

# 2023年乡镇爱读书活动方案设计(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 装修劳务分包协议篇一

甲方：

乙方：

根据\_《合同法》、《劳动法》、《建设工程质量管理条例》、《安全生产法》及与本工程相关的法律法规，经甲乙双方友好协商和勘察施工现场后，制定了本工程劳务分包协议。甲方为了加强工程项目管理，规范施工行为，明确双方责任，做到资金控制、质量控制、进度控制，特制定了本协议，具体内容如下：

一、工程项目名称

二、工程地点

三、甲方责任：

1、甲方负责提供施工所需用的水泥、碎石、黄砂等建筑材料运至拌料场，承担因材料供应不及时造成的机械设备租凭及乙方施工人员的生活费用，甲方承担因甲方责任导致工程完工后，乙方的机器设备不能及时撤离工地的损失，按每台每天伍佰元的费用支付给乙方。

- 2、甲方负责拌料场所用的生产和生活电源及工人住房。
- 3、负责砼路面浇筑后的及时养护和冬天防冻措施。
- 4、保证拌料场的“三通一平”（电通、水通、路通、场地平整）。
- 5、如有模板被轧路机碾压变形，造成不能使用的由甲方照价赔偿。

#### 四、乙方责任：

- 1、按照甲方提供的图纸和现场施工人员技术的要求施工。
- 2、拌料场及砼路面浇筑现场所用施工设备、工器具，均由乙自备。

#### 五、乙方施工承包范围及合单价

- 1、乙方承包施工内容：砼的拌制、运输、浇筑、振捣、路面立模和拆模，路面钢筋的埋置及切割和养护。
- 2、合同单价：砼路面浇筑元/平方米，水泥稳定层/平方米。
- 3、本承包合同内容以外的其它工作内容，按点工计算，调用工 元/人。

六、合同价款：以综合单价与实际完成的工程量的乘积为合同款。

#### 七、付款方式：

- 1、机械进场后付生活费用和燃油费贰万元。
- 2、平时生活费用和其它零星开支按工程进度的50%以现金付。

3、工程进度款以银行转账或现金支付。

八、安全风险：施工保险(人险及财险)，由甲方造成的由甲方承担，由乙方造成的由乙方承担。

九、质量控制：施工前甲方向乙方提供施工图纸一份，施工技术交底及桩号交验。乙方须按照技术数据、相关规范及标准并严格按照三检制度进行施工。质量标准的评定以甲方驻工地代表或工程技术人员认可为准。

十、安全控制：要以“安全第一，预防为主”为宗旨，避免发生安全事故。乙方负责人须加强对各类作业人员的进行安全教育，认真做好事前、事中、事后的教育;并做好记录，禁止违章作业、违章指挥，严格执行施工机械的安全操作规程。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十二、甲乙双方应按照长期合作、共同发展、诚信为本的原则，自觉遵守严格履行本协议内容。如有违反应承担对方的经济损失。

甲方：单位名称(盖章) 乙方：单位名称(盖章)

代表人： 代表人：

身份证： 身份证：

## 装修劳务分包协议篇二

施工企业大量使用劳务分包队伍是大势所趋。劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的劳务分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、 甲方将a区：5□6□9□10□11□12; c区：19、20共计8座楼木模板分项劳务分包给乙方制作、安装、拆模等。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按砼接触面积计算，包工单价每平方米16元正(包括铁钉、铁丝在内)。

二、 甲方将a区：5□6□9□10□11□12; c区：19、20共计8座楼钢筋制作绑扎分项劳务分包给乙方施工。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按图纸实际面积计算，包工单价每平方米22元正(包括铁丝、焊条在内)。

三、 甲方将b区：23□26□29;c区：32、33共计5座楼水电安装分项劳务分包给乙方安装按建筑面积每平方米单价35元正(包括预埋穿线和开关、插座等小型工具在内)。

四、 甲方将a区：10□12□14□33;b区：23、26、29计7座楼砌砖、抹灰分项劳务分包给乙方施工，决算按建筑面积砌砖每立方米单价90元正，抹灰每平方米单价7元正(包括小型工具在内)。

五、 质量要求：以上三项施工项目要按国家建筑施工规范和设计图纸进行施工。要听从监理和现场施工队管理人员指挥，杜绝违规作业，质量要按照甲方和监理要求施工。

六、 工期要求，按甲方所规定的工期完成，如果甲方原因延误工期除外。另甲方原因停工五天以上每天要补贴60%工资补给乙方。乙方不能中途退场，如乙方故意闹事中途退场，甲方只能按乙方所做的工程量按50%决算。

