

2023年一年级语文期末总结分析报告 一年级语文期末考试质量分析报告(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

创业合同应该注意篇一

贷款方(以下称甲方)：_____

姓名：_____

工作单位：_____

借款方(以下称乙方)：_____

姓名：_____

工作单位：_____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款(以下简称贷款)，签订合同如下：

第一条甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条本款为无息贷款。

第三条贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起____日内到位，第二次在签订合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目(专款专用)，在收到贷款_____个月内，开展项目运作;乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告;乙方应自觉接受甲方的监督(甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调)。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第五条甲方应在合同生效日起_____个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条罚则如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息(时间自收到贷款之日开始计)，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条合同的变更、解除

(一) 合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

(二) 未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

(三) 甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

(四) 甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五) 在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六) 在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代理人(签字)：_____代理人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

丙方(签字)：_____

_____年____月____日

创业合同应该注意篇二

本文目录

1. 2019创业合同
2. 中小企业创业法律顾问聘请合同
3. 科技创业中心进驻企业孵化合同书

合同编号：_____

丙方（项目承担单位）：_____

根据《_____科技发展基金管理办法》，_____作为_____科技创业人才资助资金的具体操作单位，承担甲方的权利和义务。甲、乙、丙三方为实施_____项目，特订立本合同。

第一条甲、乙、丙三方一致确认，本项目执行期为

第二条甲、乙、丙三方一致确认，在本项目执行期内，甲方计划无偿资助乙方_____元，丙方承担该项目的具体实施，为实施该项目丙方需自筹_____元。

资金到位计划：

资金到位时间

无偿资助（万元）

企业自筹（万元）

年月

年月

年月

验收后

合计

第三条项目的总体目标及经济、技术指标

1. 总体目标

项目执行期间计划新增投资_____元。项目完成时达到_____（中试或批量生产）阶段，实现年生产能力_____年销售收入将达到_____元；企业资产规模达到_____元；企业人员将扩大到_____人，研发人员占总职工的_____%。

2. 经济目标

在本项目执行期内，累计实现销售收入_____元，累计实现利润_____元，累计交税_____元。

3. 技术目标

□

第四条经甲、乙、丙三方确认，本项目实施阶段目标是

目
标: _____。

目
标: _____。

目
标: _____。

目
标: _____。

第五条甲、乙、丙三方确认的其他事项

_____□

第六条人才资金必须专款专用，其具体使用办法参见
《_____》和《_____》。

第七条自_____财政将所资助的科技基金划拨到丙方帐户之日起，如所资助的项目能实施产业化，则该项目必须在_____实施产业化；如该项目实施产业化不在_____，则乙方应在该项目开始实施产业化或转让及变相转让实施前按该项资助额的两倍一次性回报科技发展基金。

第八条本合同生效后乙方或丙方没有根据商业计划书或资金使用计划运作受资助项目，甲方有权终止合同并有权将所有已拨资金追回。

第九条鉴于乙方的项目团队是获得_____科技创业人才资助资金的重要因素之一，乙方在接受甲方的资助期间必须保证其团队的稳定性，其人员流动比率不得高于50%，并且乙方不得离开公司或长时间离开该项目，否则甲方有权停止拨付。

项目组成员情况表：

姓名

性别

出生年月

工作单位

专业

职务（职称）

项目中的分工

负责人

主

要

成

员

第十条乙方和丙方应实行专款专用，并接受_____科技发展基金管理办公室和甲方日常监督检查。乙方和丙方应配合_____科技发展基金管理办公室和甲方对项目进展的调查，提供真实完整的项目经费使用情况等材料。

第十一条乙方在本项目执行期结束后_____个月内，按规定向_____科技发展基金管理办公室提交项目鉴定或验收材料。

第十二条在本合同生效后_____年内，甲方有权因非商业目的（如：在政府性会议、报告、文件、统计资料等）使用丙方企业、项目信息。乙方和丙方有义务向甲方提供其受资助项目取得重大进展的相关资料。

