

# 最新周年庆标语(实用8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 木工合同详细篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就木工单项工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务、权力和责任。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：

4、工程价款：

### 二、承包方式

包工不包料，甲方只提供材料。

### 三、施工承包范围

本工程具体范围包括：防水圈及构造柱的模板支护。自用用材料的

#### 四、工程文明管理

- 1、必须严格服从现场施工人员的管理，确保劳动力充足，保质保量按时完成任务。
- 2、乙方在甲方保管室领用的材料，要妥善保管，做好防水、防火、防盗措施，否则照价赔偿；施工时要精确计划好实际的用料，不得造成浪费，否则赔偿所浪费的材料损失。
- 4、如果由于乙方技术力量或者劳动力不足，不能满足甲方施工要求，甲方有权责令乙方立即退场，并更换其他施工队伍，由此给甲方造成的一切损失和费用，均由乙方全部承担，甲方不付给乙方任何费用。

#### 五、安全管理

- 1、乙方人员必须参加并接受三级安全教育，遵守《安全操作规范》，上报在现场人员花名册，附【身份证复印件】和接受安全教育的签字单一份。
- 2、乙方负责人承担劳务承包方的第一安全负责人，必须签订安全承包合同。
- 3、乙方未按操作规程施工或违规违章操作造成任何伤亡事故的均由

#### 六、甲方权力、义务及责任

- 1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。
- 2、负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。

3、负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。

4、甲方负责解决施工中出现的各种技术问题。

5、甲方负责安排技术人员组织各级领导、监理，对分项工程的验收。

## 七、乙方权力、义务及责任

1、乙方要自觉服从甲方的管理，做到文明施工、安全施工。

2、负责强化安全生产意识，跟班检查存在安全隐患，杜绝不安全事故发生，落实甲方所发的书面安全要求措施，有权杜绝一切违章指挥和冒险作业。

3、乙方负责人是安全生产的第一负责人，严格执行职业健康，安全规范，提高安全生产效率对违纪人员应果断处理，并责令退场。

4、乙方严禁使用传染病、童工、老、弱、病、残及智力低下的人员。

## 八、违约责任及措施

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务。

2、因乙方原因中途退场或停工，甲方只按乙方所完成的工作量结算付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，具同等法律效力，合同条款履行完毕时，本合同自行终

止。

十、补充协议： 。

甲 方(签章)： 乙 方(签章)：

年 月 日 年 月 日

## 木工合同详细篇二

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修木工部分。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1工程地址：

2. 居室规格： 房型两室两厅，总计施工面积78平方米。

3. 施工内容： 室内装修木工部分，包括(两个衣柜、两个书桌带书架及椅子、鞋柜屏风、酒柜、吧台、入户门套、厨房门套、客厅阳台门套、洗衣机上方柜子、厨房吊柜、客厅、餐厅及过道吊顶)

4. 委托方式： 包工不包料。

5. 开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数：天。

第二条：工程价款

## 工程价款(金额大写)

### 第三条：质量要求

1. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
2. 施工材料经乙方查验后，施工质量由乙方负责，中途不得随意更换施工人员。
3. 乙方在施工过程中应充分考虑工程整体使用，如因其他装修部分需要更改或重做的，乙方应及时免费返工，返工材料费用双方均摊。
4. 如施工出现影响使用或明显不美观的，乙方应及时返工，并承担返工材料费用，工期不变。
5. 如施工出现不影响使用，但是稍不美观的，乙方应负责补救或补偿，工期不变。

### 第四条：材料供应

- 1、甲方提供的装修材料如不符合质量要求，或规格有差异，乙方不应使用，并及时通知甲方更换材料。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
2. 甲方负责采购供应的材料，应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

### 第五条：付款方式

1. 当工期进度过半( 年 月 日)，甲方即第一次付施工工费 。当木工工程完成后甲方即第二次付施工工费 。剩余尾款待甲方室内装修所有工程竣工后结算。

2. 甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。

## 第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按100元作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

2. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，应按误工或延迟工期论处，双方应积极主动协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

