项目部不予承担任何责任。

13、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清；工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。(尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏)参与交工验收，负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

14、乙方施工人员必须和各工程工种相互配合、密切合作，以保证工程进度顺利有序进行，并应按照与甲方协商一致的施工计划及甲方的要求施工，确保按期完工。乙方施工人员必须为专业施工队伍，中途不得将专业施工人员调动。乙方应确保施工期间与其他主体队伍的施工工序衔接和配合，因

队伍之间衔接发生的延误工期造成损失按实际情况甲方有权作出处罚。

15、乙方应保证电气、消防、弱电预埋管道畅通度达到97%以上，因乙方技术原因，造成后期需墙面剔槽、破坏成品，等问题产生费用由乙方自行承担，并负责破坏面的完全恢复。维修工作完成后，自行负责将施工现场清理干净，如维修过程中给业主造成其他损失，则承包人应承担相应责任。

16、乙方签约经理和施工队队长，施工过程中不能离开施工现场，且应加强本工程工种工人的安全教育与管理。乙方施工队长必须持有有效证件，并负责记录施工日志。

17、凡属于乙方原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由此维修造成发包人、业主的全部损失由乙方承担。

## 六、违约责任：

1. 乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。

2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的50%结算。

3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方完

成工程量 50%的工程款。

4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同；解除后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

## 七、施工质量

2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。

3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决费用及因此造成的损失，由责任方承担。

4、质量检查：乙方完成约定工程应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，坚持自检、互检、交接检制度，为检验提供便利条件，随时接受甲方以及各级质检部门的检查、检验，并按要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改费用。

5、隐蔽工程验收：乙方应在自检合格后，验收24小时前通知甲方组织验收，经监理公司验收合格，在验收记录签字后方可进行隐蔽和继续施工。如验收不符合质量要求，乙方应按验收提出的整改意见进行返修自检，合格后重新通知验收，返修费用乙方承担，未经验收不得自行隐蔽，如有自行隐蔽，乙方必须按照甲方或有关单位的验收要求剥露和开口并负责恢复，承担因此发生的费用及损失。

## 八、安全与文明施工：

1、按现行安全检查标准和现场文明施工标准施工，乙方必须

按规定配戴进场所需的劳保用品，乙方进入施工现场所需的安全帽、高空作业所需安全带在甲方领取，工程完工后如数退还给甲方，如有丢失乙方按原价赔偿，如乙方不按规定配戴，及正确使用劳保用品，甲方有权进行处罚，凡罚款金额均在乙方人工费总金额中扣除。

2、乙方必须文明、安全施工，在施工过程中及上、下班途中及施工现场，出现的任何大小安全事故全部由乙方负责，甲方不负任何费用，不承担任何责任。乙方负责人必须坚守施工现场，否则，甲方有权按缺勤一天罚款500元。（不影响工作请假同意的除外）。

九、后勤：乙方食宿自行负责，甲方不承担费用。

十、其他：

1、合同中如有未尽事宜，经双方友好协商解决。双方履行完全部义务，劳务报酬支付完毕，除保修条款外，其他条款即告终止。保修期满，完结保修事项，结清保修金后，有关保修条款终止。

2、乙方必须细阅遵守《工程质量保修协议书》

十一、争议解决方式：双方争议协商不成可向合同签订地仲裁委仲裁或向当地人法院起诉。

本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方签字生效，具有法律效力

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方法定(或委托)代表人： 乙方法定(或委托)代表人：

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

## 水库承包方案篇五

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和  
公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、  
乙双方就\_\_\_\_\_ (工程) 劳力施工承包事宜协商一致。订  
立本合同。

### 第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

### 第二条工程承包范围

\_\_\_\_\_

### 第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进  
度计划)。

### 第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量务必到  
达\_\_\_\_\_

### 第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同;
2. 本合同附件;
3. 招投标文件;
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的状况下由双方协商解决。

## 第六条标准规范

本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_

## 第七条甲方职责和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、礼貌施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程状况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时带给由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
6. 统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_其费用：