第十三条乙方申请的项目必须保证知识产权清晰，项目的知识产权应归属乙方和其所在的丙方所有。甲方不承担由于乙方知识产权不清而产生的任何连带责任。如果乙方知识产权不清或受资助后知识产权不归丙方，甲方将撤销资助，并要求乙方无条件返还已资助资金。情节严重者，诉诸法律解决。

第十四条甲、乙、丙三方应严格遵守本合同的各项条款。在项目实施过程中，严重违反有关规定或合同约定的，甲方有权撤销或终止合同。

第十五条甲、乙、丙三方如发生争议，应协商解决，协商不成，任何一方均可向_____仲裁委员会提起仲裁。该仲裁对三方均具有终局约束力。

第十六条本合同未尽事宜，甲、乙、丙三方协商解决。本合同解释权归甲方。

第十七条本合同三方签后即生效，本合同一式六份，甲方执四份，乙方、丙方各执一份，每一份具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：_____乙方（签）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

2019创业合同（2） | 返回目录

甲方：_____

乙方：中小企业法律创业法律服务律师团

根据中华人民共和国律师法等有关法律法规以及《中小企业创业法律服务计划》，双方就聘请创业法律顾问事宜，订立协议如下：

第一条 律师团指派律师_____担任甲方的法律顾问。服务方式：“团队负责，专人联系”，律师团以一个团队承担本计划中的法律服务，保证任何一个企业案件，都有两个以上律师提供服务，使企业能及时有效的获得法律服务。

第二条 服务目标：以事先防范为主，事后补救为辅，通过参与甲方经营管理决策，努力将甲方在法律方面的经营风险降低到最低限度。

第三条 工作职责

1. 为企业草拟、制订、审查或修改合同，同时逐步健全企业合同制度，预防合同纠纷。（协议期限内免费）
2. 通过解答咨询或出具法律意见书的方式解答企业在日常经营中所发生的法律问题；（协议期限内免费）
3. 对企业的内部治理机构进行研究，帮助引导企业建立和完善现代企业制度，寻找适合企业发展的管理框架模式，使其依法运作，并依法规范企业的管理行为；（协议期限内免费）
4. 对企业劳动合同及员工管理提出法律意见，规范劳动关系，维护企业和员工的利益。（协议期限内免费）
5. 当企业可能面临纠纷时，进行法律论证，提出解决方案，出具律师函，或参与相关纠纷的调解；（协议期限内免费）

6. 代理企业参加诉讼、仲裁、依法举报犯罪，维护企业合法权益。（除律师事务所基本受理费_____元外，费用按照律师收费标准减半收费）

7. 法律顾问异地办案差旅费应由甲方及时予以报销，诉讼、非诉讼活动中法院、工商局、劳动仲裁委员会等部门所收取的法定费用由甲方负担。

第四条为了使法律顾问能依法执行职务和更好地提供法律帮助，甲方应将企业设置专人负责与律师团联系。

第五条甲方应配合乙方开展的课题研究，为课题研究提供相关的资料。

第六条服务期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第七条违约条款

甲方与乙方应严格按本合同约定履行，双方不能擅自解除本合同。

第八条本合同一式二份，双方各持一份。

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方律师：_____

_____年_____月_____日

2019创业合同（3） | 返回目录

孵化编号：_____

_____和_____本着平等互利，诚实信用的原则，经过充分协商，于_____年_____月_____日在签订本合同，旨在共同遵守和约束。

第一条协议各方

甲方：_____，住所地：_____，法定代表人：_____，是面向社会开展服务，实行企业化管理的公益性科技事业法人机构。能独立享受并承担本合同的权利和义务。

乙方：_____，住所地：_____，法定代表人：_____，是一家符合进驻科技创业中心条件，从事高科技领域研究、开发的有限责任公司，能独立享受并承担本合同的权利和义务。

第二条乙方必须符合下列条件

3. 企业的法定代表人应是在_____创业的科技人员，专业技术人员应占全体职工的30%以上。

第三条孵化项目

经乙方申请，并经甲方审核，甲方同意对乙方项目进行孵化。

第四条甲方的职责及义务

1. 指导或协助办理工商登记、税务登记、验资等开业手续；
2. 提供有关政策、技术、管理、市场等信息；
3. 帮助引进人才，管理人事档案，接纳组织关系；
4. 帮助培训开发、管理、经营、生产等各类人才；

