

弱电工程合同税点(通用6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

弱电工程合同税点篇一

甲方：（以下简称甲方）

身份证号码：

乙方：（以下简称乙方）

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他法律、法规，经过甲、乙双方充分协商，本着平等、公正、自愿的原则，签订本协议，双方共同遵守，严格履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围及施工内容：消防弱电穿线、安装、调试(不含配电室气体灭火)

四、计价方式：按设备每点 元计算(以消防主机点数为准)。以上价格不含税、不开发票。

五、施工工期：以主合同工期一致、满足甲方进度要求，并不影响项目的进度计划。

六、承包方式：人工费承包。

七、工程材料要求：

1、本工程材料由甲方提供，乙方对不符合要求的材料可提出异议，若甲方同意使用，由此造成的责任、损失，由甲方自行承担。

2、甲方进场材料必须符合现行“施工验收规范”规定，满足设计要求。

3、甲方进场材料必须按规定及时送检、提供合格证及检验报告等，需经监理进场验收合格后，乙方方可进行施工。

4、乙方应节约用水用电，对甲方的各种材料合理使用，不得浪费，做到工完场清，垃圾自行清理，由于乙方原因，破坏土建已经完成的成品，由乙方负责赔偿，所有由乙方施工的项目，必须做好成品保护，直至竣工验收合格并移交给建设单位后为止。

八、结算方式及付款方式：

1、乙方应在每月1日前申报上个月(1-31日)完成工程量，合同外工程量应另列计算清单并说明原因，由甲方审核后并经现场代表评定合格后每月15-20日支付进度款。每月按进度支付已完成工作量的80%人工费。

3工程量分析(穿线部分占总工程量的35%，设备安装部分占总工程量的35%，设备调试部分占总工程量的30%)

九、工程质量：

本工程质量要求为合格工程(相关职能部门规定的验收合格标准)，乙方必须按照施工图纸、有关图集及施工验收规范和验

评标准施工，若因乙方原因造成验收不合格，乙方承担全部责任。

十、文明、安全施工：

1、乙方参加施工人员必须穿着整齐，严禁赤膊进场，文明施工。

2、乙方安排专人负责自己施工区域内安全巡查，监督工作，做到安全施工。

3、做到使用材料堆放有序及做好现场卫生清理工作，保持施工场所整洁卫生，当日工完场清。

4、由于乙方施工原因造成的安全事故，费用由乙方负责。、

十一、乙方按图施工完成后，若甲方要求变更或增加的施工项目，则费用另计。

十二、违约责任：

1、甲方应按工程进度及时支付工程款，如因甲方工程款拖延造成的工期延长的经济损失，由甲方承担，乙方有权暂停施工，追讨已施工完成部分工程款；若验收合格后，甲方仍未按合同约定支付工程款，乙方有权暂停甲方使用所安装消防设施，直至甲方按约定付款时为止，所造成的一切责任损失均由甲方承担。

2、甲方应及时提供材料，如材料原因造成的经济损失，甲方应承担责任。乙方应提前报送材料清单，以便甲方有足够的时间采购。

3、甲方免费提供乙方水、电、施工条件，工具由乙方自理。

4、乙方在施工过程中，必须严格按照设计图纸要求，甲方的

《施工组织设计》及“技术安全交底”要求进行施工操作，保证所施工的工程质量达到合同所约定的质量要求，若施工质量达不到合同要求和图纸要求，乙方必须无条件返工整改至符合要求。

5、所有安装必须配合土建工程施工，服从建设单位或监理单位合理安排，保证按期完成。

如乙方无法按期完成工程进度，甲方有权单方提出清退处理，乙方不得有异议，并按已完成工作量的60%给予结算。

6、乙方在施工过程中，必须做到节约用料，若发现浪费材料现象，甲方有权给予处罚。

7、工程完工后，乙方提供技术，配合、协助甲方组织验收。

十三、其他事项：

1、施工图纸中的广播算半个点数，多线盘按一个点计算，其他点数以消防主机显示点数为准。

2、7、8、9#楼上部如出现预埋管道堵塞及漏埋，乙方应及时通知甲方并以书面形式体现，以便甲方处理。

3、地下室如出现管道堵塞及漏埋，由乙方自行处理，甲方概不负责。

十四、本合同未尽事宜，由双方协商解决，可另行签订补充协议，补充协议与本协议效力同等，若协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

