

2023年临时征地的流程 签订征地补偿协议书(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

临时征地的流程篇一

卖方(以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》等有关规定，经询价协商一致后，签订本合同。

一、采购产品名称，数量，价格规定

甲方向乙方采购详见采购清单，含普税价为：_____元；(大写：_____圆整)。

二、商品交付与验收

(一)交付方式：送货上门；送货时间：合同签订后日内；送货地址：运费由乙方承担。

(二)验收方式：由甲乙双方共同验收。

乙方向甲方说明商品的配置，核对商品品牌、型号，通电调试，符合使用说明书中的配置和产品质量状况，经甲方确认后，验收完毕。

三、货款结算

甲方收到货品三天内，应向乙方支付全部货款，同时乙方应该提供普通发票给甲方。

收款单位信息：_____ 名称：_____

开户行名称：_____

开户行账号：_____

四、商品售后服务

乙方有义务向甲方提供质量保证和售后服务；所有产品按照厂家规定的质保时间和质保范围进行质保。

1、产品送货上门后，乙方应派专业技术人员为甲方提供技术支持，直至全部正常使用方可离开。

2、所有产品按照清单质保时间质保，在规定时间内如有质量问题，进行24小时内免费更换。

3、本产品为正品行货，全国联保，质量问题十五天包换，一年包修，终身有偿维护。

五、乙方承诺

1. 所售商品质量符合国家质量标准或行业标准，符合国家有关的强制性认证规定，技术性能指标与说明书相吻合。商品为首次使用。

2. 商品包装符合国家质量标准或行业标准，符合品牌厂商在说明书中规定的包装标准。实物与原包装内的配置清单相符。

六、甲方须知

若甲方发现部分货品有瑕疵需退换时，应在开封后保留商品

的原包装和充填物;在质量保证期内,应妥善保存商品的发票、配置清单和三包凭证。

七、违约责任

1. 乙方不按机器保修卡的规定进行保修,甲方有权要求乙方进行保修,情节严重,甲方有权追究乙方所带来的损失。
2. 甲方无故拒收商品的,乙方有权解除合同,甲方应赔偿乙方所受损失。

八、争议解决方式

合同履行中若发生争议,由双方协商解决。

九、本合同自双方签字或盖章之日起生效,一式两份,具有同等效力,其中甲、乙双方各执一份。

卖方(签章): _____ 买方(签章): _____

经办人: _____ 经办人: _____

联系电话: _____ 联系电话: _____

签署时间: _____ 签署时间: _____

临时征地的流程篇二

甲方:

身份证号:

乙方:

为发展村庄经济提高村民收入,乙方征用甲方承包土地,经

甲、乙双方协商一致，签订补偿协议如下，共同遵照执行。

一、土地位置：位于以南，。

二、用地面积：该宗地块面积亩，属于甲方承包田地。

三、征地补偿费用：经双方同意由乙方一次性补偿，补偿单价17.3万元/亩，共计补偿甲方元。此补偿款为一次性补偿（包含：土地补偿费、青苗及附着物补偿费等所有的补偿项目），本协议签订后5日内支付。协议签订后该地块的收益、补偿等一切权益均归乙方所有。

四、乙方承诺，以后如遇该地块地价调整，补偿款差额部分给甲方补齐。

五、甲方承诺：签订本协议后，甲方不得将该宗地块交他人征用或占用；不得以任何方式干涉乙方施工、使用；并积极配合乙方办理该宗地块相关手续。

六、本协议一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章生效，效力同等。

甲方：

乙方：

临时征地的流程篇三

甲方：武胜县三溪镇卫生院

乙方：武胜县三溪镇三溪村村民

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于雷屯村小学正前方

面积为亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为亩。

二、征用土地用途，该土地用于雷屯村村级活动场所。

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按元/亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款万元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起10天内，甲方将征地补偿款万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归雷屯村村民委员会所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因雷屯村村民委员会换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，敦寨镇一份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：

武胜县三溪镇卫生院法人代表：（盖章）

乙方：

武胜县三溪镇三溪村村民：（签字）

协议签订时间□20xx年月日

2、征地补偿协议书

甲方：

身份证号：

乙方：

为发展村庄经济提高村民收入，乙方征用甲方承包土地，经甲、乙双方协商一致，签订补偿协议如下，共同遵照执行。

一、土地位置：位于以南。

二、用地面积：该宗地块面积亩，属于甲方承包田地。

三、征地补偿费用：经双方同意由乙方一次性补偿，补偿单价17.3万元/亩，共计补偿甲方费、青苗及附着物补偿费等所有的补偿项目），本协议签订后5日内支付。协议签订后该地块的收益、补偿等一切权益均归乙方所有。