5. 会同有关部门组织科技项目的立项，报批和科技成果的评审、鉴定；
6. 提供产品展销、展览、技术交流、技术贸易服务；
7. 优惠提供办公用房及科研生产场地；
8. 提供办公、生活及保安等方面的服务；
9. 对乙方进行指导管理，组织实施每年度的考核。

第五条甲方的权利

1. 有权对乙方进行管理，监督乙方依法从事经营活动；
2. 乙方在今后的发展中需要吸收新股东或扩股时，甲方在同等条件下享有优先权；
3. 甲方有权要求在乙方孵化成功毕业时，将乙方在孵化期间所享受的房租减免部分及获得的种子资金，科技型中小企业创新资金补助折成甲方的股权，折股比例另行协商。

第六条乙方的职责及义务

1. 自愿接受甲方的指导和管理，严格遵守甲方制订的管理制度和细则；
3. 每月度向甲方报送财务，统计等各类报表；
5. 根据企业章程，规范企业行为，建立与健全企业内部各项管理制度；
6. 乙方的项目开发和经营方向必须符合申请时的可行性报告，三年规划及企业章程；

7. 配合甲方实现第五条第3项权利。

第七条乙方的权利

乙方享有所有与甲方职责相对应的各项权利，并且享有如下的优惠措施：

1. 由甲方提供创业场地，享受房租优惠政策（具体由双方在“房屋租赁合同”中约定）；
2. 有权通过甲方申请种子资金；
3. 优先获得风险投资、融资担保，科技型中小企业创新资金补助及科技三项经费的支持；
4. 享受按国家规定的税收减免；
5. 乙方科技人员的户口及配偶，子女的户口可按_____的规定办理；
7. 获得政府允许的其他优惠政策。

第八条合同期限

1. 本合同有效期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同到期后，乙方如需续订，则需提前_____个月提出书面申请，经甲方审核同意后，双方应重新签订孵化合同。

2. 本合同有效期内，乙方如需提前终止孵化，则需提前_____个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，双方应签订终止孵化协议。

第九条合同的解除及后果。

1. 因不可抗力因素和国家法律或政策发生变化，导致本合同无法履行，双方可以解除本合同，并互不承担责任。

2. 在本合同有效期内，因甲方违反其职责，导致乙方无法实施原孵化计划和目标的，乙方有权提前终止合同，但乙方需提前_____个月提出终止合同的要求。

3. 在本合同有效期内，乙方有下列情况之一的，甲方有权随时终止本合同并视情收回乙方在孵化期内享受的房租减免，种子资金及科技型中小企业创新资金补助：

(1) 违反国家法律和政策；

(2) 不符合本合同第二条所列的条件；

(3) 隐瞒真实情况，弄虚作假；

(4) 经考核，甲方认定乙方项目进展与拟定计划差距较大或年度考核不合格；

(5) 违反本合同第六条的规定且情况严重的。

第十条附则：

1. 甲方每年对乙方创业计划实施情况进行两次考核，完成计划任务_____ %以上的评a[]完成计划任务_____ %以上的评b[]达不到计划任务_____ %的评c[]评c企业甲方将取消其孵化资格。

2. 乙方孵化成功毕业后，甲方优先认定乙方为科技型中小企业，甲乙双方届时将签定“扶持中小型科技企业协议”，乙方优先安排进入_____区产业化基地，工业园区或甲方指定的场所，乙方也可在原纳税地自寻场地发展。若乙方拒绝，则甲方有权要求乙方退回在孵化期内享受的房租减免，种子

资金及中小型科技企业创新资金补助。

3. 甲乙双方可就本合同未尽事宜另行协商作出补充合同。补充合同与本合同具有同等效力。

4. 本合同一式_____份，双方各执_____份，_____科技局执_____份备案。本合同自签盖章之日起生效。

代表（签）：_____ 代表
（签）：_____

创业合同（4） | 返回目录

甲乙双方经平等协商，就合作建立共青团“青年就业创业见习基地”事宜签订本合同，以资双方共同遵守。

一、合作目的

第一条 建立共青团“青年就业创业见习基地”，目的是接收应届大中专毕业生、已毕业未就业大中专毕业生、下岗失业青年和青年农民工进行就业见习，为其积累工作经验、提高就业创业能力创造条件，为企事业单位选人搭建平台。

