

设计分包协议(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

设计分包协议篇一

委托方（甲方）：

代表人：

设计方（乙方）：

设计证书等级：

根据《xxx民法典》以及其他有关相关法律、法规的规定，为明确双方在本合同中的权益，本着平等、互惠的原则双方就_____工程的设计进行协商，结合本工程的具体情况，特签订如下协议，供双方遵照执行。

1、工程地点：

2、设计范围：

3、承包方式：

4、设计期限：以甲方交付定金时开始计算设计期限，计划于：_____年____月____日开工，_____年____月____日完成。

1、合同签订时，甲方应向乙方提交设计前基础资料，并保证

交付资料的合法性和完整性。

2、按照合同的规定，甲方的设计要求不得与法律相违背。

3、甲方应按期支付设计费，不得无故拖欠。

4、工程开工前_____天，甲方应组织施工队、乙方进行设计和技术的交底。

5、工程竣工时，应通知乙方参加验收。

1、严格按照国家、行业的强制性规定设计，并对甲方的设计意见进行修改。

2、根据合同规定的时间提交设计图纸。

3、若因甲方或者建设单位的原因导致图纸需要修改，则乙方应当负责，且不加收设计费。

1、合同履行期间，甲方提出设计进行大规模修改的，甲方应增加设计费，工期顺延。

2、因其他原因设计如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。风险提示：保密、知识产权发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术等的知识产权；不得要求设计人违反国家有关标准进行设计；未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，并给设计人以补偿；另外，设计人也应当保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。

本合同涉及的所有文件均属保密信息，任何一方不得向第三

方披露，若因乙方的泄密导致另一方受到损失，责任方均应赔偿。

- 1、签订合同之时，甲方先支付设计费的_____%，作为定金。
- 2、乙方完成设计草图，经甲方审核后，支付_____%的设计费。
- 3、乙方提交效果图，经甲方审核后，支付_____%的设计费。
- 4、乙方提交全部施工设计图时，经甲方审核后，支付余下设计费。

1、合同当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

3、甲方超过_____天未支付设计费的，乙方有权中止履行合同，工期顺延。

4、由于乙方设计的原因，工程质量达不到国家质量标准的，乙方应负责修改，因此给甲方造成的损失，乙方应予以赔偿。

因合同履行双方发生争议，协商解决不成时，双方均可向合同签订地、合同履行地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经双方签字后生效，双方义务履行完毕后失效。

2、本合同一式_____份，甲、乙双方双方各执_____份，并交_____份到工程所在地建设主管部门留存。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致签订的补充协议与本合同具有同等效力。

设计分包协议篇二

发包方：高雷劳务公司（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

第1条 项目及其概况：

工程名称：黄江碧桂园14#楼

工程地点：莞深高速黄江高速路口

工程概况及做法：

第2条 工作内容：

甲方工作内容：

联系业主、监理，建立业务关系；协调分包方关系；

对乙方进行技术、安全交底；对工程质量、工期、安全、文明施工进行指导、监督、检查；

资料的编写、分项工程的报验等技术工作；

向乙方提供相关施工图纸、会审纪要、设计变更、技术核定单等施工依据资料；

提供水源、电源、外架；

乙方工作内容：

完成施工图、图纸会审纪要、设计变更及技术核定单中有关

外墙工程做法的全部工作；

所有装饰材料样品必须经业主、监理认可后方大规模施工。

自备施工所需的设备、材料、自备食宿。

第3条 质量要求

执行《建筑工程施工质量验收统一标准》、外墙相关现行规范及碧桂园要求，验收合格。

按施工图纸、会审纪要、设计变更、技术核定单、施工组织设计（含方案、技术交底）施工。

常规要求：乙方负责自己的成品保护，施工期间成品遭到破坏时由乙方负责维修。

第4条 安全要求

现场施工安全：施工人员必须按要求在施工现场正确佩戴安全帽，高处作业正确佩戴安全带，操作电动机械佩戴绝缘手套；临边洞口施工时，必须做好临边防护等各项工作；严禁酒后上岗施工，高血压、心脏病等患者严禁上岗。（乙方自备所需劳保用品，如：安全帽、安全带、口罩、雨具、胶皮手套、胶鞋）。

第5条 工期要求：

乙方按照甲方内部施工进度计划安排劳动力，保证计划的完成。节假日、农忙季节按

正常工期施工。

第6条 承包方式、价格构成、结算方式及付款方式：

承包方式：

包工不包料

综合单价：

含成本、利润、其它费用及本合同全部工作内容。

打点拉毛4元/m²

防水砂浆5元/m

设计分包协议篇三

总承包人：

分包人：

在周口市城管局、周口市东新区政府、周口市搬口办事处的协调下，经业主周口银龙水务公司的同意，中国水务集团渝泉水业有限公司将周口市南水北调东区水厂工程的围墙工程分包给双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：

复审时间及有效期：20年月日

法人代表或授权委托人：

2、分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：周口市南水北调东区水厂工程

工程地点：周口市东新区

分包范围：水厂工程的围墙工程(仅限围墙)

3、分包工作期限

开始日期：(按政府要求)年月日，结束日期：年月日。(除黏贴花岗岩外，其余工作必须在4月20号之前完成)

4、质量标准

工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到合格的质量评定等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

6、标准规范

本合同标准规范如下：

(1) 建筑工程安全管理条例

(2) 建筑工程施工及验收规范本合同;本合同附件及补充协议等相关约定;

