

合同中商务条款指的哪些内容 合同中的保函(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

合同中商务条款指的哪些内容篇一

致：(对方公司名称)；

现就贵司拖欠我司____款一事向贵司致函如下：____年____月____日，贵司与我司签订了《输入合同名称》，双方约定，贵司应于____年____月____日支付我司____款____元，余款于____年____月____日之前付清。贵司也曾于____年____月____日支付了部分款项，但从____年____月____日后，贵司便未再按约定支付，现累计已欠____元。贵司行为明显已违约。

鉴于双方此前的合作关系较好，现特致函请贵司于____年____月____日前将所欠款项支付我司。如贵司仍不能按期支付，我司将按有关规定(或约定)向贵司追索欠款利息，甚至采取相关法律措施，届时，贵公司可能要承担诉讼而带来的更大损失。此致！

(公司名称)单击右侧选择日期

合同中商务条款指的哪些内容篇二

合同法第54条规定了合同当事人在合同订立后仍具有变更和撤销合同的权利，并对合同变更和撤销权作出条件限制，只有在重大误解和显示公平两种情况下才允许变更或撤销并规定了不允许撤销的例外。合同法55条与第54条有着密切的联

系，它补充说明了合同撤销权消失的情况。

解读劳动合同法第五十四条【2】

第五十四条 集体合同订立后，应当报送劳动行政部门；劳动行政部门自收到集体合同文本之日起十五日内未提出异议的，集体合同即行生效。

依法订立的集体合同对用人单位和劳动者具有约束力。行业性、区域性集体合同对当地本行业、本区域的用人单位和劳动者具有约束力。

【解释】本条是关于集体合同的生效时间及其法律效力的规定。

一、关于集体合同的生效

订立集体合同对于保障劳动者各项重要权益的实现、协调稳定企业和职工劳动关系、保障企业生产经营顺利进行等具有非常重要的意义。

为了保证集体合同的正确实施，必须强化劳动行政部门对集体合同运作过程的监督和指导作用。因此法律规定，由劳动行政部门对集体合同进行审查，不仅是订立集体合同的必经程序，也是集体合同的生效条件。

劳动法第三十四条规定：“集体合同签订后应当报送劳动行政部门；劳动行政部门自收到集体合同文本之日起十五日内未提出异议的，集体合同即行生效。”第一款的内容，实际上是保留了劳动法中原有的规定。

该款规定在实践中可能产生两种后果：一是劳动行政部门自收到集体合同文本之日起十五日内未提出异议的，集体合同即行生效；二是劳动行政部门自收到集体合同文本之日起十五

日内提出异议的，例如，集体合同的约定内容违反法律法规的规定，或者集体合同的双方主体不合法等，集体合同不能即行生效。

具体地说，劳动行政部门如何审查集体合同呢？参照《集体合同规定》第六章的内容，可以概括出以下几点：

(1) 报送集体合同的时间规定。“集体合同或专项集体合同签订或变更后，应当自双方首席代表签字之日起10日内，由用人单位一方将文本一式三份报送劳动保障行政部门审查。”“劳动保障行政部门对报送的集体合同或专项集体合同应当办理登记手续。”（第四十二条）

(2) 审查机关。“集体合同或专项集体合同审查实行属地管辖，具体管辖范围由省级劳动保障行政部门规定。”“中央管辖的企业以及跨省、自治区、直辖市的用人单位的集体合同应当报送劳动保障部或劳动保障部指定的省级劳动保障行政部门。”（第四十三条）

(3) 审查事项。“劳动保障行政部门应当对报送的集体合同或专项集体合同的下列事项进行合法性审查：

(一) 集体协商双方的主体资格是否符合法律、法规和规章规定；

(二) 集体协商程序是否违反法律、法规、规章规定；

(三) 集体合同或专项集体合同内容是否与国家规定相抵触。”（第四十四条）

(4) 劳动行政部门提出异议的。“劳动保障行政部门对集体合同或专项集体合同有异议的，应当自收到文本之日起15日内将《审查意见书》送达双方协商代表。

《审查意见书》应当载明以下内容：

(一) 集体合同或专项集体合同当事人双方的名称、地址；

(二)劳动保障行政部门收到集体合同或专项集体合同的时间;
(三)审查意见;(四)做出审查意见的时间。《审查意见书》应当加盖劳动保障行政部门印章。”(第四十五条)

(5)当事人应对劳动行政部门的异议。“用人单位与本单位职工就劳动保障行政部门提出异议的事项经集体协商重新签订集体合同或专项集体合同的,用人单位一方应当根据本规定第四十二条的规定将文本报送劳动保障行政部门审查。”(第四十六条)

(6)劳动行政部门未提出异议的。“劳动保障行政部门自收到文本之日起15日内未提出异议的,集体合同或专项集体合同即行生效。”(第四十七条)

