

# 村读书活动简报(优质8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 借款合同才能法律有效篇一

根据国家有关法律、法规和规章，经借、贷双方当事人充分协商一致，特订立本合同，共同遵守。

3、借款金额(大写)： \_\_\_\_\_人民币

4、借款与还款期限：

(1)借款与还款期限见下表。表中栏目不够填写而增写的附表，作为本合同组成部分。

借款还款

年月日金额年月日金额

(2)本合同记载的借款金额、借款日期、还款日期如与借款凭证记载不相一致时，以借款凭证记载为准。借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(3)借款人提前还款，应当向贷款人提出书面申请，并征得贷款人同意。提前还款是利率不变，贷款人有权按本合同的预定的借款期限计收利息。

5、利息计付：

(1) 本合同项下借款年利率为\_\_\_\_ %。短期贷款按本合同利率执行;中长期贷款利率按中国人民银行规定一年一定,第一年按本合同利率执行。

(2) 本合同项下借款按\_\_\_\_(季/月)结息,结息日为每\_\_\_\_(月/季末月)的第20日。

1、借款人在贷款人处开立\_\_\_\_\_帐户,并通过该帐户办理与本合同项下贷款有关的往来结算和存款。

2、每次提款时,借款人已填妥有关借款凭证,并根据贷款人要求提供有关文件、资料。

3、若本合同项下贷款有抵押、质押担保,则借款人已根据贷款人要求办妥登记及/或保险等法律手续,且该担保、保险持续有效。

1、贷款人有权了解借款人的生产经营、财务活动、物资库存和贷款的使用等情况,要求借款人按期提供财务报表等文件、资料和信息。

2、按照本合同规定收回或提前收回贷款本金、利息、罚息、逾期利息、复利和其他借款人应付费用时,贷款人均可直接从借款人任何帐户中划收。

3、在借款人履行本合同规定义务的前提下,按期足额向借款人发放贷款。

1、有权按照本合同约定取得和使用贷款。

2、按期归还贷款本金。如遇特殊情况,借款人不能在借款到期日归还借款而需展期的,应在借款期限届满15日前向贷款人提出书面展期申请,经贷款人同意后,双方签订借款展期协议。

- 3、借款人应在结息日向贷款人支付应付利息。
- 4、按本合同规定用途使用贷款，不挤占、挪用贷款。
- 5、按月向贷款人提供真实、完整的财务报表或其他相关资料、信息，并积极配合贷款人对其生产经营、财务活动及本合同项下贷款使用情况的检查。
- 6、借款人在本合同项下贷款本息未全部还清之前如采取承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同之债权债务关系变化或影响贷款人贷款债权实现的行动，应当提前30日书面通知贷款人，并经贷款人同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得采取上述行动。
- 7、借款人发生除上款所述事件之外对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他事件，如停产、歇业、被注销登记、被吊销营业执照、法定代表人或主要负责人从事违法活动、涉及重大诉讼活动、生产经营出现严重困难、财务状况恶化等，均应立即书面通知贷款人，并落实还款措施。
- 8、在本合同有效期内，借款人为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押、质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知贷款人并征得贷款人同意。
- 9、借款人及其投资者不得抽逃资金、转移资产或擅自转让股份，以逃避对贷款人的债务。
- 10、借款期间借款人发生名称、法定代表人、法定地址、经营范围变更等事项，应当提前书面通知贷款人。
- 11、本合同项下借款的担保人出现停产、歇业、注销登记、

被吊销营业执照、破产以及经营亏损等情形，部分或全部丧失与本借款相应的担保能力，或者作为本合同项下借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少，借款人应当及时提供贷款人认可的其他担保措施。

12、借款人应当承担与本合同及本合同项下担保有关的律师服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

1、在借款人履行本合同规定义务的提前下，贷款人未按期足额向借款人发放贷款，造成借款人损失的，应按违约数额和延期天数付给借款人违约金，违约金数额的计算与逾期贷款的利息的计算方式相同。

2、借款人违反本合同约定的任一条款，贷款人均有权采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款本息或其他资产保全措施。

3、借款人不按本合同约定的期限归还贷款本金的，贷款人有权对逾期贷款根据逾期天数按日利率万分之\_\_\_\_\_（大写）计收逾期利息。

4、借款人不按本合同约定用途使用贷款，贷款人有权对违约使用部分在违约使用期间按日利率万分之\_\_\_\_\_（大写）计收罚息。

5、对应付未付利息，按中国人民银行规定计收复利。

6、本合同项下借款的担保人违反担保合同约定义务，经贷款人指出仍不改正的，贷款人有权对借款人采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款或其他资产保全措施。

7、因借款人违约致使贷款人采取诉讼方式实现债权的，借款人应当承担贷款人为此

支付的律师费、差旅费及其他实现债权的费用。

本合同项下借款的担保方式为\_\_\_\_\_，担保合同另行签订。

本合同履行中发生争议，可由双方协商解决；若通过诉讼解决的，由贷款人住所地人民法院管辖。

本合同自借贷双方签字或盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_份，双方当事人各一份，担保人一份，\_\_\_\_\_份，效力相同