七、 乙方需按照国家所规定的安全法规、法律施工，如果违规作业出了安全事故，经济损失和一切后果乙方负责。

八、付款方式：每月按乙方完成的工程量结70%款给乙方，封顶后10天内再付20%款，余下10%款等工程主体验收合格后10天内付清全部工程款。

九、甲方如果违约付款，乙方有权停工，并一切损失甲方负责。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。款付清合同终止。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程劳务分包事项协商一致，订立本合同。

#### 1、乙方资质情况

资质证书名称及号码： 发证机关： 资质专业及等级：

#### 2、劳务分包工作范围及内容

工程名称： 工程地点： 分包范围： 提供分包劳务内容：

3、分包工作期限工期为： 天，开工日期： 年 月 日(或者以甲方通知为准)至竣工日期： 年 月 日。

#### 4、质量标准

工程质量：按建设工程施工合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》执行。

5、图纸：甲方在劳务分包工作开工\_\_\_\_天前根据施工需要向乙方提供图纸\_\_\_\_套。

## 6、甲方义务

6.6、按本合同约定，向乙方支付劳务报酬；

6.7、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

## 7、乙方义务

7.1乙方委派的担任驻工地项目负责人为，职务：，职称：。

7.7、按时提交各种报表、完整的原始技术经济资料，配合甲方办理交工验收；

7.10、乙方须按甲方要求服从发包人及工程师的指令。

7.11、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施和已完工程负责，并遵守总(分)包合同约定的与劳务作业有关的所有内容和程序。

## 8、安全施工与检查

8.1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

8.2、甲方有权对在施工场地的工作人员进行安全教育，如有发现违章作业有权依照甲方关于安全生产的管理规定进行处罚，乙方对甲方的上述有关规定完全知悉，并理解其内容。

## 9、安全防护

9.1、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前天以书面形式通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.3、在施工现场内，如乙方需要使用甲方提供的安全保护用品(如安全帽、安全带及其他保护用品)，由乙方提供使用计划，费用由乙方承担。

10、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即上报甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

## 11、保险

11.1、乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

11.2、保险事故发生时，乙方有责任采取必要的措施减少损失、防止损失扩大。

## 12、材料、设备供应

12.1、甲方提供施工使用的施工材料、设备、构配件等见一览表(见附件一)。根据合同约定，由甲方提供的施工所需材料、设备、构配件由甲方依据工程施工进度需要提供给乙方，乙方应合理、善意使用不得损坏和浪费，因乙方不当施工或发生丢失、损坏的乙方应予以赔偿，并承担包括工期延误在

内的一切经济损失。

12.2、除甲方提供的材料、设备、构配件外的其他施工所需机械设备由乙方自备，材料由乙方自行采购。乙方应在接到图纸后\_天内，向甲方提供自备机械设备、工具计划表(见附件二)。乙方自行采购的材料，必须是合格的产品，若因材料质量不合格而造成的一切损失由乙方自行承担，费用包含在本合同价款中。乙方采购上述材料所应支付的费用，甲方可凭乙方采购凭证代乙方从应支付乙方劳务报酬中直接支付。

共2页，当前第1页12

## 装修劳务分包协议篇三

发包方：（以下称甲方）

承包方：（以下称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及工程所在辖区内有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，结合施工现场的具体情况，甲方将该工程：南川大观镇森林湖尚小区工程3#、4#楼、车库及幼儿园、商业用房 项目的水电安装工程承包给乙方施工，经双方协商一致，达成以下协议条款。

一. 工程概况

二、乙方进场人数(附名册)

