

# 最新壶口瀑布山西导游讲解词 山西壶口瀑布的导游词(通用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 链家买卖合同pdf篇一

(一)甲方有第七条第三款约定的情形之一的，应按月租金的100%向乙方支付违约金；乙方有第七条第四款约定的情形之一的，应按照租金的100%向甲方支付违约金，同时甲方要求乙方将房屋恢复原状并赔偿相应损失。

(二)租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，或乙方需提前退租的，应提前30日通知对方，并按月租金的100%支付违约金，甲方还应退还相应的租金。

(三)因甲方未按约定履行维修义务造成乙方人身、财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

出租人(甲方)签章：\_\_\_\_\_

承租人(乙方)签章：\_\_\_\_\_

签章时间：\_\_\_\_\_

## 链家买卖合同pdf篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据国家有关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方租赁商业房屋一事，甲、乙双方达成如下事项：

### 第一条：出租地址

甲方将 \_\_\_\_\_ ，建筑面积为\_\_\_\_的房屋，出租给乙方作为\_\_\_\_\_场地使用，其经营范围在租赁期内不得擅自更改，否则视为乙方违约。乙方同意承租，租赁面积最终以产权管理机关核定的.面积为准。

### 第二条：租赁期限

租赁期从\_\_\_\_年 月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_年\_\_\_\_个月。

本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。如乙方需要续租，须提前 60 天向甲方提出续租书面申请，双方重新议定租金后，方可签订续租合同。否则，视为乙方不再继续租赁。

### 第三条：租赁保证金

甲乙双方商定本房租租赁保证金为\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_ )，在本合同签订之日起一次性支付。

甲乙双方商定在租赁期满或合同正常终止后十五日内，若乙方无拖欠房租及其他费用时，对商铺无损坏，并且将商铺拆除的隔墙恢复后，不影响房屋的二次租赁，甲方将租赁保证金全额退还给乙方(保证金不计息)

### 第四条：租金价格与租金交付时间

每平方米月租金单价为\_\_\_\_元，月租金共计(按产权建筑面积

计)\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_)支付方式为季度支付,由乙方在上  
一期租金到期前15日内预付下一期租金。

备注: 甲方税款由乙方承担并负责办理

## 第五条: 租赁期间的商铺修缮和装修

1、乙方应按妥善使用商铺内的设施,保护房屋原结构和设备不受破坏(因室内装修、装饰需要,经业主同意拆除室内隔墙及墙内设施、设备除外)

2、乙方因需要使用,在不影响房屋结构和外观的前提下,可以对所承租商铺进行装修,装修费用由乙方承担,但其装修方案应事先得到甲方同意后再向物业管理方申请施工。乙方在办理完相关手续后,方可进场装修并服从物业管理方的统一管理。租赁期满后装修物的权属处理,双方商定:

(1)租赁期满,甲、乙双方未达成房商铺续租协议时,甲方同意乙方拆除室内固定装修物和搬离可移动设施、设备,乙方承担隔墙及室内设施恢复责任。

(2)租赁期满,甲、乙双方未达成该商铺续租协议时,甲方同意乙方拆除室内固定装修物时,乙方应将承租范围内拆除的隔墙及室内设施复原。

(3)租赁期内,若乙方整体转让未到期的该商铺使用权时,需经甲方同意,并满足甲、乙双方原签订的房屋租赁合同条件,并且租金不低于当年每平方米的单价。受让方需与业主重新签订房屋租赁合同,装修物权归属乙方处置。

## 第六条: 甲、乙双方责任和义务

1、甲方应对出租房屋的合法性承担法律责任。

2、乙方在合同期内必须严格遵守法律、法规，在国家法律、法规允许的范围内从事经营活动。

3、甲方在本合同签订前与物业管理公司签订的《前期物业管理服务协议》及相关物业管理文件中所享有的权利和义务(缴纳维修基金除外)，在本合同期内，转由乙方享有并履行(包括物业管理费、水电气费、公共区域发生费用等各费用的交纳)，甲方与物业公司已签订物业管理合同、相关文件作为本合同附件。

4、乙方知晓甲方有意出售本房产，若乙方未在本协议生效7日内书面表示愿意承购本房产，则视为本条约定；房屋产权所有人按法定程序将房产所有权转让给第三方时，乙方放弃优先购买权。