## 第七条：其他事项

1. 甲方责任：甲方提供房屋平面图，按时供应材料，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任：负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

## 第八条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，并办理终止合同手续。

2. 擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第九条：合同生效

1. 本合同双方盖章或签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

签约日期： 签约日期：

## 木工合同详细篇三

建设单位（甲方）：

承包单位（乙方）：

甲方有\_\_\_\_\_，现委托乙方对该卖场木工工程部份进行广告装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格（附价格表、施工验收检准）

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方贰拾天内支付乙方\_\_\_\_\_%的工程款，余下的\_\_\_\_\_%的工程款为质量保证金，甲方需于三个月后支付给乙方。

五、施工期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日共xx天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为\_\_\_\_\_年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用（包括材料）均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

七、责任：

（1）、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

（2）、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

（3）、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

（4）、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的\_\_\_\_\_%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

九、单价室外铝塑板招牌室内基层打底室内铝塑板室外铝塑板包柱

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_



20xx年xx月xx日

## 木工合同详细篇四

委托方(甲方):

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装修木工部分。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同,以便共同遵守。

### 第一条: 工程概况

1. 工程地址:

2. 居室规格: 房型两室两厅, 总计施工面积78平方米。

3. 施工内容: 室内装修木工部分, 包括(两个衣柜、两个书桌带书架及椅子、鞋柜屏风、酒柜、吧台、入户门套、厨房门套、客厅阳台门套、洗衣机上方柜子、厨房吊柜、客厅、餐厅及过道吊顶)

4. 委托方式: 包工不包料。

5. 开工日期: 年月日, 竣工日期年月日, 工程总天数: 天。

### 第二条: 工程价款

工程价款(金额大写)

### 第三条: 质量要求

1. 施工中, 甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求, 双方应

确认，增加的费用，应另签订补充合同。

2. 施工材料经乙方查验后，施工质量由乙方负责，中途不得随意更换施工人员。

3. 乙方在施工过程中应充分考虑工程整体使用，如因其他装修部分需要更改或重做的，乙方应及时免费返工，返工材料费用双方均摊。

4. 如施工出现影响使用或明显不美观的，乙方应及时返工，并承担返工材料费用，工期不变。

5. 如施工出现不影响使用，但是稍不美观的，乙方应负责补救或补偿，工期不变。

#### 第四条：材料供应

1、甲方提供的装修材料如不符合质量要求，或规格有差异，乙方不应使用，并及时通知甲方更换材料。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

2. 甲方负责采购供应的材料，应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

#### 第五条：付款方式

1. 当工期进度过半(年月日)，甲方即第一次付施工工费。当木工工程完成后甲方即第二次付施工工费。剩余尾款待甲方室内装修所有工程竣工后结算。

2. 甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。

#### 第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按100元作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

2. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，应按误工或延迟工期论处，双方应积极主动协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

#### 第七条：其他事项

1. 甲方责任：甲方提供房屋平面图，按时供应材料，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任：负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

#### 第八条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，并办理终止合同手续。

2. 擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

#### 第九条：合同生效

1. 本合同双方盖章或签字后生效。

2. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 木工合同详细篇五

甲方:

乙方: \_\_\_\_\_

依照《民法典》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲、乙双方就\_\_\_\_\_ (工程)劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

工程名称: \_\_\_\_\_

工程地点: \_\_\_\_\_

工程承包范围

\_\_\_\_\_ 1#、3#、4#、5#、11#、12#楼施工图的全部工程量。

1、计划开工日期: 计划完工日期:

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

所承包工程范围内的工程质量必须达到国家设计要求。

第四条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1、本合同。

2、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范。

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法行为的人员予以清退。

4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

1、遵守国家政策和法律法规。遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责。根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期。承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理。接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程

