

细菌和真菌的分布教学反思八年级生物(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

防水工程承包合同篇一

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

甲方将其承建的恩施市房产局火车站片区还建房a栋地下室外墙防水工程，承包给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、承包方式：包工包料，材料必须送检，有结论报告时方可进行施工。

二、工期要求：甲方根据现场施工需要，提前三天通知乙方进场时间，乙方必需按甲方预定的时间完工，不得拖延时间，若延期以每日200.00/日支付工期违约金，从工程款中扣除。

三、承包范围：地下室剪力墙外墙面保温工程(含后浇带的保温处理)，施工中的一切设施设备由乙方自行解决。

四、质量要求：

1、施工要求必须参照和依据本工程图纸设计要求及保温工程工艺流程之标准进行施工，不得偷工省料、掺杂施假。完工后经业主方验收确认为准。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格；因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

五、安全责任：

乙方进场必须服从项目部统一管理、协调、严禁擅自行动。在施工过程中，乙方必须按照建设工程安全生产管理条例、安全操作规程和施工现场安全管理制度执行。严禁使用老弱病残人员和童工。施工现场处的安全及社会治安，按照建设单位及辖区派出所条文执行。总之，乙方所发生的一切安全责任事故，概由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

六、结算价格及付款方式：

1、结算价格及计量方式：按实际施工数量按实结算，单价 36.00 元/m²该单价无论市场价格如何变化均不作调整。

2、付款方式：工程完工付款 70% ，下余 20% 一年内支付，保质期满，结清余款。

七、双方责任和权利：

1、甲方全面负责施工技术和施工质量管理，负责对乙方施工技术人员进行施工安全技术交底，安全教育培训。

2、乙方无条件服从项目部的管理、调配工作，甲方有权处理不服从管理的作业人员并清退场。乙方必须主动搞好施工质量、安全设施防护和文明施工现场。乙方不得以任何理由拖欠民工工资，否则追究相关责任。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。经济手续结算完毕，合同自动失效。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

防水工程承包合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方就芦花洲项目地下室防水工程，本着公平、公开、公正的原则，特签订此合同，内容如下：

第一条：工程名称

第二条：工程量及造价

1：工程量：工程施工结束后，按实际发生工程量计算。

2：工程造价：每平方米/m²最终面积据实结算。

第三条：承包方式及付款方式

付款方式：按每栋楼单独计算，所承包楼全部防水施工完成验收后抵顶西夏古城营业房，房屋价格为售房部开盘价，房屋价格与工程款差价现金找补，留3%为保修金，保修期过后付3%，保修期五年。

第四条：施工工期

本防水工程自施工条件开始，暂定自 年 月 日至年 月 日完成。

第五条：工程质量

所有进场材料必须为合格产品，提供材料合格证，现场抽样复试合格(提供进场材料复试检验报告)，卷材厚度满足设计及现场监理、甲方要求，(主材为 牌或 牌)。

第六条：双方责任：

1：甲方责任：

(1) 乙方人员进入现场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份；

(2) 协调乙方与地方外界环境干扰及其它施工单位之间的关系；

2：乙方责任：

(1) 根据国家技术验收规范图纸设计，保质，保量，按时完成本合同工程项目；

(2) 按照国家规范和甲方要求，经双方协商提供各项技术材料；

(3) 乙方所有人员必须服从甲方现场管理人员及建设单位、监理总包的管理。

(4) 工程竣工后，负责清理好现场；

(5) 如乙方因施工组织、人力、机具设备等原因造成工期拖延，甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料，或者另行指派施工队伍，由此引起劳务费用增加的部

分由乙方双倍承担。

第七条：工程验收结算

工程竣工后，乙方通知甲方，由甲方邀约有关单位进行验收，办理好交接手续。

第八条：本合同一式3份，甲方2份，乙方1份，未尽事宜，双方协商解决。

第九条：本合同如有违约和争执，到仲裁部门解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

防水工程承包合同篇三

甲方：

乙方：

甲方将xx市汽车零配件交易中心展厅屋面防水工程承包给乙方施工。依照（中华人民共和国合同法）及相关法律、行政法规、并遵循自愿公正、诚实信用的原则，经甲、乙双方共同协商，达成以下协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包施工范围：屋面防水施工工程（包工包料完成施工工程）。

