

# 2023年苏教版百分数与小数互化的教学反思

## 六年级数学百分数与小数的互化教学反思(汇总5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

### 电梯承包合同做篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其有关法律法规和规章。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将第二炮兵指挥学院东院院内住宅楼加装电梯土建工程28个单元吊顶工程班组项目工程全部包干(包工包料)给乙方。双方就本工程施工有关事项协商达成一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1、工程名称：第二炮兵指挥学院东院院内住宅楼加装电梯土建工程28个单元吊顶工程；

2、工程地点：江岸区工农兵路东院院内；

#### 二、工程承包范围和方式

#### 三、合同工期

竣工日期：20xx年11月10日(含雨雪等)，如遇不可抗力因素的

影响，工期经甲方确认后，才予以顺延。乙方必须按照甲方项目部形象进度进行施工，同时保证甲方劳动力的需求，必须保证施工现场12人在进行作业，其中的10栋、12栋、14栋、16栋共计14个单元的吊顶必须在10月底全部完工。

#### 四、工程价款和结算事项

合同工程造价人民币大写：以具体的工程量结算单计算价格为准 具体施工范围及价格：综合价格，每个单元每个楼层按照280元/层进行结算，此价格为包工包料，乙方必须按照施工图纸及甲方或建设单位的要求进行施工，必须保证同样板工程的材料及质量要求。

#### 五、工程款支付方式：

以20个楼层作为结算前提，当20个楼层吊顶工程所有工程量全部完成，在完成之日起2日内，以甲方验收结算单为依据付总价款的90%，余款一个月后付清。工程开工前先付款壹万元作为预付款，此款直接作为工程款予以扣除。

#### 六、质量标准

#### 七、质量问题处罚方式及其它

当在每一个工作层中发现一个质量问题，书面通知交由乙方进行整改(乙方在接到通知时必须按照甲方要求签收)，如在2个工作日内未按照甲方要求进行整改，处以100元/层的罚款，并立即整改修复到位。罚款时不须乙方签字及其它方式予以认可，甲方留存证据，项目经理管理部门经签字罚款单即确认有效，直接在工程款中扣除。乙方必须按照甲方安排的有效进度计划进行施工，组织安排劳动力，确保合理的完成施工进度，但未按进度计划完成的，每超期一天处理200元/日的罚款。

## 八、双方权利和义务

甲方：在不妨碍乙方正常作业的情况下，享有对工程质量、进度、安全进行检查、监督以及责令整改的权利。

1、按照合同约定支付合同工程款。

2、应向乙方提供必要的技术资料，提供施工场地，保证施工期间的用电、用水、负责协商与其他分包单位工程交叉作业，配合关系，创造良好的施工环境。

3、根据施工工期要求，如乙方未能按照工期、质量、安全文明施工作业的要求进行施工的，甲方有权终止合同，乙方并应赔偿甲方相应的损失。

乙方：进度必须经甲方同意签章确认后才允许施工。

1、按照合同条件、保质、保量完成合同及图纸内所有施工项目。

2、尽量配合甲方的工作，做好文明施工工作。

3、在未交付使用前，有责任保护及维护施工中所有的设备及相关器材的安全及质量。

## 九、安全施工

甲方提供良好的安全文明施工环境，乙方加强安全文明施工管理保障措施，乙方施工作业前必须自检，制定出有效的安全文明施工措施方案。当自检满足安全文明施工作业条件后才准许进行施工。如在施工现场出现安全事故，由此而造成的经济损失赔偿均由乙方自行承担，甲方概不负责；不准乙方使用16岁以下童工及老残人员禁止上岗。

## 十、其它事项：

1、如与其它相关项目配合施工而发生配合费用，其费用再另行协商。

2、工程未尽事宜双方另行协商。

### 十一、违约责任

如一方违约，必须向另一方支付合同总价的5%作为违约金，并且赔偿对方实际造成的直接损失。

### 十二、争议

发生争议时，双方应友好协商解决，协商无效时，向仲裁机构仲裁。

本合同双方签字或者盖章后即生效，工程款结清，合同随即失效。合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

合同订立日期□20xx年10月22日

合同订立地点：第二炮兵指挥学院武汉常博建设集团有限公司项目部办公室

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 电梯承包合同做篇二

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》及其他有关法律、法规的规定。为确保工程质量，保证安全文明施工，按期完成分包施工任务，本着平等自愿的原则，经双方协商，签定本分包合同。达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程地点：

