

2023年文件合同有效吗(通用9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

文件合同有效吗篇一

保管人： _____

签订地点： _____

签订时间： ____年__月__日

根据《_民法典》的有关规定，存货人和保管人经协商一致，签订本合同。

第一条 仓储物的品名、品种、规格、数量、质量、包装、件数和标记

1、货物品名： _____、

2、品种规格： _____、

3、数量： _____、

4、质量： _____、

5、货物包装： _____、

6、件数： _____、

7、标记： _____、

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料

第三条 货物保管条件和保管要求

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

第五条 货物的损耗标准和损耗处理

第六条 仓储费计费项目、标准和结算方式

第七条 违约责任

1、 保管人的责任

(1)在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2)对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3)由于保管人的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货人运费和支付违约金___元。

(4)由保管人负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货人逾期交货的损失;错发到货地点，除按合同规定无偿运支规定

的到货地点外，并赔偿存货人因此而造成的实际损失。

(5) 其他约定责任：_____

2、 存货人的责任

(1) 由于存货人的责任造成退仓不能入库时，存货人应偿付相当于相应保管费___%(或___%)的违约金。超议定储存量储存的，存货人除交纳保管费外，还应向保管人偿付违约金_____元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险物品以及易腐、超限等特殊物品，必须在合同中注明，并向保管人提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货人承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管人通知后不及时处理，造成的损失由存货人承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对仓储物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货人负责。

(5) 存货人已通知出库或合同期已到，由于存货人(含用户)的原因使货物不能如期出库，存货人除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金_____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货人负责。

(6) 按合同规定由保管人代运的货物，存货人未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

其他约定责任：_____

第八条 储存期间

从____年__月__日至____年__月__日止

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况书面通知对方，并应在__天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的____机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会天津国际经济金融仲裁中心进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其他约定事项：

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《_民法典》执行。

存货人(章)_____

保管人(章)_____

地 址： _____

地 址： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

帐 号： _____

XX编码： _____

XX编码： _____

文件合同有效吗篇二

乙方：（以下简称乙方）；

根据《_合同法》的有关规定，甲乙双方经过充分协商，现就乙方向甲方提供仓储服务事项达成一致，并且双方均同意乙方授权旗下北京分公司代为履行本合同，特签定本合同共同遵守。

1、乙方及其关联公司在为甲方提供仓储服务，仓储面积为平方米。

2、库房租用面积为年月日起至年月日止；合同期满后经双方书面确认可以延长。

甲方应在货物存放到乙方仓库之前将所存货物的品名、数量、规格、包装方式及货物价值书面或传真方式告之乙方，作为甲方对乙方的《入库通知单》。

1、货物进入乙方仓库前，甲方应向乙方提供本次发货的清单（货物品名、数量、规格型号、单价等），如未提供必要的资料或提供资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量不符合合同规定时，乙方不承担赔偿责任。

2、货物进入乙方仓库时，由乙方库管员代替甲方人员对货物进行清点及办理入库手续，货物的质量问题由甲方负责，货物的外观和数量由乙方负责。入库后乙方应为甲方开具入库清单，并签名盖章后传真至甲方，双方以此为准进行记账。

3、如入库数量与甲方《入库通知》数量不符或有货物异常现象，乙方有权拒绝入库同时应立即通知甲方人员，协助甲方人员与送货人员当时交涉解决。

4、乙方已通知甲方而甲方人员不能及时解决，则以乙方与交货人双方签字确认的货物清单为最终入库清单，乙方不负任何责任。

1、甲方负责货物的包装，包装标准按国家或专业标准规定执行，并应保证符合安全运输和安全储存的要求；由于包装不符合规定，造成货物损坏、变质的由甲方负责。

2、乙方负责甲方储存货物库房的安全。货物在储存期间，由

于保管不善而发生货物灭失、短少、损坏的，将由乙方按约定赔偿损失（因不可抗力、货物的合理损耗、甲方的责任等原因造成的损失除外）。

3、甲方选择是否委托乙方办理仓储保险，如甲方委托乙方办理保险，保险费用由甲方支付。

1、甲方货物需要出入库时，乙方凭甲方单位介绍信和经办人签字或规定人员手书签字的通知方可办理，其他甲方人员无权要求出入库。

2、《出库单》需经乙方和提货方签字，《入库单》需经乙方和送货方签字，该记录为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一方。