二、集体合同的法律效力

集体合同订立、生效后,对签订集体合同双方所代表的人员都具有约束力。任何一方不得擅自变更或解除集体合同。如果集体合同的当事人违反集体合同的规定,就要承担相应的法律责任。对于劳动者来说,除集体合同有特别规定外,集体合同的全部内容适用于企业内部全体职工。

即在一个企业内部,只要工会与企业签订了集体合同,工会就代表了全体职工,而不只是代表工会会员,对于非工会会员也适用。对集体合同生效后被企业录用的职工而言,集体合同也是适用的。对于用人单位来说,集体合同生效后则不因企业法定代表人的变动而影响其效力。

而且,对于存在下条所述区域性集体合同、行业集体合同的情况下,同一区域的所有劳动者和用人单位都要平等履行区域性集体合同,同一行业的所有劳动者和用人单位都要平等履行行业性集体合同,而不局限于约束协商谈判、签订该项集体合同的双方代表。

依法订立的集体合同对用人单位和劳动者具有约束力，这体现出集体合同对人效力的普遍性。

合同中商务条款指的哪些内容篇三

让与人的主要义务：

(1) 按合同约定的时间将专利权移交给受让人。当然，专利权中的人身权并不因专利权的转让而转让。

(2) 保证自己是转让专利权的合法拥有者，并保证专利权的真实、有效。

(3) 按合同约定交付与转让的专利权有关的技术资料，并向受让人提供必要的技术指导。

(4) 保密义务。

受让人的主要义务：向让与人支付合同约定的价款；按合同的约定承担保密义务。

专利申请权转让合同中当事人的义务

让与人的主要义务为：(1) 将合同约定的专利申请权移交受让人，并提供申请专利和实施发明创造所需要的技术情报和资料。(2) 保证作为申请权标的的发明创造为让与人自己或自己与他人合作通过创造性劳动合法获得，或者通过委托开发合同获得，即保证自己是所提供的技术的合法拥有者。(3) 按合同的约定承担保密义务。

受让人的主要义务为：(1) 向让与人支付合同约定的价款。(2) 按合同约定承担保密义务。

专利实施许可合同中当事人的义务

让与人的主要义务：(1)保证自己是所提供的专利技术的合法拥有者，即是自己提出专利申请、经专利机关审查后授予了专利权的技术，或者是让与人通过合法的转让合同获得。(2)提供的专利技术完整、无误，能够达到约定的目的，并许可受让人在合同约定的范围内实施专利技术。(3)交付与实施该项专利技术有关的资料，并按约定提供技术指导。

受让人的主要义务：(1)在合同约定的范围内实施专利技术，并不得违反许可合同约定以外的第三人实施该项专利。(2)支付合同约定的价款。

技术秘密转让合同中当事人的义务

技术秘密转让合同中让与人的主要义务：(1)让与人应是该技术秘密成果的合法拥有者，保证在订立合同时该项技术秘密未被他人申请获得专利。(2)按约定提供技术资料、进行技术指导。(3)保证此项技术的实用性、可靠性。(4)承担合同约定的保密义务。

受让人的主要义务：(1)在合同约定的范围内使用技术。(2)按合同约定支付使用费。(3)承担合同约定的保密义务。

技术转让合同范本：

技术转让合同

项目名称：_____

受让方(甲方)：_____

转让方(乙方)：_____

合同中商务条款指的哪些内容篇四

承诺人(以下称甲方): _____, 男, 汉族, _____年_____月_____日生, 住_____。

被承诺人(以下称乙方): _____, 女, 汉族, _____年_____月_____日生, 住_____。

现甲方自愿对乙方立下承诺书, 承诺事项如下

甲方承诺过去犯过的错(包括夜不归宿、酗酒等等)不再发生, 如若发生自愿承担后果;

如果乙方认为有必要, 甲方应配合乙方去看心理医生;

特别强调, 甲方再出手打乙方, 或者乙方主动提出离婚, 则执行离婚协议书。

承诺人: _____

_____年_____月_____日

合同中商务条款指的哪些内容篇五

本人xxx现就贵方与本人签定上海市x路x弄x号x室房地产买卖合同后未按合同如期交易过户一事, 郑重致函贵方:

本人因个人住房需求, 于x年x月x日与贵方签定了关于上海市x路x弄x号x室房地产买卖合同。合同约定(按照合同原文相关书写)。然而合同签定至今, 贵方任以种种理由拒绝履行交易过户的义务, 并提出由本人追加费用支付合同上约定的由贵方承担的税费, 已构成合同违约, 侵犯了本人的合法权益。

贵方应于收到本催告函之日起x日内与本人共同前往上海市x区房地产交易中心办理x路x弄x号x室的房地产交易过户手续。如贵方任然拒绝履行合法义务，将被视为贵方合同违约，本人保留采取法律手段追究贵方违约责任的权利。

希望贵方在收到本函后的x个工作日内给予答复，并就有关事项作出明确答复。

联系电话：

传真：

邮政编码：

××

年月日