

最新个人承包装修合同 个人山林承包合同书(模板6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

个人承包装修合同篇一

发包方：_____单位名称(以下简称甲方)

承包方：_____, 身份证号_____,
现住_____。(以下简称乙方)

为了加强山林的管理，盘活集体资产，同时也为了通过盘活流动资金，化解不良债务。甲方经群众大会讨论通过，决定将村组的山林进行发包经营，甲、乙双方在平等、自愿的基础上订立以下协议：

一、承包范围(详见合同签订后办理的.《林权证》为准)。

二、承包期限

承包期限为年，即从____年____月____日至____年____月____日止。

三、承包金额及结算办法

年共计金额为人民币万元整，于合同签订之日一次性付清(或其它支付方式)。

四、在承包期限内，乙方对承包范围内的'树木享有所有权，

对荒山、坡地享有经营自主权，若需办理有关手续由乙方自己办理，否则后果由乙方自己承担。

五、合同签订后，甲方应负责协助给乙方办理林权证，办理林权证费用由乙方负责。

六、在承包期内，乙方可在承包范围内兴建临时性房屋以便于管理。

七、(其它事项)。

八、违约责任

合同经甲、乙双方签字后，即生法律效力，不因甲方法人代表变更而变动，若任何一方无故违约，终止合同应向另一方支付总承包金额%的违约金。

九、在承包期满后，若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权，乙方在承包期内转包山林，并经发包方同意，在承包期内，若乙方发生意外死亡，其法定继承人可以在承包期内继承承包。

十、合同一式份，甲乙双方各执一份，存档一份，公证机关一份。

____年____月____日____年____月____日

个人承包装修合同篇二

代表人：身份证号：乙方：

代表人：身份证号：

依照《合同法》《农村土地承包法》等法律、法规的规定，

本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲乙双方友好协商，就属于甲方集体所有的和合法取得的龙山寨林地土地、废弃宅基地及荒地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方经村民(代表)会议同意并报镇人民政府批准，将集体所有的和合法取得的位于荥阳市汜水镇口子村第二村民组龙山寨的林地、废弃宅基地及荒地共计亩的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从年月日起到年月日止，承包使用年限为年。

三、四至界限及面积：

北至南至东至西至(具体位置以合同附图为准，附图已经甲乙双方共同签字确认)。

个人承包装修合同篇三

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

法定代表人：

身份证号码：

村委会有山林一片，经全体代表及两委班研究决定，对外公开招标承包，坟坨村袁____以最高标的中标，经双方协商规定如下合同条款，双方遵守执行。

一、承包年限：

_____年。即由_____年____月____日至_____年____月____日止。

二、承包金额：

承包费用共计叁万伍仟元整，上打租一次性交清。

三、山林四至：

第一片 东至道，西至南____，南至分水梁，北至道。

第二片 东至小道，西至康____边界和村责任田，南____责任田，北至道。

四、乙方对承包的山场由经营、使用权，允许乙方依法开发和利用林地资源，乙方对原有的或新植树木进行抚育间代或更新采伐时，必须报林业主管部门取得合法手续，并在当年或次年更新。

五、乙方对承包的林地内的`林木由所有权和使用权。乙方在承包后依法修建的各种设施，合同期满后，由乙方与北刁村委会双方共同协商解决，超出原松林覆盖率以外的其它树种，由乙方自行处理。承包期满后，乙方继续承包，在同等条件下，乙方有优先权。

六、在承包期内乙方有经营自主权、继承权和转让权，但必须与北刁村委会办理相关手续。

七、在承包期间，如遇国家征用，乙方无偿交由所用地段。

八、合同签字后，望双方共同遵守，如有一方违约，要赔偿另一方的所有经济损失。

九、此合同一式五份，甲、乙双方各一份，镇合同管理部门一份，林业局一份，____县公证处一份。

甲方(公章)： _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

_____年____月____日

个人承包装修合同篇四

甲方:

乙方:

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、国务院《物业管理条例》和《天津市物业管理条例》等有关法律、法规的规定,甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则,经协商一致,就__项目的物业零星维修委托有关事项达成如下协议:

第一条、物业的基本情况:

物业类型: 工业厂房

座落位路: _____

四 至:东至 __ 南至 __

西临 __ 北至 __

委托范围: _____

建筑面积: __ 平方米

第二条、委托内容:

委托范围内的设施设备维修、事故应急处理。

第三条、委托要求：

- 1、乙方应确保其维修后的设施设备能够正常工作；
- 2、乙方在接到维修通知后，应在4个小时内到达维修现场。
- 3、委托采用包工或包料的维修方式。

四、委托期限：

本协议期限为 壹 年，自20__年5月1日起至20__年4月30日止。

五、费用结算：

维修费用每季度结款一次，包料的维修方式(材料费用按实际市场采购发票结算)。工程维修以包工包料的形式进行，乙方以工程具体派工单为结算依据，甲方将根据派工单及物资材料采购单上的价格为依据，并委托造价公司对乙方上报的结算内容及价格进行审核，审核结果经甲乙双方确认无误后，乙方应在每季度最后一个月25日前向甲方提供正规等额的发票，甲方根据发票金额进行相应付款。