四、施工期限：总工期天，必须保证工程质量。（雨雪天气或不可抗力因素顺延）

五、材质要求：

1、sbs高聚物改性沥青防水卷材，聚酯胎、4厚、-10度、带箔。

2、乙方进场材料必须现场切割抽检材料样品，经监理甲方抽检确认。若抽检不合格，乙方应当及更换。

3、卷材4厚，达到国标，冷底子油必须符合建筑工程屋面防水质量标准要求，严禁加水调兑稀释，卷材和冷底子油必须具备质量合格证和质量检测报告。

六、施工质量

1、必须严格按屋面卷材防水施工操作程序要求施工。排水排气管根部等必须用石油沥青热油毡灌填缝密实。泛水细部（包括排水、排气、女儿墙根部等）处理的卷材必须上翻足够的尺寸，卷材铺设搭接方法必顺水搭接，卷材搭接之间宽度要足够，严密。

2、屋面防水施工完毕，必须经监理、甲方个月期限观察无渗透现象发生，质保期年。

七、面积计算方式和单价

2、工程结款：经监理、甲方验收合格后付工程款的%，剩余的 %年后无质量问题无息返还。

八、施工注意事项：

1、乙方及其工人在施工过程中，要严格遵守安全生产施工操作程序，严禁高空抛物，严禁违章作业，严禁在女儿墙压顶部位上打跳，翻作，走动，若因违反安全生产操作程序，违章作业的相关规定，造成的人身伤害及财产损失，均由乙方

自行处理并承担全部经济和法律責任。

2、乙方应服从甲方監理的正常管理，施工期间发生违纪行为，将给予经济处罚。

3、乙方在工程施工过程中，对环境或第三人造成损害时，应当承担损害赔偿責任，与甲方无关。

竣工验收之前乙方退场时，必须清理现场，否则，甲方有权委托其他单位清理，由此产生的费用由乙方承担。

九、合同争议；

1、出现本协议规定的不可抗力的事件而给工程本身造成损失，乙方应承担自身責任范围内的一切经济损失。

2、本合同在履行过程中若发生争议，由双方当事人友好协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

甲方；乙方

联系电话：联系电话

日期：日期：

防水工程承包合同篇四

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

按照《中华人民共和国》及其他有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方将工程发包与乙方施工，为明确甲、乙双方的权利和义

务，特签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条承包范围

第三条承包方式

第四条合同条款

1、本工程工程量以最终结算实际施工完成面积为准。

2、本防水工程施工单价：

sbs防水卷材综合包干单价为元/平方（平屋面）。

第五条工程质量标准

质量评定应符合《现行建筑工程质量检验评定标准》；本防水工程的质保期为年，防水工程质保期从甲方竣工验收合格之日起开始计算，质保期乙方自行负责维修。

第六条付款方式

1、当乙方在完成工程进度后，甲方应向乙方支付已完工程

2、工程竣工验收合格后乙方向甲方报送本工程结算资料，按照双方商定的结算工程量及工程款总额。甲方应在收到结算资料后个工作日内审核确认，并支付至结算总价的给乙方。

3、扣除实际结算工程款的年后无渗漏，甲方向乙方一次性付

清质保金，质保期为五年。

第七条工期

- 1、本工程总工期为个工作日，雨期顺延。开工日期按甲方工期进度要求，以实际开工进场日为准，但甲方应在合同签订后三日内确定开工日期。
- 2、如因乙方原因造成的工程工期延迟，乙方将承担每日按工程总价的逾期违约金，甲方在支付乙方工程总款中扣除。
- 3、如果因不可抗力（如高温天气、暴雨、地震灾害、停电停水、作用面提供不够、雷击、政府政策要求停工、自然灾害、战争、空中飞行物坠落等）原因导致的工期延误，则工期顺延。

第八条甲方的权利和义务

- 1、提供完整的符合施工规范的墙体或屋面或辅助设施给乙方，做好相关单位的协调工作并进行现场交底。
- 2、按合同约定支付工程款。

第九条乙方的权利和义务

- 1、参加甲方组织的现场交底，并根据现场情况拟定施工方案
- 2、指派组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，并解决乙方负责的各项事宜。
- 3、严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。做好各项质量检查记录，乙方负责编制工程结算清单。
- 4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清理等工作。

5、接受甲方及监理单位的管理并遵守相关方的现场管理，相关问题相互协商解决。

6、乙方必须做到工完场清，自行解决建筑垃圾费用，若由甲方组织清洁场地，发生费用由乙方承担，并从乙方工程款中扣除。

7、乙方负责所做防水工程的蓄水试验，直至蓄水试验验收合格。

第十条 工程验收

1、工程完工后，乙方应组织甲方、监理、质检单位进行验收并承担相应费用。

2、本工程非一次性验收合格，造成的损失以及因此给甲方造成的损失均由乙方负责。

第十一条 工程结算

工程验收合格后10个工作日内，由乙方报送工程结算书，同时提供竣工验收、工程结算、签证等完整资料，上报甲方申请办理结算。甲方在接到本工程结算申请30个工作日内办理竣工结算。

