

最新大棚承包合同书(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

大棚承包合同书篇一

甲方：

乙方：

为发展农场蔬菜生产，增强种植户经营蔬菜大棚的责任心，满足居民生活需要，增加种植户经济收入，根据《蔬菜大棚基地承包实施方案》，经甲乙双方充分协商，签订本合同，以资共同遵守。

第一条承包大棚的地点和数量

甲方将坐落在这场区南新建大棚基地的号栋钢骨架大棚承包给乙方。土地、大棚、机井及其配套设施所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包收益权，在合同期内，乙方不得转让、出租和买卖。

第二条合同承包期限

承包经营期限为1年，自1月1日至月31日。

第三条承包费、保证金、折旧费交纳时间及办法

农场有偿提供棚膜，按三年折旧，每年收取三分之一折旧费，即每栋大棚每年折旧元，共元，乙方于种植季节结束后，足额交到所辖管理区或居民委。机井维修费及预交电费按大棚

数量均摊，及时足额上交基地管理人员。

合同签订时乙方每栋大棚交纳合同保证金元，共

第四条甲方权利和义务

3、甲方无偿提供有机肥；

4、甲方统一购进优良种子和苗木，并无偿提供乙方。

第五条乙方权利和义务

1、依法享有承包经营大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；

2、乙方自愿接受甲方制定的年蔬菜大棚基地承包实施方案，

及服从甲方种植计划、措施，接受甲方生产经营监督检查；

5、服从甲方统一制定的指导价格，自行销售，自负盈亏；

5、合同履行期满，乙方应将大棚、棚膜等配套设施如数归还甲方。

第六条违约责任

3、合同期间，乙方保持甲方提供的大棚、机井、棚膜等配套设施的完好无损，如丢失、损坏，应据实赔偿。甲方提供的大棚、机井、棚膜等配套设施的自然损耗，乙方不负责任。

第七条本合同自双方签字、盖章之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款于本合同有同等效力。合同期满后甲方如重新发包，在同等条件下，乙方有优先承包经营权利。

第八条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章):

乙方(签字、手印):

年月日

大棚承包合同书篇二

甲方(出租方):

法定代表人:

地址:电话:

电子邮箱:

乙方(承租方):

身份证号: 电话:

地址: 电子邮箱:

据《合同法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方充分协商达成一致，甲方将_____村集体所有的_____大棚租赁给乙方使用，现就有关租赁事宜签订本合同。具体内容如下:

一、租赁标的基本情况一、甲方经村委会研究决定

将_____村集体所有的，位

于_____，面积50亩的蔬菜大棚用地租赁给乙方使用，包括三十个大棚、围墙、空房间以及现有基础设施(包括但不限于灌区、大棚高台、运输道路、配备机

井、大棚钢骨架设施以下统称附属设施)等。土地、大棚等附属设施所有权归甲方，乙方享有经营管理权和承包收益权。

二、甲方承诺本合同项下标的没有设置抵押，也不存在与任何第三人有权属纠纷。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

大棚承包合同书篇三

甲方：

乙方：

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与20xx年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每

亩1000元，租金租一年付一年. 种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为 3年 ，从 20xx年__10__月__01__日至_20xx年_10____月__01__日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行指导全面指导工作；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

大棚承包合同书篇四

甲方:

乙方:

签订地点:

签订时间:

新__公司

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据《民法典》及其它相关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,经双方充分协商达成一致,甲方将其合法拥有的大棚租赁给乙方使用,现就有关事宜签订合同内容如下:

一、甲方将座落在 的 大棚 个租赁给乙方使用,面积约为 。

二、租赁期限自 年 月 日至 年 月 日,租赁期限为 年。

三、承租租金、其它其它: 及付款方式:

1、承租租金为 元/年/个,合计金额为 (大写);

2、承租期间由甲方承担水、电费用;

3、付款方式：自合同签订之日预付 %，即（大写），余款（大写）于 付清。

四、甲方须为乙方提供棚膜、水箱以外的大棚及配套设施(包括保温被、草棚、钢丝、遮阳网、卷帘机、水、电、滴管等系统)。承租期间，大棚设施如果因非人为因素遭到破坏，由甲方负责修缮。

五、甲方责任及义务：

4、甲方须保守乙方的商业秘密，不得对外泄露与乙方生产经营活动相关的信息；

5、若遇纠纷甲方有义务协助乙方协调好相邻关系。

六、乙方责任及义务：

1、乙方须按甲乙双方的约定按时交纳租赁费；

2、未经甲方同意乙方不得擅自将租用的大棚转租给任何第三方；

3、乙方在租赁期间，要爱护大棚设施，做好防火安全、防盗工作；

七、其他事项：

1、租用期满，乙方如需继续租用，甲方要优先乙方租用；

3、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商结果与本合同具有同等法律效力。

八、争议解决办法：

双方协商解决，或向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同一式两份，合同双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

固定电话： 固定电话：

手机： 手机：

大棚承包合同书篇五

法定代表人：肖民兴

乙方：朱宏，涇阳县云阳镇东街村七组

为了响应县委县政府关于拓宽农民增收渠道，大力发展大棚蔬菜产业的号召，经甲乙双方充分协商，由乙方在甲方所有的耕地上以包工包料的形式为甲方修建的日光温室大棚。

一、日光温室大棚技术标准：附样图。具体若有变化以县农业局技术员指导为准，甲方确保施工场所“三通一平”。

二、建设数量：14座

三、建设工期：60天(不含不可抗力因素)

四、建设费用标准：每米360元(包含打墙、水泥构件、钢丝、铁丝、竹竿、护坡、大膜，不含卷帘机、草帘)

五、付款方式：签订合同时甲方先向乙方预付工程款人民币20xx0元(贰万元整)。

六、附属工程(耳房3乘2.5、侧墙包砖，用料水泥砂浆、砖砌墙、红彩钢顶、防盗门)，每个6200元整。

七、工程结算：工程结束后以实际数量计算。

以上各项，双方共同遵守，若有未尽事宜，双方协商解决。
本合同一式两份，有同等效力。

甲方：义井村村委会 乙方：

法定代表人：

20xx年4月20日