部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6、按甲方统一规划堆放材料、机具。妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果。

8、为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)。

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件。禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员。禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育。依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工。加强对现场操作工人的安全教育。认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产。随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染。避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放)。因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担。材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

1、承包方式及单价：按3#、4#、11#、12#楼施工图包含的全部内容包工包料、每平方米1800元。1#、5#楼按每平方米1800元的45%结算(即每平米810元)。

2、承包价格所包含的内容：

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人工工资和调遣费：小型机具费用。各类材料的场内二次倒运。自然气候影响停水、停电、待料等不可预见工日费用。包括周转材料的领用、装卸、看护、保管、退库。劳动保护用品费用(安全

帽、安全带、手套等)。安全防护设施的搭拆(安全网、防护栏杆、防护棚等)。

文明施工费用(包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工)。承包工程范围内的配合测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工。预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用。

甲方一次性支付乙方工程变更量全部费用贰拾万元整。甲方今后不再向乙方支付任何变更费用。

3、本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

1、每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，次月15日前按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_%，余款待所承包工程竣工验收达到合同要求后\_\_\_\_\_%付清。3. 在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业。验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已



经甲方验收而减轻乙方责任。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收。甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

1、保修范围、期限：\_\_\_\_\_

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决。否则，应在甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

3、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同。

4、调解要求停止合同工作，且为双方接受。

5、仲裁机构要求停止合同工作。

6、法院要求停止合同工作。

1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_元。

2、合同履行保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。

若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额。若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成成果。

3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的'要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

双方履行合同全部义务。劳务报酬价款支付完毕。乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后。保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份。乙方\_\_\_\_\_份。

本合同自双方签章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

## 木工合同详细篇六

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

为了明确双方权利和义务，协调工作，确保工程质量和施工

进度，使工程顺利如期完成。

依照《中华人民共和国民法典》和国家有关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商签定本合同，以资共同遵守。

第一条工程名称：第二条工程地址：第三条施工工期：以上工程自年月日起开工，至年月日止，总日历天数天，完成全部施工任务。

若遇不可抗拒的自然灾害；设计变更；施工渠道受阻，工期顺延。

第四条承包方式及施工内容第五条合同价款该工程共计造价元(大写金额)。

第六条付款办法第七条工程质量及验收乙方应严格按设计要求和国家颁发安装工程技术规程及验收规范进行施工。

如因乙方责任造成返工者，则由乙方承担一切损失。

如因甲方原因造成返工者，则由甲方承担损失。

第八条施工安全施工中由于乙方违犯规程、违章作业所造成的事故或损失，由乙方负责。

第九条违约责任合同一方不履行合同义务，责任方承担违约责任。

第十条合同生效及终止本合同自双方签章之日起生效。

本合同在双方完成约定内容后，即告终止。

第十一条解决纠纷方式本合同未尽事宜或遇有争议、双方协商解决，仍不能达成一致意见者，可向人民法院提出诉讼。

第十二条合同份数本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

## 木工合同详细篇七

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将该工程木模工以包工助料的方式承包给乙方施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同，要求双方共同遵照执行。

### 一、承包范围：

该工程设计图纸所包含的现浇混凝土的模板制作、支撑制作、木模安装及拆除、模板整理、修补、上油、拆除归堆等，主体工程完工后材物料清理分类堆放到指定地点。围木放线工作及所需木桩的制作，线方及刚性屋面分格缝木方的制作以及技术交底的工作内容等。