二、合同期限

第二条 本合同期限为三年，自20____年____月____日起，至20____年____月____日止。合同期满是否续签由双方协商确定。

三、合作方式与内容

第三条 甲方愿在合同期限内，与乙方合作建立____个共青团“青年就业创业见习基地”，每个基地每年提供的见习岗位不少于10个。

第四条 乙方或乙方委托市（地）级、县（区）级团委按照甲方岗位需求招收青年，并选派到甲方进行见习，见习时间为2至3个月。乙方所选派的青年应身体健康。

第五条 见习期间，见习人员的见习活动包括业务培训和工作由甲方安排和管理，乙方予以协助。

四、甲方的权利和义务

第六条 制定见习管理制度，同见习人员签订见习协议。

第七条 安排见习人员具体见习岗位，见习期间可根据实际需要进行调整，但不能安排超越见习人员年龄体力、承受能力的工作和高危岗位，也不应以短期劳务用工为主要目的安排见习内容。

第八条 负责见习人员在岗期间的管理，有权要求见习人员遵守企事业单位各项规定。

第九条 乙方提供的见习人员名单报甲方后，甲方在见习人员到岗前为见习人员办理人身意外伤害保险，保险金额不低于_____元人民币；参照当地最低工资标准或最低生活保障标准按月足额为见习人员发放基本生活补助，具体金额由甲方同见习人员签订见习协议规定；有条件的单位为见习人员见习期间的食宿提供便利；尊重见习人员休息权；提供基本的劳动条件和劳动保护用品，保障见习人员在见习岗位的安全。

第十条 对见习人员进行必要的培训和指导，培训内容及时间由甲方确定。

第十一条 见习结束时，应为见习人员出具见习鉴定。

第十二条 在同等条件下，优先录用见习人员。

五、乙方的权利和义务

第十三条 乙方协助甲方对见习人员进行管理，加强见习人员政治思想教育和安全教育，督促见习人员保守甲方商业秘密、技术秘密和遵守甲方有关规章制度；安排专门人员对见习人员见习情况进行联系和跟踪，发现问题及时与甲方沟通，共同协商解决办法。

第十四条 面向青年公布甲方见习岗位信息，向甲方提供见习人员名单（包括姓名、性别、民族、年龄、在读学校或毕业学校、所学专业（技能）等信息），组织见习人员到甲方进行见习。

第十五条 在甲方未能履行本合同规定的义务时，乙方有权终止本协议，撤销基地牌匾。

六、保密协定

第十六条 乙方教育见习人员对涉及甲方的技术和商业等秘密进行保密。

七、合同生效及其他

第十七条 本合同经甲、乙双方授权代表签并加盖甲乙双方公章生效。

第十八条 经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或终止本合同。

第十九条 甲、乙双方如发生争议，应友好协商解决，如经协商未达成一致的，任何一方均可将该等争议提交有管辖权的人民法院裁决。

甲 方（盖章）：

乙 方（盖

章)：

代表人(签名)：

代表人(签名)：

年 月 日
月 日

年

创业合同应该注意篇三

随着法律观念的深入人心，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能促使双方规范地承诺和履行合作。那么相关的合同到底怎么写呢？下面是小编为大家整理的创业基金贷款合同范本，希望对大家有所帮助。

贷款方(以下称甲方)：_____

借款方(以下称乙方)：_____

姓名：_____

工作单位：_____

姓名：_____

工作单位：_____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款(以下简称贷款)，签订合同如下：

第一条、甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条、本款为无息贷款。

第三条、贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起_____日内到位，第二次在签订合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的.50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条、乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目（专款专用），在收到贷款_____个月内，开展项目运作；乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告；乙方应自觉接受甲方的监督（甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调）。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第五条、甲方应在合同生效日起_____个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条、丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条、罚则

