

店铺设备转让协议(模板5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

店铺设备转让协议篇一

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方协商一致，明确双方权利和义务，共同签订如下合同，并商定以下条款：

一、甲方将自有的工程机械一台，机身号为，发动机编号为，生产日期为 年 月 日，已工作时间为 小时，价格为元，转让给乙方所有，归乙方使用支配。

二、甲方出售的该工程机械转让前的所有债权债务纠纷由甲方负责，与乙方无关，甲方保证其所转让的工程机械没有设置任何抵押、质押或其他担保权，不受任何第三人的追索；转让后，乙方所有债权债务纠纷由乙方负责，与甲方无关。

三、甲乙双方一经签订本合同乙方就将总购机款的 %计 元通过银行转账支付给甲方，同时甲方也将机械型号为，发动机编号为，机身编号为的工程机械一台交付给乙方，甲方交付工程机械的同时交付原始购机发票、合格证、说明书、购机资料、随车附件等物品给乙方，乙方负责联系合法运输车辆将该工程机械运输到目的地，运输费用 元由 方承担，工程机械到达目的地后，乙方于 日内将 一余下的 %购机款 元支付

给甲方。

四、五、甲方必须保证本机属于合法拥有，如属于盗窃等赃车，由甲方承担法律责任，与乙方无关；甲方必须保证本机的生产日期、工作小时、原始购机发票等资料是真实有效的，本工程机械没有进行翻新、更换机身铭牌、修改工作时间表、改换生产日期等等虚假欺骗行为。

六、甲乙双方如有违约必须赔偿对方的所有损失，并支付20%的违约金；如合同有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决，凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应积极友好协商解决；协商不成，向人民法院起诉；本合同自双方签字起正式生效，甲乙双方各执一份，共同遵守。

店铺设备转让协议篇二

购买方(乙方)：付彦伟

甲乙双方本着诚信合作、互利互惠原则，依法签订此协议。转让旧空压机1台、气动冲压床2台、超声波清洗机1台、热熔机4台、超声波抛光机1台、热贴机1台、手动冲床10台，共计20台。旧机器设备转让事宜协商一致，自愿签订并共同遵守该设备转让合同，具体条款如下：

1、该合同货物为旧机器设备20台，计人民币(壹万肆仟玖佰元整)的价格转让乙方。

2、签订合同后，乙方在提货当日装车前一次性付清设备全款。若乙方未在提货前付清全款给甲方，甲方有权终止协议，定金恕不退还。

3、运输、拆装费由乙方承担，限乙方在5日内拉走设备。

4、因所售旧机器设备使用年份已久，机器一经售出，甲方不

再承担质量方面的一切问题。

5、在转让合同履行过程中若发生争议的，由双方当事人友好协商解决，协商不成，提交人民法院审判处理。

6、该合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：深圳铭锋达精密技术有限公司 乙方：

代表人： 代表人： 签订日期： 签订日期：

店铺设备转让协议篇三

甲、乙双方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方享有市区路号的店铺的合法使用权，建筑面积为平方米。目前该店铺甲方经营酒店使用。现甲方同意将该房屋租于乙方，同时将该酒店整体转让给乙方经营使用。

二、该店铺的所有权证号码为，产权人为_____。甲方将店铺转让给乙方后，乙方同意向甲方承租该房屋，租期_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。承诺租期不少于年，房租每月元人民币_____。每季度将租金交纳给甲方。第_____年和第_____年在原房租基础上每月递增_____元人民币。年租赁期满后，甲方保证乙方享有该房屋的优先租赁权。

三、乙方不可利用此房进行非法经营活动，损害公共利益，否则甲方均有权利中断此合同不负任何责任。

四、租期内水、电、物业及营业中产生的一切费用等均由乙

方按时交纳，如若不交由此产生的一切后果均由乙方承担，严重者甲方可拒租收回。

电表度数，水表度数。

五、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归方所有，动产无偿归乙方所有。

六、甲方应在年月日之前按照本合同的约定向乙方交付酒店及相应设备设施后，乙方支付转让费人民币大写_____元，店铺转让费共计人民币大写_____元，前期订金充抵转让费。上述费用已包括第五条所述的装修装饰设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用，甲方租期的房屋使用权及酒店经营权归乙方所有。

七、租期内乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该酒店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

八、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

九、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

十、如果合同生效前政府已下令拆迁店铺或不可经营酒店，甲方除退还乙方支付的全部转让费，并赔偿乙方接手该店铺而付出的装修、租金等费用。

十一、租期内乙方可将店铺转让给第三方，同时要告知甲方，甲方同意后方可转让转租。在第三方同意原合同继续履行的情况下，甲方不得故意刁难乙方将店铺转让给第三方。

十二、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起成立，自甲方按照合同约定将酒店交付乙方之日起生效。