十五、本合同经甲、乙双方签字或盖章即产生法律效力。本合同一式贰份，双方各执一份，效力等同。工程款付清后，本合同自行失效。

甲方： 乙方：

开户行： 开户行：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：

弱电工程合同税点篇二

总包单位：

分包单位：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：杭州 弱电工程

2、 工程地点：杭州市 街道

3、 工程内容和范围：

甲方将弱电工程委托乙方进行施工、安装、调试和技术培训。工程包含下列系统：楼宇可视对讲系统、公共广播系统、视频安防监控系统、入侵报警系统和巡更管理系统。

二、 工程时间和进度

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

实际以开工报告与竣工报告日期为准。

三、 合同金额

1、 本合同总价以《弱电工程预算清单》为依据。本合同确定为人民币(大写)，合同范围内工程量一次性包干，包括完成工程的所有费用。

2、 因甲方要求增设设备和材料数量以工程联系单为准，设备和材料单价参照市场信息价，且同比例优惠，作为工程总造价的决算依据。

四、 付款及付款条件

合同签订一月内，甲方向乙方支付合同总价的30%作为合同预付款，待工程主体验收合格后一月内，甲方向乙方支付合同总价的40%作为设备款，工程通过竣工验收合格后，甲方在15天内向乙方支付合同总价的25%，工程通过竣工验收合格后满一年的一个半月内，甲方向乙方付清全部余款。

五、 施工环境

1、 乙方应服从甲方的施工管理。

2、 未经甲方同意，乙方在施工时造成甲方基建设备损坏，需由乙方按原价赔偿。

3、 甲方应根据工程进度完成配套工程、设施的建设，为乙方施工提供必备的环境条件。

六、 设备和材料

1、 乙方应保证提交的设备和材料都是全新的合格品，并附

有完整的随机资料。

2、 乙方若使用替代品必须以书面形式说明并经过甲方同意。

3、 工程实施变更中所发生的设备和材料增减，以联系单和竣工图为准。

七、 工程质量

1、 符合国家有关标准、规范要求。

2、 经甲方确认有工程质量不合格的地方，甲方有权提出整改，整改费用由乙方自负。

3、 施工过程中乙方应接受甲方委托的监理公司全过程的质量监督。

八、 检验和验收

1、 乙方按照规定的检验内容进行检验，并向甲方提供检验记录。

2、 乙方承建的工程全部完工后，并且乙方完成了设计方案书中的规定检验内容后，乙方将下列验收资料提交甲方：竣工图三套、操作说明书等相关资料。

3、 甲方收到上述资料后，应当场签收，并组织验收，若通过验收则出具终验报告，验收标准按国家有关标准、规范。

九、 工程决算

根据第三款办理竣工决算。

十、 培训

乙方为甲方提供现场免费培训二人。甲方要求培训人员应能达到熟练操作及管理本系统的能力。

十一、保修和维护

- 1、乙方为所提供设备提供保修和维护服务，免费保修期为12个月，免费保修期自工程通过最终验收之日起开始计算。
- 2、在免费保修期内，乙方对因非产品质量问题而引起的设备故障(如自然灾害、供电事故、鼠害、虫害、人为故障等)，乙方将按成本价收取费用。
- 3、乙方收到甲方事故报告后，24小时内进行响应。
- 4、在免费保修期外，乙方将继续提供维护服务，并按成本价收取费用。签订维护合同。

十二、违约责任

- 1、若任何一方发生违约行为，违约方将根据《中华人民共和国合同法》的有关条款承担违约责任。
- 2、若因乙方过失，造成工程逾期交付的，乙方按逾期天数偿付每天合同总金额的万分之五的逾期违约金。
- 3、若因甲方未能付款，甲方按逾期天数偿付每天合同总金额万分之五的逾期违约金。
- 4、任何一方支付的逾期违约金最大不超过合同总金额的百分之五。