7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

## 第八条乙方职责和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、礼貌施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量到达约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身职责造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

5. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方职责发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款:

6. 按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方带给或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施:

9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的职责和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

## 第九条环境保护、安全生产和礼貌施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、礼貌

施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施状况,使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时理解安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一切职责后果和经济费用。

发生安全事故,乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门,同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到礼貌施工;保证施工现场整洁有序,贴合礼貌施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理,采取一切适当的措施,保护现场内外环境,限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方带给给乙方使用的周转材料实行调拨制,根据工程计划需要向乙方带给。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏,乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料,乙方应合理用料、

注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

## 第十一条承包方式、价格及包含的资料

1. 承包方式及单价

2. 承包价格所包含的资料：

3. 本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

## 第十二条结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2. 甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时光为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_%待所承包工程完工验收到达合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)

3. 在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

## 第十三条施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果证明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此

导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方职责。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作务必乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

#### 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：\_\_\_\_\_

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求资料和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

#### 第十五条 保险

1. 乙方负责人务必为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有职责采取必要的措施减少损失。

#### 第十六条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，能够自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2调解要求停止合同工作，且为双方理解；
2. 3仲裁机构要求停止合同工作；
2. 4法院要求停止合同工作。

## 第十七条 合同履约保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_元。
2. 合同履约保证金所含资料应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、礼貌施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上资料所规定的要求，则从履约保证金中扣除必须的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。
3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的资料完成，经有关部门验收贴合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

## 第十八条 不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时光相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应职责。

## 第十九条 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，能够解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第二十条 合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第二十一条 合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_份。

## 第二十二条 补充条款

## 第二十三条 合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

合同签订时光：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

# 水库承包方案篇六

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

为了保质保量按期完成施工任务，强化项目管理，调动施工班组的承包积极性，经双方协商，特定立如下条款：

一、工程名称：

二、建筑面积□ m<sup>2</sup>□

三、结构层次：框架。

四、承包方式：包工包料，包安全，自负盈亏

五、开竣工日期：按与建设单位总包合同

六、承包价格及付款方式

1、承包价格：按照与建设单位审定的决算及总包合同为依据，甲方在决算总价中收取管理费 %、规费按实收取、临设费及税金、水电费按实收取及配合费。质量保证金2%、安全保证金2%。

2、付款方式：按建设单位承包合同条款比例相应付款。

七、承包内容：

1、工程要求：市优质工程，市安全文明工地，确保工程工期。

2、完成施工图纸内所有水、电工班组的工作量(临时用水、

电搭拆、检查、维修费用)无偿为甲方服务。

3、班组应确定专职质量检查员进行班组质量的自检工作。

4、所有本班组材料的清理、收集、码堆(包括开槽、砖渣清理)。

5、保证本班组施工项目顺利通过验收，包用户满意。

## 八、安全生产管理

1、严格执行安全生产管理制度，确保安全生产无事故，严禁酒后上班，若违反安全生产管理制度，视情节轻重每人每次处以100—500元的罚款。

2、承包人负责本班组各类安全生产活动，接受施工管理人员对班组安全活动的监督和指导，班组在施工过程中须严格执行各类操作规程和安全规范，发现安全隐患应立即进行整改，直至排除隐患。

3、承包人负责本班组人员的组织和管理，对本班组人员进行安全教育，施工中如承包班组未发生安全事故将给予承包单价中安全文明施工保证金。若发生安全事故，全额扣除承包单价中安全文明施工保证金。安全事故所产生的所有相关费用由承包班组自行解决，与项目部、公司无关。