十三、双方协商条款补充：

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

_____年_____月_____日

店铺设备转让协议篇四

转让方(甲方)：

法人代表：

身份证号码：

手机号：

受让方(乙方)：

身份证号码：

手机号：

根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，甲、乙双方经友好协商，就转让 接收地址在 店名(字号) 为的店铺(下称该店铺)及交易该店铺内全部设施设备等相关事宜达成如下协议：

任何经营权变更时乙方拥有优先获取经营权的权利。

二. 该店铺基本情况如下：

1. 该店铺开办于
2. 该店铺所在场地为甲方向业主年月日
3. 该店铺建筑面积为
4. 该店铺含个体工商户营业执照等证照，证照清单详见。
5. 该店铺内含设施设备，设施设备清单详见。

三. 转让费：

1. 甲乙双方一致同意转让费为人民币
2. 乙方分

第一次： 元，签订本合同当日支付；

第二次： 元，合同签订第二天起算第 天支付；

第三次： 元，合同签订第二天起算第 天支付；

方和该场地业主洽谈并重新签订店面租赁合同，租金由乙方承担。如果乙方不再继续经营，那么甲方优先享有回购经营权和获得转让的权利，相关费用届时由甲乙双方另行商谈。

五. 甲方义务

1. 甲方应保证业主同意由乙方经营该店铺，若因业主不同意乙方经营该店铺导致乙方无法正常经营的，视为甲方根本违约。
2. 甲方应保证其在本合同第二条所披露的该店铺的基本情况是真实的，该店铺已办妥卫生、工商、税务、消防等证照，具备正常经营的全部合法手续。否则，视为甲方根本违约。

3. 甲方应配合乙方办理相关证照的年检手续。否则，视为甲方根本违约。
4. 甲方保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务，如因乙方经营不善，被政府部门或业主取消经营资格或租赁资格时，与甲方无关。
5. 若甲方与业主签订的租赁合同备案期限届满，而乙方仍需继续经营，则甲方应配合乙方办理租赁合同登记备案手续。否则，视为甲方根本违约。
6. 乙方接手经营之后，如该店铺所在场地的业主同意直接与乙方签订租赁合同，应乙方要求，甲方应无条件配合乙方，包括但不限于解除其与业主签订的租赁合同等。
7. 乙方接手经营之后，如乙方拟以自己名义使用该店铺重新办理个体工商户营业执照，甲方应无条件配合，包括但不限于注销其个体工商户营业执照等。
8. 甲方应于本合同签订当天将该店铺交乙方经营，并将该店铺内的设施设备及钥匙交接给乙方。
9. 甲方应在本合同签订当日将该店铺的全部证照、印章等交给乙方。
10. 乙方经营前所产生的一切债权债务均与乙方无关，由甲方自行承担，甲方在本合同签订之日起日内应清偿尚欠的租金、水电费、税费等一切债务。否则，视为甲方根本违约。
11. 甲方有义务扶持乙方经营好本店铺，使其能够实现盈利，包括产品以优惠的价格提供、尽可能的丰富产品品种、确保产品品质。
12. 甲方经营期间所订出的鲜奶和酸奶，由甲方负责提供，

数量无法核算的情况下按顾客实际打奶确认。

13. 甲方在本合同范围内为乙方提供

六. 乙方义务

1. 乙方接手经营后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用，逾期未能交付所产生的一切后果由乙方承担，与甲方无关。

4. 乙方在经营期间需遵守国家的法律法规及相关管理规定，不得在店铺内从事非法活动，如违反国家的法律法规及相关管理规定所产生的法律后果均由乙方承担，由此给甲方造成的任何损失，乙方应向甲方全额赔偿。甲方无对乙方的经营行为进行监督的义务。

5. 乙方在经营期间，发生的一切火灾事故以及斗殴打架所造成的财产损失以及造成人员伤亡、死亡的法律、(包括民事责任、刑事责任)经济赔偿责任均由乙方独立承担。

6. 乙方在经营期间，如因自然灾害、政府管理条件的变更等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

7. 乙方接手后，一切经营行为及所产生的债权、债务均由乙方负责，直至确认乙方经营终止。

七. 共同责任

1. 从合同签订当日起，店铺现有的装修、装饰、门头及其他所有设备设施全部归乙方所有。租赁期满后，乙方如未能得到该店铺的再租赁权利，不得对该房屋造成任何实质性的损害，否则承担由此造成的法律责任及经济赔偿。

2. 合同签订当日，甲乙双方共同前往公证机关进行公证后(公证费用由双方共同支付)，将该店铺交乙方经营。甲乙双方的权利义务从该日起履行。

3. 甲方持有该店铺的个体工商户营业执照、食品卫生许可证等相关证照借予乙方在经营期间使用，在经营期间甲方不承担任何法律责任。

八. 合同终止

1. 甲、乙双方擅自变更本合同规定的双方权利及义务，本合同将自动失效，双方有权追究对方的违约责任。

2. 本合同任何一方在未征得另一方同意前，不得将合同内的任何权利、义务和业务转让给第三方，否则，本合同将自动失效。

3. 因不可抗力造成合同被迫终止，双方互不追究责任。

九. 违约责任

1. 任何一方不履行或不完全履行本合同条款中规定的义务，即构成违约，违约的一方应承担违约责任。

2. 双方约定，违约的金额为在此前乙方经销甲方提供的产品零售价总额的10%。如违约给对方造成损失，并损失超过违约金总额，违约方还应负责超额部分的赔偿责任。违约一方经对方书面提出改正意见后30天内仍未改正，另一方有权终止合同，并有权要求对方赔偿损失。

