

2023年桩基分包合同计量规则 桩基分包 的合同(汇总5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

桩基分包合同计量规则篇一

工程承包人(甲方)：

法定代表人：

住所：

专业分包人(乙方)：

法定代表人：

住所：

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

营业执照号码：

安全生产许可证号码：

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程承包范围：

二、分包合同价款

暂定合同总价：，大写：人民币元。

固定单价金额：，大写：人民币元。

三、工期

计划开工日期：本分包工程暂定于年月日开工；

计划完工日期：本分包工程暂定于年月日完工；

合同工期总日历天数为：天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：，并要求达到质量奖项的评定标准。

五、组成本分包合同的文件包括：

除专用条件另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1本合同协议书

2本合同专用条件

3本合同通用条件

4中标通知书

5本分包工程招标文件

6投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分

7标准、规范及有关技术文件

8图纸

9工程量清单

10工程报价单或预算书

11甲方提供的各项管理制度

12甲方与建设单位(项目业主)总承包合同文件相关内容

除非另有约定，合同履行过程中双方共同签署的补充协议、会议纪要、备忘录及其他文件，以及经确认的双方往来文件也视为本合同组成部分。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成协议书第一条约定的工程(以下简称“本分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方共同向业主承担履行本分包工程合同以及确保本分包工程质量的连带责任。

九、合同的生效

本合同自经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字、乙方向甲方交纳履约保证金后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

桩基分包合同计量规则篇二

甲方：

乙方： 责任人：

根据工程需要，甲方将 工程(第 合同段) 工程交由乙方来施工完成，为了完善施工管理程序，明确双方的权利和义务，确保该工程在保安全、保质量的前提下按期完工，根据《中华人民共和国合同法》，现经双方充分协商，共同签订如下合同条款：

第一条 工程概况及工期

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程施工内容：

(1)清单项目中的所有内容(工程量如非变更,均以业主签定工程量为准)

二、工程工期

工期要求：按照甲方规定的任务和时间

第二条 乙方完成施工应具备的条件

一、乙方应具备满足工程要求的施工管理经验并具备满足工程要求的的机械设备。

二、乙方人员应具备经过培训的上岗资格。

三、乙方施工人员及机械设备名册报甲方备案，

第三条 工程承包价格(含税)

一、见清单承包单价表(详见附表)；

第四条 工程结算及付款方式

一、工程竣工验收合格后，乙方完成工程量经专业工程师 技术负责人 、计量工程师 及计划经营部 、项目经理 根据业主计量工程量共同审核签字后，作为结算依据。

二、甲方每月按业主实际计量审批款的70%支付给乙方

1、扣除公司供应的各种材料费用；

2、达到质量标准)，待工程完工扣除保修金后，余款按业主付款情况进行支付。。

三、乙方发放工人工资的花名册须报甲方审核，在甲方的监督下发放到个人。

第五条 工程质量

一、质量要求：质量评定93分以上

二、甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量。工程质量必须达到业主指定的质量等级(93分)，如质量不合标准，必须返工处理，其工料费损失，由乙方自行承担，因乙方的质量原因造成业主对甲方停工、罚款等一切损失由乙方承担。

第六条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻甲方安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生安全事故，责任乙方自负、费用自理。

二、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第七条 生活管理

乙方工人进场后，食宿由乙方自理，甲方可协助解决。

第八条 材料管理

1、必须向甲方提供“三证”齐全的材料，违反要求甲方对乙

方处以合格价的10%的罚款。

2、乙方所购材料必须符合环保要求，甲方有权对乙方的材料进行抽检，对不合格的材料有权要求其换货。

3、施工机具由乙方自行负责。

第九条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工班组人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、乙方施工队人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

第十条 保修

1、乙方施工的'工程保修工作由乙方负责，保修期 按业主指定期限 ，在保修期内，乙方必须按甲方通知的时间到达，否则公司另外派人进行维修，维修费按实际发生费用的五倍进行支付，并从维修款中扣除。

2、保修金：按结算价的 %扣留

第十一条 履约保证

乙方对其承包的工程进行履约保证的方式为：设备、机具到场做为抵押。

第十二条 违约责任

一、乙方承包的工程项目，不得分包，若发生分包行为，甲方有权更换施工队，以违约行为没收其履约保证金(如为担保，担保人承担连带责任)。并由乙方承担工程造价 20 %的违约金。

