

最新小学音乐布老虎教案 歌曲四季歌教学反思(大全5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

客户签订合同篇一

甲方：

乙方：

根据《民法典》以及其它有关法律法规的规定，（甲方）和（乙方）经协商一致签订本合同。

一、内容

二、合同金额及付款方式

三、服务期限合同签订后_____年

四、乙方责任

2. 乙方为用户进行相关人员的技术培训，保证使用人员能正常使用设备。

3. 对于用户提供的维护要求，乙方当日予以响应并解决。如不能解决须提出解决方案。

五、违约责任

1. 甲方有违第二条规定每延误____日按合同总额百分之三(或按实际直接经济损失)付给甲方违约金。

2. 乙方有违第三条规定，每延误____日按合同总额百分之三付给乙方违约金。

六、不可抗力事件处理

(一)在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

(二)不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

(三)不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

七、争议的解决

在履行合同过程中发生争议时，双方当事人协商解决，协商不成的，采用下列第2种方法解决。

1. 提交仲裁委员会经济建设仲裁中心仲裁；

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

_____年____月____日：

客户签订合同篇二

委托放款协议 委托放款协议 甲方：_____

乙方：_____ 为加快新校区建设，学院拟发动全体教职员员工筹集部分建设资金。根据中国人民银行和银监会的有关规定，经与经办银行协商，由学院工会代表全体参予放款业务的教职工与经办银行、学院签 委托放款协议
委托放款协议甲方：_____ 乙

方：_____ 为加快新校区建设，学院拟发动全体教职员员工筹集部分建设资金。根据中国人民银行和银监会的有关规定，经与经办银行协商，由学院工会代表全体参予放款业务的教职工与经办银行、学院签订《委托贷款合同》，办理有关贷款手续。为了明确学院工会和个人之间的权利义务关系，由学院工会与个人签订受托办理委托放款业务协议。本着相互信任、相互负责的精神，经协商，达成如下协议：

一、甲方委托放款的金额共计_____元（大写：_____整），其中：_____年期_____元（大写：_____整），协议年利率为_____%；_____年期_____元（大写：_____整），协议年利率为_____%；委托放款利息一年一结，不计复利，放款利息所得税按国家规定代扣代交，手续费由学院承担。乙方同意接受甲方的委托。

二、乙方代表甲方与_____市商业银行_____支行、_____学院签订《委托贷款合同》，代表甲方将资金通过_____市商业银行_____支行一次性贷给_____学院。专项用于长清新校区建设。

三、甲方委托乙方办理委托放款后，有权获得规定的利息收入；乙方有义务保障甲方该项权利的实现。

四、委托放款期限内，国家存贷款利率若有变动，协议利率固定不变。

五、甲方委托乙方办理的委托放款期满后，有权收回委托的

全部本金，乙方要保证甲方上述权利的实现。

六、甲方委托乙方通过银行贷给_____学院的资金，在委托期限内双方必须严格履行协议，任何一方均不能提前单方终止协议，否则视为违约。

客户签订合同篇三

乙方：_____

为保障甲方的工作需要，经甲乙双方友好协商，根据《_合同法》有关规定，结合保安工作具体情况，达成如下协议：

第一条 总则

（一）根据甲方工作需要，甲方将不定期向乙方申请派遣保安员到甲方工作，在甲方指定范围和时间内执行秩序维护、车辆管理、消防管理等安全防范任务，并接受甲方相关秩序维护（保安）工作制度的管理，维护甲方正常工作、生活秩序。

第二条： 甲方权利和责任。

（一）甲方有权决定执勤范围和乙方的人员调配，合理安排使用乙方派驻的保安人员。有权根据甲方工作需要增加乙方的保安队员，但须提前3—5个工作日告知乙方。如果需要人员在10人以上，甲方提前7—10个工作日告知乙方，如果甲方需要减少保安人员，须提前7个工作日告知乙方。

（二）甲方在使用乙方派驻保安员期间，指定专人负责管理、安排乙方保安人员的工作。乙方不参与甲方对乙方保安人员的管理，发生的治安案件全权由甲方处理，若乙方队员有严重失职行为，造成严重后果，甲方有权按甲方员工管理规定（员工手册）进行处罚，乙方应予以配合。

（三）甲方负责向乙方派遣的在岗人员免费提供中餐和晚餐（不分上班和休息日），提供宿舍并独立安装水、电表，宿舍的水电费按月计算确定。

（四）甲方有权对乙方所派驻的保安人员的执勤情况进行监督、检查。发现保安员不能尽职尽责或有违反岗位职责的行为，有权按甲方有关管理规定对乙方队员进行处罚，经教育不改者，可提前5个工作日向乙方提出更换。