十. 合同纠纷的解决

1. 本协议的未尽事宜或在执行过程中产生的任何争议，双方首先应友好协商，协商不成的，双方均有权向潍坊市仲裁委

员会提起仲裁。

十一. 其它

1. 本协议正本一式两份(附：店面租赁合同复印件、证照清单、证照复印件、设施设备清单)，双方各持一份，每份具有同等法律效力。
2. 本协议从签字之日起生效并具法律效力，如双方未能按此协议之内容执行，双方均可到潍坊市各级法院向对方提出控诉。
3. 本协议连同《品牌加盟及产品代理协议》和《战略合作意向书》一起签署，具有相同的法律效力。

店铺设备转让协议篇五

签约时间：20_年8月18日

签约地点：中国辽宁省大连市兴丰路24号

受让方：中国联丰技术设备公司(中国辽宁省大连市兴丰路24号[e-mail:2356942])

转让方：德国scheck有限公司(德国柏林库尔费斯腾达姆商业街56号[e-mail:34590871])

受让方(买方)法人代表：林一凡

转让方(卖方)法人代表：

二、 关键词

1、 受让方：中国联丰技术设备公司

2、转让方：德国scheck有限公司

3、技术资料：是指本合同附件二中所列的全部技术数据、图纸、设计、计算、操作、维修、产品检验资料。

4、技术服务：是指出卖人根据本合同附件五和附件六中的规定，就合同产品的设计、制造、装配、检验、调试、操作等工作，向引进方提供的技术指导和技术培训。

5、合同产品：是指本合同附件一中所列的产品及其型号和规格。

三、 技术转让的范围和内容

1、技术转让对象为德国scheck新型液压泵生产设备和制造该新型液压泵设备的专有技术，详见本合同附件一。

2、技术要求转让方所转让技术符合附件二中有关细则的规定。

3、受让方在收到约定设备后，转让方需派遣技术人员，指导中方人员对设备的操作，并负责培训中方人员掌握约定技术。

4、转让方应每年向受让方进行技术援助和技术改进，同时转让方所转让设备需与附件二中所规定的设备相符，不得有任何扣减和缺陷。

5、受让方获得的技术资料具有永久使用权，除非是受让方的过失，不得终止受让方的资料使用权，或要求受让方退回资料。

6、转让方所提供的技术所生产的产品的测量值不得超过中国产品质量检测所规定的测量公差。

四、 价格的支付

1、受让方引进设备的费用总额为36.75万元人民币，技术资料及人员培训费用为19.35万元人民币，合同价格共计56.10万元人民币(含税价)。

2、受让方对所引进设备和技术费用进行分期支付，首次支付新型液压泵生产设备及技术资料和人员培训费用为26.10万元人民币，剩余30万元人民币从第二年开始每年付费10万元人民币，分三年付清。

五、 保证与索赔

1、受让方应保证按期支付转让费用，转让方应保证所提供的技术符合附则一中的有关规定，保证所提供的技术所生产的产品测量值不得超过中国产品质量检测所规定的测量公差。

2、转让方如果所提供的产品不符合附则一、附则二中的规定，受让方如果同意利用，应当按质论价，如果受让方不能利用的，应根据产品的具体情况，由转让方负责包换和包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。转让方不能修理或更换的，按不能交货处理。

3、如果受让方未按合同准时支付货款，应自款项的最后支付日的七天后的次日起，每日向转让方偿付逾期付款总值得2%的利息作为违约金，违约金最高不超过合同金额的20%。

六、 不可抗力

转让方与受让方如因不可抗力的原因不能履行合同，经有关部门证实后，不以违约论，但必须及时告知对方有关情况。

七、 税费

1、凡因履行本合同而引起的一切税费，发生在受让方国以外的应由转让方承担。

2、在执行合同期间，受让方在中国国境内取得的收入应按中国税法缴税。此税费由受让方在每次支付时扣交，并将税务局的收据副本一份交转让方。

八、 适用法律与争端解决

九、 合同的生效、期限、展期及终止

本合同从20_年8月18日起生效。

十、 附件及其他

双方在合同期间不得随意更改或废除合同. 在合同中如有未尽事宜，应由双方协商，作出补充规定. 补充规定与本合同具有同等效力. 合同执行中如发生纠纷，双方属于同一系统的，由上级主管部门解决，不属同一系统的，或经主管部门调解不成的，任一方当事人可以提请合同仲裁机关仲裁或法院审理. 本合同正本一式二份，当事双方各执一份交各自单位留存.