

最新管网工程意思零星工程标准合同下载 (优质10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

管网工程意思篇一

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：_____

分包工程地点：_____

分包工程承包范围：_____

二、分包合同价款

总金额：元（。

三、合同价款的支付

发包人向分包人支付工程款(进度款)的时间和方式：_____

四、工期

开工日期：本分包工程定于_____年_____月_____日

开工；

竣工日期：本分包工程定于____年____月____日竣工；合同工期总日历天数为：_____天。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

六、其他约定：

七、合同的生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同一式四份，双方各持贰份，约定后生效。

发包人：_____ 分包人：_____

____年__月__日 ____年__月__日

管网工程意思篇二

甲方：

乙方：

本合同由以下签署处签字盖章的甲、乙双方按照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》相关规定，就乙方承接本合同所述的太阳能安装工程施工事宜达成以下内容：

一、 工程概况

工程名称：太阳能热水系统安装工程

工程地点：

工程内容：(1)钢支架制作；(2)太阳能集热器固定安装、介质管道、水路管道铺设

工程承包方式：包清工施工，所有安装调试工具乙方自备，施工材料由甲方负责提供。

二、工程工期

本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

如有工期延误，出现以下一条约定的情形，并且乙方在约定情形发生后三天内，就延误的内容、原因以及补救措施向甲方提出书面报告，并经甲方书面批准后，工期可相应顺延。

甲方因故临时调整或变更乙方的施工时间，对施工完成进度有影响的，应予乙方书面形式通知，并加强协调工作。

一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时

出现本合同规定的不可抗力；本合同中的“不可抗力”仅指足以影响到本合同相关义务正常履行的不可预见、不可避免的自然灾害，以及双方书面确认的其它不可抗拒的因素。受不可抗力影响的一方应在出现不可抗力的24小时内通知另一方，并在7日内提供不可抗力事件发生地区的公证机关或经另一方认可的其他机构出具的证明材料。超出规定时间未提供有效的证明文件将被视为未出现不可抗力。

非上述原因，工程不能按竣工日按时竣工，乙方须向甲方支付合同总价款的每天的违约金。

由甲方协调原因造成乙方不能连续施工停工时，甲方应承担乙方下次人员施工时的来回路费。

工期提前乙方在保证工程质量前提下的工期提前完工甲方不应被拒绝。

三、合同价款：

本项目合同款总价为：人民币大写

四、关于工程质量的约定：

质量要求：工程质量应符合相关国家法律法规和双方约定质量要求，并适合工程项目用途。

质量不符的责任：在工程验收之时或工程保修期内工程质量不能达到质量要求，乙方应承担全部费用负责返工。

五、关于验收的约定

本工程制作图纸、说明及太阳能相关标准由甲方提供，竣工后由甲方按制作图纸、说明及太阳能相关标准验收。

甲、乙双方应及时办理中间工程的检查与验收手续。甲方没有验收，乙方不得进行后续施工，否则后果自负。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方全部承担，并承担因此给甲方和第三方造成的一切损失，工期不顺延。

六、合同价款支付方式

余下工程款的5%，一年后付清。

七、双方的责任与义务

甲方的责任与义务

甲方每次出示书面委托给乙方，指派甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续及其它事宜。

乙方施工时，甲方需提供与其相关部分的配合和协调。

乙方的责任和义务

乙方负责本合同管道保温的修复及外防护层制作，乙方施工如不符合甲方的要求，甲方有权责令乙方全部返工，直至达到甲方的设计要求和质量标准。

施工期间，乙方须按国家的法律、法规、标准及规范执行，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方应采取所有合理的措施保障施工的安全，并对施工过程中发生的所有人员伤亡、财产损坏及由此造成的一切问题承担一切责任。发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告保险公司等相关机构和相关个人并通知甲方驻工地代表，同时按政府有关部门要求处理。甲方仅负责协助对乙方安全行为和有关措施进行检查和监督，但对其行为的结果不负任何责任。

服从现场甲方驻地代表、监理及总包方管理，合理安排施工进度，按期竣工，做好甲方成品保护工作，如出现损坏，照价赔偿。

八、售后与维修

乙方承诺接到甲方通知后48小时内按甲方提供的地址上门为顾客服务

本工程自竣工验收之日起，乙方将对本工程施工问题免费保修一年。

一年免费保修期满后如出现问题，由甲乙双方协商维修费用，乙方上门负责维修调试好。

九、合同的变更和解除

合同变更方式：甲方驻工地代表的权限为对合同约定的工程进行初验收(最后结算应以总包方加盖公章的正式验收证明为准)和本合同明确约定的其它事项，甲方代表权限以外的其他事宜(如工程量增减、设计变更、乙方是否可转包、分包等)由甲方与乙方另行签订书面补充协议，自双方签字并加盖公章后生效，与本合同具有同等法律效力，其他形式无效。如无签署生效的书面补充协议，乙方应严格按照本合同约定履行，否则应被视为违约行为，乙方应在甲方要求下恢复原状并赔偿甲方损失。