3、甲方必须将负责办理出入库人员的签字、印签在乙方处留存。如有变化，甲方必须提前书面通知乙方，否则因此造成的损失甲方承担。

4、甲乙双方任何一方更换管理员，需提前书面通知对方。

1、库房租金为：；

2、租金支付方式：甲方将每月的仓库费用应在每月款到期日后五天内仍未收到租金的，甲方应每天按拖欠总额的向乙方付租金滞纳金。

3、甲方按月缴纳租金，每月交纳的租金以当月实际占用仓储面积所需费用标准。

1、每月的日为库房盘存日（遇国家法定节假日向后顺延），乙方在每月的

日向甲方提供一份截止上月底最后一天的货物库存明细和货

物发放明细（需签字和盖章），甲方收到明细的5日内需将明细单签字盖章确认后回传至乙方操作地，如5日内不反馈信息，视同确认。

2、甲乙双方统一记帐方式，出库数量均以乙方实际支付甲方货物的数量（含赠品、不收费、退回甲方等情况发生所涉及的数量）为准进行记帐，当数量不符时，乙方需在提供给甲方的库存明细单中注明差异原因，并得到甲方的确认。

3、乙方应履行甲方的“货物先入先出法”的库房管理制度。

1、甲方责任

（1）易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在《入库通知》中注明，并向乙方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物损毁、仓库损毁或人员伤亡，由甲方承担赔偿责任直至刑事责任。

（2）货物临近失效或已失效有异状的损失由甲方承担。

（3）未按国家或合同规定的标准和要求对存储货物进行必要包装的，货物损坏变质的，由甲方负责。

（4）甲方有为乙方保守商业秘密的义务。

2、乙方责任

（1）在货物保管期间未按合同规定的存储和保管，造成货物灭失、短少、污染、损坏的，对于乙方保险的货物，则乙方协助甲方理赔，保险公司规定的免赔额由甲方承担，在保险公司做出理赔后，乙方无需向甲方再做出任何赔偿。甲方未通过乙方投保的货物（包括甲方自行投保的货物和没有办理任何保险的货物）、以及委托乙方投保但保险公司没有理赔下来的货物灭失、短少、污染、损坏的，乙方赔偿的总额最

高不超过每1千克20元；如果实际损失额低于按20元/千克计算所得数额，则按实际损失赔偿。对于甲方自行投保的乙方不承担第三方追偿责任。如有第三方（包括但不限于保险公司，权利受让人）向乙方追偿的，全部由甲方承担，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方全部损失。

(2) 乙方具有为甲方保守商业秘密的义务。

(3) 乙方负责货物的装卸，出入库及分拣业务。

1、合同期内任何一方不得擅自变更或解除。如确有特殊原因不能继续或需变更时，需经双方同意，要变更或解除必须提前一个月与对方协商，双方达成一致方可变更。

2、不可抗力事故：遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故书面通知对方，并提供事故详情及不能履行的理由及相关证明，对因不可抗力造成的损失乙方不承担违约责任。

3、变更或解除此合同，应当以书面形式提出或答复。

第十条：本合同在履行时如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向乙方所在地人民法院起诉。

第十二条：签订本合同时双方应书面指定本合同的实施人，其行为为公司行为。

第十三条：本合同自盖章（或签字）之日起生效，一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

附：甲方提供产品成本价目表，双方营业执照复印件。（个人用户需留存身份证复印件）

甲方： 乙方：

法人代表人或委托人： 法人代表人或委托人：

地址：地址：

电话：电话：

传真：传真：

签字日期：签字日期：

文件合同有效吗篇三

保管人(乙方)： _____

根据《_民法典》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，甲方和乙方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 仓储物的品名、品种、规格、数量、质量、包装、件数和标记

