

2023年弱电施工的框架合同 弱电线路工程施工合同(通用8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

弱电施工的框架合同篇一

一、工程概况

- 1、工程名称： 。
- 2、工程地点： 。
3. 建设单位： 。

二、工程承包方式、范围和内容

- 1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

三、工程工期

五、甲乙双方责任

1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。
- (3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

- (4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。
- (5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。
- (6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。
- (9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

- (2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。
- (3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。
- (5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。
- (6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。
- (7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。
- (8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。(1

十、附则

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

弱电施工的框架合同篇二

一、工程概况

1.1 工程地点：

1.2 工程内容： 停车场交通安全设施工程。

1.3 承包方式： 包工包料。

二、工程造价及工程付款方式：

三、技术质量要求

3.1 按设计图纸进行施工。

四、工期

五、甲方责任

5.1 负责与有关部门沟通好本项目的方案。

5.2 负责组织工程量现场确认工作。

六、乙方责任

6.1 乙方对甲方负责， 按时保质保量完成本项目。

七、合同争议的解决方式

八、其它

8.1 本合同以人民币计价。

九、未尽事宜

9.1 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

弱电施工的框架合同篇三

披露方（以下简称甲方）：

代表人：

接收方：（以下简称乙方）：

责任人：

根据双方_____年____月____日签订的
《_____合同》（以下简称主合同），为保护主合同项下的技术秘密及商业秘密，特制定如下协议：

一、本协议适用于主合同履行的全过程。保密信息指合同生效日前后，披露方披露给接收方的任何以及所有以口头或书面、或以其他任何形式披露的信息或数据，包括但不限于：施工方案、工艺流程、技术设计、图纸资料、相关函电等等。

二、双方职责

1、甲方义务：

对于乙方使用的新技术和新方法，甲方负有保密义务，未经乙方书面同意，不得以任何方式泄露。

2、乙方义务：

（1）乙方未经甲方允许，不得将本工程的技术协议书、其他相关技术资料提供给第三方查阅、保管。

（2）乙方未经甲方允许，施工现场不得擅自拍照，更不得让第三方人员进入甲方设备内部或对内部结构进行拍照，如果乙方违约，其行为将被视为窃取商业秘密，甲方将追究承包

人的法律责任。

(4) 图纸为甲方的自有知识产权，在合同履行期间，乙方应做好施工图纸的现场管理和保管，乙方所获得的图纸资料及在施工过程中所取得的与履行合同有关的工作成果属甲方所有，乙方负有保密义务。未经甲方书面同意向第三方提供图纸的行为，均视为违法、侵权行为。甲方有权追究其法律责任。工程竣工后，乙方应当将全部图纸退还给甲方。

(5) 未经甲方书面同意，乙方不得把与合同有关的资料给出版社和新闻机构发表或学术引用，或者使用本合同任何部分进行促销和做广告宣传。

三、保密期限

双方承担保密义务的期限，开始时间为_____年_____月_____日，截止时间以甲方宣布解密或者秘密信息实际上已经公开为准。由此而导致的任何知识产权方面的纠纷或赔偿，将由违约方的向守约方承担全部的赔偿责任。

四、保密协议的控制权变更、转让条款

- 1、若乙方发生控制权变更时，甲方有权终止合同。
- 2、乙方非经甲方书面同意，不得转让。

五、违约责任

- 1、本协议缔约人中的任何一方违反本协议任何一条的约定，应当一次性向守约方支付相当于信息价值的_____%，即_____元作为违约金。
- 2、一方违约，权利人也可向有管辖权的法院申请禁令，保护其秘密。

3、缔约人有刑法规定的侵犯权利人的保密信息的行为，给权利人造成巨大损失，构成犯罪的，由权利人交由司法机关惩处。

六、争议解决

因本协议及其相关内容所起的争议，双方应当协商解决，协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼。

七、效力

本协议自双方签字、盖章时生效，适用于主合同履行的全过程。是主合同不可分割的一部分，具有同样的效力。

甲方（公章）：

甲方代表或授权代表：

联系方式：

_____年____月____日

承包人（公章）：

承包人代表或授权代表：

联系方式：

_____年____月____日

弱电施工的框架合同篇四

承包方(以下简称乙方)_____

经_____批准，本工程于_____年_____

月____日公开招标、邀请投标、协商议标确定由乙方承建，按照相关法律规定，国家工商管理总局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合____市有关规定以及本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程项目