二、乙方在施工过程中经甲方与监理检验达不到国家验收规范要求，不能保证工程质量，经甲方下令整改后，仍没有改变，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予赔偿。

三、乙方未按本合同约定完成工期、满足质量的，每逾期一天，应偿付给甲方按承包工程造成价_2_%的逾期违约金。并对甲方的信誉造成不良社会影响的(被曝光，发生上访，引起民事纠纷等)，履约保证金全部不予返还(如为担保，担保人承担连带责任)。并由乙方承担工程造价 20 %的违约金。

四、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失;如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

第十三条 其他条款：

1. 路基队在施工路基期间，所属段落内结构物基础开挖必须无条件配合构造物施工队完成，故意拖延不配合的，一次处罚20xx元。

2. 各路基队所属段落内的结构物台背回填由各路基队施工。

第十四条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可交公司计划经营部协调解决。

二、本合同一式__份，甲方执 份,乙方执 份。

三、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

桩基分包合同计量规则篇三

劳务分包人(以下简称乙方)： _____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项，经协商达成一致，订立本合同。

1. 工程名称： _____桥梁基础桩基工程

2. 工作地点： _____

3. 分包内容： 冲击钻孔桩，旋挖钻孔桩，人工挖孔桩

4. 分包范围： 甲方合同内的所有桩基

1. 开始工作日期： _____年____月____日;结束工作日期： _____年____月____日;总日历天数为_____天。以上开工日期为暂定时间，以甲方书面通知乙方开工日期为准，按日历总天数顺延。

2. 乙方应完全按甲方的工期进度要求精心组织施工，若达不

到上述工期进度要求，甲方将调集其它施工队伍参与施工，并按照业主对甲方拖期损失赔偿金的处罚办法，从乙方结算款中扣罚拖期损失赔偿金。

3. 工期如需顺延，必须经甲方同意，并以书面形式确定。如因甲方原因造成误工，工期顺延且应按拖期损失赔偿金给予乙方赔偿，金额按甲、乙双方协商解决。

1. 工程质量必须达到甲方与业主签订的合同中约定的质量标准。

2. 达到该质量标准，则按合同规定付款，达不到该质量标准的，必须返工重做直至达到该质量标准，其间发生的返工费用、检测费用以及造成的相关损失均由乙方承担。

1. 按每立方米做为计价标准，不含吊车、水费、电费、税金、泥浆转运。

2. 挖孔桩桩基每立方米_____元(_____元)冲击钻孔桩桩基每立方米_____元(_____元)旋挖钻孔桩桩基每立方米_____元(_____元)进行计算，不分桩基直径大小，钻孔、旋挖以设计桩径进行计算，挖孔桩按直径+30cm进行计算。挖孔灌注混凝土每立方米15元(十五元)按照设计计算。此单价不在做任何调整。

3. 单价包括内容为：

1) 钻孔桩基、旋挖桩基：除钢筋笼制作安装、桩基砼材料，场地50米范围外的水、电由甲方负责外，其它一切为完成孔桩成孔及灌注任务所发生的材料、劳力、机具设备、等费用均包含在此总价内。

2) 挖孔桩基：除钢筋笼制作安装、桩基砼材料、护壁材料，场地50米范围外的水、电由甲方负责外，其它一切为完成孔

桩成孔所发生的材料、火工用品、劳力、机具设备、运输等费用均包含在此总价内。混凝土浇灌由甲方负责，浇灌需要的导管等设备由乙方提供。

4. 本工程各施工项目劳务单价均包括了本工程的正确实施、修补其任何缺陷所必需的全部费用和利润以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险，各劳务单价均为一次包死，不予调整。

5. 本劳务单价乘以经双方确认的已完合格工程数量即为本劳务合同总价，劳务总价为甲方应给乙方的所有款项。

1. 本工程劳务价款的结算支付采用月收方结算的办法。工程开工后两个月内甲方只向乙方支付工人生活费(15元/天·人);待乙方完成两个月工作量后，甲方向乙方根据此项工程计量情况支付工程进度款90%，并从工程进度款中扣回甲方向乙方支付的生活费，以后每月以此类推。