贷款人已提请借款人注意对本合同各印就条款作全面、准确的理解，并应借款人的要求做了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

借款人(盖章)： 贷款人(盖章)：

法定代表人： 负责人：

或授权代理人： 或授权代理人：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 借款合同才能法律有效篇二

出借方（甲方）：（以下简称甲方）

借款方（乙方）：（以下简称乙方）

附身份证复印件

甲、乙双方在平等自愿、友好协商的基础上，签订本合同，以资双方共同信守履行。

一、乙方向甲方借款金额（人民币）元（大写：仟佰拾万仟佰拾元整）。

二、借款用途：。

三、借款期限：自xx年xx月xx日起至xx年xx月xx日止。

四、借款利息：月利率为2%，借款到期后一次性还本付息。

五、甲方应于本合同签订之日起日内将借款一次性（现金或银行转账）交付给乙方，乙方出具收到条。

六、乙方承诺：

1、乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2、乙方必须按合同规定的期限还本付息。

七、违约责任：

如乙方不能按约定期限还款，按照月利率2%继续计算利息直至本息还清之日止，并赔偿因甲方向乙方追讨债权而产生的费用（包括但不限于诉讼费、评估费、保全费、鉴定费、邮寄费、拍卖费、查询费、律师代理费、公证费等）。

八、因本合同引起的或与本合同有关的一切争议均由双方当事人协商解决；协商不成的，诉讼由甲方住所地人民法院管辖。

九、本合同未尽事项，可由双方协商后签订补充协议。

十、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签订日期：

签订日期：

保证人：

签订日期：

### 借款合同才能法律有效篇三

借款人： \_\_\_\_\_（下简称甲方）

法人代表： \_\_\_\_\_

贷款人： \_\_\_\_\_（下简称乙方）

身份证号： \_\_\_\_\_

甲方是新成立的公司，现处于前期筹备阶段，为了开展正常的生产经营活动，特向乙方借款，经双方友好协商，特订立本合同，并共同遵守执行。

\_\_\_\_\_ 元(大写：人民币\_\_\_\_\_ 佰\_\_\_\_\_ 拾 \_\_\_\_\_ 万元整)

从20 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日至20\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，借款期限为 \_\_\_\_\_ 月。借款到期后如双方无异议，则本借款合同可顺延，顺延期限另行约定。

\_\_\_\_\_ 零 \_\_\_\_\_ 利息形式。

：本借款限于流动资金借款，用于公司经营活动，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请。

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款。

2、甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动，有关单位对

直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)(盖章)

贷款人(乙方)

甲方代表签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 借款合同才能法律有效篇四

甲方（借款人）：

乙方（贷款人）：

甲乙双方本着平等自愿的原则，依照《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规之规定，就甲方向乙方借款事宜，经双方协商一致，特订立本合同，以资共同遵守。

借款金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_

借款利息：年利率5%，利随本清。

借款期限：\_\_\_\_个月，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方应于借款期限起始日前一日向乙方提供借款，乙方保证于借款期限到期日的次日按期主动还本付息。

甲方自愿以其所有的位于\_\_\_\_\_的房产一套抵押给乙方，若到期不能按期主动还本付息，乙方有权申请法院强制执行该抵押物。

若发生争议，协商解决，解决不成，双方应起诉至\_\_\_\_\_人民法院。

1、合同签订地：\_\_\_\_\_。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

# 借款合同才能法律有效篇五

借款方：\_\_\_\_\_

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请作为保证人，贷款方也已审查批准，经三方(或两方)协商，特订立本合同以便共同遵守。

第一条借款种类

第二条借款用途

第三条借款金额人民币(大写)元整

第四条借款利率借款利息为千分之，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算

第五条借款和还款期限

1. 借款时间共年零个月，自\_年\_月\_日起，至\_年\_月\_日至。

借款分期如下：第一期年月底前元；第二期年月底前元；第三期年月底前元。

2. 还款分期如下：第一期年月底前元；第二期年月底前元；

第六条还款资金来源及还款方式

还款资金来源：\_\_\_\_\_

还款方式：\_\_\_\_\_

第六条保证条款

1. 借款方用作抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有

权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

2. 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款不得挪作他用，不得用借款进行违法活动

3. 借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

5. 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后有向借款人追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

6. 由于经营管理不善而倒闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用外，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

## 第七条违约责任

### 借款方的违约责任

借款方不安合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部借款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，按规定减收利息。

借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，借款方追回借款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。

### 第八条贷款方的违约责任

2. 银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失

浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究经济和行政责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

## 第九条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的按下列第种方式解决：

1. 提交仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院起诉。

## 第十条 其他

本合同非因法律规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方按照法律规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

贷款方： 借款方：

代表人： \_\_\_\_\_ 代表人： \_\_\_\_\_

地址： 地址：

电话号码： \_\_\_\_\_ 电话号码： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_ 账号： \_\_\_\_\_

保证方： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

电话号码： \_\_\_\_\_