六、甲方的权利义务：

- 1、制定本项目工程运行、维修、养护工作的各项管理规章制度及考核标准，并要求乙方遵守。
- 2、全面配合乙方顺利开展维护、保养等工程服务工作。
- 3、检查监督乙方工作的实施及制度的执行情况，并将检查中发现的设备缺陷及异常情况作详尽纪录，及时告知乙方。
- 4、检查跟踪乙方服务质量，遇有不合格的，甲方有权要求乙方更正。

5、按本协议中规定的付款方式、金额、时间按时支付维修费用。

七、乙方权利义务

1、乙方应全面遵守甲方制定的各项规章制度及日常行为规范，热心周到为甲方服务。

2、乙方要有完整详细的维修维护记录。

3、乙方在管理范围内发现的不安全隐患提出书面整改意见，甲方应

认真研究并书面形式回复，甲方未采取有效措施造成的事故以及经济损失，乙方不承担责任。

5、报修工作因乙方长时间不能解决造成的后果，由乙方负责。

6、因乙方人员工作失职、失误造成甲方及设备、财产损失，由乙方全额赔偿。

7、本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部的维修维护记录资料。

8、如遇到不可抗力双方协商同意终止本协议。

八、本协议如产生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式肆份，具有同等效力，甲、乙双方各持贰份，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：__公司

甲方代表：

签订日期:

乙方:

乙方代表:

签订日期:

个人承包装修合同篇五

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

为加强双方责任感,明确双方的权利、义务,确保双方的经济利益,经协商,订立本合同共同遵守:

第一条 工程概况

- 1、工程名称
- 2、工程地点:
- 3、工程内容: 整体装修与整改

第二条 工程期限

- 1、本承包工程的工期定为20个工作日,由签合同后第五天(施工队进场)开始计算。
- 2、由于不可抗力的因素,工期得以顺延,但乙方须及时通知甲方。
- 3、在履行过程中,如乙方认为有变更设计的需要,须经甲方认可后进行调整,工期相应得以调整。

第三条 工程价款的支付与结算

1、工程总造价为万元(包税金)，合同签订后三天付工程总造价的10%；

第四条 施工与设计变更

1、本工程由乙方包工包料进行施工，施工项目列表说明，作为本合同附件。

2、乙方所提供材料样版须由甲方确认。

3、在施工过程中，甲方如要变更装修设计，须事先通知乙方，在变更资金、材料落实之后，乙方予以实施。

4、在施工过程中，乙方如认为有变更装修工程之需要，应与甲方先行协商，确认后施工。

第五条 工程质量与验收

1、工程完工后，由甲方验收。

2、甲方根据乙方提供之施工项目列表逐一验收，以修改后样版房质量为标准验收。

第六条 违约责任

承包方的责任：

1、负责工地施工水电；

2、工程质量不符合合同规定，负责无偿修理或返工。由于修理或返工逾期交付的，偿付逾期违约金。

3、工程不能按合同规定的工期交付使用的，由乙方偿付逾期

违约金。

4、承包方负有12个月的保修期责任，由交工验收当天起计算。保修期内出现的质量问题，甲方在接乙方通知后七天内进行检查，经双方鉴定，属乙方施工问题，由乙方即行修复，属甲方使用不当造成的，由甲方负责。

发包方责任

1、不按合同规定拨付工程款，除工期得以顺延外，按银行有关逾期付款的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

2、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

3、承包方验收通知书送达十五日后不验收的，按规定偿付逾期违约金。

第七条 纠纷解决办法

1、发生争议时，双方应耐心协商；

2、协商不成时，向经济合同仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。

第八条 附则

1、本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等效力。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，本合同在保修期届满前结清款项后失效。

3、本合同未尽事宜，由双方另行协商补充，补充合同与本合同具有同等效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人承包装修合同篇六

发包方(甲方): 承包方(乙方): 为了发展生产, 壮大农村经济, 稳定承包关系, 明确合同双方的权利与义务, 根据《____省农村合作经济组织承包合同管理条例暂行规定》的有关规定, 经双方协商同意订立本合同。

一、承包项目: 水田种植

二、承包期限: 共_____年, 从_____年____月____日起年____月日至止。

三、经营场地: 地名: , 面积至至。

四、租金与交纳方式: 每年每亩

元, 年租金为人民币 元, 乙方首一次性付_____年租金, 以后一次性付当年租金, 交款时间定于当年的____月____日以前全部交清。

五、双方协商条款是:

1、乙方在承包地内从事经济作物种植, 不能改变地形地貌。

2、甲方必须负责协助乙方解决承包水田内被其他群众长期的水田使用权及其他青苗赔偿。

3、承包期满后，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

六、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，镇土地司法所一份，签订合同之日起生效。双方都必须共同遵守本合同，任何一方违约都受对方所受损失的双倍处罚。