合同的变更、解除权：一方对合同进行变更或解除时，应提前向另一方发出书面通知，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方有此造成的经济损失。

乙方违约时的解除：如乙方违反有关法律规定或合同约定，甲方有权变更或解除合同，乙方应该按本合同约定承担违约责任，并赔偿因此而给甲方造成的损失。

十、争议或纠纷处理：本合同执行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成时，甲、乙双方同意提交济南仲裁委员会仲裁。

十一、本合同未尽事宜，由双方另订补充协议，作为本合同的组成部分。

十二、合同生效条件与份数

生效条件：合同双方签字盖章后生效。

合同份数：本合同正本叁份，甲方贰份，乙方壹份，具有相同法律效力。

十三、本合同履行完成后自动终止。

本合同经双方协商后形成，而且各方对本合同条款的含义已经全部理解并无异议后签署。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

管网工程意思篇三

乙方□XXXXXXXXXXXXXXXXXX有限公司

经协商，甲乙双方就学府新城零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

(一) 甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

（二）乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：伍拾肆万元整（最后以实际完成工程结算）。

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

_____年____月____日

管网工程意思篇四

乙方__

工程名称;

工程地址;

单项分包工程名称:

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式;

二、 承包单价;

砵捣制按建筑每平方米 30 元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

四、 质量要求;

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，不合格的. 返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、 工期要求

从本合同生效后，工人进场之日算起，到 年 月 日止。

六、 付款方式；

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

七、 安全措施；

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服从管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

八、 安全管理指标；

1. 安全职责；

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标；无伤亡事故，无重伤事故，月工伤率在%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

九、 违约责任；

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方代表；

乙方代表；

年 月 日

管网工程意思篇五

甲方：

乙方：

甲方将年期间的部分零星维修工程(每次的预算工程造价在元以内)发包给乙方施工，经甲乙双方*等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点： 随甲方指定的施工任务确定，在主城区范围。

二、工程内容：

三、工期：

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至_____年_____月_____日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式：

施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

(一)、甲方责任:

- 1、协调工作由甲方负责。
- 2、按时支付工程款。

(二)、乙方责任:

- 1、按照双方确定的维修方案，按时完成施工任务;工程保修期1年(如法律法规规定保修期超过一年的执行法律法规的规定)，保修期负责无偿保修。
- 2、按规范要求组织施工;负责对施工人员进行安全教育和监督;采取安全措施，做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故，概由乙方承担全部责任。
- 3、乙方全权委托：履行本合同。

八、违约责任：按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效，本合同一式肆份，甲方叁份乙方一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

管网工程意思篇六

甲方：

乙方（项目经理）：

为加强，确保工程质量和工程进度，依照《^v^合同法》

《建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方签订施工承包合同，双方就工程承包事项协商达成一致，订立本合同。

1、本合同用于 工程。

2、本工程位于：刘庄东风井厂区东北角，建设单位为□XXXXXX□

3、甲方将：深水井开挖工程承包给乙方负责，工程的施工管理、作业。乙方自愿接受甲方的承包工程项目，并接受甲方的工作安排和管理。

4、施工承包工程量：井深45米，套壁后内径600mm□要求出水清澈，出水量不 低于20立方每小时。

5、为企业管理费及利润，由于管理不善、物价上涨等非不可抗力因素造成的成本增加，一律不予补偿。

6、工期：科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证按业主要求完工日期完成施工任务。

7、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到合格标准施工质量，工程验收质量达不到合格，罚款人民币贰万元整（元）。

8、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；由于自身管理责任造成的安全事故，其经济赔偿由乙方承担。

9、乙方要尽可能保护好施工现场的.生态环境，做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线、电缆线等设施的保护工作，因劳务作业人员责任发生的生态破坏、现场脏乱差、设

施损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

10、乙方必须服从业主及监理单位的管理；配合、接受监理单位的监督、指示。

11、乙方不允许将施工劳务再转包给他人，否则甲方有权终止合同，由此造成的损失，由乙方承担。

12、施工工程款的拨付：在业主拨付工程款后，及时按比例上交甲方管理费。

13、乙方要及时发放民工工资，由于拖欠民工工资造成的一切后果及经济损失，由乙方承担。

14、文明施工，安全第一，乙方必须互相团结，互相帮助，管理好民工队伍，尊重当地的各种风俗习惯，不发生违法行为，不许酗酒、打架、闹事、偷窃，由于违法乱纪、聚众闹事、集体上访等事件造成的后果及经济损失，有乙方承担。