乙方应按国家有关规定及本协议书中内容的规定，承担本工程的全部水电安装工程，并组织进场所需工种人员，相关工种、特殊工种必须持上岗证书，无关人员不得进驻现场。

三、工期进度要求



(一) 开工日期□ 20xx年 月 日

(二) 总(日历)工期： 个月

(三) 具体工期与作业内容，必须遵照甲方制定的进度节点完成施工。

#### 四、承包方式与范围

(二) 工程承包范围：

### 装修劳务分包协议篇四

工程名称：

1、 开工日期： 年月日。

2、 竣工日期： 年月日。

3、 总工期为天。

如遇下列情况，经发包方现场经理签证后工期相应顺延。

1、 在施工过程中因发包方材料不到位影响工期。

2、 在施工过程中停电、刮大风、大雨在捌个小时的情况影响工期。

3、 在施工过程中如发生人力不可抗拒的因素影响工期。

1、 本工程质量为一次性交验合格。

2、 承包方必须严格按照施工图纸，规范和标准施工并接受发包方的经理的监督管理。

3、承包方在施工中发生质量事故，应及时报告发包方项目经理进行配合，与相关部门取得联系后按最终的处理方案进行施工解决。

1、工程总价暂定为元。

2、按每层建筑面积/平方米计算，干完一层结%，剩余的待工程干完一次性给付。

1、甲方应及时给乙方提供有关生产的技术资料，说明技术要求、安全要求，及时提供必备的材料。

2、乙方必须保证进场工人的政治素质，身体素质和水平，保证人员稳定。

3、乙方必须保证按质、按期完成甲方的工期生产任务，并服从甲方的安排调度。

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 装修劳务分包协议篇五

发包单位：（以下称甲方）

承包单位：水电班（以下称乙方）

经甲乙双方协商，甲方同意将x大厦项目地下室水电工程项目，经内部劳务招标，确定由乙方承包施工，为了明确双方责任，确保工程质量，按期完成本工程的施工任务，依照《中华人

民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》以及甲方要求，经双方充分协商，达成如下协议，双方必须共同遵守执行。

## 第一条、工程名称

x大厦

## 第二条、工程地点

街区

## 第三条、承包范围

x大厦地下室水电系统(除消防系统外)及防雷系统的施工。

## 第四条、承包内容

1、地下室所有室内外给水(环境给水除外)、室内排水、强弱电、避雷、预埋、安装及管网的防腐、油漆。地下室、电梯门厅、楼梯、灯具预埋安装、防雷系统及地下室钢板止水带安装，部分预埋件。具体施工做法和内容按甲方提供的施工图纸及说明和修改通知施工。

2、材料的场内运输。

## 第五条、承包方式

1、包工(除主材及主材配件外)、包油漆、包辅助材料、包机械、包工具、包质量、包安全、包工期、包单价的形式进行承包。

2、包施工工具、施工电牌、电线、安全帽、水鞋、雨衣。

## 第六条、承包价格

- 1、根据上述承包内容，按建筑面积结算，以每平方米为人民币
- 2、甲方如需修改图纸和设计变更，价格双方协商调整。
- 3、付款的审批程序按甲方规定。

## 第七条、付款方式

- 1、每月结算一次，并按完成工程量的80%支付进度款，工程竣工验收后付18%，剩余2%作为二年保修金，保修期满后一个月内付清。
- 2、乙方收到款后，每月必须付清工人工资，并向甲方提供工资发放表。

## 第八条、工期

- 1、按甲方的施工进度计划完成。
- 2、甲方需赶工期时，乙方应无条件服从，不得以任何理由拒绝和拖延工期，否则甲方有权增加人员或增加队伍进行施工，增加人员或增加队伍所完成的工程量从乙方的总工程量中扣除。

## 第九条、质量要求

乙方必须严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家的现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上。

## 第十条、保修

工程保修期为二年，自工程竣工验收合格之日起。保修期内如发现质量问题，乙方必须在接到通知后三天内处理完毕，否则甲方有权另委他人维修，费用由乙方承担。

## 第十一条、双方的权利和义务

### 1、甲方的权利与义务

(1)政策指导：通过教育、引导和监督，使乙方贯彻国家的方针、路线、政策，遵纪守法。

(2)制定项目的管理措施，加强对乙方的技术质安工作指导、管理、检查、监督，协调各班组的的生产管理工作。

(3)在开工前，向乙方提供必需的施工图纸。

(4)保证及时供应工程所需的材料和垂直运输机械。

(5)负责将工程施工用水、用电管线架设到各楼层总箱，并提供施工用水用电。

(6)负责外墙脚手架的搭设。

(7)负责组织对各分项、分部及单位工程的验收。

(8)施工期间，如发现乙方的施工管理、安全管理出现重大漏洞或未将工资发放到工人，经整改无效的，甲方有权单方面收回工程承包权。

(9)负责代乙方办理生产工人伤亡保险和工伤保险，但乙方必须按承包工费的6%上缴甲方作为保险费用。

### 2、乙方的权利与义务

(1)认真贯彻执行国家的各项方针、政策和上级颁布的各种管

## 理条

(2)精心组织，保证按期、优质、安全地完成工程施工任务。

(3)高度重视安全生产和文明施工，必须按建设部《建设工程施工现场管理规下》和《广东省劳动安全卫士条例》的规定，教育工人自觉遵守操作规程，认真做好工地的安全生产、文明施工和防护设施，杜绝伤亡事故发生;若因违反制度而造成的安全事故，由此而产生的一切经济及法律责任概由乙方负担。