2、人行道_____

2、排水管边：规格_____、桥梁：部位_____

2. 承包范围：_____

1.2 工期

(1) 按定标(或议标、或约定)规定工期 (日历)天。(

1.4 合同价款：_____按定
标价(或协商价)含_____费用，工程造价为人民
币(_____币)_____元。全部工程等价按下列规定计算：

第二条 甲方工程

2.4 合同签订后_____天内组织乙方和设计、监视等单位进行图纸会审、设计交底，做好会审、交底纪要，并按图纸的份数发给乙方。

2.5 协调处理施工现场及周围地下管线和临近建筑物的保护，并承担有关费用。

第三条 甲方驻工地代表

3.1 甲方任命驻工地现场总代表及其委托的代理人，必须由具备相关专业知识的专业技术人员担任地，若甲方代表易人，须提前七天通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

3.2甲方代表或其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名，收到时间后生效。

3.4委托_____监理公司进行工程监理，监理公司任命_____为监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方_____份。

第四条 乙方工作

4.3作好施工记录、隐蔽工程记录、汇集施工技术资料作交工文件移交甲方；

4.5工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护、乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，甲方提前使用后发生的修理费用由甲方承担。

4.7施工中发生的一切安全事故，除甲方人员自身责任外，均由乙方承担全部责任，并立即报告甲方和建设主管部门。

第五条 乙方驻工地代表

5.2乙方代表行使合同约定的权力、履行合同约定的职责，乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方代表、甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

第六条 工期提前

6.2乙方按合同规定的工期提前竣工，每提前_____天，甲方奖给乙方_____元。

6.3无正当理由的工期拖延，每延期_____天，由乙方付给甲方罚金_____元，罚金不超过合同总造价的_____%。

第七条 工期顺延

7.1以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延：

(1) 设计变更，工程量变化；

3) 甲方代表借故不签证，影响下一工序的进度；(

4) 甲方资金不足，导致停工、窝工；(

5) 甲方不按合同规定预付备料款和工程进度款而影响施工进度；(

6) 甲方分包的工程，拖延了工程进度。

7.2上述情况发生后两天内，乙方就延误的内容和因此发生的经济支出，向甲方提出书面报告，甲方代表在收到报告后两天内予以确认，答复。

7.3非7.1列出各种原因，工程未按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

第八条 工程质量等级

8.1工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定的_____标准。

8.2工程质量经验收评定为优良标准，并按合同工期竣工，甲方给乙方奖金_____元。

8.3工程质量不符合设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

8.4双方对工程质量有争议，由____市质量检验监督总站进行裁决，裁决费用及因此造成的经济损失和工期拖延，由败诉方承担。

第九条 合同价款及调整

9.1 合同价款为有条件之可调价款，有下列情况之一者可作调整：

- (1) 甲方代表确认的设计变更、修改和施工现场签证；
- (2) 甲方代表签认的工程量增减；
- (3) 建设主管部门公布的价格调整。

9.2 上述情况发生后，由乙方编制调整预(结)算书送甲方审核后，报送工程造价审查部门审定，确定合同价款的增减。

第十条 工程预付款及竣工结算

10.1 合同生效后五天内，甲方付给预算价的_____%为工程预付款，计人民币_____万元。

10.2 乙方在向甲方递交竣工验收报告的同时，向甲方递交竣工结算报告及完整的强算资料，甲方自签收之日起十五天内将结算审核完毕，并报送造价管理部门审定，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据。

10.3 甲、乙双方在工程竣工验收后一个月内办理完毕工程结算手续。

10.4 甲方未按合同约定将结算审核完毕并报送造价管理部门审定，或在签收审定书后十五天内不支付工程结算款，则从甲方签收审定书后第____日起，按施工企业向计划外贷款利率向乙方支付拖欠款额的利息，并承担每日按拖欠总额的万分之三的罚金。

第十一条 竣工验收

11.7工程竣工验收符合国家质量标准，乙方不得因经济纠纷而拒绝交付。

第十二条 保 修

12.6保修期满后二十天内，甲方将剩余保修费和按保修期内存款得率计算的利息一次付给乙方。

第十三条 争 议

13.1履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，经双方同意可选择下列一种方式解决：

- 1、 向市各级建设主管部门或其授权的造价管理部门申请调解；
- 2、 向深圳仲裁委员会申请仲裁；
- 3、 向人民法院起诉。

13.2选择上述

第一种方式解决争议双方接受调解结果，应在调解结果作出后七天内执行，若对调解结果不能接受，或由于一方不执行调解结果等原因使调解结果无法执行，任何一方可在调解结果作出七天后请当地有管辖权的经济合同仲裁机关仲裁或直接向人民法院起诉。

