

# 2023年开发商保温工程合同(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 开发商保温工程合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲方因工程建设需要，将新厂区的临时道路发包给乙方施工，经双方协商，达成如下协议：

一、工程内容：甲方新厂区临时道路

二、工程量及单价

1、工程量：临时道路长约130m□宽约5m;

2、结算单价

建筑砖渣：\_\_\_\_\_元/车

挖掘机台班：\_\_\_\_\_/台班(包含进退场费，每个台班工作时间不少于10小时，甲方只负责新厂区施工现场的机械台班费)

三、工期：收到甲方通知后，3天内完成

四、工程款结算：工程结束后，经甲方验收合格后一次性付清;

五、双方责任

- 1、甲方负责标明临时道路的走向、宽度、长度、厚度等。
- 2、乙方必须按甲方要求施工，不得随意乱倒建筑砖渣，每车砖渣数量不得小于20m<sup>3</sup>□
- 3、乙方在施工过程中，必须协调好各方面的矛盾，文明施工。
- 4、乙方应做好所属人员的安全教育工作，因乙方原因造成的一切安全事故，均由乙方承担，与甲方无关。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。

七、本协议一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。

乙方： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_

## 开发商保温工程合同篇二

当前,建筑节能与环境保护同步发展,外墙外保温作为新型节能技术开始发展起来,外墙外逐渐成为建筑里保温节能的主要形式。那么防腐保温工程施工合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的防腐保温工程施工合同范文,感谢您的阅读。

发包人(全称):

承包人(全称):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、政策,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程的具体情况,为了固定经济关系,明确双方职责、权益和义务,经双方协商同意签定本

工程合同，以资共同遵守执行。

一. 工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地点：

二. 承包范围：

全部桥梁构件(含桥梁内部)的喷砂除锈、防腐及现场运输。

三. 承包方式：

包工、包质量、包安全、包进度，包施工。

四. 工期要求：

按业主规定的工期为准。

五. 合同价款

本合同价款以钢构件理论重量为计量单位，\_\_\_\_\_元/吨，  
总工程量约为\_\_\_\_\_吨，总合同价款为：

金额(大写)：\_\_\_\_\_；(小写)：\_\_\_\_\_。

六. 本工程使用标准、规范：

按现行行业标准内容执行。

七. 工程质量及验收

以甲方合同约定的质量标准及图纸说明为准。

## 八. 双方权利和义务:

### 1. 甲方:

- (1) 甲方提供给乙方一套完整的施工图纸;
- (2) 甲方负责协调、办理对外的一切有关工程的事宜与手续。
- (3) 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项;

### 2. 乙方:

- (1) 负责施工机械、周转材料及人员的调迁和进出场工作, 做好施工准备, 确保工程进度; 并负责将材料运送至甲方指定地点。
- (4) 服从监理公司的监理和业主方的管理;
- (5) 根据工程进度向甲方提供工程进度报表。

## 九. 施工技术管理及技术资料管理:

1. 施工技术管理按照甲方工程管理制度中的有关内容执行;
3. 工程竣工验收合格后, 15天内乙方向甲方提供完整的竣工验收资料两套;

## 十. 工程付款方式:

合同生效按每月实际完成工程量的75%付工程进度款, 付款时间为每月10日前, 付至工程造价80%停止付款, 待工程竣工验收合格投产后再付给合同总价的15%。留5%质保金按国家有关规定到期支付。

### 十一. 安全:

乙方应制定安全文明施工管理办法, 建立安全保障体系, 保证施工期间安全文明施工。施工期间如发生事故, 事故责任由乙方全部承担, 所有费用乙方自理。

### 十二. 工程质量奖惩:

乙方应按有关要求严格工程质量管理, 工程竣工验收经有关部门评定达不到优良工程者按有关规定罚款, 费用由乙方承担。

### 十三. 解决争议的方式:

在合同执行过程中, 如双方发生矛盾, 应经友好协商解决, 如解决不了, 由法院仲裁。

### 十四. 合同生效:

本合同经双方法定代表人或委托代理人签定盖章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方: (以下简称“甲方”)

乙方: (以下简称“乙方”)

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》, 结合宜化集团颁发的工程管理相关制度及本工程的具体情况, 双方达成如下协议:

一、工程概况 工程名称：

工程概算总额： 万元 工程地点：

承包方式：包工包辅材。防腐保温工程用主材及部分辅材由甲方供应。其中包括但不限于硅酸铝板(毡)、橡塑、油漆涂料以及配套稀释剂、彩钢板、玻纤布、铝板、玻璃鳞片、环氧树脂、环氧沥青漆等由甲方供应。石英砂、钢丝刷、黄砂、河砂、铆钉、扣钉、砂纸砂布及各种涂刷用具等辅材和所有施工机械由乙方提供。

开工日期：以甲方通知为准。 竣工日期： 总工期： 天

二、工程质量要求：合格。 技术规范及要求

.1、乙方应按国家及行业相关标准及规定进行施工。包括：工业设备及管道绝热工程施工及验收规范 gbj126—89 工业设备及管道防腐蚀工程施工及验收标准 hgj229—91 2□乙方应根据业主提供的施工图进行施工。

三、工程施工技术要求：

按甲方对设备、管道及钢结构的防腐保温的具体要求细则及审定的施工方案。

四、驻工地代表 甲方驻工地代表：

乙方驻工地代表： 监理公司驻工地代表：

五、甲方工作

1、向乙方提供施工用的技术文件资料，进行现场交底；

2、负责施工区、段与安装单位、土建单位的协调和施工的用

电、水事宜；

3、及时对隐蔽工程进行验收签证；

4、工程施工完毕，及时组织相关部门对工程进行验收签证；

## 六、乙方工作

### 1、工程条件说明

1)按照合同规定的时间及时组织施工人员、机具、设备的进场并如期开工；

2、按国家施工规范及甲方提供的招标施工图施工，保质保量按时完成工程任务。遵守国家 and 当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规。

3、不得将本工程分包或转包第三方，若出现将本工程分包或转包第三方的，甲方有权终止合同。

4、必须服从甲方统一管理，做到文明施工。负责搞好施工现场临时维护，不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的大小安全事故由乙方负责。保持施工现场整洁卫生，要求工程完场地清。

5、若因乙方拖欠农民工工资等原因导致农民工到甲方闹事，工程结算总价将降低2~10万元，且甲方有权终止合同。

## 七、工期

乙方须严格按照合同工期按期或提前完工。因甲方原因和不可抗力因素影响施工工期，工期顺延。因乙方原因影响工期，每推迟一天罚款500元。推迟5天应视为乙方违约，违约责任按甲方实际损失计算。

## 八、检验和返工

经甲方项目负责人或监理认定施工过程中不符合施工规范、设计要求及质量要求的，乙方必须返工至合格，由此造成的经济损失由乙方承担全部责任。

## 九、隐蔽工程、中间验收

施工中凡隐蔽的项目，必须提前2小时通知甲方，由甲方项目负责人组织相关人员验收，在《隐蔽工程验收记录》上签字认定合格后，方可隐蔽及进入下道施工工序。没有隐蔽记录的工程甲方不予认可其工程量。

## 十、工程材料

甲方有权对乙方提供的工程材料进行检查监督，并提出意见，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正，乙方不得把不合格的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

乙方提供的材料进场或出场时，必须按甲方工程管理相关制度规定准确填写《工程材料进(出)场登记表》，由甲方验收人员验收后签字确认。其中登记的实际进场数量少于定额分析用量(或施工方案中要求用量)的，按进场数量减去出场数量办理决算。

乙方领用甲方的材料必须严格按照甲方要求填写材料领用单并做好领用台帐备查，每月及时与甲方材料会计做好核对工作。领用到施工现场的材料乙方要妥善保管好，对于丢失、损坏材料及设备要按原价赔偿，没用完的材料要及时办理退库。结算时，预决算中心根据实际工程量计算材料实际消耗量(损耗按定额规定计算)，并与领用量核对。实际消耗量大于领用量的，扣减其超出部分对应工程量的施工费；若领用量大于实际消耗量的，超出部分材料费从结算总额中扣出(市场



价)。

共2页，当前第1页12

## 开发商保温工程合同篇三

甲方单位：（以下简称甲方）

乙方单位：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》等法律、法规结合本工程具体情况，经双方共同友好协商，就本工程的外墙内保温分包项目，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、分包工程内容及范围：

1、外墙内侧面施工；

2、甲方将已砌砖的内墙交给乙方施工，墙体垂直度和平整度已现有成型为准。保温抹灰平整度、垂直度合乎验收标准。

四、分包方式：包工包料一次包定；

五、保温分包工程价格：

本工程外墙内保温综合单价 元/平方米，结算时按乙方实际保温施工面积为准。抹灰上的抗裂砂浆不计算面积及冷热墙交接平均宽度计算。该单价含该单项工程的一切工序(施工中的架洞清补)、材料等费。