（五）甲方不得指令乙方派驻的保安员从事违反法律，法规的活动。

第三条 乙方权利和责任

（一）乙方应按甲方要求及时向甲方派驻保安人员。

（二）乙方派驻的保安人员必须服从甲方的管理和安排（必须是在安保职责范围内的工作）。如果乙方保安员有不服从甲方的管理和安排的现象，甲方有权要求乙方及时更换。

（三）乙方派驻甲方的保安人员五官端正，必须能写字，会记录，有政审证明，保证身体健康，无传染病，无纹身，无不良记录等。

（四）乙方派驻甲方的保安队员，由甲方按工作需要配置安防防范器材：如服装、对讲机、电警棍、雨衣、雨鞋、电筒、岗位各类登记表、笔等执勤用具。服装及器材的费用由甲方承担，但如乙方队员损坏或遗失，由乙方照价赔偿。

（五）乙方委派的保安员与甲方不存在劳务关系，乙方派遣的人员各类保险由乙方负责。乙方保安员一切劳资纠纷及内部伤残事故，均由乙方负责，甲方配合处理。

（六）乙方保安员必须按甲方确定的物业管理模式、服务理

念和各类工作手册执行物业保安服务，并服从甲方小区服务中心和组团服务专管员的正常工作调度，自觉接受各级物业工作人员监督和指导，主动配合搞好对业主服务、公共安全、装修管理、车辆管理、消防管理等服务工作。

（七）乙方保安员应积极协助甲方组织各类突发事件和消防实操的预演，增强处置各种突发事件的能力。积极参加小区组织的各类社区文化活动等。

（八）乙方保安员必须参加甲方制定的业务知识培训计划，技能考核评比，并与甲方同岗位的队员一样受公司和部门奖惩制度的约束。乙方应按甲方的要求，定员定岗，队员照片上墙，不得任意调换，确需调换，须提前3天书面通知甲方并取得同意。

第四条 费用及支付时间

（一） 费用：每名队员标准_____元/月。乙方向甲方（_____管理处）派驻保安员共计15名（12小时工作制，每周工作6天，轮休1天），每月月底由管理处将实际考勤（扣除当月奖罚及水电费）与管理处核对后，经理签字报公司结算。注：如需增加人员，另行协商，可签订补充协议。

（二） 费用支付时间：为次月10日前（遇双休日、节假日支付时间顺延）。乙方每月10日前根据管理处实际考勤，开具实际支付金额有效劳务发票到甲方财务部结算。

第五条： 违约责任

（一）由于甲方的原因（不可抗拒的自然因素除外），不能继续履行合同条款或造成合同终止，甲方除按保安实际执勤时间付足实际费用外，另按当月保安费的100%补偿乙方。

(二) 由于乙方的原因(不可抗拒的自然因素除外), 不能继续履行合同条款造成合同终止, 由乙方按当月保安费的100%补偿甲方。

第六条: 合同有效期

本合同期限为_____个月, 自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止, , 如因特殊情况需终止本合同, 双方可提前一个月告知对方, 协商中止合同。

第七条: 争议解决方式

甲、乙双方因履行本合同发生争议, 应本着友好、诚实信用的原则协商解决, 协商不成, 可以向_____区人民法院提起诉讼。

第八条 其它约定

(一) 本合同终止时, 甲方如需继续使用保安人员, 在同等条件下, 优先考虑乙方。

(二) 合同期满后, 甲、乙双方应及时续签。若其中一方无意继续合作, 可在合同终止前十日书面通报对方。

(三) 本合同一式五份, 甲方执四份, 乙方执一份, 双方签字盖章后生效, 共同具有法律效力。未尽事宜, 由双方协商解决。

甲方单位: _____ 乙方单位: _____

客户签订合同篇四

出售方(称甲方): 地址: 电话:

第一条 本合同依据^v法律和《 经济特区商品房产管理规定》制定。

第二条 甲方经 市人民政府文件批准，取得位于 市 地段 占地面积 平方米的使用权，使用期限自 年 月 日至 年 月 日止共计 年，土地所有权属^v甲方在上述土地兴建楼宇，属 结构，定名为 ，由甲方出售。

第三条 乙方自愿向甲方购买上述楼宇内的第 座(幢)楼 单元，建筑面积为 平方尺，占地(分摊面积 平方尺)由甲方于 年 月 日交付乙方使用，如遇特殊原因可延期交付使用，但延期不得超过三百六十天，特殊原因是：