第十四条 违 约

14.3赔偿经济损失的范围：

(1) 甲方代表不按合同约定发出必要通知、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务，支付款项及发生其他使合同无法履行的行为而导致乙方经济损失。

14.7因乙方原因中止合同时，甲方有权决定是否接受与本工程有关属乙方在现场一切设施、材料、设备和器件的权利。

第十五条 安全施工

第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

15.3乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。其防护费用由甲方承担。

第十六条 不可抗力

16.1不可抗力原因和因素的认定标准：

- (1) 六度以上的地震；
- (2) 六级以上的持续一天台风；
- (3) 30以上的持续24小时的大雨、暴雨；
- (5) 自然原因发生的火灾；

16.3因16.1所列灾害发生的费用由双方分别承担。

- (1) 工程本身的损害由甲方承担。
- (2) 人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用；
- (3) 造成施工现场乙方临时设施损坏和修复费用，由甲方承担；
- (5) 清理、修理工作的责任与费用承担，双方另签补充协议。

第十七条 合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章，送____市建设工程造价管理站或____市____市管理办公室审查后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

发包方(公章) 承包方(公章)

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户： 开户：

帐号： 帐号：

编码： 编码：

合同订立时间： _____年____月____日

合同签字地点：

审查意见：

经办人：

审查机关(公章)____日期

弱电施工的框架合同篇五

甲方(发包单位):

乙方(承包单位):

甲方同意将 工程承包给乙方施工, 为保质保量按时完成施工任务, 经双方协商一致同意订立如下合同条款, 望双方共同执行。

一、工程项目名称(工程地点): 工程价款360000元整。元整。清淤及加固;文星水电站2.2km引水明渠清淤及加固。), 清淤固工程), 包模板2300元/米。

二、承包方式:

1、包工包料;

2、包工不包料。

三、甲方要求乙方进场及竣工时间

四、乙方在施工过程中, 应按甲方提供的图纸或甲方工程技

术人员现场指导施工, 未经甲方许可不得随意更改尺寸, 隐蔽工程应经甲方有关人员验收后方可施工。乙方在施工中应注意安全, 不得违章操作。

五、乙方应保证工程施工质量, 不得偷工减料, 若工程质量不合格造成返工的材料费及工资, 由乙方自负, 同时应做到保证质量的前提下求美观。

六、付款办法:

1、总工程价款(金额大写元整);

3、在施工期间甲方若违约无法按工程进度付款,造成乙方停工待料,而拖迟工期,后果由甲方负责,乙方若无故拖迟工期则后果由乙方自负。

七、乙方工程不得转包或分包,若发现则甲方有权终止合同,所造成的经济损失由乙方自负。

八、本协议一式贰份,甲、乙双方各执一份。

九、补充协议:

甲方:(公章)法人代表:

乙方:(公章)

法人代表:

年月日

弱电施工的框架合同篇六

发包人(甲方):

法定代表人:

承包人(乙方):

法定代表人:

经甲乙双方友好协商,甲方将扎囊县沙包梯矿___号井采掘工程承包给乙方,按照《中华人民共和国合同法》等法律法规规定,签订本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：扎囊县沙包锑矿采掘工程
- 2、工程地点：扎囊县沙包锑矿____号井

第二条 承包内容

- 1、乙方负责对甲方扎囊县沙包锑矿____号井的采掘工程。
- 2、乙方对承包范围内工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任。

第三条 合同有效期

工程开工至工程结束，具体开工日期以甲方通知为准。工期结束日以甲方通知为准。

第四条 合同价格

本工程结算单价：掘进按_____元/米(大写：_____)、采矿(包括出矿)按_____元/吨(大写：_____)为标准进行结算。出渣_____元/米(大写：_____)，巷道支护(木支护)_____元/拱(大写：_____)。

第五条 结算与付款

- 1、工程量：乙方根据甲方要求将开采的矿石运输到指定地点，经甲方验收合格后双方测量确定采矿量。甲方有权根据生产要求，随时要求乙方暂停开采。
- 2、除本合同第四条之外，甲方不向乙方支付任何款项。乙方承包价款包括但不限于机械燃料费、修理和日常维护保养费用、员工工资、奖金、各类津贴、劳动福利保险和学习培训、