1、货物品名： _____；

2、品种规格： _____；

3、货物数量： _____；

4、货物质量： _____；

5、货物包装： _____；

6、货物件数： _____；

7、货物标记： _____。

第二条 货物验收

1、甲方应当向乙方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，乙方不承担赔偿责任。

2、乙方应按照合同规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库货物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知甲方。乙方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由乙方负责。

3、验收期限为____天(国内货物不超过10天，国外到货不超过30天)超过验收期限所造成的损失由乙方负责。货物验收期限是指货物和验收资料全部送达乙方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

第三条 货物保管条件和保管要求

根据有关规定进行保管，或者根据甲乙双方协商方法进行保管。

第四条 货物入库及出库

按照有关入库、出库的规定办理，如无规定，按甲乙双方合同办理。入库和出库时，甲乙双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一份。

第五条 货物的损耗标准和损耗处理

按照有关损耗标准和损耗处理的规定办理，如无规定，按甲乙双方合同办理。

第六条 仓储费计费项目、标准和结算方式

1、费用标准

(1) 仓储费：_____；

(2) 装卸费：_____；

(3) 入库费：_____；

(4) 出库费：_____；

(5) 操作费用：_____。

2、费用结算

文件合同有效吗篇四

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

海口建诚工程招标代理有限公司委托方将_____项目的
招标事宜委托乙方代理，依据《_招标投标法》及有关法律、
法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

1、招标代理的内容：

填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件)；审查

投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式:

二、工作条件和协作事项:

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工, 标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程当中, 遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规, 坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则, 按照有关程序规定进行, 接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时, 应出具委托证书。

三、委托期限:

四、费用支付方式及日期:

1、本工程造价为人民币(大写), 收取代理费用合计人民币(大写)。付款方式为 现金 或 转账?, 代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准: 按国家计委计价格[20__]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币元(大写), 所得归乙方。

五、违约责任:

- 1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；
- 2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。
- 3、双方在合同执行过程当中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。
- 4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。
- 5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

签名：

时间：

签名：

时间：

文件合同有效吗篇五

出租人：_____ · · · 签订地点：_____

—

承租人：_____ · · · 签订时间：____年____月____日

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利

的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、租赁物资的品名、规格、数量、质量（详见合同附件）：_____

_____第二条、租赁物资的用途及使用方法：_____

_____第三条、租赁期限：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共计_____天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前_____日内，重新签订合同。

第四条、租金、租金支付方式和期限收取租金的标准：_____租金的支付方式和期限：_____

_____第五条、押金（保证金）

经双方协商，出租人收取承租人押金_____元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条、租赁物资交付的时间、地点及验收方法：_____

_____。

第七条、租赁物资的保管与维修一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由_____人承担。

第八条、出租人变更一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条、租赁期满租赁物资的返还时间为：_____。
_____。

第十条、本合同解除的条件：_____。

_____。

第十一条、违约责任一、出租人违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金_____ %的违约金。

2. 未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金_____ %的违约金。

中国大学网（）

文件合同有效吗篇六

发包人：(全称)