5、乙方应遵守《用户手册》、《装修守则》以及本物业的其它管理制度。并与物业管理公司签订《房屋装饰、装修管理协议》、《物业管理服务协议》、《消防安全责任书》及其它物业管理文件，以上文件作为本合同附件。

6、该房屋的质量保险费用由产权人承担。乙方在租赁期间的人身、财产(货品等)的安全及保险费用由乙方自行承担。乙方在租赁期间对该房屋造成的损毁由乙方承担相应赔偿责任。

## 第七条：违约责任

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方终止合同，收回本房屋，保证金不予退还，并保留追究违约责任的权利：

(1)擅自改变租赁商铺的经营范围；

(2)利用承租商铺进行非法活动，损害公共利益和甲方利益。

(3)拖欠房屋租金累计30日以上。

2、甲方不得无故提前终止合同，若甲方需要提前终止合同，甲方应提前三个月以书面形式通知乙方，经双方同意方可终止合同，但甲方应向乙方一次性支付两万元的违约金，并赔偿乙方装修损失。

3、乙方不得无故提前终止合同，若乙方需要提前解除或终止合同，乙方应提前三个月以书面形式通知甲方，经双方同意方可终止合同。乙方享有转让权。乙方转让，须告知并征得房屋产权所有人同意。

4、因业主转让房产所发生的债权债务与乙方无关。乙方的经营权受国家相关法律法规的保护。

#### 第八条：免责条款

如有不可抗力原因导致房屋损毁，造成甲、乙双方损失，双方互不承担赔偿责任；如因此而终止合同，租金按实际使用时间结算，多退少补，甲方退还乙方全额保证金。

#### 第九条：解决争议的方式

本合同在履行中如发生争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，可向本房屋所在地人民法院诉讼解决。

#### 第十条：本合同未尽事宜

1、甲、乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效，合同到期后自行作废。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

签约日期□x年x月x日

签约日期□x年x月x日

## 链家买卖合同pdf篇三

出租方（以下简称甲方）：身份证号码：

承租方（以下简称乙方）：身份证号码：

甲乙双方就房屋租赁事宜自愿达成如下协议：

一、甲方自愿将位于（此处写地理位置）的房屋，共计  
平方米，房屋租赁期 年，自  
年 月 日至  
年 月 日。

二、房屋年租金 元，于  
年 月 日前  
一次清，逾期解除租赁合同，房屋租金交纳形式为  
年 次交。。

三、租赁期间的水、电、物业等费用由乙方承担，如因乙方拖欠给甲方造成损失，甲方有权向乙方追偿。

四、租赁期间，未经甲方同意，不得擅自改变房屋主体结构和内部设施。乙方因需要若要装修应征得到甲方同意。租赁期满乙方装修的设施自行拆除，租房期间，因房屋装修发生的一切事故由乙方自行承担责任。

五、乙方不得在租房内从事违法活动，如有违反，一切后果由乙方负责。

六、未经甲方同意，不得擅自转租或者转借。

七、本合同期满后，若乙方继续使用房屋，双方另行续签租房合同，租金随市场行情。

八、如遇不可抗拒的自然灾害或利用城镇规划，给乙方造成的损失，甲方不承担任何后果。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

## 链家买卖合同pdf篇四

乙方：\_\_\_\_\_

乙方现向甲方租用该站大院内第\_\_\_\_\_号楼的第\_\_\_\_\_层共一间房做办公或员工宿舍用，面积约\_\_\_\_\_平方米，经双方协商，达成如下协议，以期共同遵守。

第一条甲方同意将该站大院内的第\_\_\_\_\_号楼的第\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_房租给乙方使用，出租时房屋、水电状况良好。

第二条租期为壹年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如乙方在协议期满后仍需继续租用，甲方将给予优先考虑，协议另行签订。在租用期间，如甲方对该房屋有急用或建设需要时，甲方必需提前一个月向乙方发出书面通知，双方本着友好互助的原则协商终止协议事宜，乙方必须在规定时间内无条件搬迁，甲方退回押金，甲方不负责赔偿因此所造成的乙方的其他损失。如乙方因自身原因无需继续租赁，需终止协议时，必须提前一个月书面