以上合同内容双方共同遵守，未尽事宜双方协商解决。此合同一式两份，由甲乙双方各自保存。自双方签订之日起生效，工程完工后，自动解除。

甲方：

乙方（项目经理）：

年 月 日

管网工程意思篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程工期：开工时间：年月日竣工时间：年月日

5、管护时间：工程竣工初验合格起止年月日止

6、验收移交时间：管护期满后甲乙双方组织验收，验收合格后7日内移交给甲方。

二、工程要求

严格按绿化设计图纸及报价表规范操作，每个环节必须服从甲方管理，验收后方可进行下道程序。

三、验收

1、按国家标准及甲方要求，由甲、乙双方组织验收。

2、乙方提交验收申请书后，因甲方原因10天内未组织验收视为合格，自动验收和移交。

四、结算与付款方式

工程结算以工程报价表单价，按实际完成工程量结算，总价下调工程完工初验合格后一个星期内付清工程款的85%，管护

期满后，经甲方验收合格一个月内付清剩余款。

五、甲方责任义务

- 1、施工中和管养期内，乙方所需的水、电由甲方负责提供，费用甲方承担。
- 2、乙方所栽树苗在管护期内，甲方有义务协助防止人为破坏，乙方不承担责任。

六、乙方责任义务

- 1、严格按照施工规范的要求进行施工安装操作。
- 2、服从甲方施工现场管理。
- 3、严格按照设计图纸约定的材料进行施工。
- 4、严格按合同约定的施工工期进行施工。
- 5、乙方必须严格贯彻国家有关安全生产方针、加强安全教育，做到安全施工。

七、双方约定

- 1、双方应按质、按时、按量完成工程任务，推迟完工罚款200元/天，罚款从工程费中扣除。
- 2、双方在履行合同过程中，如有违约，违约方应向守约方支付合同总价30%的违约金，并承担因违约行为给对方造成的经济损失。
- 3、因甲方现场协调原因造成延误，责任由甲方负责，乙方工期可顺延。

4、如因甲方原因未按时付清款项及余额，乙方所施工项目产权归乙方所有，甲方不得干预。

5、因甲方设计原因导致积水使苗木死完和楼面荷载过重导致的问题，乙方不承担责任。

八、争议

合同在履行过程中发生争议，双方友好协商，达不成一致意见，可向合同鉴定地所在人民法院诉讼。

九、合同份数

本合同一式六份，甲乙双方各持三份，具同等的法律效力。

十、其他

本合同未尽事宜，经双方友好协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

管网工程意思篇八

发包方(全称)□x(以下简称甲方)

承包方(全称)□x(以下简称乙方)

为落实岗位责任，保证工程质量、工期与安全生产，双方根据□^v^合同法□□□^v^建筑法》以及其他有关法律、行政法

规，遵循平等、自愿、公平的原则，现就“x”水电工程项目发包给乙方施工，并达成以下条款，以兹共同遵照执行。

一、 工程概况：

2、 工程地点□x

3、 设计单位□x

4、 监理单位□x

二、 工程承包范围：

1、 甲方提供的“(不含消防、送排风工程)、设计变更图纸、设计更改、甲方通知书、图纸会审纪要。

2、 与有关部门的施工界限：若以上承包范围与电信、有线电视、电力、自来水、市政雨、污水、燃气、消防等有关部门须由他们施工的相抵触部分，由相关部门施工。甲方根据实际情况可调整相关部分工程量由其他施工班组施工，乙方应无条件配合，若未经甲方审批，乙方自行施工的可不结算该部分的工程量。

三、 合同工期：

1、 乙方在施工过程中配合土建统一安排工期进行施工，不单独安排工期。合同签订后x天之内乙方应提供如何保障安全、施工质量的方案及根据土建工期编制施工计划，合理安排劳力、机械、材料进场施工。

2、 安装过程中，如发生下列情况工期可顺延，不计算延误工期费用索赔：

a□ 因甲方原因，需设计修改确实影响施工进度。

b□ 因不可抗力造成的工期延误。

c□ 1周内连续停水停电累计超过x小时且确实影响施工。

3、 乙方在与其它分包施工单位施工配合过程中，造成后续分项工程工期延误时，甲方对乙方处以每延误一天x元的罚款，造成土建工程总包工期延误时，甲方对乙方处以每延误一天x元的罚款。如因乙方原因延误交房的，乙方还应承担延误交房的责任。