一、人力不可抗拒的自然灾害；

二、施工中遇到异常的困难及重大技术问题不能及时解决的；

三、其它非甲方所能控制的事件。

上述原因必须经 市有关主管部门的证明文件为依据，方能延期交付使用。

第四条 甲乙双方同意上述楼宇单元售价为 币 千 百 拾 万 千 百 拾 元 角整。方式由乙方按指定收款银行： 帐户名称： 帐号： 付款办法：

第五条 乙方如未按本合同第四条第二款付款，甲方有权追索违约利息，以应付款之日起至付款之日止，按 市银行当时贷款利率计算利息付给甲方，如逾期三十天内，仍未付所欠款项和利息，甲方有权单方终止合同，将楼宇出售他人，出售之款不足以清还甲方之款时，甲方可向乙方追索，如转售盈益属甲方所有。

第六条 甲方如未按合同第三条的规定将楼宇单元交付乙方使

用，应按合同规定交付日第二天起至交付日止，以当时__市
银行贷款利率计算利息，以补偿乙方的损失。

第七条 在签订本合同时，甲方应将乙方原认购时所交付的()
退回给乙方或抵作购楼价款。

第八条 甲方出售的楼宇须经__市建筑质量检验部门验审合格，
如质量不合格时，乙方有权提出退房，退房后甲方应将乙付
款现在三十天内退回乙方。

第九条 乙方在交清购楼款后，由__市房管部门发给房产权证
书，业主即取得出租、抵押、转让等权利，并依照国家和__
省对__经济特区的有关规定，享受优惠待遇。乙方在使用期
间，有权享用与该楼宇有关连的公共通道、设施、活动场所，
同时必须遵守^v^法律、法令和社会道德，维护公共设施和
公共利益。乙方所购楼宇只作 使用。在使用期间不得擅自改
变该楼宇结构，如有损坏应自费修缮。乙方购置的楼宇所占
用的土地，按有关土地管理规定缴纳土地使用费。

第十条 乙方所购楼宇，如发生出租、抵押、转让等法律行为，
应经__市公证处办理公证后，由__市房产管理部门办理房
产权转移、登记手续。

第十一条 本合同用钢笔填写的与打字油印的文字，均具有同
等效力。

第十二条 本合同自签订并经__市公证处公证之日起生效。如
发生纠纷，双方应本着友好精神协商解决，不能解决时，应
提请__市仲裁或__市人民法院裁决。

第十三条 本合同共 页，为一式三份，甲乙双方各执一
份，__市公证处一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年 月 日

客户签订合同篇五

委托方（甲方）： 国家开发银行

代理方（乙方）： 中国工商银行

一、总则

（一）为了规范国家开发银行（下称甲方）和中国工商银行（下称乙方）的委托代理行为，提高委托代理业务质量，更好地为国家重点建设服务，经双方协商制定本协议。

（二）甲、乙双方在委托代理工作中应遵守国家的有关金融法律、法规，遵循相互支持、密切合作的原则。

（三）对于涉及两行全局性委代工作安排，应由两行协商或联合发文。

二、甲方委托乙方代理业务范围

（一）监督甲方委托项目借款合同（或临时借款协议）的执行。

（二）监督甲方贷款资金的使用。

（三）办理甲方贷款资金结算和会计核算。

（四）协助甲方做好贷款本息回收工作。

（五）办理甲乙双方商定的其他委托代理业务。

三、甲方的责任和权利

- （一）向乙方提供年度贷款计划、借款合同副本及有关资料。
- （二）在借款合同、贷款计划、贷款利率、贷款期限等情况发生变化时，应及时书面通知乙方。
- （三）在借款合同中明确乙方经办行代表甲方对借款人实施监督管理的责任、权力以及借款人应向乙方提供的资料。
- （四）按期向乙方支付代理业务手续费。
- （五）对乙方代理业务情况进行检查、监督、考核。

四、乙方的责任和权利

- （一）根据代理业务需要，确定相应的机构和人员负责代理业务。
- （二）办理甲方贷款资金的结算和核算业务。
- （三）对代理贷款实施全过程的监督管理。
- （四）协助甲方做好贷款本息的回收工作。
- （五）向甲方提供有关代理业务信息。
- （六）按期向甲方收取代理业务手续费。

五、贷款发放

- （一）甲方为借款人开立贷款账户、存款账户，发放贷款。