十三、不可抗力

- 1、乙方因遇到不可抗力如：战争、严重火灾、水灾、台风、地震及其它由双方确认的不可抗力，而不能按期履行合同时，

不应承担逾期责任，双方应友好协商解决问题。

2、发生不可抗力后，被影响的一方应尽可能快地书面将不可抗力的情况和原因通知对方：当不可抗力消除后，被影响的一方应尽快以传真形式通知对方，并以书面形式证实。

十四、仲裁

在履行合同中产生的纠纷，双方应友好协商，协商不成可向讼。

十五、本合同一式四份，各执二份，双方签字盖章后生效。

弱电工程合同税点篇三

发包人：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

本工程甲方愿意将双桥文化休闲广场工程的浆砌石挡土墙这一项目承包给乙方，为了确保工程能如期完成，明确甲、乙的权利和义务，经甲、乙双方充分协商一致同意签订以下合同条款：

1、工程内容

1) 工程名称：双桥文化休闲广场工程的浆砌石挡土墙工程。

2) 工程地点：双桥

3) 工作内容：挡土墙人工支砌，包括支砌、勾缝、压顶、做沉降缝、泄水孔等工作。

2、承包方式：包工不包料方式

3、承包单价：上述工程内容包含人工、材料每方75计算。

4、计算方法：

乙方完成工作量据实计算。由于挡土墙走向落差高低不一，砌筑高度大约在4—5米之间，基础底部宽度2米，高度4米，顶部宽度0.6米。砌筑长度约25米，工程量按实际方量试计算。

5、拨款方式：工程结束按现场已完成的'工程量的100%支付给乙方工程款项。

6、工期：13天

7、标准规范

按规范要求达到验收合格标准。

8、双方的权利及义务

1)甲方负责协调设计、地勘、监理关系。

2)乙方必须按照相关技术规范进行施工，确保所施工工程质量，如因乙方施工原因造成工程质量不合格所导致的返工、停工所造成的材料及其他损失均全部由乙方负责。

3)乙方施工期内，甲方有权力随时对乙方施工工程质量、安全问题进行督促、检查。对存在严重质量、安全问题并经甲方多次提出后仍不知整改的，甲方有权利要求退场，所产生的一切费用甲方概不负责。

4)乙方的所有人员由乙方负责管理，施工期内的工作安全事故及休息时间所发生的打架斗殴、酗酒闹事、偷盗等一切违反国家法律、法规的行为与甲方无关。所产生的一切损失及法律后果由乙方负全部责任。

5) 本合同自有同等的法律效力，希望甲、乙双方共同遵守。

6) 本合同自签订日起生效挡土墙完工验收后，付清工程款自行失效

甲方代表：

乙方代表：

年月日

弱电工程合同税点篇四

委托方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

1、工程名称：

2、交货及安装工程地点：

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。

(一)系统总造价

1、本智能系统含税总包干价为人民币_____。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任

何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二) 工程款支付

乙方完工验收后支付工程总造价款的80%，余款在三个月内付清。

1、本合同签订后，乙方于_____年_____月_____日进场，到_____年_____月_____日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

1、本智能系统保修期为一年，自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起24小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用。

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以最优惠价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然

灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属于保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

(一) 甲方责任：

- 1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的____日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。甲方应督促和协调其它施工方，为乙方提供必要的施工条件，以免影响乙方施工工期。
- 2、按工程进度向乙方支付工程款。
- 3、委派王宽(项目经理)为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
- 5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二) 乙方责任：

- 1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
- 2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
- 3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
- 4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价0.5%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的0.5%计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的0.5%向甲方计付违约金。逾期超过60日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的0.5%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本智能系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准。

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后7天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果3日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，后附布局平面图及设备设施清单。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