2. 每月20日由甲乙双方共同对合格工程项目进行收方，甲方技术人员根据附件一中的工程项目按施工图设计数量提出收方资料，报甲方主管领导审核批示后计价。

3. 甲方仅对达到本合同约定的质量标准的工程项目与乙方办理结算，对乙方未经甲方认可，超出合同范围和乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计价。

4. 本合同工程交工结算经甲方验收合格后，甲乙双方在5个工作日内共同完成末次收方工作，甲方在14个工作日内完成末次结算工作，并在结算单上注明“末次结算”字样，经甲乙双方签字认可并进行封帐，封帐后未进入末次结算单的其他内容一律视为不存在。所有工程结算款在两个月后付清。

5. 由于乙方作业失误，措施不当，控制不严等原因，未按技术交底和图纸进行工作，造成的超设计数量，甲方将不予计

量，由此产生的费用及质量问题和事故均由乙方自负。

1. 组建与工程相适应的项目管理班子，组织实施施工管理的各项工作。
2. 向乙方进行技术交底和安全技术交底并提供相关技术资料。
3. 提供施工现场附近的电源接点。从甲方工地配电房引出的电力线、管线接至施工现场50米范围外所发生的费用由甲方承担，50米范围内的有乙方负责。水电费用均由甲方承担。
4. 负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、试验化验、技术测量、隐蔽工程检查、物资采购、现场计量、作业进度等进行全面管理、控制、监督、检查和验收。
5. 与乙方共同进行收方工作，按本合同约定，办理劳务计算手续，向乙方支付劳务费。
6. 制定确保工程质量、环境保护、职业健康安全的措施。
7. 当乙方不能按时按质按量完成合同约定工作内容，甲方有权单方决定调减乙方的工作量，或直接解除本合同，并有权追究乙方的相关责任。
8. 负责与业主、监理、及有关部门进行联系。
9. 施工过程中，末次结算付款前，乙方未及时清算为履行本合同与他人发生的租费、购货款等一切付款义务的，甲方有权暂不支付剩余款项，且不承担相关责任。
10. 发现乙方未按时支付其下属员工和农民工工资时，有权采取相应的解决措施。
11. 提供钻机移场的所需机械，施工时所需的便道、工作平台有甲方负责提前完成。

1. 乙方进场的机械设备数量、时间根据实际情况,经甲、乙双方协商,须满足工程需要要求。
2. 钻孔机械设备的进出场、工作平台搭拆、机械设备的安拆、钢护筒安拆、造浆、钻孔、挖孔、支撑防护、通风设施、修正桩孔、清孔、配合安装钢筋笼、混凝土灌注、清理现场等完成该工作的施工及有关作业,上述工程项目中所需的成品砼、钢筋笼、吊车(只限于钢筋笼吊装)、造浆材料、护壁材料、由甲方提供。
3. 挖孔机械设备的进出场、工作平台搭拆、挖孔、护壁、通风设施、修正桩孔、清孔、清理现场等完成该工作的施工及有关作业,上述工程项目中所需的护壁材料、火工用品由甲方提供,火工用品的费用由乙方负责。
4. 严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料,施工规范进行施工作业,提供符合合同约定的劳动成果。
4. 组织合格的、身体健康及具有相应资格证书,能满足施工需要的'工作人员投入工作。
5. 严格按照设计图纸、施工规范、验收标准、有关技术交底组织施工,确保工程质量达到约定的标准;加强安全教育,认真执行安全技术规范和交底,严格遵守安全管理制度,落实各项安全措施,确保施工安全;严格执行国家有关部门对施工现场环保、消防、卫生的管理规定;承担由于自身责任造成的质量返修、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。
6. 乙方不得将本合同项下的作业内容转包或再分包给他人,否则甲方有权解除合同,并由乙方赔偿甲方因更换劳务队伍造成的经济损失。
7. 乙方与第三人签订的劳动、租赁、买卖等一切合同,与甲

方无关。乙方与甲方以外的第三人发生的合同债务、侵权责任一律由乙方履行和承担责任。

8. 严格服从甲方指令。

9. 农民工食宿由乙方自理。

10. 乙方所有进场的工人均需向甲方提供身份证，退场的要提供退场时间。

1. 本合同工作内容无预付款。

2. 甲方对乙方的所有支付，包括扣减或冲帐方式。

3. 双方约定在每月应支付乙方款额中，甲方扣留_____%()作为质量保证金。

4. 所有款项支付，甲方应与乙方签字确认付款对象、方式和金额后，向乙方现金支付。

5. 业主未将工程款按约支付给甲方，根据风险分担原则，双方约定，甲方应支付给乙方的款项期限作相应顺延，并不承担顺延期间的利息和违约责任。

1. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并接受甲方、业主及国家行业行政主管部门依法实施的监督检查。因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此伴随而发生的费用，由乙方承担。