技术措施、赶工费用、税费，人员机械进退场费用，安全、文明施工、临设等施工涉及的全部费用。临时停水、停电、二次搬运、施工场地不足、在场外食宿、成品保护等所需措施的一切费用和工期乙方已充分考虑，并已考虑了各种可能因素影响施工所增加的费用。

3、质量：工程完工后，甲方应在收到乙方通知之日起5日内组织专门人员进行验收。具体验收质量已甲方要求为准。如乙方对甲方的质量验收标准有异议，可向有关机构提起鉴定。

4、结算时间：采掘进尺及采矿量每月月底进行验收一次，结算以甲方的验收报表为准。如乙方对甲方验收报有异议的应当在5天内以书面形式向甲方提出，否则视为接受。

4、付款：双方在确定验收报表及结算单后于次月十五日前付款。付款时乙方应当向甲方开具发票。

第六条 甲方权利与义务：

1、按部颁规范标准，对乙方施工的项目进度、质量、安全生产、文明施工、现场管理，进行监督检查。

2、根据对乙方在施工中的违章违纪行为，甲方有权予以处罚或终止合同。

3、工程质量达不到约定标准时，甲方有权对乙方开采不合格的巷道不予结算款项。

4、甲方技术人员对工程进度、工程质量进行监督、检查，及工程的验收；

5、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；

第七条 乙方权利及义务：

- 1、全面履行施工合同约定事项，严格按现行质量、安全标准、规程进行施工，确保正常施工。
- 2、乙方应按照编制的施工方案，合理组织施工和机械车辆调配。
- 3、乙方在施工过程中发生的水费、电费等由乙方按计量表向甲方定期交纳，或由甲方在付款时扣除。
- 4、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人。
- 5、乙方应按约定足额、按期向劳务人员支付工资，否则，由此发生的一切责任均由乙方承担。
- 6、乙方在签订合同之前已查看了工地及周围的环境，掌握了所有与工程施工有关或对施工有影响的情况，如地质土壤情况、水源、当地气候情况、道路、交通流量、劳动力的提供范围和周围居民等。
- 7、乙方进场后，乙方应对施工场地上发生的一切负责(包括施工安全、环境污染、扰民和民扰)，若发生非不可抗力或甲方指令原因而影响施工导致工期拖延及财产损失，由乙方承担一切责任。
- 8、如果在现场开采工作的过程中，发现电线、水管管道，或者其他公共设施受到损坏，乙方应及时报告甲方。乙方根据有关指示，负责修理那些被损坏的公共设施，并恢复原状，费用由损坏方承担。
- 9、乙方承担因违反以上各条而导致的一切责任和费用，且不得以任何理由停工和向甲方提出经济补偿要求。

第八条 工程分包：

- 1、乙方将承包的工程非经甲方同意，不得进行任何形式的转包、分包；
- 2、如甲方同意分包，分包工程价款均由乙方与分包单位结算。

第九条 安全文明施工

- 1、乙方应制定安全措施及安全制度，加强对现场施工人员的安全教育，应遵守安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。承担施工过程中所发生的一切安全事故、交通事故均由乙方承担全部责任。
- 2、甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。
- 3、施工过程中，乙方应当严格遵守政府有关法律法规和规范性文件的规定，遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知甲方，处理交警、城管、运管关系并承担由此发生的费用及罚款。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的垃圾，不得随意倾倒；工程完工后3天内应做好施工现场及周边卫生的清洗工作，承担垃圾清除外运及相关的一切费用。保证施工场地清洁符合国家有关规定和文明施工要求，交工前清理现场，并拆除全部临建设施。

第十条 安全防护

- 1、乙方在施工开始前指定安全防护措施，防护措施费用由乙方承担。

2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，指定相应的安全防护措施，由乙方承担安全防护措施费用。

第十一条 事故处理：

1、在事故过程中发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，并由乙方承担发生的费用。

第十二条 违约责任

1、甲方不按时付款的，按照同期银行贷款利率承担违约金。

2、如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。如致使甲方或乙方被行政机关处罚时，均由乙方承担相应的法律责任或经济责任；因上述原因给甲方造成经济损失时，由乙方赔偿。