## 第二条 工程施工期限

一、 根据总包合同的要求以及总承包人的工程进度计划，商定本分包工程的施工工期：

从合同签订之间开始至抹灰工程完工后7日内完成。如完不成所造成的损失由乙方自行承担

## 第三条 工程质量

一、 根据总包合同要求，经双方协商，本分包工程质量要求为：根据施工图施工，保温厚度20mm□

三、 乙方由于施工质量、材料质量等原因，造成返工而逾期交工的，由乙方负责；

## 第四条 施工环境安全、文明标化

三、 在施工过程中，如乙方未按规定和要求对工人做好环境保护指导工作，甲方有权责令乙方及时纠正、停工整改并作相应的经济处罚。

## 第五条 双方职责

### 一、 甲方职责

1、 向发包人领取施工技术经济文件，施工图纸，发放工程款等手续

2、 确认乙方编制施工组织设计并督促实施

3、 按本合同规定及时向乙方支付工程款

6、 免费提供施工必备的水、电、垂直运输工具和材料堆场。（场地及垂直运输电梯由甲方提供，操作费用及保管由乙

方负责)

## 二、 乙方职责

1、乙方必须严格执行甲方的各项规章制度

3、必须按有关规定提供质量合格证、检测报告及竣工验收备案表

5、在施工过程中如发生质量事故，应及时报告甲方，处理方案应经甲方同意后实施；

6、乙方应严格遵守与甲方签订的工程承包合同、补充协议、承诺书中的各项条款。

7、在交工之前成品保护有乙方负责。

8、在施工中发生的一切安全事故，甲方提供施工工伤保担，余下费用由乙方承担

## 第六条 工程价款的支付与结算

一、 工程费用估算约：

二、 工程款的支付方式：本工程属垫资工程，在综合竣工验收收钱不支付工程款，待完全验收甲方交业主后一次性付乙方95%工程款，余下5%作为保修金，一年后无质量问题退还。

## 第七条 解决纠纷的方式

双方若发生争端或纠纷，应先友好协商解决，若协商不成，可向异议方所在地的人民法院提起诉讼。

## 第八条 工程停建或缓建

由于政策变化，不可抗力以及甲方原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料，设备的保护和移交工作，按甲方要求将人员撤离施工现场，甲方为乙方撤出提供必要条件，并应支付乙方已完成工程(按乙方实际施工工程量造价金额)的工程款。

## 第九条 其他

一、本合同自甲乙双方盖章签字后生效，在竣工结算，工程款结清后失效。

二、乙双方仅执行本合同内所规定甲乙双方的权利和义务，其他任何与甲、乙双方各自直接发生的经济关系概与本合同无关，由各自自行承担，不负连带责任。

三、甲方或劳务单位不得再以任何理由收取其他费用

四、如施工中设计交叉作业，由双方共同做好成品保护，清理好各自区域内的卫生。本合同一式肆份，甲方双方各持贰份。本合同中未尽事宜，双方经协商后另订协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 开发商保温工程合同篇四

发包人(全称)：?承包人(全称)：

依照《\_\_\_\_\_xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本专业分包

工程施工事项协商一致，订立本施工合同。

## 第一条?工程内容

1工程名称：

2工程地址：

3工程内容：楼外墙保温

## 第二条?工程承包范围及方式

1、承包范围：施工图范围内外墙全部保温部位的保温施工，其中包括脚手架眼封墙以及外脚手架的局部整改搭设，脚手架板、竹笆的敷设、安全防护等。

2、分包方式：劳务分包

## 第三条?合同工期

1、开工日期：开工日期为?年?月?日工期为?天。

2、甲方于劳务作业人员进场之前3日，提供外墙施工作业面。

## 第四条?工程质量

1、满足图集□05yj3-1□d型施工要求。

2、必需符合?的验收标准。

3、工程质量标准：合格

## 第五条?发包人责任

1、工人住宿，生活及施工用水、电(电费按5元/人。月，超

出部分承包方自理)外墙保温施工用脚手架,提供垂直运输,施工图纸及技术交底,施工所需材料及辅材的正常供应。

2、发包人负责审核并批准乙方的施工组织方案、随时监督检查乙方施工进度和质量,组织对工程的竣工验收,并按合同规定办理有关结算。

3、发包人根据合同要求及时拨款,因款项不到位而造成的工期延误由发包人承担。

4、发包人满足施工和生活用水电量的需求。

5、发包人负责协调承包人与其它分包商的配合工作。

## 第六条?承包人责任

1、承包人应向发包人提供施工组织设计(内容包括技术、质量、工序安排、工期安排、成品保护、安全施工)。

2、承包人负责二次材料进场和保管、领用及外脚手架的安全围护加固、检查。安全帽、安全带、等安全防护用品自理。

3、承包人应按照国家及乌拉盖管理区现行及企业技术规范、标准、规程进行外墙保温施工。承包人派驻工地项目经理承包人必须建立完善的.质量及安全管理体系,配备相关人员进行质量安全管理。