4、施工过程中不论什么原因，擅自拉闸导致工地用电或塔吊不能使用者，均每次处罚班组1000元，当事人清除出场。

5、发生封门闹事现象，不论什么原因，均每次罚款1000元。

6、禁止打架斗殴事件发生，如发生，不论什么原因，项目部内部均每次 罚款500元，同时移送公安机关处理。

7、安全保证金按承包总价20%，进场施工必须对职工保一份

江都市劳动局意外伤害保险，否则不允许进入施工现场施工，如不买保险一经查出重罚。

## 九、工程质量管理

- 1、该工程必须严格按施工图纸、图集、施工规范及操作规程等进行施工。
- 2、承包人应认真阅读图纸，及时发现图纸中存在问题，并向项目部汇报解决。
- 3、施工过程中，班组必须进行严格自检，再经施工质检及监理人员验收，合格后方可进行下道工序施工。如因质量问题必须进行处理或返工的，相关班组必须无条件执行。
- 4、施工中班组所购材料必须符合规范及建设单位指定的要求，检验合格后方可使用。
- 5、每道工序须报验合格，不合格每次罚款1000元，超过三次清退出场。
- 7、班组必须协助项目部共同把好质量关。

## 十、文明施工管理

- 1、班组应将自己所用建筑材料及周转材料按指定地点堆放整齐，做好施工过程中的材料清理、收集和按指定地点分类堆放。
- 2、班组应对每道工序、每个施工段做到工完料清，建筑垃圾清理干净并负责运出现场，运费各相关班组自行承担。
- 3、如违反上述规定，未在项目部现场管理人员规定时间内及时整改到位，每处处以200元罚款。

4、职工宿舍的卫生由班组管理，必须保证清洁，损坏公共财物按价赔偿。

5、本项目部不提供职工单身宿舍，班组自行解决。

6、职工生活用电由本班组承担。

## 十一、工程进度管理

1、班组必须严格按施工进度计划安排生产，必须按时完成，如不能按时完成每次处以1000元罚款。

2、班组必须服从项目部施工管理人员调度，使各工种、各工序穿插配合协调施工。

3、为了确保工程进度，项目部制定的进度计划班组必须不折不扣完成,农忙、高温、冬雨季施工期间须同样确保，并不涉及到任何费用。

4、在合理情况下，班组不服从指挥，随便停工、误工，造成总进度的延误和其他工种的误闲，按每天处以1000元罚款，超过三次，并全额扣除承包单价中工期保证金。

5、在施工生产中班组必须严肃劳动纪律，统一作息时间。

## 十二、工程结算

1、工程承包价款须经项目部施工、质检、安全管理人员认可后方可按合同约定进行计算。

2、班组承包以外用工，必须凭项目部出具的有效手续方可结算，点工工日实行当日核定，每月汇总，逾期不予结帐。

3、工程价款应按照国家有关奖惩规定进行结算，承包范围以内未做项目按规定扣除。

4、班组在施工期间必须严格遵守劳动纪律，服从统一指挥、调度，如拒不遵守、服从或由于乙方原因在施工中造成重大安全、质量事故的，发包方有权要求乙方无条件退场，工程价款不予结算，同时向乙方追偿因此给甲方造成的损失。

### 十三、竣工验收及保修

1、本工程竣工验收以施工图纸、施工验收规范和质量验收标准为依据。

2、班组必须全面自检互检后，再由项目部组织全面检查，最终进行交付验收。

3、工程竣工后，按国家规定进行保修。班组按承包价的5%作为保修金，在保修期内，如有质量问题，由责任班组负责维修。如班组不配合维修，由项目部派人维修，维修费用在保修金内扣除，并承担由此造成一切损失的赔偿责任；在保修期内，如无质量问题，到期后保修金全额退还(无息)。

4、工程交付使用后，因承包班组施工的质量问题造成赔偿时，承包班组负责赔偿。

本承包合同一式四份，双方各执两份，签字后生效，如一方违约，由违约方承担由此造成的一切损失。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

## 水库承包方案篇七

甲方：

乙方：

甲方在阳华路南华xx31建房屋一栋，建筑总面积约300平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

## 一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

## 二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

## 三、承包价格

每平方米伍拾肆元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担50%。

## 四、付款方式

完成

第一层砖砌并捣制好楼面付叁仟元，完成

第二层付款叁仟元，完成

第三层付款叁仟元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

## 五、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进常乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

## 六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

## 七、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

## 八、工期要求

主体工程工期为4个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成主体工程，完工时间不能超过10天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字（章）：

乙方签字（章）：