2. 乙方在实施易燃、易爆、危险品环境中工作或使用毒害性、腐蚀性物品施工时，应在施工前7天通知甲方，并提出相应的安全保护措施报甲方。

3. 乙方在施工现场内使用的安全保护用品由乙方负责。

4. 发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定保护事故现场，并立即报告甲方，由甲方酌情安排处理方案和处理方法。

5. 甲方有权对乙方在施工中不按技术规范作业的现象发出停工、返工令，由此造成的一切损失和所发生的费用由乙方承担。

6. 在工程施工期间甲方概不负责乙方因自身原因引起的任何人身伤残、死亡和财产的损害或损失而造成的一切经济费用。

1. 乙方应按本合同约定施工，确保所完成施工的质量，符合质量标准。

2. 质量等级必须达到甲方与业主签订的合同中约定的质量评定标准。

3. 隐蔽工程必须经甲方及监理检查合格后方可进行下一道工序，此前，不得隐蔽。

4. 乙方施工过程中，必须接受甲方派驻现场人员旁站、指导、检查、监督，施工质量和施工进度应满足业主单位、监理单位和甲方的要求。

履约保证金：乙方在签订本合同前向甲方缴纳零_____万元的现金履约保证金。乙方按约定全部机械设备到场后，甲方不计利息一次返还履约保证金_____%，待工程完工后支付剩余的履约保证金。

1. 发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

2. 甲方不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

3. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

4. 因乙方责任造成质量事故，材料、重作、返修、返工等一切损失由乙方承担，赔偿数额据实结算。

5. 未经甲方同意，乙方擅自退场，应赔偿甲方由此造成的一切损失。

6. 其他违约，依据《中华人民共和国民法典》规定承担相应责任。

7. 因乙方不服从甲方管理，不服从甲方指令，不遵守甲方根据业主要求所作的合理调整，影响了工期和质量，甲方有权视情况对乙方清退出场。

8. 若属乙方原因，未按合同工期完成，每拖延一天将给予____元的罚款

1. 除法定和本合同另有约定外，未经双方协商，不得变更、解除本合同。协商未达成书面协议前，仍执行本合同。

2. 乙方将本合同转包或再分包给他人时，或乙方的施工能力，技术水平满足不了合同要求时，甲方有权单方解除合同。

3. 本协议经双方签字之日起生效，至全部工程验收并结清费用后自动失效。

本合同在履行过程中发生争议时，由当事人双方协商解决。协商不成，经当事人双方同意由宁德市仲裁委员会仲裁或向当地人民法院起诉。

双方对合同内容均负有保密义务，因一方泄密，给对方造成损失的，由泄密方赔偿对方经济损失。

1. 钻孔(冲击、旋挖)桩有系梁、承台的,从系梁、承台底标高扣除虚桩长度以2.5米为限制,超过2.5米的按照实际计算,

小于2.5米的按照图纸计算。

2. 挖孔桩根据现场实际桩长计算有效长度。

3. 超过允许偏孔之外和施工中造成的偏孔费用均由乙方承担。钻孔桩扩孔系数均为1.05%，挖孔桩的扩孔系数为1.15%，在次范围内的即为正常砼的使用量，超出部分由乙方向甲方支付费用，费用按照成本价扣除。

4. 最低机械配置要求：

1) 旋挖钻机1部，冲击钻机6部，人工挖孔机械配置满足要求；

2) 或冲击钻机15部，人工挖孔机械配置满足要求。

本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。

本合同自签字、盖章之时起生效，自双方履行完成合同全部义务、工程竣工且达到本合同约定的质量标准、无质量问题工程款结清后合同终止。

工程承包人(甲方)：_____ (公章) 劳务分包人(乙方)：_____ (公章)

