

单位装修合同样本 公司简单装修合同书 样本(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

单位装修合同样本篇一

甲方：

乙方：

甲方应保证必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环境保护标准以及国家和行业规定的其他质量要求，技术指标与出厂标准，做到外观整洁，标识清楚。

以上产品在质保期内出现产品质量问题，甲方应负责三包（包修、包换、包退），所产生的费用由甲方自行承担、包修期满后乙方享有终身成本价维修服务。

1、甲方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸的费用。乙方在交货地点对数量、外观检查后验收，对产品质量不符合或规格不符的，有违合同原则的产品有权拒收，并由甲方承担因此而产生的经济费用和一切损失。

乙方在__年__月__日前付定金贰拾万元整，余款于__年__月__日前付清。

1、产品品种、规格、质量不符合本合同约定时，甲方应在24小时内负责包修、包退、包换并承担因此给乙方造成的全部损失。

2、甲方未按本合同规定的产品数量交货时，少交部分，乙方如乙要，应照数补齐，乙方如不乙要，可以退货，由退货所造成的损失，由甲方自行承担，如乙方乙要而甲方不能交货，则甲方应该给乙方不能交货部分货款总值的20%的违约金，乙方另行采购。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

日期：

单位装修合同样本篇二

随着我市经济的发展,中小型企业对业务员的市场需求极大,那么对于装修公司业务员合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的装修公司业务员合同范文,感谢您的欣赏。

甲方(物业公司)：

乙方(装修公司)：

为整合各方资源，加强合作，实现共赢，经甲、乙双方协商，现就双方加强装修业务合作有关事宜，达成如下协议：

一、合作期限： 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方职责：

1、甲方第一时间为乙方提供装修意向客户姓名、电话、家庭背景等全方位信息。

2、为乙方及合作主材商提供小区售楼部、物业办公室、重要路口等处提供专用广告位。

- 3、配合乙方及合作主材商发放装修及主材优惠促销广告资料。
- 4、物业指定专人与乙方对接装修业务合作事宜，确保合作落实到位。

三、乙方职责：

- 1、根据甲方提供信息，乙方及时安排设计师跟单、接待，设计方案、预算、报价等。
- 2、根据促销活动需要，及时更换小区广告内容及促销物料。
- 3、按质按量按进度完成装修工程，对业主负责，对物业负责。

四、利益分配：

1. 甲方提供装修客户信息给乙方，乙方全包工包料工程，佣金按工程总造价%支付；部分包工包料工程，佣金按工程总造价 %支付；乙方在小区自行承接的装修业务，佣金按 %支付。
2. 按约定点数兑现佣金，佣金打入甲方指定银行账号：

开户行： 开户人： 账号：

五、补充说明

- 1、甲方不得以任何其他形式，向乙方以外的其他装修公司、主材商提供信息。
- 2、如遇特殊情况客户(如样板间、亲朋客户、大单客户等)需有优惠照顾、或者其他特殊情况的，应提前与甲方充分沟通，协商客户方案及提成比例。

六、本协议一式二份，甲乙双方各一份，签字盖章有效。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

代表人(签字): 代表人(签字):

地址: 地址:

联系电话: 联系电话:

甲方: _____(以下简称甲方)

乙方: _____(以下简称乙方)

为了充分保障公司未来稳步发展,取得更好业绩。甲乙双方本着“诚信合作、优势互补、互惠双赢、共同发展”的原则,达成一致如下协议:

第一条 甲乙双方应提供下列相应证件:

甲方提供:

1. 法定代表人身份证明;
2. 营业执照;

乙方提供: 1. 个人身份证。

第二条 乙方为甲方从事-----事务。

一、 工作内容:

甲方聘请乙方作为本公司的业务代表,乙方负责管理甲方公司的所有新老客户。工作内容包括:寻找客户、客户关系维护、新客户开拓、产品成本核算。乙方负责业务上往来工作配合,交付工作,运营部门负责全权客户的运作、操作。(注:要多沟通与配合)

二、 工资待遇

1、 乙方帮甲方管理公司业务，甲方给予乙方固定月底薪工资，另加业绩提成。

2、 甲方给予乙方固定月底薪工资：人民币_____元整。
提成计算方法：提成按照新客户达成的服务费金额的___%作为首月提成；次月开始提成按照该客户所支付服务费金额的___%作为本月提成；甲方介绍的客户或订单，提成首月按固定5%计算，后按2%计算。

3、 提成支付周期：按月度结算。（注：次月15号结算上月提成+底薪）

三、 业务开支

1、 日常业务开支：与新老客户业务往来所产生的应酬等费用，公司按票据、收据等进行核实后按80%的全额费用进行补足。

2、 节日开支：凡是中秋节、农历新年等节日，需要给客户封红包、送礼品、赞助费等所需要费用由甲方另行支付，不在业务开支预算内。

四、 过失费用

乙方在业务或交接过程中，因乙方过失导致客户不想合作或退款的，讲扣除该客户所对应的提成同时，还要扣除本月总提成的10%。

五、 甲乙双方应积极合作、共同发展、做大做强。

六、 本协议书一式三份，甲乙双方各持一份，双方签字并盖章 后生效。本协议书未尽事宜由双方协商解决，协商形式的

补充协议与本协议书有同等效力。

七、 本协议书有效期自_____年__月__日至_____年__月__日。如需续签，再拟定合同。

甲方(签章/签名) 乙方(签章/签名)

联系电话： 联系电话：

共2页，当前第1页12

单位装修合同样本篇三

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。

为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：

2. 居室规格：房型类型为砖混框架3层，总计施工面积 平方米。

3. 施工内容：内墙砖、地板砖、木地板铺设，内墙白灰挂灰，门窗灯饰安装，卫生间洁具安装，厨房、衣柜安装。

详见施工图。

4. 委托方式：包工包料

5. 工程开工日期：

6. 工程竣工日期：工程总天数：

第二条：工程价款工程价款(金额大写) 元，详见本合同附件《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款 元；