第十二条 有关安全生产的要求

1、除本合同另有约定外，乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法规、规范，乙方在施工过程中发生一切安全事故由乙方自行负责并承担。

2、乙方必须设立现场专职安全员，负责对操作工作进行安全交底等安全工作。

第十三条违约责任

因甲方或其他施工单位导致乙方损坏的，由相关责任单位承担赔偿责任，导致工期延误的，工期顺延。

第十四条其他约定

本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决或者要求有关主管部门调解，协商、调解不成，可向各自住所的法院起诉。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

日期： 日期：

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

防水工程承包合同篇五

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

按照《中华人民共和国》及其他有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方将 工程发包与乙方施工，为明确甲、乙双方的权利和义务，特签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条 工程概况

1、 工程名称： 2、 工程地点： 第二条 承包范围

第三条 承包方式

第四条 合同条款

- 1、 本工程工程量以最终结算实际施工完成面积为准。
- 2、 本防水工程施工单价：

sbs防水卷材综合包干单价为元/平方(平屋面)。

第五条 工程质量标准

质量评定应符合《现行建筑工程质量检验评定标准》；本防水工程的质保期为年，防水工程质保期从甲方竣工验收合格之日起开始计算，质保期乙方自行负责维修。

第六条 付款方式

- 1、 当乙方在完成工程进度后，甲方应向乙方支付已完工程
- 2、 工程竣工验收合格后乙方向甲方报送本工程结算资料，按照双方商定的结算工程量及工程款总额。甲方应在收到结算资料后个工作日内审核确认，并支付至结算总价的给乙方。
- 3、 扣除实际结算工程款的年后无渗漏，甲方向乙方一次性付清质保金，质保期为五年。

第七条 工期

- 1、 本工程总工期为个工作日，雨期顺延。开工日期按甲方工期进度要求，以实际开工进场日为准，但甲方应在合同签订后三日内确定开工日期。
- 2、 如因乙方原因造成的工程工期延迟，乙方将承担每日按工程总价的逾期违约金，甲方在支付乙方工程总款中扣除。
- 3、 如果因不可抗力(如高温天气、暴雨、地震灾害、停电停水、作用面提供不够、雷击、政府政策要求停工、自然灾害、

战争、空中飞行物坠落等)原因导致的工期延误,则工期顺延。

第八条 甲方的权利和义务

- 1、提供完整的符合施工规范的墙体或屋面或辅助设施给乙方,做好相关单位的协调工作并进行现场交底。
- 2、按合同约定支付工程款。

第九条 乙方的权利和义务

- 1、参加甲方组织的现场交底,并根据现场情况拟定施工方案和进
- 2、指派组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,并解决乙方负责的各项事宜。
- 3、严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。做好各项质量检查记录,乙方负责编制工程结算清单。
- 4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,做好施工现场保卫和垃圾清理等工作。
- 5、接受甲方及监理单位的管理并遵守相关方的现场管理,相关问题相互协商解决。
- 6、乙方必须做到工完场清,自行解决建筑垃圾费用,若由甲方组织清洁场地,发生费用由乙方承担,并从乙方工程款中扣除。
- 7、乙方负责所做防水工程的蓄水试验,直至蓄水试验验收合格。

第十条 工程验收

- 1、 工程完工后，乙方应组织甲方、监理、质检单位进行验收并承担相应费用。
- 2、 本工程非一次性验收合格，造成的损失以及因此给甲方造成的损失均由乙方负责。

第十一条 工程结算

工程验收合格后10个工作日内，由乙方报送工程结算书，同时提供竣工验收、工程结算、签证等完整资料，上报甲方申请办理结算。甲方在接到本工程结算申请30个工作日内办理竣工结算。

第十二条 有关安全生产的要求

- 1、 除本合同另有约定外，乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法规、规范，乙方在施工过程中发生一切安全事故由乙方自行负责并承担。
- 2、 乙方必须设立现场专职安全员，负责对操作工作进行安全交底等安全工作。

第十三条 违约责任

因甲方或其他施工单位导致乙方损坏的，由相关责任单位承担赔偿责任，导致工期延误的，工期顺延。

第十四条 其他约定

本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决或者要求有关主管部门调解，协商、调解不成，可向各自住所的法院起诉。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

日期： 日期：

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。