2. 工程内容及做法：工程内容为甲方口头要求的所有施工内容、装修工艺要求(见附件)。

3. 工程承包，采取乙方包工、包施工工具、设备，甲方提供施工材料的方式。

4. 工程期限：开工日期： 竣工日期：

## 二、甲方工作

1. 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2. 参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

## 三、乙方工作

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。

2. 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪音的装饰装修

活动。

4. 负责工程成品、设备的保护。
5. 保证室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。
6. 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场，清运垃圾至物业指定地点。
7. 为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料。

#### 四、材料供应

1. 乙方应提前5天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。
2. 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
4. 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
5. 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。
6. 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
7. 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。
8. 甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

## 五、工程验收和保修

2. 工程竣工后，乙方通知甲方验收。
3. 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

## 七、违约责任

1. 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。
2. 一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。
3. 由于乙方责任导致工程质量不合格，对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理，损耗的材料费用由乙方承担。因返工造成工程的延期支付视同工程延误，每延误一日，乙方支付甲方本合同工程造价金额2%的违约金。
4. 对因以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应顺延：工程量变化；不可抗力；甲方同意工期顺延的其他情况。
5. 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。
6. 因乙方原因造成工期延误，每延误一天，按总工程款的2%赔偿甲方损失。

## 八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向消费者协会申请调解解决，协商或调解解决不成时，向工程所在地人民法院起诉，请人民法院裁决。

## 九、劳动力管理

1. 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
2. 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。。
5. 乙方指定由 地现场负责人， 为替补负责人。
6. 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员。
7. 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

## 九、施工机具

1. 乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。
2. 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方自行承担。

## 十. 工艺要求

1. 基层处理要干净，高低不平处要先凿平和修补，在抹底层水泥砂浆找平前地面应洒水湿润以提高与基层的粘结能力。
2. 铺装石材、瓷质砖时必须安放标准块，标准块应安放在十字线交点对角安装。铺装操作时要每行依次挂线，石材必须浸水湿润，阴干后擦净背面。铺贴时，从中间向四侧退步铺装。安放石材、瓷质砖时必须四角同时下落，并用橡皮锤敲击紧实平整。
3. 石材、瓷质砖地面铺装后的养护十分重要，安装24小时后必须洒水养护，两天之内禁止上人。为不影响其他项目施工，可在地面上铺设实木板供人行走。
4. 地面石材、瓷质砖铺装的验收：地面石材、瓷质砖铺装必

须牢固，铺装表面平整，色泽协调，无明显色差。接缝平直、宽窄均匀，石材无缺棱掉角现象，非标准规格板材铺装部位正确、流水坡方向正确。拉线检查误差小于2毫米，用2米靠尺检查平整度误差小于1毫米，表面洁净。

## 七、做防水

1. 防水需要从墙脚向上做不少于米，淋浴处不少于米。要求对厨房及两个卫生间再在安装完马桶和面盆后再做一次防水。
2. 一定要把准备做防水的基层打扫干净，尽量保持表面的干燥。
3. 卫生间的上下水管的根部和墙脚，必须涂抹足量的防水涂料。防水材料干透以后，需要进行24 2小时的闭水试验。到楼下观察是否还存在漏水现象。

## 八、吊顶

1. 吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色以及基层构造、固定方法应符合设计要求或住户要求。
2. 吊顶龙骨在保管安装时，不得扔摔、碰撞。罩面板在运输和安装时，应轻拿轻放，不得损坏板材的表面和边角。并应防止受潮变形。
3. 吊顶内灯槽、斜撑、十字撑，应根据工程情况适当布置。轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或吊扇不得与吊顶龙骨联结，应在基层顶板上另埋设吊点。
4. 罩面板应按规格、颜色分类选配。
5. 罩面板安装前，应根据构造需要分块弹线。带装饰图案罩面板，宜由中间向两边对称排列安装。墙面与顶棚的接缝应

交接一致。

6. 罩面板与墙面、窗帘盒、灯具等交接处应严密，不得有漏缝现象。

7. 搁置式的轻质罩面板，应设置压卡装置。

8. 罩面板不得有悬臂现象。

9. 吊顶施工过程中，电气设备等安装应密切配合，特别是吊灯、电扇等处的增补强度应符合设计要求。

9. 罩面板安装后，应防止损坏及污染。

10. 落空4米以上的石膏板吊顶，除用自攻钉固定外还应增加粘接固定。所有金属点应用油漆封堵。

11. 罩面板与龙骨应连接紧密，表面应平整，不得有折裂、缺菱掉角、锤伤等缺陷。接缝应均匀一致，粘贴的面板不得有脱层，胶合板不得有刨透之处。

12. 搁置的罩面板不得有漏透、翘角现象。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 电梯承包合同做篇三

