

# 最新私人出租车合同 私人车位出租合同(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 私人出租车合同篇一

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲

方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

#### 五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 私人出租车合同篇二

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

随着经济的发展,家家户户都有了车,车位租赁也变得越来越普遍。我们可以通过车位租赁合同来保障自己的合法权益。那么车位租赁合同怎么写呢?下面小编给大家带来2022私人车位租赁合同,点击“”查看更多相关的租赁合同参考。

就乙方需租赁小区停车位,与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议:

一、甲方向乙方提供\_\_\_\_\_小区停车位用于停放车型:\_\_\_\_\_,车牌号码:\_\_\_\_\_,车身颜色:\_\_\_\_\_,联系方式:\_\_\_\_\_。

二、使用期限及车位租金:自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止共个\_\_\_\_\_月,月租金:\_\_\_\_\_元(人民币),乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金,不包含车辆保管费,即双方只构成车位场地租赁关系,不构成保管关系。

四、租约期满,车主若需继续租赁,应在协议到期前\_\_\_\_\_天到\_\_\_\_\_物业公司办理租赁手续;否则,将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主,甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》,不得乱停乱放,占用道路或他人车位,凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥,并凭\_\_\_\_\_小区车辆通行证出入,否

则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知\_\_\_\_\_物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

1、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是\_\_\_\_\_号。

2、租期期限及车位租金：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

3、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

4、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不承担任何责任。

5、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚一年租金。

6、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品,如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

7、乙方并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定,如因为乙方原因导致停车场地受损,后果由乙方负全责。

8、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥,以及配合物业公司的管理。

9、租约期满,甲乙双方如不租或续租,都应提前1个月通知对方。在同等条件下,乙方有优先续租权。

10、本协议一式两份,双方各执一份,具有同等的法律效力,自双方签字之日起生效。

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

### 一、租赁地址

1、甲方将其所有的\_\_\_\_\_,位于\_\_\_\_\_租给乙方使用。

### 二、车库区域范围

1、该地下车库区域范围以甲方产权证为准。

### 三、租赁期限

1、租赁期为\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 四、租金

1、双方议定租金为每月\_\_\_\_\_。

2、租金按租金支付时间为每季度首月\_\_\_\_\_日。

3、如乙方逾期超过一个月，则按租金的1%日向甲方支付滞纳金。如乙方逾期超过三个月，除补交租金及滞纳金外，在未经甲方谅解的情况下，视为乙方擅自终止合同，并按合同条款追究乙方违约责任。

## 五、保证金

1、乙方同意支付给甲方保证金人民币\_\_\_\_\_。

2、甲方应于租赁关系消除且乙方将地下车库向甲方移交并付清所有乙方应付费用后，三天内将保证金全额无息退还乙方。

## 六、其他费用

1、租赁期内的水、电费用由乙方承担，并按单如期交纳。

2、租赁期内日常设备、设施的养护工作，照明灯管等易耗品的更换和费用由乙方承担。

## 七、甲方义务

1、甲方须在合同约定日将地下车库及附属设施交付乙方使用。

2、甲方提供的地下车库，因房屋结构、设施等部位的建造质量原因而造成损坏时，甲方有修缮责任，并承担相关费用。

## 八、乙方义务

1、应在车库使用前检查甲方所交付房屋结构的完好以及所配备的设备、设施的完好，如发现问题及时向甲方提出，由甲方负责修复。

2、租赁期内应按日常设备、设施养护要求对设备、设施定期保养。

3、按合同规定按时交纳租金，保证金及其他应付款。

## 九、合同终止及解除

1、合同期满后，如需续租，双方应提前一个月协商签订续租合同。

2、在合同期内，如遇乙方不再担任小区物业管理工作，经甲方同意后终止本合同。甲乙双方任何一方擅自终止合同则视其为违约，按本合同10.1条款追究其违约责任。

## 十、违约处理

1、甲、乙双方任何一方如未按本合同的条款履行，导致终止本合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，双方同意违约金为\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)，由违约方向守约方支付。

2、在执行本合同或与本合同有关的事项中双方发生争议，应首先进行友好协商，协商不成，可向有管辖权的人民法院提出诉讼。

## 十一、其他

1、租赁期间若发生不可抗力的意外事件或本合同未尽事宜，可参照法律法规的有关条文，由双方协商解决。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_份，经双方签章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是\_\_\_\_\_号。

二、租期期限及车位租金：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不负担任何责任。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚\_\_\_\_\_年租金。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留置；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全



责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前\_\_\_\_\_个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_，支付方式为\_\_\_\_\_，乙方到期如需续租，需提前\_\_\_\_\_个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

#### 四、甲方责任及义务

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前\_\_\_\_\_个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方\_\_\_\_\_个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲

方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

## 五、乙方责任及义务

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达\_\_\_\_\_周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前\_\_\_\_\_个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除\_\_\_\_\_个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