(4)虚心接受甲方现场管理人员的管理、指导、检查、督促。

(5)负责对生产工人技术交底工作并做好记录，坚持对各分项工程的自检的交接检查工作。做好班前交底，班后检查;做到工完场清。

(6)乙方进场人员必须携带身份证、计划生育证明，并进行登记证，人员进场后应组织办理暂住证，费用自理。

(7)每月必须付清工人工资。

(8)按承包金额的6%向甲方上缴工伤和伤亡保险费。

## 第十二条、现场的管理规定

1、乙方在施工过程应有专业技术人员负责管理。

2、乙方在施工过程应做到每道工序工完场清，不得任意毁坏、消费、没有工完场清的，甲方管理人员有权处罚班组。

3、严禁工人在工地吵闹、打架，如发现打架，每人每次罚款500元，3人以上参加打架每次处罚3000元以上，医疗费由先动手方负责。

4、严禁工人在工地内乱搭宿舍，乱用电炉及乱接电线，用电丝烧水，违者被管理人员查到，每次罚款200元，款项由承包人负责，造成严重事故均由承包人负责。

5、严禁一切工人带其他人或亲戚进入工地，违者被甲方管理人员发现，每人每次罚款100元，并责令立即离开工地。

6、禁止雇佣童工，如被有关部门发现，一切后果由承包人负责。

7、乙方工人上班时如无戴安全帽及穿拖，每人每次罚款20元，发生大小事故由乙方负责。

8、乙方在施工过程中不按配比下料，浪费甲方材料所造成的后果全部由乙方负责赔偿。

9、楼地面每道工序完成后应进行打扫，保证施工场内清洁。

### 第十三条、其他约定

1、乙方须将本组人员名册上报甲方，如需办理临时养老保险，费用由乙方负责。

2、杜绝伤亡事故，负伤频率控制在2.4%以下；如由于乙方发生工伤或安全事故，造成经济损失及法律责任必须及时汇报甲方并由乙方负责承担。

3、乙方不得将工程擅自转包或分包给其他人员，否则甲方有权单方面回收工程承包权。

### 第十四条、违约责任

1、乙方须按期保质完成工程施工任务，如未能按期完成，则每逾期一天向甲方偿付违约金1000元。

2、由于质量原因造成返工，返工工期计入乙方施工工期，逾期完成违约金同上款。

30%作为赔偿甲方损失。

## 第十五条、附则

1、 本协议自签订之日起生效，工程竣工验收，结算完毕自行失效。

2、 本协议一式四份，甲方执三分，乙方执一份。

甲方单位： 甲方代表： 联系电话： 签订日期： 年

乙方代表： 联系电话： 月 日 乙方单位： 水电班

## 装修劳务分包协议篇六

承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程施工劳务分包事项协商一致，订立本合同。

二、分包工作期限开始工作日期：年月日结束工作日期：年月日总日历工作天数为：天。

### 三、劳务报酬

1、本工程的劳务报酬金额约为；



2、本工程的劳务报酬均为一次包死，不再进行调整。

四、工程结算工程开工后施工人员进入现场，暂付分项工程的；工程竣工，经甲、乙双方共同验收合格，甲方根据实际发生的工程量核算单及时支付乙方剩余劳务报酬。中途退场不结算尾款，并承揽因中途退场所造成的一切经济损失。

## 五、质量标准

1、按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定合格等级；定标准》2、标准规范除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：（1）模板支撑须牢固，无跑、漏、胀等现象出现；（2）合理使用周转材料，杜绝浪费；（3）拆除模板应经施工技术人员同意；（4）操作时应按顺序分段进行，严禁猛撬，硬砸或大面积撬落和拉倒；（5）拆下的模板应及时清洁并运送到指定地点集中堆放，防止钉子扎脚；（6）在施工过程中如出现质量事故，经查明为人为造成时，由该责任人承担所造成的经济损失；（7）甲方如发现乙方的施工未达到约定质量标准时，将按实际情况扣除合同约定劳务报酬的。

## 六、施工验收及工程量的确认

1、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准；2、在施工完毕后，乙方应通知甲方验收，双方对工程量进行确认。对乙方未经甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

## 七、双方责任和义务

### 甲方责任和义务（一）

1、除非本合同另有约定，甲方完成乙方施工前期的下列工作：

(1) 在年月日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：；(2) 在年月日前向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置；2、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收；3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审；4、及时交付应提供的施工机械设备、周转材料、保证施工需要；5、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

## 乙方责任和义务（二）

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责。未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度；2、严格按照合同约定的条款及施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；3、投入足够的人力、物力、保证工期；加强现场管理，做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、造成的损失及各种罚款；4、在向甲方提报所需材料时，须按施工图纸及甲方要求计量；5、乙方必须加强所属人员的安全教育，认真执行安全技术规范；施工过程中出现任何安全事故，均由乙方自行负责；6、严格遵守甲方要求的作息时间（施工中可根据实际需要调整工作时间），有事须向甲方提前请假；7、工作期间必须佩带安全帽且严禁饮酒、打架，如违者出现任何事故，当事人自行负责；8、认真保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；如发生丢失、损坏，乙方应按价赔偿，并承担因此造成的工期延误等所发生的一切经济损失；9、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因劳务分包人责任发生损坏，劳务分包人自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款；10、工程施工结束后，乙方应妥善做好剩余材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求撤出施工场地。