弱电工程合同税点篇五

甲方：

乙方：

为保证在合理使用期限内正常使用，甲、乙双方经协商一致，签订工程维护保修合同。乙方在合同期内按照合同约定承担工程维护保修责任。

一、工程维护保修范围和内容

具体维护保修的内容，双方约定如下：

1、维护范围：****大厦公寓部分(6-23层)的弱电系统，地下停车场系统及停车场视频监控系统，大厦外围视频监控系统。

2、维护内容：

(1)有线电视系统：每年两次对电视信号进行测试、调整至正常水平(主要针对主干系统，户内进行抽检)。线路端接头进

行检查，看是否有松动或接触不良现象。每台放大器工作状态进行测试并做除尘处理。

(2)综合布线系统：由于主干为光缆直接入户，所以针对各住户主要为应急响应模式。

(3)可视对讲系统：每年两次对系统设备进行清洁(住户室内机除外)，系统设备工作状态进行测试，系统功能进行抽检。住户室内机问题做应急处理。

(4)门禁系统(包括电梯智能卡系统)：每年一次对设备进行检查，设备工作环境和状态进行测试，软件系统通讯测试(与各个读卡器的通讯及数据上传和下载是否正常)。

(5)视频监控系统(包括车库、电梯与外围)：每年二次设备工作状态进行测试，设备控制测试，录像数据查看。

(6)停车场系统：每年一次设备保洁，设备状态检查测试，软件系统运行测试。停车场设施检查。

二、维护保修期

维护保修期为一年，从合同签订之日起计算。

三、维护保修方式

1、定期上门服务

根据上述各系统年检查次数，与甲方商定好上门检测日期，实施检测。

2、电话访问

除定期进行检查外，不定期进行电话访问，判断系统是否正常。

3、紧急响应

属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起24小时内派人到场。一般故障4小时内消除；当时不能解决的故障，说明原因并提出解决办法。

四、维护保修费用及支付方式

1、合同约定的保修范围及项目内容，维护保修费用为壹年*****元人民币。支付方式为合同签订后支付全部款项。

2、更换设备及材料，费用由甲方承担。更换设备及材料的费用在本次保修完成后一次结清。

3、对于甲方的其他要求，费用双方协商。

五、双方的权利、义务

1、甲方的权利、义务

(1) 甲方有权调整定期检测的具体时间(不改变总次数)；

(2) 甲方对每次检测的内容和结果有知情权；

(3) 甲方对系统设备的日常保管使用应做到专人负责，正确使用操作；

(4) 甲方必须对乙方的工作提供必要的便利和配合；

(5) 甲方必须按时支付相应费用。

2、乙方的权利、义务

(1) 乙方对系统设备工作的环境及日常使用的基本情况有知情权；

(2) 乙方有权要求甲方提供必要的. 设备运行记录或读取相应的数据;

(3) 乙方必须按合同约定提供相应服务;

(5) 每次维护保修, 必须提供保修记录, 并有甲方的签字认可;

(6) 对系统的运行和维护, 提出合理的意见和建议。

六、其他

1、本合同一式两份, 双方各执一份;

2、双方签字盖章之日起生效, 有效期壹年, 期满重新签订;

3、未尽事宜, 双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑, 方便收藏和打印

推荐度:

[点击下载文档](#)

搜索文档

弱电工程合同税点篇六

甲方：_____

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规和
公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、
乙双方就_____（工程）劳力施工承包事宜协商一致。订
立本合同。

第一条工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

第二条工程承包范围

第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度
计划)。

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达
到_____

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

本合同适用标准规范：_____。

第七条甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6. 统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用_____其费用：

7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3. 应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

5. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6. 按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏,乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料,乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量,则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分,由甲乙双方按_____比例分成。

第十一条承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价

2. 承包价格所包含的内容:

文明施工费用(包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工);承包工程范围内的配合测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工;预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用;3. 本合同单价为一次包死价格,在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

第十二条结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费,5日按合同价款结算完毕,交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2. 甲方不预付乙方生活费用,劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点),付款时间为业主付款后,支付上月结算款的_____%。所承包工程完工后付结算款的_____% ,余款_____%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)

3. 在每月的承包费结算中,应扣除乙方向甲方劳务公司应缴

纳_____%的劳务管理费。

第十三条施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

第十四条工程保修

1. 保修范围、期限：_____

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少

损失。

第十六条争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。
2. 1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
2. 2调解要求停止合同工作，且为双方接受；
2. 3仲裁机构要求停止合同工作；
2. 4法院要求停止合同工作。

第十七条合同履行保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履行保证金_____元。
2. 合同履行保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。

若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成后果。

3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

第十八条不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业

主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十九条合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第二十条合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条合同份数

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

第二十二条补充条款

_____□

第二十三条合同生效

本合同双方约定_____后生效。

合同签订时间：_____

合同签订地点：_____

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____