合同编号：

签订日期： 年 月 日

# 电梯设备采购合同

买受人：（以下简称甲方） 出售人：（以下简称乙方）

第一条 根据《中华人民共和国合同法》和《特种设备安全监察条例》以及有关电梯制造、安装、维修保养等相关规定，甲乙双方经协商一致签订本合同。

## 第二条 合同价款

本合同总价款为

电梯名称、型号和价款（本合同文本内出现的所有货币金额，如未加另行指明，

设备规格、型号等技术数据详见本合同【附件1】：电梯技术规格表。

## 第三条 工期

电梯设备到施工现场日期为年月最多不超过三批。）

## 第四条 质量标准：合格 第五条 付款方式

注明付款单位名称、合同编号；同时乙方开出同等金额有效期为6个月的银行履约保函给甲方，设备经当地负责特种设备安全监督的部门验收合格后保函自行失效。

2、发货前5天支付合同款70%作为提货款，同时乙方开出同等金额有效期为6个月的银行履约保函给甲方，设备经当地负责特种设备安全监督部门验收合格后保函自行失效。

3、电梯货到工地验收合格后支付合同全部尾款，同时乙方提供合同总价5%质保金保函，保质期满，结清甲方代付维修款

后保函失效。

4、甲方按照本合同约定向乙方支付每批电梯设备款前，乙方应给甲方提供全额的增值税发票。

5、甲方有权根据实际需要要求乙方分批制造和发运，但最多不得超过三批。除定金外，甲方根据每一批次实际数量和金额向乙方支付电梯设备款。

6、如果收款方名称与乙方名称不一致，甲方有权决定不支付合同款。由此而引起的任何延误或问题，甲方不承担任何责任。

(1)甲方在乙方交付前，负责提供合适的电梯设备存放场地。

(2)甲方、乙方、安装单位和监理单位等根据发运资料对运抵的所有设备包装完整性及装箱数量进行清点，各方签字确认后即表示交货验收完成。但此验收并不能免除任何乙方对交货产品存在设计、制造、使用性能方面缺陷和不合格的责任、违约责任及对甲方造成损失的赔偿责任。安装过程中，乙方负责编写开箱记录，发现有缺失、损坏的主机和零备件，由乙方负责及时补齐，保证安装进度。

(3)乙方送货时，须提供质量保证书和检验合格证等相关资料，否则，甲方有权拒收。

1、乙方负责合同约定采购的设备运输至指定地点，全部设备的运输费、运输保险费、装卸费、二次搬运及货物保管费等费用已计入合同总价内。

2、乙方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装。若由于包装不妥引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

3、乙方在送货过程中对可能引起的路桥加固、损毁后修复、人员伤亡等承担一切责任。运输车辆改装时增加的费用由乙方自行承担。

4、乙方在送货过程中因公安、交警、城管等执法部门规定白天不准行车或晚上城市主干道不准行车而带来的不便由乙方自行协调，乙方不能要求追加任何费用，更不能据此延误工期。

5、乙方在设备装卸、运输过程中因违反法律、法规而遭受的行政处罚或造成任何的人身伤害、财产损失与甲方无关，由乙方负责处理并负法律责任，乙方承担货物在交付给甲方前发生的一切毁损、灭失的风险。

## 第八条 产品质量保证

1、双方确认：本合同所指的全部电梯制造商为：

电梯生产厂家根据gb/t21739-20xx《家用电梯制造与安装规范》进行制造与安装。 2、乙方承诺提供的电梯产品是全新的、未曾使用的，符合国家相关标准和强制性要求的，经质检合格，允许销售使用的产品。乙方对其所提供的电梯及其安装后的设备质量承担全部责任。买卖双方在签署本合同同时对设备相关技术文件进行盖章确认，买方应保证提供的技术文件中记载的数据与安装现场实际尺寸、数据一致。

3、根据^v^令（20xx年第373号文件规定，电梯的安装、改造、维修，必须由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照本条例取得许可的单位进行。电梯制造单位对电梯质量以及安全运行涉及的质量问题负责。

## 第九条 技术文件和要求

1、每台电梯应具备整套随机技术文件并经妥善包装随电梯设

备一同发运，若有任何文件遗失，乙方须在15天内将这些资料免费邮寄给甲方，包括但不限于以下内容：

(1) 电梯土建总体布置图 (2) 电气安装图

(8) 制造、安装标准和技术规范

(12) 安装委托书和安装单位的资质证明

1、本合同为二年的质量保证期，保证期内免费维修保养。

2、电梯保证期自本合同约定的电梯经验收合格、获得验收合格备案证书及准用证书，移交给甲方投入运行之日起24个月（起始日按照电梯移交批次计算）。在电梯保证期内，乙方将对由于使用不当或人为损坏之外的原因引起的任何损坏部件，负责免费维修、更换。经乙方免费维修、更换以后还是不能符合质量标准以及安全运行需要的，乙方应承担违约责任并赔偿甲方因此受到的相关经济损失。