### 二、工期：

年月日至年月日，总工期为天。

### 三、质量标准：

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定标准的合格或优良。

### 四、图纸：

甲方在劳务分包工作开始时，向乙方提供图纸一套。在施工过程中，如图纸不够用由乙方自行解决。

## 五、承包价格：

按上述承包内容，采取按实际建筑面积计算，每平方以元计价付款，施工期间，乙方每完成一层主体工程，预借本层建筑面积%的工资，其余款项待该工程竣工验收合格后月内付清。

## 六、劳务报酬支付：

每完成一层主体结构(基础算一层)按该层建筑面积的%付款，剩余款项待主体工程竣工验收合格之日起月内付清。

## 七、双方义务

### 甲方义务：

- 1、向乙方提供施工图纸及技术资料，负责工程技术、质量、安全、工期等方面的监督检查指导及管理。
- 2、负责对乙方提供的工程所需材料表、机械设备计划进行审批。
- 3、按照所批准的乙方提供的材料表提供工程所需材料、机械设备，临时设施。
- 4、向乙方作书面技术交底、安全交底和对乙方施工方案的审批。
- 5、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方的工作，确保乙方按照其批准的施工方案进行施工。
- 6、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。
- 7、负责楼层主要轴线的定位，楼层标高的传递引上工作。

乙方义务：组织相应的熟练工人投入工作，负责完成主体验收工作，自觉遵守法律法规及公司有关规章制度。

1、接受甲方的全面管理，听从现场管理人员的指挥，分项工程自检合格必须报甲方进行验收。

2、严格按照设计图纸及会审、图纸变更、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心施工，确保工程质量达到约定的标准。科学安排作业计划，投入足够的人力，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格按照有关单位对施工现场的管理规定，做到文明施工。

3、工程所需材料机械设备应提前一周上报计划，否则造成的损失由乙方自负。

4、承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。工程完成后，所用方木、梁柱模板、木胶板等全部拔出钉子分类堆放到规定位置。

5、做好施工现场周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁的设备机具、周转材料及其它设施。

7、负责(除甲方负责的主要定位轴线以外的)楼层放线工作。

8、由于乙方施工过程中所造成的梁、柱、板变形所需的剔凿费用由乙方负责。

八、安全施工与检查

1、乙方应遵守工程建设安全生产规定，严格按照安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，听从甲方的指挥，做好必要安全防护措施，消除事故隐患。施工期间发生的一切安全事故由乙方负责。

2、乙方应对其在施工现场工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

## 九、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项目下的劳务作业转包或再分包他人，否则乙方将依法承担责任。

## 十、其它

### 1、甲方

(1)对施工中发生变更、更改部位提前通知乙方，如因甲方通知不及时而造成乙方损失的按实际发生的工程量赔偿。

(2)乙方如在甲方规定的时间内，人员组织不到位或施工质量、工期达不到甲方的要求，甲方有权更换队伍并解除劳务合同。正常施工中乙方带班人员如不服从甲方管理甲方有权要求乙方在7日内另外更换带班人员。

### 2、乙方

(1)乙方按双方约定的工期、质量、安全进行施工、除特殊情况外，工期每拖延一天罚款元，并按甲方要求采取措施进行补救，否则甲方有权采取必要的措施进行施工。质量达不到合同约定的标准时，造成的一切损失由乙方承担。

(2)乙方必须做到每天清理现场，料物堆放整齐，现场文明、整洁。同时乙方不能因甲方一时的资金不到位而停工，否则

造成的一切损失由乙方承担。

(3)乙方在施工中要团结友爱，不得打架斗殴，损害公共形象，如出现类似事件视情节严重程度进行处理。爱护公共物资，如丢失、损坏按双倍赔偿。

(4)乙方因管理不善造成的质量返工浪费按价赔偿，质量造成的罚款由乙方自负，甲方在付款中扣除。

(5)从业人员应健康，不得雇用劳动法规定不得从事该专业的工人。

十二、本合同未尽事宜双方协商解决并依文字形式补充为准。

本合同一式贰份，甲、乙方各一份，双方签字生效，工程款支付完毕自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 木工合同详细篇八

发包方(甲方)：

承包方(以下简称乙方)：身份证号码：

甲方兴建的建筑工程，于年月日，由甲方发包给乙方，以包工包料的方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