7、图纸

7.1工程总承包人应在分包工作开工天前，向分包人提供围墙

图纸套。

8、项目经理

8.1工程总承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为，职务项目经理。

8.2分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为：职务：。

9、工程总承包人义务

9.2向分包人提供相应的水准点与坐标点控制的位置；

9.6按本合同约定，按时向分包人支付分包工程款；

10、分包人义务

10.2分包人根据进度计划的要求，及时向工程承包人提交施工计划，以及与完成施工计划相应的劳动力安排计划。

10.11分包人应为施工场地内自由人员生命财产和施工机械设备办理保险，并支付保险费用，保险事故发生时，分包人有责任采取必要的措施，防止或减少损失；分包人在施工过程中发生的安全事故与工程总承包人无关，由此造成对工程总承包人影响和损失的，均由分包人全额承担。

11、施工验收

11.1分包人应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准。分包人应按规范要求隐蔽工程前及施工完毕，应向工程承包人提交隐蔽工程报告或完工报告，通知工程承包人验收；工程承包人应在收到分包人的上述报告后2天内告知监理及业主，要求业主、监理对分包人施工成果在7天内进行验收，验收合格或者在上述期限内未组织验收的，视作分包

人已经完成。但隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包人施工质量不合格时，分包人应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程总承包人的相关损失。

11.2工程竣工验收合格后，在质量保修期内的质量保修责任仍由分包人承担。

12、工程的计价方式及支付方式

12.2由于本分包工程的施工时间短，因此本工程无预付款，全部工作完成(包括资料的移交)。根据工程量、形象进度，乙方可向甲方借款(每次借款不超过已完成工程量的80%)。验收合格后7天内，分包方根据本合同及建筑工程的正式发票向工程承包人要求支付工程款，工程承包人在收到分包人的全部合格资料后7天内支付工程总价款的95%。余款5%作为工程保修金，质保期满后7天内付清(无息)。

12.3保修期内由于分包方不履行保修义务的而引起工程承包人发生的相关费用在质保金中扣除。

13、合同份数

14、补充条款

15、合同生效

甲方： 乙方：

合同订立时间： 年月日

合同订立地点：

设计分包协议篇四

甲方：

乙方：

根据我国有关法律、法规，为明确明确权利和义务，确保工程质量、工期和安全，本着平等、自愿、公平、守信的原则，经双方协商，就本工程达成如下协议：

- 1、施工范围和要求：泗洪县朱湖镇吴湾世纪新城9#、10#、15#、16#、17#、18#楼。主体结构作业内外粉刷、砖砌砌体、室内地坪、室外散水坡、屋面瓦等所有瓦工工程。包清工。
- 2、施工现场的室内杂物和建筑垃圾的清理。
- 3、注重下脚料、半截砖的利用，坚决不留隔夜砂浆。
- 4、在施工期间，班长不经同意不得离开现场，对发现的问题及时整改。
- 5、按项目部施工进度日程安排，及时完成任凭。如发生质量问题，由乙方自己承担。
- 6、在施工过程中消除事故隐患，人为造成的安全事故由乙方自己承担。
- 7、承包坐及结算方式：本工程承包单价为105.00元每平方米，承包面积按图纸面积决算，车库层面积满算。标三层浇板结束，10日内付总价款的25%，主体封顶10日内，付总价款的45%；内外粉刷结束10日内，付至总价款的85%（不含楼层地坪，但要清理干净）；主体验收结束10日内付至总价款的95%，余下的5%三月内付清。

8、双方自觉遵守国家法律法规及本合同。

9、本合同一式两份，双方签字后生效，履行结束自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

设计分包协议篇五

合同编号：

委托方：（以下简称甲方）

设计方：（以下简称乙方）

根据《xxx经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程景观设计事宜达成如下协议：

1、设计工程名称：

2、设计工程地点：

3、设计工程面积：

4、设计工程范围：（景观设计效果图和施工图及包房室内装修设计）

1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 $m^2 \times$ 元/ m^2 计取，

设计费总计 元。

2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的 %，即 元。

3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测和甲方初步交流后在三天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4、在甲方确认平面方案图并支付效果图设计费即总设计费的 % 元后，乙方在 天内完成效果图设计，包括平面布置图，整体鸟瞰图图，局部效果图等。

5、在甲方确认效果图并支付施工图设计费即总设计费的 % 元后乙方在 天后完成施工图设计。甲方确认后在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 % 元。

6、甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图 元/张）。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。

7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章装订成册后，效果图、施工图才算正式生效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8、整个工程项目乙方只出一个方案，如甲方要追加第二套或以上的参考方案需另支付设计费。参考方案的设计费乙方可优惠收取。

9、其它约定：

一甲方责任：

1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，

引起设计修改，须另付修改费。

2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的订金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3、事先经甲乙双方已确认的方案，在施工过程中甲方提出修改的，乙方可酌情收取工作量相应的设计费。

4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5、施工中，甲方擅自更改设计图纸的即表明甲方放弃对乙方所拥有的相应权利。乙方也不再对甲方的设计负责。

6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7、负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8、凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

二乙方责任：

1、乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2、乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3、乙方无故要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计订金。

4、乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

1、本合同中所称景观设计系艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2、在实施前甲方或施工单位均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批要求为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进行施工的所产生的一切问题均与乙方无关。

3、如本设计项目非我公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方 元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方 元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4、对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5、本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可由当地人民法院解决。

6、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称（签字盖章）： 乙方名称（盖章）：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：