先知甲方，通过协商处理。乙方应在协议终止前5天内向甲方交清所欠租金和其他费用，甲方退还乙方全额押金，否则将押金抵付。不足部分限期交付，乙方不得将房屋转租他人使用，否则，后果自负。

第三条租金按第\_\_\_\_\_层楼共\_\_\_\_\_间，每月人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_)，卫生费每月人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_)，电费每度人民币\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_)(包括线路损耗)，水费每月人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_)(包括排污费)。如水电部门对收费标准有调整，甲方对原收费标准也作相应调整。乙方必须在每月5日前向甲方财务交纳当月租金、卫生费和上月水电费，不得拖欠。如租金及其他费用拖欠超过五天以上的，按每日%计收滞纳金，超过壹个月不交租的，按违约处理，由甲方有权单方面终止协议，要求乙方限期交清所有欠款和搬迁，并不退回押金。如政府有关部门需对乙方征收的其他费用，由乙方负责支付。协议签订时，乙方必须向甲方交纳三个月押金，即人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)，协议期满后退回押金。

第四条乙方租用房屋时，甲方提供的房屋完好，通水电、门窗齐全，每间房屋无偿配电表一个及每层楼总电表、水表各一个。屋内和走廊不准使用电炉和生火煮饭。如发现一次罚款人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)，发现二次以上加倍罚款并按违约处理，甲方有权单方面终止协议，造成损坏赔偿部分，甲方从乙方押金中扣除。

第五条乙方租用的房屋，只限做办公室、员工住宿用。乙方应做到遵纪守法，文明住宿。租用的房屋与本公司无关的人员不准入住或过夜。否则，后果自负。在租用的期间内如发生案件、事故等违法行为的，或因用电不当造成损失的，一切责任由乙方负责。损坏部分照价赔偿或修复。租用后的内保、防火、卫生管理由乙方负责，并无条件接受甲方监督和管理。如需要办理暂住证，甲方协助乙方办理，证件费用由乙方负担。



第六条根据需要，乙方租用期内对房屋进行装修、改造、增添管线或设施等，必须事先提交书面申请。征得甲方同意后，方可进行施工，但不得改变房屋的主体结构。在协议终止时，如甲方认为必须恢复原状的，乙方必须负责修复。房屋主体维修工程由甲方负责，其他维修(如墙壁、门窗、厕所、水电等)由乙方负责。

第七条乙方车辆需进出大院的，一律凭甲方进入证通行，工作人员从边防大院北边通道进出，不得从边防大门进出。乙方所有人员必须遵守边防大院内的管理规定，不得在大院内大声喧哗、乱丢垃圾和影响他人工作和休息，甲方需无偿提供场地给乙方的住宿员工停放单车，乙方员工必须按甲方指定的区域内停放。

第八条乙方需装电话、电视天线时，一切报装手续和费用自理。

第九条如遇到不可抗拒的自然灾害所造成的损失，由乙方双方各自负责。

第十条乙方必须按甲方要求自备灭火器材及负责防火、防盗安全工作。

第十一条乙方租用的房间及走廊、通道卫生由乙方负责，禁止将纸屑果皮及其他杂物往窗口、走廊乱扔，一经发现每次罚款人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_)发现两次以上的，加倍罚款并按违约处理，甲方有权单方面终止协议。

第十二条本协议一式两份，由双方签字后正式生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_

## 链家买卖合同pdf篇五

链家地产租房合同内容是怎么样的?该怎么写?下面整理关于链家地产租房合同范本，可作参考。

出租人(甲方)：证件类型及编号：

承租人(乙方)：证件类型及编号：

居间人(丙方)：北京链家xx公司

备案证明编号：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在丙方的居间撮合下，在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

### 一、房屋基本情况

- 1、甲方将其拥有坐落于北京市区(县)的房屋出租给乙方使用。
- 2、出租房屋建筑面积共平方米。
- 3、该房屋现有装修及设施情况，由双方在《物业验收单》中加以说明。除双方另有约定外，该《物业验收单》作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还房屋的验收收据。

### 二、甲、乙双方提供证件

- 1、甲方提供：身份证房产证户口本

2、乙方提供：身份证暂住证工作证

### 三、租赁期限

1、该房屋租赁期共个月，自年月日起至年月日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如果要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同□

### 四、租金及支付方式

1、该房屋每月租金共元。

(大写：万仟佰拾元(整))