4、承包人应在开工前递交有相关劳务资质并应积极组织好本工程所需的各种专业人员,保证足够的施工技术力量和劳动力。

5、承包人自行检查外脚手架是否符合安全施工需要,如不符合则不得擅自施工,承包人对现场的施工人员的安全生产和各种人身安全事故承担全部责任,承包人所需施工工具必须

齐全，满足施工要求。

6、承包人所施工的外墙保温工程在正常使用和维护条件下，使用年限不应少于20\_\_\_\_\_年。并承担在此期间因承包人施工质量问题所引起人身伤亡事故所造成的一切经济损失。

7、承包方负责将凸窗及装饰线上堆积的废弃混凝土剔凿清理完毕后进行施工。

8、承包人应根据发包人提出的要求和有关技术说明，进行外墙保温工程施工。承包人应及时提供和保证相关材料、人员、机具的供应和到位。并在进场后三日内向甲方递交施工进度计划，以确保整个施工的顺利进行。

9、承包人严格遵守施工现场管理规定，保证安全文明施工，对施工中扬尘、噪音、环境污染、垃圾处理等要求及时有效。并做到工完、料净、场清，保证施工现场整洁有序，创乌拉盖管理区安全文明工地。

10、承包人负责施工全过程的质量控制及安全文明施工管理，服从安全防护、临时用电安全、机械安全、保卫消防管理、现场管理、料具管理、环境保护管理、环境卫生管理等方面达到发包人要求。

11、承包人应服从发包人、业主、监理单位的指令、安排、检验及各规章制度。违反国家及地方或工地有关质量、安全文明施工的有关规定，甲方和监理可做出每次500—20\_\_\_\_\_元的罚款。

12、承包人制定有效的成品、半成品保护措施，书面对施工人员进行交底，提高施工人员成品、半成品保护意识，以免造成成品、半成品损失。下道工序交接前，承担成品保护工作。

13、承包人应及时将保温施工的垃圾清运至发包人指定地点，

有发包人统一运至场外。

14、承包方施工人员进场必需进行\_\_\_\_\_教育，做到安全文明施工。承包方施工人员进场后需向发包方上报管理班子及各工种人员名单。

## 第七条?合同价款

1、合同总价：按实际结算工程量为准，承包范围以外用工签证按每工日43元结算。

2、价款调整：按实际施工展开面积计取工程量，单价14元/?o不再调整工程价款。滴水线条安装及项工作内容均已含在本单价内。

3、合同单价：所有施工部位均按综合每平方米14元计取。

## 第八条?付款方式

1、计算原则：对于所有施工内容均按展开面积进行计算。

2、每五层面层完成后付至该五层人工费的75%的进度款，工程竣工验收合格后一个月内付至结算款为95%，余5%质保金，验收合格之日起满两年工程无质量问题，一次付清。

## 第九条?工期顺延

1、因遇不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度时。

2、各工种交差作业时对外墙保温破坏而进行有偿修复时，与保温作业面交接的其他工作操作影响保温收口时，工期相应延长。



3、发包方在合同规定开工日期前2天，不能交承包外墙保温施工作业条件，施工用水或电源未按规定接通，影响承包方进场施工时。

4、在施工中因停水、停电连续影响8小时以上时。

5、未按合同规定拨付工程进度款而影响施工进度时。

## 第十条?工程验收

1、在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)竣工验收；

(2)乙方在施工过程中违反甲方或监理的有关规定、质量、文明施工及安全、违反操作规程，甲方可视具体情况给予处罚。

(3)材料验收；材料复试合格后准许使用。

(4)隐蔽工程验收：经监理及项目部验收合格?合格后进入下道工序。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收。甲方自接到竣工验收通知单后七日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续。签署保修单，乙方应向甲方提交完整的竣工资料。

3、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。严把火灾关，如引起火灾全部损失有乙方承担并罚款2—5万元。