2、工时费 元；

3、施工清运费 元；

4、搬卸费 元。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用

材料一律实行明码标价。

甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。

如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。

如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。

按甲方提供的材料合计金额的 %作为管理费支付给乙方。

材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付 %工程材料款和施工工费的 %；当工期进度过半(年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 %。剩余 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。

增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的 %支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。

双方办理工程结算和移交手续。

第八条：其他事项

1. 甲方责任必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路

图，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。

万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第九条：违约责任合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。

因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。

任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的 %交付违约金，并办理终止合同手续。

第十二条：合同生效

1. 本合同经双方盖章，签字后生效。

一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(业主)：(签章)

电话：

乙方：(签章)

电话：

年月日

单位装修合同样本篇四

承接方(乙方)：_____

工程项
目：_____。

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装饰。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

一、工程地
址：_____。

二、居室规格：房型层(式)_____室_____厅_____卫。

三、施工内
容：_____。

四、委托方式：双方商定采取下列第种承包方式。

1. 乙方包工、包全部材料；

2. 乙方包工、部分包材料，甲方提供部分材料；

3. 乙方包工、甲方包全部材料。

五、工程开工日期：_____年_____月_____日

六、工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款(金额大写)_____元。

一、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件《家庭装饰工程主材料报价单》。

二、施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签定补充合同。

三、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

一、甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装饰工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

二、乙方提供的材料、如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

一、合同一经签定，甲方按照下表中的约定直接向乙方支付工程款。

支付次数_____，支付时间_____，支付金额_____元。

第三次 工程验收合格_____年_____月_____日_____元。

三、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

四、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《家庭装饰工程变更表》，双方应签定补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

1. 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决，或协商调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁；——人民法院提起诉讼。

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后，重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的_____ %交付违约金，并办理终止合同手续。

二、施工过程中，任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

一、本合同和合同附件由双方盖章、签字后生效。

二、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

三、本合同(包括合同附件、补充合同)一式_____份，甲乙双方及见证部门各执_____份。

单位装修合同样本篇五

甲 方： 甲方代表：

乙 方：

文化程度： 性 别：

住 址： 民 族：

出生日期： 年 月 日 电 话：

身份证号码：

根据《中华人民共和国劳动法》，本着“平等自愿、协商一致”的原则，经双方协商，乙方被甲方聘用为(专、兼)职业业务员。为了保障甲乙双方的合法权益，特制定协议如下：

一、劳动合同期限

合同履行期限为自年月月日止，其中试用期为 个月(自 年 月 日起，至 年 月 日止)。

二、工作内容

- 1、乙方工作岗位为业务员，按甲方公司指定负责具体的销售业务。
- 2、双方有关岗位聘用、解聘等事项按有关规定办理。

三、双方责任和义务

- 1、甲方应根据国家有关劳动保护、安全生产的法规制度，采取有效措施，为乙方提供良好的劳动环境和工作条件，加强对职工的安全、卫生和劳动保护。
- 2、甲方根据生产和工作需要，对职工提供必要的专业技术培训和业务进修条件，并进行业务学习等。
- 3、乙方上岗后应按照甲方的生产和工作要求，掌握本岗位的工作技能，按质按量地完成各项规定的生产和工作任务，并

接受甲方职能部门的有关考核。

4、乙方在合同期内，应树有良好的职业道德和精神风貌，维护企业声誉，爱护集体财产。

5、乙方不得以任何形式私自回扣、截留、挪用、侵占公司的业务款，否则将依法追究其法律责任。

6、公司所有业务款项均由公司办公室会计人员收取并开正式收据或者打入公司专用账号，乙方不得以任何形式私自收取，造成经济损失的追究其法律责任。

7、乙方在业务销售过程中，不得私自压价或抬高价格，不得同其他客户、第三方串通、隐瞒、欺骗等一切有损甲方利益的行为，一经发现，即予开除，造成经济损失的追究其法律责任。

8、乙方发生任何不安全事故、违纪违法等活动，甲方不承担任何责任，甲方可协助相关部门处理。

四、用工性质：（全职或兼职）

五、劳动报酬

甲方实行本企业的内部工资分配形式并根据“按劳分配”的原则，按照岗位的劳动技能高低、工作责任大小、劳动强度和劳动条件优劣情况，确定乙方的劳动报酬，并随着生产经营发展和经济效益增长情况，逐步提高乙方劳动报酬和有关福利待遇。

1、业务员工资=底薪+业务提成。

2、底薪计算方法：业务员底薪为

3、业务提成计算方法：

要求底薪者按照：10%~15%的比率计提成；不要求底薪者按照：20%~30%的比率计提成。

4、乙方在生产或工作中有突出贡献或特殊成绩的，甲方可给予必要的精神鼓励和物质鼓励或晋级工资。

六、劳动纪律

全职业务员需在每天早上八点由公司签到，然后去开发客户和维护客户，根据工作需要安排工作的不得故意请假。如在上班期间发现业务员不在工作岗位给予相应处罚。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

1、订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

3、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(1) 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

5、有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应提前10日以书面形式通知乙方：

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

6、本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、双方需要约定的有关条款

1、乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反商业秘密的保守事项，给甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

2、乙方解除本合同的，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。

九、劳动争议处理及其他

一方要求仲裁的，向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决结果不满意的，可以向人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜，以法律的相关规定予以执行。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

声明：本合同最终解释权归公司所有。

甲方： 乙方：（签字）

甲方代表：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

共2页，当前第2页12