## 八、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方应出具工程变更通知单，并提供变更的相应说明，乙方按照变更通知及有关要求进行施工，期间所涉及的工程增量或减量，工程完工决算时，以乙方递交的结算资料为依据；2、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延；3、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬。

九、违约责任：由过错方承担违约责任。

十、争议：在本合同履行期间，双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如发生争议或纠纷双方自己无法解决的，可向当地所属人民法院起诉。

十一、合同有效期及份数

2、合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

发包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

因施工生产需要甲方与乙方建立合作关系，双方遵循平等自愿、协商一致的原则，签订本合同供双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、乙方资质情况：

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：

四、劳务分包内容及范围：本工程所有墙面乳胶漆。

工程价款及结算

4. 1 结算单价：

4. 3 工程量结算方法：按实际工程量结算。

4. 4 工程款支付方式：按月结算，次月15日内结算价款的85%，工程交工验收合格无质量问题三个月内付清余款。

五、施工进度：

严格按项目部施工进度计划实施，有效工期为天

（月日一月日）。若因乙方自身原因影响工期，每拖延工期一天对乙方处以工程总价款1‰罚款，非乙方原因及不可抗拒的原因则工期顺延。

六、质量标准：

1. 乙方必须遵守甲方的质量管理体系文件的有求，必须按《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》[gb50210-20xx]的施工工艺和施工方案的要求进行施工，质量必须达到《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》标准及项目部的质量要求，若达不到要求，则不予结算工程款。

2. 内墙乳胶漆应表面平整、无裂缝。

3. 涂饰工程应涂饰均匀，不得漏刷、透底、起皮。

4. 乙方须接受甲方现场工作人员检查、检验，对不合格部分应及时返工。

## 七、安全管理：

1. 乙方必须遵守甲方的健康安全管理贯标体系文件的要求，加强对高空坠落，物体打击、触电、火灾及机械伤害等可能造成安全事故的危险源控制。

2. 乙方人员必须遵守《安全操作规程》未经专门培训，无特种作业上岗证者不得从事特种作业，乙方负责人担任分承包方第一安全责任人，并设专职安全员，违章操作及发生伤亡事故，一切责任由乙方自行负责，甲方有权按有关规定对乙方进行处罚。

3. 乙方工作人员在高空施工时必须给其操作工人办理人身意外伤害保险。

4. 涂料施工前应对安全防护设施进行全面检查，进行验收，并办理验收手续。

## 八、环境管理：

乙方必须遵守甲方的环境和职业健康安全贯标体系文件的要求，进入施工现场服从甲方对乙方在施工中造成的噪音、粉尘排放、污染物的管理；施工及生活用水、用电、劳动保护等环节的控制，不断提高质量、环境和安全意识，对容易出现问题的场所必须重点加强管理，确保达到文明工地要求。

## 九、文明现场管理：

1、遵守甲方各项规章制度，接受各级有关部门的监督、检查，并定期接受安全、文明施工教育和培训。

- 2、严格执行甲方质量、环境与职业健康安全管理体系标准，提高生产效率，并对施工人员的健康状况定期检查。
- 3、积极作好本职工作，爱护甲方财产，遵守职业道德，对损坏甲方财产要照价赔偿。
- 4、服从甲方务工管理，对违纪违章人员，应果断处理，并令其退场。
- 5、乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业。
- 6、乙方必须依照《劳动法》及有关规定，与其所有工人签订劳务用工协议，并明确劳务费的支付方式。
- 7、乙方必须遵守甲方环境和职业健康安全管理体系的要求，进入施工现场必须服从甲方对乙方施工中造成的噪音、粉尘排放、污染物处理、施工及生活用水、用电、劳动保护等环节的控制，提高质量、环境和安全意识，对容易出现问题的场所必须重点加强管理，确保达到文明工地要求。
- 8、乙方必须按甲方对文明现场管理的标准组织实施，并作到规范管理。

#### 十、争议或纠纷处理程序：

本合同履行过程中发生争议或纠纷时，按以下程序处理：

- 1、由甲方项目部组织乙方协商解决；
- 2、由甲方主控部门和法律事务部与乙方协商解决；
- 3、甲、乙双方协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

#### 十二、合同终止：

双方履行完合同全部义务，劳动报酬价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格后，本合同即告终止。