如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息（时间自收到贷款之日开始计），并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条、合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条、合同的变更、解除

（一）合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

（二）未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

（三）甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

（四）甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

（五）在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

（六）在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条、本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条、本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代理人（签字）：_____ 代理人（签字）：_____

丙方（签字）：_____

_____年____月____日

创业合同应该注意篇四

借款抵押权人：_____，以下简称乙方。

甲方因企业营运的需要，向乙方以自有土地、房地产设定抵押借款作为营运周转资金。双方经协商一致同意，在甲方以其所有沈阳的土地【国有土地使用证：_____号】（以下简称甲方抵押物），作为借款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方借款人民币_____万元给甲方。在借款期限内，甲方拥有抵押物的使用权。为此，特订立本合同：

第一条 借款内容

1. 借款总金额：人民币_____万元(或同等金额的外币)整。
2. 借款用途：本借款用于营运周转的需要，不得使用借款进行违法活动。
3. 借款期限：二年期。

借款利率及付息：按照中国银行的放款利率_____，每月付息_____。

4. 借款的支取：在上述借款总金额下，依甲方实际资金需求乙方给予配合逐笔拨付，并以现金或汇款入账户方式支付。
5. 借款的偿还：甲方保证在借款期限内按期主动还本付息。

甲方归还本贷款的资金来源为本公司生产、经营及其它收入。

6. 本合同在乙方书面同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第二条 抵押物事项

1. 土地：【国有土地使用证：】

2. 房产：【地证字第】

3. 抵押期限：两年(或为：自本借款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部借款本金为止)。

4. 抵押权包含前欠未还、现借款、转让债权及利息违约金。

第三条 甲、乙双方的义务

一、 乙方的义务：

1. 对甲方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2. 在甲方到期还清贷款后，将抵押物的全部契据、证件完整交给甲方。

二、 甲方的义务：

1. 应严格按照合同规定时间主动还本付息。

1. 保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方当即改正或可终止本合同借款，并追偿已借出的全部借款本金。

2. 甲方应合理使用作为抵押物的土地与房产，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

3. 甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在15天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权相应减少借款额度，或解除本合同，追偿已借出的贷款本息。
4. 甲方未经乙方书面同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其它方式处分。
5. 抵押物由甲方向 保险公司__分公司投保，以乙方为保险受益人，并将保险单交乙方保管，保险费由甲方承担。投保的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方有权从保险公司的赔偿金中收回抵押人应当偿还的借款本息。

第四条 违约责任

1. 乙方如因本身责任不按合同规定支付借款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。
2. 甲方如未按借款合同规定使用借款，一经发现，乙方有权提前收回部分或全部借款，并对挪用借款部分在原借款利率的基础上加收10%的罚息。
3. 甲方如不按期付息还本，或有其它违约行为，乙方有权停止借款，并要求甲方提前归还已借的本息。并从过期之日起，对逾期借款部分按借款利率加收10%的利息。
4. 甲方如不按期付息还本，乙方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵

第五条 其它规定

发生下列情况之一时，乙方有权停止支付借款并立即或即期收回已经支付的借款。

1. 甲方向乙方提供情况和各项资料不真实。
2. 甲方与第三者发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿金后，无力向乙方偿付借款本息。
3. 甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。
4. 甲方的保证人违反或失去合同书中规定的条件。

1. 甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。
2. 甲方开立的借款凭证及与合同有关的其它书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第六条 有关本合同的费用承担

有关抵押物的估价、登记、证明及因本合同发生争议的诉讼、律师等一切费用均由甲方负责。

第七条 本合同生效条件

1. 本合同系经虎门镇公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲、乙双方如任何一方不履行，对方当事人可根据《民事诉讼法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。
2. 自公证书签发之日起生效，公证费由甲方承担。

第八条 争议的解决

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由___仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成仲裁协议的，可向人民法院起

诉)。

第九条 本合同正本壹式三份，自甲、乙双方各自代表签字，且经由虎门镇公证处公证后生效，并由甲、乙双方各执一份为凭，公证处留存一份。

甲方：

代表人：

地址：

乙方：

身份证号码：

地址：

订立时间： 订立地点：

创业合同应该注意篇五

借款方(以下称乙方)： _____

姓名： _____

工作单位： _____

姓名： _____

工作单位： _____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款(以下简称贷款)，签订合同如下：

