银行客户经理工作计划和目标(优质7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

热门门面转让合同篇一

甲 方：（以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

为改善农村饮水条件，促进社会主义新农村建设，按照“农村供水城市化、城乡供水一体化”要求，水务局组织投资，利用国家补助资金及群众自筹资金建设农村联村集中供水工程，成立邢台县鈇楼供水站，由邢台县鈇楼供水站负责工程运行管理。经甲乙双方协商，达成如下协议：

1、乙方自愿并入联村集中供水管网，使用甲方提供的有偿供水服务。

2、联村供水工程入户水表（含水表）以上管道、机井、水泵、配电工程、管理用房及其他附属设施产权归甲方所有。入户水表以下管道、水龙头产权归农户所有。

4、甲方供水期间因管网、设备检修需临时性停水时，甲方于停水前24小时告知乙方。对电网突然停电、临时施工造成管道破裂等不可预见因素造成无法正常供水时，甲方不负有提前告知乙方的义务。连续停水时间一般不超过48小时。

5、甲方负责水源工程、供水主管网及村内管网的维护与管理；用水户发现问题及时报告甲方进行维修。

6、为了确保工程正常运行，运行期间发生的新建、改建及扩建工程，乙方需向甲方提出申请，经甲方同意后，由甲方组织施工，费用由乙方用水户承担。乙方单方面无权对村内管道进行改造，由此造成损失的由乙方负责。

7、水费计量实行总表校核，入户水表计量原则。总表为校核用，不作为供水站对村收取水费的依据。村内各用水户水表计量值作为甲方征收水费的依据。

8、供水价格按照物价部门核定批准的价格执行。参考已建供水站和其他县市农村联村集中供水水价情况，供水价格居民暂按每立方米元征收，居民以外的用水户暂按元/立方米水价征收。当遇国家政策性水、电价格等调整或综合物价调整时，供水价格按照水务局及物价部门共同核定批准的价格进行适当调整。

10、各用水户应在规定的时间内按规定的水费标准和用水数量交纳水费，逾期不交者，应加收滞纳金（每逾一天加收1‰）。经催交无效，逾期30天不交水费者，甲方有权限制供水，直至停止供水。

11、对在供水期间发现的私自改造、安装及偷水行为的用水户，甲方有权进行制止，并视情况给予该用水户上月用水量2-3倍的水费征收；对故意破坏供水工程设施造成严重后果的，交司法部门依法处理。

12、本合同未尽事宜，可用补充协议的形式加以补充，补充协议将成为正式协议的组成部分。

13、本协议已经乙方村民代表大会讨论通过和甲方同意，协议的执行不受村换届及其他因素影响。

14、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，水务局主管部门备案一份。协议自签定之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

热门门面转让合同篇二

甲方（转让方）：

地址：

法定代表人：

电话： 传真：

乙方（受让方）： 有限公司

地址：

法定代表人

电话： 传真：

丙方：

地址：

法定代表人：

电话： 传真：

签约背景：

1、甲与丙双方于签订《 协议》（编号： ）；

2、甲方欲将上述合同中的权利义务转移于乙方。

为使上述《订本协议如下：

承担《 协议》（编号： ）中所规定应由甲方承担的全部责任、权利和义务。

2、丙方同意甲方于日将《议》（编号： ）中的责任、权利和义务全部转移至乙方；并同意自 年 月 日起甲方不再承担《 协议》（编号： ）中的责任、权利和义务。

3、本协议自甲、乙、丙三方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

4、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）

法定代表人或授权代表： （签字）

日期：

乙方：（公章）

法定代表人或授权代表： （签字）

日期：

丙方：（公章）

法定代表人或授权代表： （签字）

日期：

热门门面转让合同篇三

转让方(甲方)：

身份证号码：

租赁方(乙方)：

身份证号码：

房东(丙方)：

身份证号码：

遵照《中华人民共和国宪法》以及《中华人民共和国合同法》，甲、乙、丙三方秉着公正、公平、平等自愿的原则经友好协商，就门面整体转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于长沙市天心区友谊路号的门面转让给乙方使用，建筑面积为平方米;并保证跟乙方重新签订房屋租赁合同，其条款与跟甲方签订的《房屋租赁合同》一致。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到年月元人民币，甲方剩余租期为月，剩余租金及押金等全部由乙方所有。

三、转让后门面现有的装修、装饰、店里所有物品(甲方应列出清单)、甲方跟丙方原合同中的房屋租赁押金元，全部归乙方所有。乙方在接收该店面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币(大写)，上述费用已包括第三条所述的装修、

装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其它费用。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、违约责任：

(3)丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方(转让人)：_____

乙方(租赁人)：_____

丙方(房东)：

_____年_____月_____日

热门门面转让合同篇四

甲方：_____(转让方)

乙方：_____(受让方)

丙方：_____(商铺出租方)

根据《合同法》，就甲方将位于的商铺，转让给乙方一事，

甲、乙、丙三方经好友协商，就店面转让达成以下协议：

第一条甲方与_____年_____月_____日前将位于_____商铺{面积_____平方米}转让给乙方使用。

第二条该摊位所有权证号码_____为，产权为丙方，丙方与甲方签订了租赁合同，合同到期时间为_____年_____月_____日，月租为_____人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，押金归乙方所有。

第三条该摊位现有装修，装饰，工具，设备{包括_____}全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，其它归乙方所有。

第四条乙方在前一次性向甲方支付顶手费人民币大写_____万元整{小写：_____元}，上述费用包括甲方交给乙方再转付给丙方的押金，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第七条遇国家征用摊位，有关赔偿归乙方。

第九条合同一式_____份，甲、乙、丙，各执_____份，具有相同法律效力。

甲方签字：_____

日期：_____年___月____日

乙方签字：_____

日期：_____年___月____日

丙方签字：_____

日期：_____年___月____日

热门门面转让合同篇五

甲方:

乙方:

丙方:

甲乙双方经友好协商,就店铺转让达成下列协议,并共同遵守:

甲方于_____年_____月_____日前将位于_____店铺(面积为__平方米)转让给乙方使用.