甲方代表签字：_____ 乙方代表签字：_____

桩基分包合同计量规则篇四

建设单位：牡丹江新世纪房地产开发有限公司总包单位：温州建设集团公司（简称甲方）

分包单位：牡丹江市中科基础工程有限责任公司（简称乙方）由公司投资建设、甲方总承包施工的牡丹江市百好花园1#~2#楼工程，因工程建设需要（或经业主推荐）现将其桩基分部

工程委托乙方施工，为明确各方责、权、利，保质、保量、按期地完成施工任务，根据我国现行的《建筑法》《合同法》《建筑安装工程总分包实施办法》《建筑工程质量管理条例》，经协商一致，特签订本合同，以资共同信守执行。

一、工程概况：

1) 2) 二、工程承包范围：1)、桩基工程

2□□

三、工程内容：钻孔桩600m³□桩径60cm桩长11m只。

四、承包方式：包工包料（其中材料甲供）；

五、材料采购：本工程所需材料钢材、商砼，采购方在采购材料的同时应严把质量关，所有进场的原材料、半成品均须有质量合格证明。

六、工程造价：

1) 本分包工程暂定造价m³□含税金），完工后按实际发生的工程量经建设单位签证后按实调整，材料价格实行。

2) 本分部工程使用20xx年《浙江省建筑工程预算定额》及省市配套文件为依据，计算方法：

3) 工程款支付：本工程总包合同的工程款支付为按月支付，每月25日前乙方应上报已完工程量，甲方进行汇总后统一向业主上报，经业主核定后，在次月7日前支付工程款，按当月完成量的80%支付（甲方在业主资金到位情况下，应保证乙方的工程款项，若不到位，按规定计取违约金，违约金为应付款的月息2%）当月甲供材料同时扣回，余款在该桩基工程通过验收，办理该桩基工程竣工结算后结清（留保修金）。

5) 其他; 1、总包方向分包方收取的配合管理费按中标的桩基造价%计取。2、

七、施工工期:

1) 本分部工期为30个日历天, 自20xx年7月1日至

20xx年7月30日为止。如工期延误, 每延期一天罚200元, 超过天, 每延期一天罚300元, 以40天为限。如工期提前, 每提前一天奖200元, 以30天为限。

2) 在分部工程施工期间, 如果遇到非乙方因素和不可抗力, 致使工作不能正常进行的, 经业主及甲方签证后, 工期予以顺延。

八、工程质量:

1) 乙方在施工时必须严格按照设计图纸、会审纪要、工程变更联系单及现行的施工规范精心组织施工, 确保工程质量达到100%合格, 本工程总包合同质量等级为创××杯等级。如果该工程今后获得××杯等级, 总包方应将所得奖励总额的%奖励给乙方; 由于乙方原因造成该工程总体未能达到验收标准, 则处罚乙方万元, 若分项工程未达到合格, 乙方必须无条件返工至合格并处罚桩基工程总价的%罚款, 并承担所产生的一切相应费用, 返工工期不予顺延。

2) 本分项工程竣工验收合格后30天内, 乙方负责按温州市建设工程资料存档与is09001质量体系认证要求, 整理好有关技术资料送交总包单位。

3) 在工程的合理使用年限内, 如桩基质量引起建筑物质量问题的, 乙方应负维修、赔偿费用及一切相关责任。工程保修金按%扣留, 计元, 归还期限和方式按集团公司与建设单位签订的合同中相应条款执行。

九、双方责任：

甲方责任：

1) 做好施工现场的“三通一平”工作，施工用水、用电接通至现场，提供总

配电房、配电箱（一级配电箱）。

2) 提供施工图纸、地质勘察报告等技术资料，提供座标控制点、水准点。

3) 及时参加隐蔽工程验收。

4) 及时按合同约定支付工程款。

5) 配合乙方协调有关工作。

6) 根据乙方的计划及时供应甲供材料，并提供临时设施场地。

7) 协助乙方办理签证手续。

8) 甲方驻现场代表：张健，联系电话：15145370666。乙方责任：

1) 对施工期间劳动力、材料、资金投入、质量、安全管理进行全过程统筹安

排，不得转包。

2) 认真做好工程原始记录，隐蔽工程验收要提前半天通知业主、监理单位、

甲方及有关部门。

3) 施工期间，乙方应配合业主、监理单位、甲方及有关部门对现场操作技术、

安全资料、现场文明施工等各方面的随时抽查。

4) 必需确保工程技术资料记录完整、准确、真实、齐全，提交完整竣工资料

交付甲方。

5) 乙方必须办理施工过程中的. 所需要的文件。

6) 乙方驻现场代表：，联系电话：。

十、安全、环保、文明施工：

1) 根据施工现场安全生产、文明施工的管理要求，乙方进场前须与甲方签订“安全生产责任书”，并向甲方缴纳安全生产、文明施工押金（为合同价的5%，不少于5000元）计元（如果确实有需要），若有违章行为，甲方有权按有关规定条款予以处罚。