3、乙方有责任承担在电梯使用区域设立常驻维修机构，对电梯进行定期维护和即时修理，维护保养每月不少于2次。

## 电梯承包合同做篇四

甲方(买方)

乙方(卖方)

经甲乙双方友好协商，在平等、自愿、公平、诚信的基础上订立本合同。

规格型号数量及单价：

2 甲方应在乙方发货前三天内交付机器设备价格总额的50%之

货款；

3 甲方在机器安装调试，运转正常时付清余下的全部货款。

2 交货地点甲方厂房所在地；

3 乙方进行安装调试，甲方配合验收。验收合格，双方签订验收报合格告书，签字盖章；

4 验收标准国家标准，如无国家标准则按行业标准或乙方标准机型出厂的验收标准。如需改进标准机型或加装，则另行约定标准并作为合同附件。

2 甲方在收到机器设备后，如发现与订购货品不符，应在七日内书面或传真通知乙方处理，期间如对甲方正常作业造成影响，乙方应作相应赔偿。

2 凡与本合同关联的争议，双方友好协商解决，协商未果的，任何一方均可诉请解决。

1 本合同其他附件具有与本合同同等法律效力；

2 本合同一式两份，各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 电梯承包合同做篇五

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

## 1. 设备型号、数量及安装价格

1.1甲方将本次所有电梯的改造、调试并负责通过质检部门的验收等工作委托乙方进行工程实施,乙方将免费为甲方进行此次电梯改造。

## 2. 施工地点：重庆市立源地物业管理有限责任公司

2.1甲方负责协调乙方与电梯供单位对所改造电梯进行移交。交验完成后的保管、卸装责任乙方负责。乙方应按甲方在上述指定的安装地点对所改造电梯进行交验。

2.2乙方自行承担安装验收合格交付甲方前的一切费用和 risk。

## 3. 安装工期

3.1本合同安装工期：双方约定合同总工期为10日（以日历日计算）。因乙方原因导致电梯无法按时完成安装，全部违约责任由乙方承担。

3.2电梯进场开始安装时间暂定为20xx年12月30日，乙方安装队伍进场提前一周通知甲方，待甲方确认后后方可进场安装。如开始安装时间有变化，以甲方通知时间为准，工期不变。

## 4. 电梯安装质量要求

4.1gb7588-20xx《电梯制造与安装安全规范》；

4.2gb10060□1997□电梯安装验收规范》；

## 5. 双方的职责要求

### 5.1甲方责任：

5.1.4负责安装施工期间与其他工程单位交叉作业时的协调工作；

5.1.5土建修改和安装完毕后的填充及整修工作。

### 5.2乙方责任：

5.2.6电梯设备进入工地后一直到电梯安装验收合格前，负责保管电梯设备；

5.2.9遵守施工现场的有关规章制度；

培训内容（包括并不限于）：电梯的工作原理、基本机构和功能，电梯部件的分解和修理，整机的操作、保养、调整和故障判断及排除，电梯日常管理和紧急情况处理。

### 5.3双方责任：

5.3.1在合同设备预计安装日期的前日，甲方应与乙方联系，乙方派代表赴现场查看工地，乙方依据双方合同确认的土建设计图进行测量检查。发现不符合要求的，甲方应整改，并排除污水杂物。

5.3.2甲方协助乙方按当地建委及质量技术监督部门、消防部门等政府主管部门的要求办理安装施工报批及有关安全施工手续，申报需交纳的费用由乙方承担。安装完成经乙方自检后，由甲、乙双方共同赴政府主管部门预约验收，验收费用由乙方承担。

5.3.3经政府监管部门验收合格，为安装验收合格日，在政府部门出具合格证后日内，乙方应向甲方办理电梯移交手续。甲方接受乙方移交后，即安排专门人员负责设备的日常管理，制订相关的安全使用管理制度、制订乘客须知。

## 7. 合同的变更和违约责任

7.1合同履行过程中，所有变更均须甲、乙双方书面签字盖章确认。变更内容在签字盖章确认后即成为原合同的一部分，与原合同具有同等法律效力。

## 8. 其他事项

8.1甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。

8.2本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

8.3本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：