2、该房屋租金支付方式为：

### 五、其他费用

租赁期内，与该房屋有关各项费用的承担方式为：

(一)乙方承担(\_水费/\_电费/\_电话费/\_电视收视费/\_供暖费/\_燃气费/\_物业费/\_宽带费/\_\_\_\_\_)等费用。

(二)甲方承担(\_水费/\_电费/\_电话费/\_电视收视费/\_供暖费/\_燃气费/\_物业费/\_宽带费/\_\_\_\_\_)等费用。

### 六、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全，乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给与经济补偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。

4、对乙方的装修装饰部分甲方不负责又修缮的义务。

## 七、房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

3、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

## 八、乙方违约的处理规定。

1、在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租，转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累积一个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期缴纳水、电、煤气(天然气)及其他相关使用费用，每逾期一天，则应按上述费用的40%支付滞纳金。逾期达两个月以上的，甲方有权收回房屋，因此造成的一切后果由乙方自行承担。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应按合同总租金20%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足甲方的损失的，乙方还应负责赔偿。

4、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期归还，则每逾期一天应向甲方支付原日租金的两倍的违约金。

## 九、甲方违约处理规定

1、甲方未按本合同规定时间，交付房屋供乙方使用的，每逾期一天，甲方应按日租金的两倍向乙方赔付违约金，逾期七天，则视甲方不履行本合同，乙方有权终止履行该合同。甲方除应按规定支付违约金外，还应对违约金以外的实际经济损失进行赔偿。

2、在租赁期内，甲方因非本合同第八条第1款规定的情况，擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应退还剩余租金及未使用费用，同时按合同总租金的20%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

3、因甲方房屋权属瑕疵及非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应对乙方的实际经济损失进行赔偿。

## 十、产权变更

1、如甲方按照法定程序将房屋所有权转移给第三方时。在无约定的情况下，本合同对新的房屋所有权继续有效。

2、甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件

下，乙方有优先购买权。

- (1) 未经甲方书面同意，擅自转租、转借承租房屋；
- (2) 未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构；
- (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的；
- (4) 擅自改变本合同规定的房屋租赁用途；
- (5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动；
- (7) 拖欠房租一个月以上。

## 十一、免责条件

有下列情形之一的，甲乙双方可以变更或者解除本合同：

- 1、甲乙双方协商一致的；
- 2、不可抗力致使本合同不能继续履行的；
- 3、依照政府房屋租赁政策或法律规定必须变更或终止合同的；
- 4、依照政府房屋拆迁公告规定时间需要拆除房屋的；
- 5、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，多退少补。

## 十二、其他约定

- 1、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、甲、乙双方因履行本合同所产生的争议，应协商解决。协商不成时，双方同意向当地法院提起诉讼。

3、本合同连同附件一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

### 十三、补充条款

\_\_\_\_\_  
出租人(甲方)签章： 承租人(乙方)签章：

身份证号： 身份证号：

联系方式： 联系方式：

年月日年月日

订立合同双方：

出租方：\_\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_\_，以下简称乙方

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_栋\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_，构等级\_\_\_\_，完损等级\_\_\_\_，主要装修设备\_\_\_\_，出租给乙方作\_\_\_\_使用。

### 第二条租赁期限

租赁期共\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将出租房屋交

付乙方使用，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

### 第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_元，由乙方在\_\_\_月\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第\_\_款执行：

1. 有关税法和镇政发(90)第34号文件规定比例由甲、乙双方各自负担；
2. 甲、乙双方议定。

### 第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。



修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第\_\_\_款办法处理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 由乙方负责维修；
4. 甲乙双方议定。

乙方因需要使用，在不影响房屋构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：

工料费由\_\_\_方承担()；

所有权属\_\_\_方()。

#### 第五条租赁双方的变更

2. 甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权；
3. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

#### 第六条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签订机关的监督下进行。

## 第七条 免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

## 第八条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可

以向人民法院起诉。

## 第九条其他约定事宜

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式4份，其中正本2份，甲乙双方各执1份；副本2份，送市房管局、工商局备案。

出租方：（盖章）承租方：（盖章）

法定代表人：（签名）法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）委托代理人：（签名）

地址：地址：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

签约地点：签约时间：

合同有效期限：至年月日