十三、合同份数：

本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份。

十四、合同生效：

1、合同订立时间：年月日。

2、合同订立地点：

3、本合同经双方签字并盖章后生效，未尽事宜，双方可另签补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日

## 装修劳务分包协议篇七

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和总包单位：中国建筑装饰工程公司核桃园小区住宅楼工程项目部分包单位：诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称:

工程地点:

分包范围:

分包内容:

分包性质: 包工 (详见后附项目清单定价表说明)

## 2、分包工作期限

开始工作日期:20xx年月日;结束工作日期:20xx年月日;总日历工作天数为天

## 3、质量安全标准

3.1工程质量:按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》[gb50300-20xx]和《建筑装饰装修工程质量验收规范》[gb50210-20xx],本工作必达到质量评定合格等级。安全按国家现行规定《建筑施工安全检查标准》[jgj59-99]

3.2质量保修: 详见工程质量保修书, 保修时间壹年。

## 4、分包合同

4.1总包合同同样适用于劳务分包。

4.2分包应全面了解总包的各项规定 (有关承包工程的价格细节除外)。

## 5、图纸



5.1工程承包人应在劳务分包工作开工7天前,向劳务分包人提供图纸一套,以及与本合同工作有关的标准图一套。

## 6、项目经理

6.1分包委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为职务:。项目经理必须参加每周由监理或总包主持的例会,未按时参加会议的处以1000元/每次罚款。

## 7、总包义务

组建与工程相适应的项目管理班子,全面履行总(分)包合同,组织实施施工管理的各项工作。

(1)向分包交付具备本合同项下分包作业开工条件的施工场地。

(2)向分包提供各层水、电。

(3)向分包责任人进行技术交底。

7.3、统筹安排、协调解决分包的生产、工作用水、用电及施工场地;

7.4、按时提供图纸,及时交付所供材料、设备,安全设施保证施工需要;

7.5、按本合同约定,向分包支付工程款;

7.6、负责与甲方、监理、设计及有关部门联系,协调现场工作关系。

## 8、分包义务

8.9妥善保管、合理使用总包提供的租赁设备及其他设施;

8.10分包自行提供使用的机具、设备,性能应满足施工的要求,及时运入场地,安装调试完毕,运行良好。周转材料、低值易耗材料应按期运入现场,保证工期需要。

8.11分包有义务配合在分包施工区域内施工的其他专业施工。

8.12分包因自身原因延期交工的,每延误一日,应向工程承包人支付5‰元的违约金。

8.13分包自有机械设备损坏及停工损失,由分包自行承担。

## 9、材料、设备供应

9.1分包应在接到图纸后7天内,向总包提交阶段材料、设备、构配件供应计划(见附表1物资需用计划表);经确认后,总包按供应计划要求数量和供应时间等组织货源并及时交付;分包负责由材料堆放场地至施工作业面的装卸、搬运,分包必须及时进行,费用包含在合同造价内。如质量、品种、规格、型号不符合要求,分包应在验收时提出,总包负责处理。

9.2分包应妥善保管、合理使用总包供应的材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏,分包应赔偿,并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

(2) 未经总包确认,分包擅自采购的材料,一旦出现质量问题或由总包管理人员发现,将根据情节处以罚款,由此产生一切后果和经济责任均由分包承担。

## 10、分包价格

10.1本工程的分包价格采用下列方式计算:

(1) 固定分包单价(含管理费)+设计变更;施工过程中不计算工时和工程量。

(2) 如遇特殊原因确实需要确认的必须经所管标段工程师和现场经理签字认可，并加盖项目专用章。

## 11、分包工程款的支付

(1) 合同生效即开始按15天为一个阶段支付生活费，每人每15天按300元执行；

(2) 进度款支付：每月23日前上报完成量，经总包审核确认计算价值双方认可后，15日内按确认工程量支付上月申报工程量对应工程款的85%，当工程款累计付至总价款的90%时暂停支付，工程竣工验收后1个月总包同分包进行结算，结算金额确定后支付至结算款的95%，余款为工程质量保修金，在壹年质量保修期满后支付给分包。

## 12、施工变更

12.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，总包项目经理部（项目经理签发）提前以书面形式向分包发出变更通知（或工作联系单），并提供变更的相应图纸和说明；及时改变有关的施工时间和顺序。

12.2 三日内提交因变更导致劳务报酬的增加，相应需增加的工期；因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