四、 工程承包方式及计价方式：

1、 水电项目按以下计价条款进行计价：

a) 工程量按甲方审核后的实际工程量结算；

b) 安装定额套用□x□；

e) 辅助材料费按合同签订月综合信息价进行计取；

f) 机械台班按合同签订日之前的有关政策进行调整；

管网工程意思篇九

乙方收到工程款同时提供正式收款发票。

1、 乙方垫资施工至正负零后7日内拨付已完成工程量价款的80%，以后每月拨付一次，每月的26日乙方上报已完成的工程量，甲方在十个工作日内审核并支付已完工程量价款的80%，如果甲方没有审核完毕，按乙方上报的工程量计算并拨付。

2、 工程全部完工验收合格后支付至合同总价款的90%，结算完成后30日内甲方向乙方拨付至工程结算总价款的95% 。

3、剩余工程结算款的5%作为工程质量保修金，自验收合格之日起满一年十五日内支付质量保证金总额的60%，满两年十五日内支付至质量保证金总额的80%，满三年后28日内一次性付清。

4、甲乙双方竣工计算，待甲方收到乙方结算书次日算起2个月审核完毕，结算中双方如有争议必须通过当地造价部门裁定。

四. 结算方法:

1. 工程造价:

土建安装工程造价按一类取费总价不下浮，作为甲乙双方工程结算造价。

2. 执行2008年《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额—河北省消耗定额》、《全国统一建筑安装工程消耗定额》及相关定额，相关费用标准编制施工图结算，认价以外的工程材料价格以同期《唐山工程造价信息》为主，造价信息没有包含及甲方指定的设备、材料价格。采用经甲方确认的市场价格调整(辅材及周转、摊销材料不做调整)：机械费、人工费、措施费项目按定额规定计算并调整。

3. 甲方直接分包的分项工程，乙方可以针对相应的安装工程收取合同价款的2%的配合费，该总包管理费由甲方向分包人代扣后支付给乙方。乙方应配合甲方的专业发包工作，服从甲方总的计划安排，为专业承包人提供必需的施工条件，总包方收取相应的合同总价的2%配合费，分包工程税收由分包方承担。

4. 采购价格的认定：采用造价信息价格的材料以同期信息价格为调差依据，采用市场价格的，双方认定的价格为调差依

据，进度逾期未完成的工程材料价格的认定方法：工程逾期，但材料价格下降时，以逾期的材料价格为调价依据；工程逾期，但材料价格上涨时，以批准的工程计划规定的完成时间的价格为调差依据。

五. 工程设计变更

管网工程意思篇十

委托人(甲方)： _____

承揽人(乙方)： _____

签订日期： 年 月 日

法定代表人(负责人)： _____

乙方： _____ 住所地： _____ 法定
代表人(负责人)： _____ 企业资质等
级： _____ 根据《^v^合同法》及有关法律法规
规定，本着*等互利的原则，经双方协商一致，订立本合同。

一、检维修项目概况

1、检维修项目名称： _____

2、合同签订依据： _____

3、检维修项目地点： _____

5、设计单位： _____

二、检维修项目工期及负责人.

1本项目开工日期为_____年_____月_____日，竣工日期为_____年_____月_____日，合同工期为_____天。

2发生以下情形之一，经甲方书面同意，可相应顺延工期：_____。

(1)、甲方未能按照合同约定提供图纸及开工条件；.

(2)、设计变更和工作量增加；

(3)、非因乙方原因停水、停电、停气造成一周内停工累计超过小时；.

(4)、不可抗力；

(5)、甲方同意工期顺延的其他情况。

三、本合同生效后，甲方委派为现场施工代表，乙方委派为项目负责人，为技术负责人。施工图纸及其他资料.

1、甲方于_____年_____月_____日前向乙方提供施工图份，其它项目资料份。.

2、乙方根据施工图和有关项目计划内容编制施工项目预算、施工图预算。乙方在接到施工图和项目计划后天内编制完施工项目预算交甲方审查。合同价款及支付.

(1)、本检维修项目合同价款是通过方式，确(暂)定为：_____ (小写)元(大写)元。

(2)、合同价款确定依据：_____。

3、关于定额和有关规定：_____。

四、关于费用计取：_____

1、合同价款的支付乙方开户银行：_____账号：
_____双方职责.

五、甲方职责.

1. 提供具备施工条件的施工场地

2、开工前，接通施工现场水源、电源、热源和通讯线路以及运输道路，拆除现场内的障碍物.

3、组织有关单位对施工图、施工图预算等技术资料进行审定，并按合同规定的时间和份数交给乙方.

4、派驻现场施工代表，负责对项目进度、质量进行监督，检查隐蔽工程，负责办理现场

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。自签订之日起生效。

委托人(甲方)：_____

承揽人(乙方)：_____

签订日期： 年 月 日