四、乙方承诺，以后如遇该地块地价调整，补偿款差额部分给甲方补齐。

五、甲方承诺：签订本协议后，甲方不得将该宗地块交他人征用或占用；不得以任何方式干涉乙方施工、使用；并积极配合乙方办理该宗地块相关手续。

六、本协议一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章生效，效力同等。

甲方：乙方：

20xx年10月日20xx年10月日

3、征地补偿协议书

甲方：仁怀市国土局

乙方：茅台镇xx村（社区□xx组xxxx

经甲、乙双方协商，达成如下补偿协议：

一、甲方依法征用乙方土地，并依法对乙方进行补偿。乙方依法服从甲方征地并领取征地补偿费。

二、经甲、乙双方共同现场指界丈量，甲方认真计算，并已三次公开张榜公布，乙方认可甲方按下列项目进行补偿：

1、征用土地共xx亩，其中耕地xx亩，林地、园地xx亩，牧草地、其他农用地xx亩；建设用地xx亩；未利用地xx亩，青苗xx亩。

2、经济林木以原始登记为准。

三、甲方依法支付给乙方各项补偿费为：

1、耕地xx亩，补偿金额□xx元；青苗xx亩，补偿金额□xx元。

2、林地、园地xx亩，补偿金额□xx元。

3、牧草地、其他农用地xx亩，补偿金额□xx元。

4、建设用地xx亩，补偿金额□xx元。

5、未利用地xx亩，补偿金额□xx元。

6、经济林木补偿金额□XXXX元。

合计补偿金额□XXXXXX元。

（大写佰拾万仟百拾元XX角分）

四、本次征地实行货币补偿和用工安置相结合的原则。

五、本协议经双方签字（盖章）后生效。

六、本协议一式四份，甲方二份，乙方二份（其中一份交付款单位）。

甲方：仁怀市国土局法定代表人（章）

乙方：（签字、搭迹）

签定时间：二0一二年XX月XX日

备注□XXXXXXXXXX

经办人□XXXXXXXXXX

4、征地补偿协议书

甲方：

乙方：

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于：面积为亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为XX亩。

二、征用土地用途，该土地用于：

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款xx万元，树木补偿款总计xx元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起xx天内，甲方将征地补偿款xx万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。签订协议一年内乙方不得将土地挪作他用。

五、本协议一式五份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

协议签订时间：年月日

5、征地补偿协议书

甲方□xx镇房地产开发公司、

乙方□xx镇村民委员会(第三经济合作社)

甲、乙双方经友好协商，现就征用乙方位于xx村，面积为414.87亩的土地事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为414.087亩。

二、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按21000元/亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款870.67827万元。

2、付款方式：

甲方在本协议签订之日起10天内，先付435万元给乙方。在20xx年12月30日前，甲方将余下征地补偿款435.827万元付清给乙方。3、五十年后该用地按国家国土政策处理。

4、在三年内征用磨刀用地如有征地补偿上升，按上升价格补偿。

三、签订合同后，乙方应全力配合甲方开发使用该用地。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议自签字日起生效，如有不足之处，由双方协商后再作补充。

甲方□xx镇房地产开发公司

代

表人□xxx(盖章)

乙方□xx镇村民委员会(盖章)

(第三经济合作社)社长签名。

临时征地的流程篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于：面积为 亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为 亩。

二、征用土地用途，该土地用于：

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按 元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款 万元，树木补偿款总计 元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起天内，甲方将征地补偿款 万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归 所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因 换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。签订协议一年内乙方不得将土地挪作他用。

五、本协议一式五份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：

乙方：

协议签订时间：（盖章）（盖章）年 月 日

临时征地的流程篇五

乙方：武胜县三溪镇三溪村村民

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于雷屯村小学正前方面积为亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为亩。

二、征用土地用途，该土地用于雷屯村村级活动场所。

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款万元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起10天内，甲方将征地补偿款万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归雷屯村村民委员会所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因雷屯村民委员会换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，敦寨镇一份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：

武胜县三溪镇卫生院法人代表：（盖章）

乙方：

武胜县三溪镇三溪村村民：（签字）

协议签订时间：月日