12.3 分包不得对原工程设计进行变更。因分包擅自变更设计发生的费用和由此导致总包的直接损失，由分包承担，延误的工期不予顺延。

12.4 因分包自身原因导致的工程变更，分包无权要求追加劳务报酬。

## 13、施工验收

13.1分包应确保所完成施工的质量,应符合本合同约定的质量标准。分包施工完毕,应向总包提交完工报告。验收不合格的分包应及时整改直至整改合格,因整改发生的一切费用由分包承担。总包与分包间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包施工质量不合格时,分包应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的工程承包人的相关损失。13.2全部工程竣工经总包验收合格,及进入质量保修期,分包施工范围内工程质量保修责任由分包承担。

## 14、争议

- (1) 双方达成仲裁协议,向北京市仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向所管辖权的人民法院起诉。

14.2发生争议后,除非出现下列情况,双方都应继续履行合同,保持工作连续,保护好已完工作成果:

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行,双方协议终止合同;
- (2) 调解要求停止合同工作,且为双方接受;
- (3) 仲裁机构要求停止合同工作;
- (4) 法院要求停止合同工作。

## 15、禁止转包或再分包

15.1分包不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人。否则,分包将依法承担责任。

## 16、不可抗力

16.1本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。

## 17、合同解除

17.2合同解除后,分包应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作,按总包要求撤出施工场地。总包应为分包撤出提供必要条件。

## 18、合同终止

18.1双方履行完合同全部义务,分包工程款支付完毕,分包向总包交付劳务作业成果,并经总包验收合格后,本合同即告终止。

## 19、合同份数

19.1本合同正本两份,副本2份,具有同等效力,由总包和分包各执正副本一份。

## 20、合同生效

合同订立时间: 年月日

合同订立地点:

本合同双方约定当日后生效。

总包: (公章)

地址:

法人代表:

分包: (公章)

法人代表:

地址：

## 装修劳务分包协议篇八

雇主：

住址：

雇员：

住址：

根据甲方与业主签订的总承包合同等有关文件，现甲方将承建的\_\_\_\_\_项目工程劳务部分分包给乙方，乙方已派人踏勘施工现场，全面了解该工程的施工场地现状，工期质量要求。甲、乙双方根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定结合本工地的具体情况，签订本劳务分包合同。

### 一、工程项目

1、工程名称：

2、分包范围：

3、施工地点：

4、承包方式：

### 二、劳务分包费用组成

1、按乙方分包工程范围内完成的实际工程量与包干单价的乘积计算分包费用，包干单价：\_\_\_\_\_元，实际工程量：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_，劳务分包费暂定为：\_\_\_\_\_元。

2、如实际施工过程中因设计变更或业主指令发生施工范围变动，则甲、乙双方双方调增或调减劳务分包施工项目内容及数量，并根据包干单价相应调增或调减劳务分包费用总额。

### 三、工期要求

1、总工期为\_\_\_\_\_天，工期计算起止时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前竣工。如经业主验收不合格，不能交付使用，不能视为竣工，乙方应负责返工直至合格为止，由此产生的一切费用均由乙方承担。

2、由于时间紧迫，根据工程的完成情况，为了按计划进度完成任务，甲方每月向乙方提供一份工程计划进度表或进度指令，说明各项目完成的时间，乙方必须按甲方的计划进度完成工程施工。因建设工程施工的特殊需要，乙方接受甲方加班安排。

3、乙方应按约定工期完成本工程，并接受甲方根据工程总进度提出的任何工期计划修改。除不可抗力或甲方代表认可的其他原因，工期相应顺延外，其余不予顺延。

4、乙方在施工中应根据工程需要配备足够的技术人员、管理人员和施工人员。如果乙方配备不足时，甲方有权要求乙方增加人员、机械、加班加点赶工，因赶工增加的费用乙方自负，工期不予顺延。

### 四、技术标准和质量标准

1、技术标准：乙方施工中必须按照建设部、国家技术监督局颁布的现行技术标准及各有关设计和施工规范，材料试验规程以及业主结合本工程需要所拟定的《技术规范》内容办理。如上述规范、规程有不一致之处，应以比较严格者为准。

2、质量标准：乙方应认真执行业主在招标文件中对项目的提出的技术规范，建立质保体系，制定质保措施，精心组织施工，确保工程质量符合设计要求和业主在招标文件中对项目的提出的质量标准。

## 五、分包工程款支付

1、甲方于次月\_\_\_\_\_日前向乙方支付上个月计量确认的应付劳务分包费用的;工程完工并经甲方验收合格后，甲方于\_\_\_\_\_个工作日内向乙方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_%;整体项目工程完工经业主验收合格，并办理物业使用移交手续后，甲方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_%。余下另\_\_\_\_\_%作为质量保修金，质保期间若无质量问题或乙方及时维修合格，质保期满后甲方一次性无息付清。