4、本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下保修期限为二年。

## 第十一条?违约责任

1、甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任，相应顺延工期。

2、乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，乙方按协议条款约定支付违约金，赔偿因其违约给甲方造成的其它损失。

3、一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任。因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

4、一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

5、由乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方每日支付给甲方工程款总造价百分之一得违约金。延误工期10天以上除向甲方支付违约金外，甲方有权随时安排其他专业公司进驻现场进行施工，所发生的进出场费用由乙方承担，施工费用从乙方工程款中扣除。（乙方必须无条件在三日内全部清理退场）

6、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按的标准支付违约金。

## 第十二条?合同纠纷的解决方式

1、甲乙双方进行调解

2、调解不成，依法向当地人民法院起诉。

## 第十三条

本合同签订后，承、发包双方如果需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

本合同一式四份，发包人、承包人各执二份，合同自双方签字之日起生效，结清工程款后终止。

第十四条?补充条款：无

甲方(公章)： \_\_\_\_\_?乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_?法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

## 开发商保温工程合同篇五

发包单位：

承包单位：

根据□xxx\_\_\_\_\_□以及福建省有关基本建设和施工管理等规定，经甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_包工包料委托给乙方，为明确双方权利、义务和责任，经协商达成如下协议条款，以便双方共同遵守执行。

一、工程概况：承包形式和施工依据

工程项目：

使用品牌：

承包形式：本工程采取包工包料的承包方式承包。

施工依据：以本合同以及施工图纸，现行施工规范、操作规程验收评定标准和工程变更通知单为本工程施工依据。

## 二、施工工期

- 1、乙方在合同签订后，具体开工日期以甲乙双方书面形式确认的开工日期为准。
- 2、如有特殊情况(人力不可抗拒的因素)或由于甲方原因造成工期拖延，乙方工期可顺延。

## 三、工程造价

工程总造价约：?元。

## 四、结算方式

- 1、乙方承包甲方外墙内保温系统项目施工，承包价按人民币?元/平方(按实际展开面积计算)
- 2、工程量报价中包括保温系列材料、人工工资费用、检测费用、不包括税金。

(1. 本合同第五条工程承包价包括但不限于本工程所需的所有材料、设备成本、机具、运费、各种应付税款、搬运费、工资、安装费、一般支出费、利润、\_\_\_\_\_费、管理费、保修费、工程查验/检验费，以及就本工程所做的试验而需交付的各项费用及其它履行本合同有关的各项成本与费用等所有费用开支;?2. 本合同工程总价系属固定价格，乙方不得以任何理由及方式包括因工程所需的材料、供应品及设备价格的涨跌，或因与本合同施工有关的工资率及其它成本费用的增加为理由而要求调整，且不得以未充分了解增加成本的因素而要求调整工程价款或请求额外补偿。)

## 五、付款方法

- 1、合同签订，人工、材料进场十天内甲方付给乙方所完成工

程量造价的80%作为备料款。

2、工地正常施工，甲方每月支付乙方当月所完工程量的80%进度款。

3、本工程节能分部验收全部合格后，乙方报送的结算书经甲方审核后30天内支付乙方工程量总造价15%进度款。

4、竣工验收通过后，余款一年内付清。

5、甲方如若未按甲乙双方约定的付款方式付款，乙方有权停止工程施工，由此造成的损失乙方将不承担责任。

## 六、甲、乙方工作

### 1、甲方工作：

a□提供配合施工用水、电、作业现场等，仓库、内墙脚手材料、砂浆机、施工电梯等供乙方使用。

b□提供有关图纸资料及施工现场障碍物拆除。

c□负责对工程进度、工程质量进行监督，办理签证。

d□按合同规定拨付工程款，办理竣工结算，组织工程竣工验收。

### 2、乙方工作：

a□施工人员进场后根据施工安全操作规范进行施工，听从甲方安全专职人员指挥。

b□编制施工组织设计，做好施工准备工作和施工机具的合理调配。

c□按合同规定做好材料的采购、供应和管理工作的。

d□严格按照施工图纸和操作规程进行施工，确保工程质量和进度。

## 七、工程质量和竣工验收

1、工程质量：本工程质量要求达到合格。

2、工程验收以施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量验收标准为依据。乙方负责对原始资料、报验资料的收集、整理、报审和归档。

3、根据现场施工需要，可以分阶段验收。

4、乙方负责本子分部工程的全部检测、验\_\_\_\_\_用，并保证合格通过该分布的验收。

## 八、其它事项

1、本合同自双方签字盖章后生效，合同全部条款履行完毕后即自行生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_?乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_?法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_