；

## 私人出租车合同篇三

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号\_\_\_\_\_ )停放使用，并签订如下车位

租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

## 1、本车位租金

\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前\_\_\_\_\_个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

## 2、租期

为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

## 4、甲方责任及义务

(1) 在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前\_\_\_\_\_个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方\_\_\_\_\_个月租金。

(2) 在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

(3) 甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

## 5、乙方责任及义务

(1) 乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达\_\_\_\_\_周，即被视为是自行解除本合同

行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

(2) 在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前\_\_\_\_个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除\_\_\_\_个月租金后退还乙方剩余租金。

(3) 乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

6、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

7、本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_乙方(承租人)：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 私人出租车合同篇四

出卖人：

通讯地址：

邮政编码：

营业执照注册号：

联系电话：

买受人：

身份证号：

出生日期： 年 月 日

性别：

通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

根据有关法律、法规的规定，出卖人和买受人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上就机动车地下停车位预售事宜达成如下协议：

## 第一条 基本情况

买受人购买的机动车地下停车位(以下简称该车位)所在土地用途为：车位，使用年限自 年 月 日至 年 月 日止。

买受人认购本项目住房为 号楼 室，车位为该项目中地下负层 号。

## 第二条 付款方式与价款、缴款日期

1、出卖人与买受人约定按照一次性的付款方式支付该车位价款。

2、按照“个”计算，该车位总价款为（小写）（大写） 拾 万 仟 佰 拾 元人民币整。

3、缴款日期为签订本协议当日支付

### 第三条 交付条件

（一）出卖人应当在房屋交付使用后30日内向买受人交付该车位。

（二）该车位交付时应当符合停车使用条件。

### 第四条 交接手续

（一）该车位达到车位交付使用条件后，出卖人应当在交付日的7日前，书面或电话通知买受人办理交接手续的时间、地点以及应当携带的证件。

（二）验收交接后，双方应当签署车位交接单。由于买受人原因未能按期办理交接手续的，出卖人视为买受人违约，本协议自动失效，出卖人扣除车位总款10%的违约金，余款30日内退还买受人（不计利息），出卖人在买受人违约当日有权对该车位另行出售。

### 第五条 保修责任

在该车位在使用过程中发生质量问题，出卖人应当履行保修义务，买受人应当配合维修。非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任。

### 第六条 使用

买受人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。买受人使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。

### 第七条 不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影

响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行协议的一方当事人应当及时告知另一方当事人。

第八条 本协议自双方签字（盖章）之日起生效，未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本协议附件及补充协议与本协议具有同等法律效力。

第九条 本合同及附件共 2 页，一式 叁 份，具有同等法律效力，其中出卖人贰 份，买受人 壹 份。

出卖人(签章)：

买受人(签章)：

签订时间： 年 月 日

签订时间： 年 月 日

## 私人出租车合同篇五

甲方：

乙方：

我公司管理处地下停车场受开发商委托，向居民出租车位。经双方协商一致，特签订如下租赁合同，以资共同遵守。

1、甲方应向乙方提供地下停车位号\_\_\_\_\_、由于车位是出售的，如果租赁期内有人购买车位，乙方应服从甲方的安排，另行调整车位，但甲方应在一周前通知乙方。

2、车位月租人民币\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_），押金人

民币\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_)。签订合同时，乙方应支付一个月的停车位租金和押金(该押金将在租赁期满时退还)，然后乙方应每月向甲方支付停车位租金。如果乙方未按时支付停车费，且拖欠租金超过一个月，甲方有权收回车位并转租给他人，从押金中扣除所欠租金，并将余款退还乙方。

3、乙方使用停车位时，必须遵守甲方制定的停车管理规定，服从停车管理人员的管理。凭车辆准入证停车，验证放行。甲方有权制止违章行为，情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护场内公共设施，并承担维修和损坏赔偿责任。

4、乙方租用的车位只允许乙方登记的车辆使用，如乙方变更车辆、车牌号码、车型、车身颜色，必须提前向管理处登记。

5、乙方车辆在本车场停放期间，除因甲方责任造成乙方车辆损坏或丢失外，因乙方未按规定车位停放、未锁防盗锁、未锁门窗、未将车位卡借给他人等非甲方原因造成的车辆损失或损坏，由乙方自行负责。

6、车库不负责把物品放在车里。主人应该带走贵重物品，任何损失他都不负责。

7、车位租赁合同期满后，经乙方申请可续签合同，但乙方必须在合同期满前一个月向甲方提出申请，经甲方同意后续签合同。车位租赁合同终止时，乙方凭车辆通行证退还押金。

8、合同期内，甲方有权根据政府有关部门的规定(以政府部门的规定为准)调整车位租金，并及时通知乙方。

9、因履行本合同而产生的任何争议应通过友好协商解决。协商不成的，双方均可向人民法院提起诉讼。

10、本合同一式两份，双方各执一份。



11、本合同自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日