该店铺的所有权证号码为_____,产权人为丙.丙与甲方签订了租赁合同,租期到_____,月租为_____人民币.店铺交给乙方后,乙同意代替甲向丙履行该租赁合同,每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用,该合同满后由乙领回甲交纳的押金,该押金归乙方所有.

店铺现有装修,装饰,设备(包括

)全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙所有,动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行).

乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写：_____元),上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金,第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用.甲方不得再向乙方索取任何其他费用.

该店铺的营业执照已由甲方办-理,经营范围为餐饮,租期内甲

方继续以甲方名义办-理营业执照,税务登记等相关手续,但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责,与甲方无关.乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还,与乙方无关.

乙方逾期交付转让金,除甲方交铺日期相应顺延外,乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金,逾期30日的,甲方有权解除合同,乙方按转让费的_____向甲方支付违约金.甲方应保证丙同意甲转让店铺,如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺,按甲不按时交付店铺承担违约责任.

遇国家征用拆迁店铺,有关补偿归乙方.

如果合同签订前政府已下令拆迁店铺,甲方退偿全部转让费,赔还装修损失_____元,并支付转让费的_____的违约金.如果合同签订之后政府明令拆迁店铺,或者市政建设(如修,扩路,建天桥,立交桥,修地铁等)导致乙方难以经营,乙方有权解除合同,甲方退还剩余租期的转让费,押金仍归乙方(前述顺延除外).或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续,乙方有权解除合同,甲方应退回全部转让费,赔偿装修,添置设备损失_____元,并支付转让费的_____的违约金.

本合同一式二份,自签字之日起生效.

甲方:_____年_____月_____日

乙方:_____年_____月_____日

丙方(签字)_____年_____月_____日

热门门面转让合同篇六

转让方：__甲方）：

法人代表：身份证号码：_____

受让方：__乙方）：

法人代表：身份证号码：_____

甲乙双方以诚信，互利为原则，经友好协商后制订本协议，愿共同遵守：

（一）甲方自_____年____月____日始将甲方代理的移动业务及甲方开展业务所获得的业务酬金一并转让给乙方、乙方向甲方缴纳转让费人民币_____整。

（二）乙方应按照国家法律法规，规章政策以及甲方与中国移动_____分公司签订的业务代理协议开展相关业务，并对自己所展开的业务承担相应法律责任。

（三）甲方权利与义务：

1，甲方承诺：协议签订后，不干涉与插手乙方的各项业务。

2，甲方有义务承担协议签订前的各项债务，并妥善处理，以保证不影响乙方业务发展和利益。

（四）乙方权利与义务：

1，乙方需在协议签订之日起____日内全额支付转让费、如到期未支付，需承担违约责任。

1，乙方有义务承担协议签订后的各项债务债权，与甲方无关。

2，甲方原开展业务所获得的业务酬金将由乙方开具有效发票。

（五）违约责任：

1，如甲乙双方有一方违约，另一方有权终止本协议，并要求违约方承担相关损失。

2，如甲乙双方有纠纷，双方将本着互惠互利的原则协商解决，如协商无果，将上诉法院裁决。

本协议一式二份，双方各执一份，签约之日生效。

转让方盖章：受让方盖章：

负责人签字：负责人签字：

_____年____月____日_____年____月____日

热门门面转让合同篇七

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方根据合同法和有关法规规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 甲方将坐落于 原自营门面房，转让给乙方经营使用。

第二条 合同金额

合同金额包括一次性转让费合计写：)。合同签订日，乙方一次性付清所有款项，甲方出具收据。

第三条 权利和义务

甲方已将该门面房的有关情况告之乙方。合同订立后，甲方将门面正式移交，门面相关的报酬和风险同时转移至乙方。

甲方与房东的租赁合同到_为止，到期后，此后该门面房的租赁合同由乙方和房东直接协商。 乙方应该合法经营，依法办理相关证照。

第四条 房屋保养和门面房装修

房屋保养是乙方的义务，安全用水用电，保证房屋结构和设施的正常、完整。甲方所自购的道具、用品、货物等由甲方所有。

第五条 其它事项

本合同调整甲乙双方的门面转让关系，单独成立，其它合同不对本合同具有约束力。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起，产生法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

日 期： 日 期：

热门门面转让合同篇八

转让方(甲方)身份证号：

顶让方(乙方)身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就餐厅转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 的餐厅转让给乙方使用，建筑面积为平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该餐厅的所有权证号码为，产权人为 。 与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租为元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方向 履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、该餐厅现有装修、装饰、设备(包括附件二)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归公司所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方交付顶手费(转让费)共计人民币大写元，上述费用已包括甲方交给公司再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该餐厅的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素、人为有可能所发生一切事故，导致乙方经营受损的与甲方无关，一切后果由乙方承担，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：