3、如在施工现场发生聚众斗殴事件、赌博，每次罚款乙方5000元；

4、出现下列情形之一的，甲方有权解除合同，并按已完成并经甲方验收合格的工程量的50%结算给乙方。

4.2 乙方转包或分包本合同的任何权利和义务的；

4.4 乙方违反本合同约定的其他义务，经甲方要求纠正之日起3日内仍不纠正，或纠正不能达到甲方要求的。

5、乙方应在接到甲方解除合同的书面通知之日起3天内进行人员、机械撤场，清理完全部临建设施。如乙方未在3天内撤场的，则每迟延一天承担违约金20xx元，甲方有权在向乙方支付的款项中直接予以扣除。

第十三条 合同解除

- 1、甲乙双方协商一致，可以解除合同。
- 2、乙方有以下情形之一的，甲方有权单方解除合同，工程款按已完成并经甲方验收合格的工程量的65%结算：
 - 2.1乙方未经甲方允许私自将承包的工程进行转包、分包的；
 - 2.2乙方未按约定足额、按期向劳务人员支付工资，严重影响甲方施工、办公的。
- 3、甲方有权提起15天书面通知乙方无条件解除合同。

第十四条 争议解决

甲方乙方在履行合同时发生争议，双方进行调解；调解不成的，向合同签订地漳县人民法院起诉。

第十五条 本合同自甲乙双方签字盖章后生效；

第十六条 其他

- 1、本合同未尽事宜经双方协商可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。
- 2、本合同正本一式两份，由甲乙双方各持一份，具有同等的法律效力；

弱电施工的框架合同篇七

十三、其他事项：

- 1、施工图纸中的广播算半个点数，多线盘按一个点计算，其

他点数以消防主机显示点数为准。

2、7、8、9#楼上部如出现预埋管道堵塞及漏埋，乙方应及时通知甲方并以书面形式体现，以便甲方处理。

3、地下室如出现管道堵塞及漏埋，由乙方自行处理，甲方概不负责。

十四、本合同未尽事宜，由双方协商解决，可另行签订补充协议，补充协议与本协议效力同等，若协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

十五、本合同经甲、乙双方签字或盖章即产生法律效力。本合同一式贰份，双方各执一份，效力等同。工程款付清后，本合同自行失效。

甲方： 乙方：

开户行： 开户行：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：

甲方：江苏宏大建设集团有限公司无锡市公安局干部学校改扩建工程项目部

乙方：中信北京国安电气总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规规定，结合本工程具体情况，为确保工程质量，保证安全文明施工，按期完成分包施工任务，本着平等自愿的原则，经双方协商，签定本劳务分包合同。

一、工作内容：

甲方将“无锡市公安局干部学校改扩建工程(具体部位根据现场划分)”弱电智能化工程分包给乙方。工作内容包括：

分包范围及内容：无锡市公安局干部学校位于无锡市湖山路8号。本次改造建筑为1#宿舍楼、2#宿舍楼、4#宿舍楼、食堂、门卫，本次新建建筑为行政教学楼、5#宿舍楼、警营文化中心、综合训练馆，以及室外总体平面等，改扩建总建筑面积为3.1万平方米。

无锡市公安局干部学校改扩建项目将对项目弱电系统进行全面改造，建设符合干部学校的教学、管理需求的全新、先进的弱电智能化系统，并需在系统建设中，考虑兼容使用原有设备。本次招标范围包括以下系统：

1. 数字电视监控系统
2. 防盗报警系统
3. 光纤周界报警系统
4. 电子巡更系统
5. 一卡通系统
6. 综合布线系统
7. 计算机网络系统
8. 程控交换机系统
9. 电视系统
10. 背景音乐及紧急广播系统
11. 音视频系统

12. 录播系统
13. 电子白板系统
14. 信息发布系统
15. 电子阅览室系统
16. 无线对讲系统
17. led屏显示系统 18. 系统集成(选配, 不计入投标价)
19. 机房工程
20. 信息化教室工程 21. 综合管道工程

二、结算方式:

- 1、甲方按总价的10%作为施工结算价格。
- 2、总包方按实际施工人数付1200元/月生活费;(约每月1~8号)。最终结算时把这部分费用扣除。
- 4、本综合单价包括所有有关的费用: 如劳保用品费、生产工具费、自身队伍的劳动保险费、医疗费、工具费、各种零星配件、太阳灯、劳动车、小型手动电动工具、移动电线、电箱等材料设施费, 临时脚手的搭设费成品保护费、二次搬运费、技术措施费、人工费调增、管理费、利润、赶工费、冬雨季施工增加费、旅差费用、通讯设备费、安全防护、安全文明施工费、垃圾清理至现场指定地点、竣工清理费、甲方提供材料的卸车保管费及与其他单位的配合费用等。