2、如工程施工不合格需返工，所需材料费、人工费由乙方承担，甲方可从应付分包费用中扣除。

## 六、质保期及责任

1、本工程的质保期为\_\_\_\_\_年，从本项目整体工程通过业主方验收合格并办理物业使用移交手续之日起。

2、质保期间，保修工作由乙方负责;若有质量问题，乙方未能及时维修、整改到位，甲方有权从质保金中扣除所发生的一切保修费用。

## 七、甲方责任

1、甲方应按照合同的规定向乙方提供合适的工作环境。

2、由甲方制定好工作计划，监督乙方的工作。



3、甲方应及时组织人员验收，按时支付劳务费。

## 八、乙方责任

1、乙方每项施工完毕后，先做好自检，自检合格后方可通知甲方现场管理人员进行检查验收，如发现质量问题要及时整改，整改后再通知甲方现场管理人员进行检查验收，如再发现质量问题，每处罚款\_\_\_\_\_元，如拒绝整改，甲方有权要求乙方退场，其以前所做工程量按50%结算。

2、乙方进场后，必须严格服从甲方现场管理人员的指挥，搞好现场文明施工，材料堆放要整洁有序，每天必须做到工完料清，节约用料。若发现浪费材料问题，甲方有权做相应罚款。

3、乙方每天必须清理好施工垃圾，确保施工现场清洁，保护现场所有成品；若出现损坏，一切责任由乙方承担。

4、乙方在施工过程中，应重视安全；若造成安全事故，一切后果由乙方负责，甲方不负任何责任。

## 九、争议解决方式

发生争议，双方应协商解决，协商不了的，双方均可向工程所在地人民法院起诉。

## 十、其它

1、此合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，双方签字后生效。质保期满甲方结清工程款后本合同失效。

2、履行本合同过程中任何一方违约，均应承担所有损失。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## **装修劳务分包协议篇九**

甲方：

乙方：

经双方协议，现甲方 工程中的相关项目交由乙方负责施工，具体执行如下：

一、施工内容：

二、承包方式：

三、合同期限：自 年 月 日 至 年 月 日。

四、人工款支付方式：每个项目甲方每月 5 号按乙方工程进度支付，支付金额为已完成并通过验收合格工程量的 50% ，客户交完结算款后或客户整体验收合格后一个月内，甲方付清工程款 95% 给乙方， 5% 一年质保期满后付清给乙方。

五、双方责任：

1、甲方以包工形式雇用乙方进行室内装饰工程的生产施工，并由乙方组织管理有关生产人员，生产工具由乙方自理，具体的施工内容及单价见《班组人工报价表》、甲方配合提供好施工场地地面给乙方。

2、乙方在生产过程中必须遵守甲方公司的各项生产施工规章制度及施工工种规范、验收规范，并接受甲方人员管理。

3、乙方在施工生产过程中，必须严格按照安全生产的操作规程施工，做好防火安全工作，施工现场严禁吸烟.如因违反安全生产操作规程而造成的工伤或其他安全事故，由乙方全部负责。

4、乙方在施工的过程中禁止与客户发生争执，做到文明施工，礼貌待客，如因故与客户发生矛盾，甲方有权更换施工班组，所完工部分达到合格的，其工程总价按70%计算，如发生较大争执造成甲方经济损失，乙方必须对此承担经济责任。

5、乙方及乙方雇用人员在甲方公司施工期间，人身及社会保险均自行购买，甲方概不负责。

6、乙方班组施工时，应对自己及其他班组的产品及材料做好保护措施，如已完成产品、半成品或材料因没有采取保护措施而造成污染或损失的，由乙方负责 赔偿。

7、乙方必须遵守甲方定出的各项《工程质量验收标准和工艺要求》以及《项目管理措施》进行施工，如达不到质量验收

要求或违反项目管理措施的应无条件返工，并承担其施工原因或违反项目管理措施造成的损失。

8. 乙方必须遵守甲方定出的各项《现场施工安全及文明施工管理细则》，并组织工人认真学习，如有违反相应管理条例的，根据双方签订的《班组安全施工责任书》承担其责任；如因乙方因不遵守《现场施工安全及文明施工管理细则》而造成相应安全事故由乙方自行负责。

9、乙方施工的工程必须通过甲方的内部验收，不合格者必须返工直至符合要求、并理应赔偿甲方材料费。

10、乙方须对其班组的施工进度负责，如因乙方原因造成工期延误，由乙方承担损失，每天罚款壹仟元。

11、乙方承担的施工内容，在甲方规定的保修期内发生的质量问题，属于施工工艺方面的，乙方应无条件返工。

12、双方每天召开碰头会议，对各部位研讨改进及施工面场地配合工作。

13、未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

身份证号码

电话： 电话： 年 月 日 年 月 日