第一条 甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条 本款为无息贷款。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起_____日内到位，第二次在签订合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条 乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目(专款专用)，在收到贷款_____个月内，开展项目运作;乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告;乙方应自觉接受甲方的监督(甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调)。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第五条 甲方应在合同生效日起_____个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条 丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条 罚则如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息(时间自收到贷款之日开始计)，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。

如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条 合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条 合同的变更、解除

(一) 合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

(二) 未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

(三) 甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

(四) 甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五) 在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六) 在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代理人(签字)：_____ 代理人(签字)：_____

丙方(签字)：_____

_____年____月____日

创业合同应该注意篇六

贷款方（以下称甲方）：_____

借款方（以下称乙方）：_____

姓名：_____

工作单位：_____

姓名：_____

工作单位：_____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款（以下简称贷款），签订合同如下：

第一条 甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条 本款为无息贷款。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起_____日内到位，第二次在签订合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条 乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目（专款专用），在收到贷款_____个月内，开展项目运作；乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告；乙方应自觉接受甲方的监督（甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调）。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第五条 甲方应在合同生效日起_____个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条 丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条 罚则如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息（时间自收到贷款之日开始计），并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、

行政的处罚。

第八条 合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条 合同的变更、解除

（一）合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

（二）未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

（三）甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

（四）甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

（五）在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

（六）在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，

甲、乙、丙方各一份。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代理人（签字）：_____ 代理人（签字）：_____

丙方（签字）：_____

_____年____月____日

合同编号：_____

签订时间：_____年____月____日

借款人（甲方）：_____

贷款人（乙方）：_____

为明确责任，恪守信用，双方遵照有关法律，协商一致，订立本合同：

第一章 借款

第一条 借款金额：_____（大写）
_____（小写）。

第二条 借款用途：_____。

第三条 借款期限：自_____年____月____日至_____年____月____日止。

创业合同应该注意篇七

贷款方(以下称甲方):

借款方(以下称乙方):

乙方提出的创业方案和项目,甲方已经审查批准,同意给予创业基金贷款(以下简称贷款),签订合同如下:

第一条 甲方将贷款人民币_____元,发放给乙方,专用于帮助乙方创业。

第二条 本款为无息贷款。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年,贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放,第一次从签订合同之日起_____日内到位,第二次在签订合同之日起_____个月内到位,每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金,将由担保方即丙方负责还款。

第四条 乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目(专款专用),在收到贷款_____个月内,开展项目运作;乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告;乙方应自觉接受甲方的监督(甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调)。乙方有按期归还贷款的义务,对项目运作经营负直接责任。

第五条 甲方应在合同生效日起_____个月内,按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条 丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条 罚则

如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息(时间自收到贷款之日开始计)，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。

如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条 合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条 合同的变更、解除

(一) 合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

(二) 未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

(三) 甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

(四)甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五)在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六)在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代理人(签字)：_____ 代理人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

丙方(签字)：_____

_____年___月___日

创业合同应该注意篇八

借款方（以下称乙方）：_____

姓名：_____

工作单位：_____

姓名：_____

工作单位：_____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款（以下简称贷款），签订合同如下：

第一条 甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条 本款为无息贷款。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订合同之日起_____日内到位，第二次在签订合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条 乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目（专款专用），在收到贷款_____个月内，开展项目运作；乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告；乙方应自觉接受甲方的监督（甲方可以委托项目所在地团委对项目进行监督、协调）。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第五条 甲方应在合同生效日起_____个月内，按期按合同规定数额向乙方提供贷款。甲方有对乙方的经营进行监督的权利和义务。

第六条 丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条 罚则如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息（时间自收到贷款之日开始计），并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行合同，甲方可依据情况，有权单方面终止合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条 合同生效前提条件和生效时间

本合同由取得甲方认可的国家公务员或财政全额列支事业单位人员即丙方提供担保，并另行签订《担保协议》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。合同自三方签署之日起生效。