2) 乙方应在现场设置项目负责人和安全员，并落实其相应的安全责任。

3) 乙方施工人员要求入住甲方现场民工宿舍，人员应具备“三证”方能入住，三证办理由乙方自行负责；甲方负责提供安全帽、床铺、上岗证等（费用乙方自理），所有进场人员必须遵守施工现场各项管理制度。

4) 甲方应组织乙方项目管理班子进行项目部管理制度交底；乙方负责对其进场员工进行必要的安全知识教育，保证每位员工熟悉安全操作规程及劳动保护用品的使用，加强员工的自我保护意识，每周开展安全自查。

5) 有特殊要求的施工作业，乙方必须根据规定根据规定安排持操作证的人员上岗，乙方进场的机械设备必须经自验合格签字后报甲方。

6) 工程施工过程中，乙方应严格执行甲方运行的ohsas18001职业健康安全管理体系相关要求，严格按照安全操作规程进行，采取有力的安全防护措施，确保施工安全；乙方分包范围内如发生一切人身、设备安全事故，其事故费用及责任均由分包单位自负，对甲方造成影响和损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

7) 工程施工过程中，乙方应严格执行甲方运行的iso14001环境管理体系相关要求，做好文明施工，遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和文明生产等的管理规定，进场材料和建筑垃圾按甲方要求定点堆放，做好落手清，保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

8) 乙方违反本合同安全生产约定条款或甲方有关施工安全管理要求的，甲方按本公司有关制度予以处罚，罚款从乙方安全保证金中扣除；上级部门对乙方的处罚另由乙方承担。

十一、乙方合同履约保证金为万元，退还保证金时间和方式按集团公司与建设单位签订的合同中相应条款执行。

十二、本合同一式柒份，双方签字盖章并经业主鉴证后生效，双方各执正本壹份，副本贰份，鉴证单位壹份，各自转报有关部门备案。

十三、本合同如有未尽事宜，由双方另行协商解决，协商不成可申请温州仲裁委员会仲裁。

十四、本合同工程完工达到质量要求，技术资料齐全，工程款项结清后失效。甲方：乙方：

代表：代表：

年月日年月日

鉴证单位：

代表：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

桩基分包合同计量规则篇五

总包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条工程项目

一、工程名称：桥梁工程

二、工程地点：新区10#路

三、分包工程范围及工程量：桩基工程(10个桩)

四、分包工程期限年月日开工、年月日竣工。

五、分包工程费用：按实结算。

第二条工程结算

按分包工程项目，第一个月预支生活费，按合同人数每人100元计算，下月结算时扣回，在工程施工进行中按当月完成的验收合格工程量预结(幅度不得超过已完成量的80%)工程竣工后经甲乙双方共同验收合格，予以结算。

第三条工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量。如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；职工工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

第四条安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生活设施，乙方经检查合格方可使用。施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的`带电操作用具如绝缘手套、胶靴等，原则上由乙方自行解决，如乙方确有困难，可提出需用计划，甲方协助解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条材料供应管理

第六条施工机具

一、大型工具由甲方负责，保证使用需要。

二、手持操作工具，由乙方负责。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有丢失损坏，乙方负责赔偿。

四、施工需用的中、小型机械，由甲方按施工方案配备，一台机械一般配备一名司机，保证乙方正常施工，乙方不准擅自操作设备(自带机械按有关规定处理)

第七条现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产，爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如违反现场管理制度和不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

第八条违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工视损失情况，乙方应予赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划安排造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求按期完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程人工费2‰的逾期违约金。

四、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付给双方逾期付款违约金。

第九条附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门进行调解。解决不了的，可向建筑物所在地的区、县经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

二、本合同一式四份。甲乙双方各执正本一份。其余副本。

三、要求鉴证(公证)的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证或到公证处公证。

四、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。