按施工设计图纸及说明和甲方的要求所包含的一切模板工程，



由乙方包材料(包括模板、钢支顶、铁钉、铁线等)。木工施工中使用的工具由乙方负责。乙方必须备有三层模板。

按楼层投影面积计算:元/m<sup>2</sup>

#### (一)甲方责任:

- 1、如施工图纸与设计有变更时,应提前通知乙方。并负责派管理人员到工地现场监督工程质量及工程进度、及办理隐蔽工程验收。
- 2、提供工地及生活用水、电,及支付水电费。
- 3、如无正当理由,甲方须按约定日期支付工程款,但如乙方违约,甲方有权拒付。如工程技术质量未能达到图纸或甲方要求时,乙方须按要求处理完毕后,方有权提出领取工程款。
- 4、合同期内,未经双方商妥并正式办理解除合同手续,乙方不得单方撤离施工队伍,否则,因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责,同时,甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款及追究乙方责任。

#### (二)乙方责任:

- 1、乙方使用的材料必须是国家合格产品,不合格产品甲方有权拒绝使用。
- 2、严格按照施工图纸与设计变更通知施工,执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从甲方管理人员的监督与指挥,确保工程质量达到合格等级以上。为了工程顺利进行,乙方本人须有70%以上的时间亲临现场指挥施工。
- 3、严格搞好班组自身的安全生产教育。每个工人入场时,都必须认真学习、遵守执行《施工现场安全管理规定》等制度,

提高工人的安全生产意识, 保证不违反安全操作规程, 杜绝安全事故, 不得破坏及变更工地的安全设施。如发生工伤死亡事故, 乙方必须承担全部责任。

4、实行文明施工, 遵守国家规范的各项文明施工管理制度, 搞好与甲方及兴建单位的关系。每一个工人必须遵守纪律, 不打架, 不滋惹是非, 若违反, 乙方要承担全部责任。

5、严格按照甲方规定的配合比下料, 不能造成浪费。否则甲方有权按市价扣减乙方款项, 乙方并需在收工前要把剩余的材料清理并回收, 做到工完场清, 不准从楼层上往下倒建筑垃圾和杂物。做到节约用水用电。乙方材料进场及模板拆除后的堆放应无条件服从甲方的安排, 并及时清运离场。

1、工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及甲方的要求。如果由于设计原因造成损失, 所有经济全部由甲方负责; 由于乙方原因造成的返工, 其返工费用由乙方负责, 所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。甲方有权在每批工程款中扣减。

2、本工程采用阶段验收方式, 每分项工程完工后, 须经验收合格后方能进行下一工序施工, 当全部工程完成后再进行综合验收。

如出现特殊情况, 甲方有权指令工程缓建或放慢施工进度, 由此而引起的'工期延后在本合约交工期另行增加, 乙方不能因此提出经济补偿。

(一) 为保持施工生产的稳定和连续性, 甲方按乙方所完成的施工进度经阶段验收合格后支付工程款:

1、首层模板工程完成支付已完成工程项目工程款的%。

2、其余各层模板工程完成支付已完成工程项目工程款的%。

3、工程完成,外脚手架拆除后,按总工程款支付到%。

4、余下工程款在工程竣工验收后天内结算并付清。

5、若乙方未能按工期、质量及施工规范进行施工时,甲方有权拒付工程承包款,并有权单方面解除合同。

6、为避免乙方内部因工资问题产生纠纷,在每次甲方支付工程款时,须由承包人、生产班班长或工人代表在场时发放,并需提交工人工资签领表。

7、乙方不能按照甲方的计划完成施工进度,需由甲方另行派员进场工作的费用支付,按实际发生额在应付乙方每次工程款中扣减。

七、本合同未尽事宜,双方另行协商解决。本合同一式二份,甲方执一份、乙方执一份,并自签订之日起生效,至合同期完付清所有承包款时失效。

发包方(甲方):承包方(乙方):

代表:代表:

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日:

## 木工合同详细篇九

乙方: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和甲方与建设单位签订的本工程施工合同,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就本工程施工事项及各自的权利、义务协商达成一致,订立本合同,甲、乙双方共同遵守。

## 一、工程概况

1. 工程名称：远景时代广场
2. 工程地点：雪松路与天中山大道西北角

## 二、甲方责任

甲方负责协调一切与施工有关的事宜，确保工程顺利竣工。

## 三、承包方式及分包内容与责任

1. 本工程以清包工承包给乙方(含木工所有的施工工程量内容)
2. 乙方负责满堂架的搭设与模板工程的安装与拆除
3. 乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方全面管理，协调安排，对于不服从甲方监管指挥的处于500元罚款，罚单上不需要乙方签字直接扣除。
5. 乙方必须按照设计规范要求施工，否则增加的一切费用由乙方全部承担，现场各单位对乙方罚款，甲方将罚款直接从工程款中扣除。
6. 乙方人员因劳动力不足，完不成公司制定的月计划，甲方将每延误一天处1000元罚款，乙方中途退场甲方将按完成工程量的50%结算。
7. 乙方工人进入施工现场必须带好安全帽，上下班必须走安全通道，施工前要检查自己的. 施工工具是否完好，违者所产生的事故，由乙方自负，施工现场不戴安全帽者，发现一次罚款50元，此款从工程款结算中扣除。
8. 乙方工人在施工期间所发生的安全事故须按责任划

分，1000元以下事故由乙方自负。

9. 乙方要保证春节前后及秋收期间有足够的劳动力，不得以农忙为由拖延工期，如果因此达不到甲方工期要求，甲方有权临时增加劳动力，费用由乙方双倍承担。

10. 主体封顶后乙方没有完成的工程量，在甲方不容许的情况下乙方不得丢弃不做，否则甲方有权将其剩余的工程量按双倍的价格转让他人施工，此费用从乙方工程款中扣除。

#### 四、工程质量与要求

1. 质量等级，按甲方与公司签订的合同等级为标准，乙方施工的承包内容一次验收必须达到标准。

2. 质量标准，按国家《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量验收评定标准》验收达到相应的等级。

3. 甲方负责人员有权按照公司规定及质量要求，对乙方进行奖罚，所有奖罚单均不用乙方签字盖章。

#### 五、工程款结算方式

无质量缺陷的整层工程量，按80%结算，主楼完工一次性付工程量的97%，剩余3%待主体粉刷作为质量保证金。

#### 六、安全生产，文明施工

1. 乙方必须严格执行安全生产者、操作规程，遵守安全生产六大纪律

2. 模板工程制作，安装与拆除后，钢管(不带扣件)、模板(不带方木)，长短分类，不起钉、不堆放。

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，以甲方补充条款为准，

本合同一式二份，，双方各执一份，本合同双方签字后生效，待本工程结束自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 木工合同详细篇十

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

甲方委托乙方对工程进行绿化改造。经双方协商一致，签订如下合同：

年月日至年月日

本工程采用结合实耗人、材、机(采供部询价)加管理费，税金的承包形式由乙方组织施工。

1. 在甲方厂区内一一一一，按甲方管理人员指定地方种植；

2. 按图施工

3. 对养护期已死的和成长性能差的苗木进行替换补植。

1. 按甲方现有绿化面积，乙方组织人员按规范挖穴、施肥、种植，确保苗木长势较好，无病虫害。

2. 乙方在施工过程中，所用绿化材料应符合指定的.品种、规格和等级。

工程开工先付30%，完工后，一周内根据实际发生来用一次性付清余款。

1. 甲方负责提供苗木浇水水源，协调施工环境；
  4. 乙方负责派专职项目经理对工程实施全面负责；
- 遇有不可抗拒因素，工期顺延。

1、未尽事宜双方协商解决。

2、本合同一式五份，双方各执一份，结算部、财务部、合同部各执一份，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

日期：

日期：