第九条 合同的变更、解除

（一）合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

（二）未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反合同规定，将按照合同第七条处罚。

（三）甲、乙任何一方，如需变更本合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

（四）甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的前提条件是归还全部贷款本金。

(五) 在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

(六) 在本合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条 本合同后附担保合同，与本合同具有同等法律效力，本合同与担保合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条 本合同未尽事宜由三方协商解决。本合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代理人（签字）：_____ 代理人（签字）：_____

丙方（签字）：_____

_____年___月___日

创业合同应该注意篇九

借款方：_____

乙方提出的创业方案和项目，甲方已经审查批准，同意给予创业基金贷款，签订小额贷款公司借款担保合同如下：

第一条 甲方将贷款人民币_____元，发放给乙方，专用于帮助乙方创业。

第二条 本款为无息贷款。

第三条 贷款期限

乙方对贷款使用期限为_____年，贷款期限自签订贷款小额贷款公司借款合同之日起计算。贷款本金分两次发放，第一次从签订小额贷款公司借款合同之日起_____日内到位，第二次在签订小额贷款公司借款合同之日起_____个月内到位，每次发放金额各占贷款总额的50%。签订小额贷款公司借款合同_____年之日归还贷款本金。如乙方不能按照期限归还贷款本金，将由担保方即丙方负责还款。

第四条 乙方保证将贷款用于经甲方批准的创业项目，在收到贷款_____个月内，开展项目运作；乙方每季度向甲方如实提供一次贷款使用情况报告或项目进展情况报告；乙方应自觉接受甲方的监督。乙方有按期归还贷款的义务，对项目运作经营负直接责任。

第六条 丙方用其工资对乙方贷款进行担保，并对乙方的行为负连带责任。

第七条 罚则

如乙方不能在规定时间内开展业务，或是向甲方提供的情况、报表及其他资料不真实，或者有违反小额贷款公司借款合同有关条款行为，甲方将向乙方发出警告。在收到甲方警告后，乙方在_____个工作日内不能纠正时，甲方可要求乙方返回已发放的全部贷款，并要求乙方按商业贷款计算利息，并收取每天贷款总额千分之一的罚金。如乙方在发生上述情况时拒不执行小额贷款公司借款合同，甲方可依据情况，有权单方面终止小额贷款公司借款合同，并且将由丙方承担归还贷款本金、商业利息和罚金，若丙方拒不执行，将接受经济、法律、行政的处罚。

第八条 小额贷款公司借款合同生效前提条件和生效时间

小额贷款公司借款合同自三方签署之日起生效。

第九条小额贷款公司借款担保合同的变更、解除

小额贷款公司借款合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本小额贷款公司借款合同。

未经甲方批准，不可延长贷款期限和更改经营项目，如违反小额贷款公司借款合同规定，将按照小额贷款公司借款合同第七条处罚。

甲、乙任何一方，如需变更本小额贷款公司借款担保合同的条款时均应及时通知对方和丙方，并经三方协商一致，达成书面协议。

甲、乙任何一方需解除小额贷款公司借款担保合同时，应及时书面通知对方和丙方，并就小额贷款公司借款担保合同解除后有关事宜协商一致达成书面协议。解除小额贷款公司借款担保合同的前提条件是归还全部贷款本金。

在规定贷款时间内，乙方因不可抗力发生改变经营方式、出兑或停业等情形时，乙方应归还贷款本金，若乙方不能还款，应由丙方负责还款，违约责任见第七条。

在本小额贷款公司借款合同有效期内，任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____个工作日内书面通知其他两方，否则将按恶意违约处理，按第七条罚则处理。

第十条本小额贷款公司借款合同后附担保小额贷款公司借款担保合同，与本小额贷款公司借款合同具有同等法律效力，本小额贷款公司借款合同与担保小额贷款公司借款合同相抵触时，由甲方负责解释。

第十一条本小额贷款公司借款合同未尽事宜由三方协商

解决。本小额贷款公司借款合同一式四份，甲、乙、丙方各一份。

甲方：_____乙方：_____

代理人：_____代理人：_____

_____年___月___日_____年___月___日

丙方：_____

_____年___月___日