三、质量要求、验收办法及处罚措施:

- 1、乙方必须服从甲方统一调配, 按照施工图纸、施工规范及

甲方技术交底的要求认真组织施工，并达到规范合格标准。

2、支撑系统必须全稳定可靠。

3、一个部位完成后，乙方在自检合格的基础上须报甲方检查验收，一次验收不合格视情况罚款100—500元。甲方在检查中提出了整改意见，乙方必须限时整改，若整改不及时或不认真整改时，每处罚款300元。若验收不合格，整改时间耽误了工期计划，则该段工作量单价下调10%。

4、分段分项工程完成后，经现场监理工程师甲方项目经理、技术负责人及工长验收符合要求，并签字、认可后才能予以结算。

四、安全文明施工要求及处罚措施：

1、进入施工现场，必须戴好安全帽，使用安全带，违章者每人次罚款100元。

2、使用电动工具时，要用有责任心、有经验的人来操作，操作人必须具有机械操作证，严禁违章作业及冒险蛮干。

3、对于电动工具、电气设备、施工用电、生活用电，必须由项目部电工安装、架设并维修，其他人员不得乱动，有问题马上找项目部经理或电工、安全员来处理，违章者每人次罚款100元。

4、严禁酒后作业，违者每人罚款200元。

5、施工中若发生安全事故，如安全事故是由乙方原因造成的，甲方协助乙方处理有关事宜，对事故造成一切费用全部由乙方自负，与甲方无关。

五、工期要求及处罚措施：

乙方必须保证施工人员人数满足工程进度需要，确保按期或提前完成施工任务，已经确定的进度计划不能按期完成时做如下处罚：

- 1、每个工期段达不到要求的，该段罚款1000元。
- 2、总工期达不到要求者，除按每个工期段罚款外，所承包的总工程量单价下调10%。
- 3、乙方连续两个施工段不能按期完成，甲方有权单方面解除合同，已完成的工作量按合同单价的90%结算，其余部分作为对甲方再招用分包队伍延期、窝工的补偿；或者，甲方自行充实施工人员，单价按合同单价的2倍计取，从乙方结算中扣除。

六、其它事项：

- 1、乙方必须自备扳手、钢尺、线坠、水平尺等工具用具。
- 2、严禁偷、抢、打架，每出现一次罚款1000元。
- 3、严禁聚众闹事等现象发生，工地中发生任何事情必须及时向甲方项目经理汇报，共同协商，妥善处理，防止事态扩大，出现上述行为，无论有何理由，每次均罚乙方5000元，工程结算时扣除。
- 4、乙方按工程的需求领用的工具、仪器、设备等材料，要严格管理使用，禁止损坏和丢失。如果发生损坏和丢失，按其经济价值的3倍收罚款。
- 5、严格执行甲方规定的作息时间，不遵守者，每次罚款200元。
- 6、所有进入施工现场的人员，必须提供身份证逐一登记清楚。
- 7、就餐时，必须按次序排队领取饭菜，严禁拥挤起哄，每发

现一人次罚款100元。领饭时要讲究卫生，听从炊事人员的管理，不准打架，有问题要找项目经理或栋号长解决，若就餐期间同炊事人员打架，无论有何理由，每次罚款1000元。

8、年满50周岁以上或者体弱、病残者，严禁进入施工现场，隐瞒者每人罚款1000元。

11、所有操作人员及代班人员必须参加甲方组织的班前会、班后会，以便处理施工过程中存在的问题，严禁不参加，有事提前向甲方栋号长请假，无故不参加者，每人次罚款50元。

12、进入施工现场施工后，没有完成合同工作量中途退场者，无论有何理由，已完成部分均按合同价款的90%予以结算，其余部分作为甲方再联系施工队伍的延期、窝工补偿。

13、未经甲方同意，严禁私自开灶，严禁使用电炉等电器设备。

14、安全、技术交底是合同的一部分；乙方负责人或委托代理人必须全天在施工现场。

15、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，工程完工结算后终止。

七、本合同书未尽事宜，双方协商解决。本合同书在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成任何一方可以依法向无锡市人民法院起诉解决。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期： 签约日期：

