

# 2023年幼儿分享阅读的活动反思总结 幼儿园分享阅读活动总结(实用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 租赁定金协议书篇一

定金是在合同订立或在履行之前支付的一定数额的金钱作为担保的担保方式。下面是小编为你带来的房屋租赁定金协议书，欢迎阅读。

甲方（出租方）

乙方（承租方）

丙方（居间方）

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《\_\_\_\_\_》商品房事宜，订立本合同。

第一条 乙方预订\_\_\_\_\_《\_\_\_\_\_》\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_室（以下简称该房屋）甲方已领取该房屋商品房预售许可证（证书号：\_\_\_\_\_），并经\_\_\_\_\_测绘机构预测，该房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。该房屋定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付。

第二条 乙方预订的该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币\_\_\_\_\_元，乙方预订的该房屋总房价为人民币\_\_\_\_\_元，

乙方采取\_\_\_\_\_方式。

第三条 乙方同意签订本合同时，支付定金人民币\_\_\_\_\_元，作为甲、乙双方双方当事人订立商品房预售合同的担保，签订商品房预售合同后，乙方支付的定金转为房价款。

第四条 甲、乙双方商定，预订期为\_\_\_\_\_天，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前到\_\_\_\_\_与甲方签订《上海市商品房预售合同》。

第五条 甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房预售合同的附件。

第六条 在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房预售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房预售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第七条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房预售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第八条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。

第九条 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_

份，\_\_\_\_\_各执一份。

甲方（出租方） 乙方（承租方） 丙方（居间方）

代理人 代理人 代理人

身份证号 身份证号 身份证号

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租赁定金协议书篇二

甲方(出租方)

乙方(承租方)

丙方(居间方)

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《\_\_\_\_\_》商品房事宜，订立本合同。

第一条 乙方预订\_\_\_\_\_《\_\_\_\_\_》  
幢\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_室(以下简称该房屋)甲方已领取该房屋  
商品房预售许可证(证书号：\_\_\_\_\_)，并经\_\_\_\_\_  
测绘机构预测，该房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。该房  
屋定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付。

第二条 乙方预订的该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币\_\_\_\_\_元，乙方预订的该房屋总房价为人民币\_\_\_\_\_元，乙方采取\_\_\_\_\_方式。

第三条 乙方同意签订本合同时，支付定金人民币\_\_\_\_\_元，作为甲、乙双方当事人订立商品房预售合同的担保，签订

商品房预售合同后，乙方支付的定金转为房价款。

第四条 甲、乙双方商定，预订期为\_\_\_\_\_天，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前到\_\_\_\_\_与甲方签订《上海市商品房预售合同》。

第五条 甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房预售合同的附件。

第六条 在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房预售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房预售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第七条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房预售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第八条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。

第九条 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_各执一份。

甲方(出租方) 乙方(承租方) 丙方(居间方)

代理人 代理人 代理人

身份证号 身份证号身份证号

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租赁定金协议书篇三

甲方(出租方)乙方(承租方)丙方(居间方)

代理人代理人代理人

身份证号身份证号身份证号

经丙方介绍，本着满意自愿的原则，甲，乙，丙三方签订以下房屋租赁定金条款。

一、现甲方将北京市区小区室共计面积平方米，出租给乙方。

二、甲、乙协定出租物业，月租金为元(人民币)，付款方式为，起租日为年月日。定金有效期为此协议签定之日起天内有效。

三、乙方在自愿的基础上，交付房屋承租定金元(人民币)给甲、丙双方。甲、丙双方各支持乙方交付定金的50%。

四、乙方向甲、丙双方交付定金后，将视为丙方代理服务成功，丙方所收取的房屋定金，在甲、乙双方正式签定房屋租赁合同之日起，将作为代理服务费的一部份，不予退还乙方。

五、违约责任：如甲、乙双方违约此协议：甲方将租赁意向定金全额退还给乙方。

六、甲方与乙方出现纠纷，双方应按照此协议的规定解决，丙方不承担法律责任，但应积极配合双方解决纠纷。

七、此协议三方签字之日起生法律效应。

八、本协议未尽事宜，可按诚信原则由三方协商解决

甲方： 乙方：

日期：

## 租赁定金协议书篇四

随着社会一步步向前发展，协议的使用频率呈上升趋势，协议具有法律效力，确立某种法律关系。那么你真正懂得怎么写好协议吗？下面是小编为大家整理的房屋租赁定金意向协议书，希望对大家有所帮助。

甲方：（出租方） \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

乙方：（承租方） \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

丙方：（居间方） \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

经丙方介绍，本着满意自愿的原则，甲，乙，丙三方签订以下房屋租赁定金条款。

一、现甲方将北京市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_室共计面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方。

二、甲、乙协定出租物业，月租金为\_\_\_\_\_元（人民币），付款方式为\_\_\_\_\_，起租日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。定金有效期为此协议签定之日起\_\_\_\_\_天内有效。

三、乙方在自愿的基础上，交付房屋承租定金\_\_\_\_\_元（人民币）给甲、丙双方。甲、丙双方各支持乙方交付定金的`\_\_\_\_\_%。

四、乙方向甲、丙双方交付定金后，将视为丙方代理服务成功，丙方所收取的房屋定金，在甲、乙双方正式签定房屋租赁合同之日起，将作为代理服务费的一部份，不予退还乙方。

五、违约责任：如甲、乙双方违约此协议：甲方将租赁意向定金全额退还给乙方。

六、甲方与乙方出现纠纷，双方应按照此协议的规定解决，丙方不承担法律责任，但应积极配合双方解决纠纷。

七、此协议三方签字之日起生法律效应。

八、本协议未尽事宜，可按诚信原则由三方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 租赁定金协议书篇五

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

一、甲方房屋地址

二、房屋使用性质

出租房屋的使用性质为\_\_\_\_\_。

三、租赁期限

双方商定租赁期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四、定金

1. 乙方在签订本协议时支付甲方定金人民币\_\_\_\_\_元整(大写), 以此作为甲、乙双方当事人订立商品房出售合同的担保, 签订商品房出售合同后, 乙方支付的定金转为房价款。甲方收到定金后应书面签收定金条。

2. 本协议签定后至租期开始前, 如甲方违约, 则三倍返还上述定金与乙方; 如乙方违约, 则定金由甲方没收。

五、房屋租金及管理费



1. 数额：双方商定租金为每月人民币\_\_\_\_\_元整房屋租赁定金协议书范本房屋租赁定金协议书范本。支付方式为付\_\_\_\_\_押\_\_\_\_\_。

2. 甲方承担\_\_\_\_\_ (如物业管理费等)。

六、 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

七、 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1、 甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2、 甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、查封等事实的。

八、 甲乙双方应当在约定的期限(不超过十五天)内签订商品房销售合同。约定期限内未签订的，本合同自动失效。

九、 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下述第 种方式解决：

1、 提交新乡仲裁委员会仲裁

2、 依法向当地人民法院起诉房屋租赁定金协议书范本合同范本。

十、 其他

1. 甲乙双方商定在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前签订房屋租赁合同，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效证件、房地产权证，乙方应带好本人有效证件(公司签约应带好公司有效证件)。甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

2. 若房屋所有权属于第三方，签订房屋租赁合同时应有第三方在场，并征得各方同意和签订相关租赁合同。

3. 甲乙双方商定好的租房附属设施：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

中介方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日