共2页，当前第2页12

弱电施工的框架合同篇八

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

身份证号码：

根据《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程施工合同》(gf-1999-0201)及国家建筑相关法规和建筑劳务分包相关规定，为了明确双方就“ ”项目室内弱电安装工程劳务人工承包一事的权利和义务，特制订合同。

第一条 工程概况

(一)工程名称： 。

(二)工程地点： 。

(三)承包范围及内容：

2、工作内容：

(1)弱电桥架架设。

(2)室内弱电系统(不含正负零一米外弱电) 预留预埋、安装作业。

3、安装完成且未交验前，成品保护由乙方负责，交验后由甲方负责；

4、发生图纸变更、工程量增减、发生的费用双方按实结算，其它情况不做调整；

5、甲方负责提供施工所需的所有材料，乙方应按施工图纸合理安排使用，做到工完场清；若因乙方使用量超出施工图实际量的定额损耗量时，超出部分甲方按实际采购价加收 %的采购费从乙方结算中扣回。

第二条 承包方式

1、本工程的弱电安装材料及主要施工机具/设备由甲方负责，人工及小型工具由乙方负责。（若需乙方负责施工所需机具，双方另行协商增加机具使用费，元/平方米）。

2、本工程实行总价包干加单价包干形式承包，实独立核算，自负盈亏。

第三条 承包价格和结算办理

乙方在承包范围内，以竣工验收合格为标准。

1、本工程的室内弱电安装(工作内容详承包范围)按甲方提供的施工图以人工费 元(大写：)进行总体核算。

2、如遇变更原因产生的增减工作量，双方另行计价。

第四条 工期要求

按甲方提供的工程进度计划安排施工，所有弱电安装工程的施工进度必须跟紧总包方主体工程的施工进度，确保如期或提前完成弱电施工任务。如不能按期完成，由乙方承担违约金及经济损失，若经甲方连续警告三次仍达不到进度要求时，甲方有权单方面解除合同，并处合同金额 %的违约金。

第五条 施工安全和文明施工

乙方必须确保本工程安全生产、文明施工，配合总包方和甲方争创“市级文明工地”。乙方应严格遵守总包方和甲方的

各种施工质量、安全管理制度，保证建筑安装施工安全和文明施工。若发生安全事故，属乙方原因的，由乙方负主要责任；属甲方原因的，由甲方负主要责任。安元以上由甲方承担60%、乙方承担40%。

第六条 质量

(一)质量要求：乙方应严格按照施工图纸及技术要求进行施工，

第五条 合同价款结算方式

甲方每两个月向乙方支付一次劳务费，期间乙方垫资施工，劳务费的支付比例为：经甲方审核后，乙方施工的两个半月累计实际完成量造价的60%劳务费(其中第一个月底乙方可向甲方借资完成量造价的10%劳务费)。工程竣工验收合格后50日内，甲方累计支付至完成造价总额的80%，余款在双方办理结算后30日内，付至结算总额的97%，留3%作工程质保金，一年后再支付(不计息)。

第六条 双方的权利、责任和义务

(一)甲方

- 1、甲方根据乙方承包内容安排乙方工作，并对乙方的施工质量、安全、进度、文明施工进行指导、监督、检查，对不符合要求的提出整改意见或下达停工指令。
- 2、甲方负责项目的施工管理，提供宿舍给乙方住宿场地、提供施工用水、用电。
- 3、按合同约定向乙方付劳动报酬。
- 4、甲方提供施工图纸一套给乙方。

5、资料由甲方负责，资料表格的部分数据由乙方提供。

(二) 乙方

1、乙方应严格遵守有关施工管理的要求。开工前，乙方应将人员姓名、年龄、特种作业人员上岗资质证、身份证、通信方式等资料报甲方备案，特种作业人员必须持证上岗。

4、乙方必须在甲方通知入场后三个工作日内安排入场。否则甲方有权做出相应处罚。

5、劳保用品及费用由乙方购买，并承担费用。

6、乙方工人入场必须携带身份证，甲方配合做好暂住证及就业证等办理，其费用由乙方承担。

第七条 违约责任

第八条 其它

1、乙方垫资施工期间，必须按时发放民工工资，若因乙方拖欠民工工资而造成民工上访等事件发生时，甲方有权向乙方追讨所产生的停工等损失。

2、未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式贰份。甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____