承包人：(全称)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：_____天。

从年月日开始施工，至年月日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

合同总价(小写)：元。

(大写)：元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第条的约定。

(1) 本合同第二部分通用条款第2.2款。

(2) 本合同第三部分专用条款第2条。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：年月日

本合同订立地点：

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于后生效。

发包人：（公章）承包人：（公章）

地址：地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

电子邮箱：电子邮箱：

文件合同有效吗篇七

五、质量标准：乙方严格按照设计施工，保证工程质量标准，在施工过程中，如发现质量不符合设计要求，甲方应及时提出，乙方应及时处理，返工。

六、工程承包造价：贰万陆仟壹佰陆拾肆元整

七、付款方法：承包方全额垫款。

八、施工期限：两个月

九、本工程不能转让，否则没收押金，终止合同。

十、劳保安全：在施工中发生的工伤事故，由乙方承担经济责任。

十一、在施工过程中，甲方派马金龙同志为现场施工代表，隐蔽工程必须由施工代表现场鉴后，凭通知才能施工，并做

为工程决算的依据。

十二、乙方在施工过程中，凡车辆通行及补偿均由乙方自理，工程结束后，所有道路、农田、必须恢复，恢复费用由乙方自理。

十三、本工程完工后，需经过第二年洪水考验方才进行组织有关人员验收。

十四、本合同一式三份，甲、乙双方一份，镇水利工作站备案一份。

甲方：乙方代表：(签字)

年月日

水利水电施工合同范文三

建设单位：*****

施工单位：*****

市区**镇**村安全饮水工程项目经公开招标由乙方中标承建，现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同如下：

一、工程概况

工程名称：*****

工程地点：*****

工程承包范围：根据施工图纸要求

二、合同工期

自本项目监理单位发出的开工令起40日历天

三、质量标准

合格(按设计施工合同质量要求)

四、合同价款

金额：*****

五、组成合同的文件及解释顺序

(1) 工程施工合同书(包括补充协议书)

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及投标报价书

(4) 招标答疑纪要

(5) 图纸

(6) 相关的标准、规范及有关技术文件

(7) 工程量清单

(8) 经双方确认的进入合同的其他文件

双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、双方主要义务和责任

1、甲方主要义务和责任

(1) 负责施工场地的征用及拆迁、赔偿等工作，按照提供施工用地及交通道路，如果因施工场地及交通道路无法保证乙方材料顺利进场，由此给乙方造成的二道运输甲方应配合乙方给予签证确认。

(2) 与当地供电、供水部门联系协助解决乙方施工及生活用电用水电源水源问题。

(3) 甲方根据实际情况需对施工进行更改的，应送设计单位进行设计变更，并经有关部门审批后提交乙方施工。

(4) 配合乙方、监理单位做好现场质量及工程量签证

2、乙方主要义务和责任

(1) 在本合同签字生效后，7天内进场开工。

(2) 负责施工生活用电、用水费用，负责本合同所需要的临时设施的设计、建设、维护及费用。

(3) 认真执行甲方及监理人发出的与本工程有关的指示，切实履行职责，采取必要措施，确保施工安全及工程质量并按期完工。

(4) 在施工过程中，未经甲方及监理人许可，乙方不得擅自变更设计内容及施工质量要求，若擅自变更，甲方不予承认签证。

(5) 工程施工完工后乙方应负责清场并做好相关恢复工作。

(6) 乙方应编制施工组织设计，施工总进度计划表和由乙方负责的施工图纸提交监理单位审批，并对现场施工负全部责任。

七、工程进度

1、本工程施工总工期为自监理人发出开工令日期起计算40日历天。但对一下原因造成竣工日期推迟的延误，经甲方和监理人现场代表确认后，工期应顺延：即由于工程量变化，设计变更，一周内非乙方原因造成停工累计8小时以上、不可抗力及甲方责任造成工期延误和合同中约定、甲方和监理人现场确认同意顺延的。

2、在本项目建设施工过程中，若乙方严重违反合同规定，以致于继续施工将对本工程的质量、安全、造价、工期等产生严重影响时，甲方或监理人有权下达书面“停工指令”直至解除合同，乙方应予接受并应及时采取有效措施进行整改，经甲方或监理人发布同意复工的指令后，方可复工。

八、工程质量和验收

(1) 本工程质量要求达到合格

(2) 乙方必须严格按照本地区工程施工图(包括设计变更图纸)等技术资料和按现行国家及本地区有关的施工技术规范、规程及质量检验评定标准、施工组织设计等组织及验收，并保证工程量达到合格。

(3) 若乙方的责任造成工程质量不合格，乙方应负责修到合格，经再次验收通过后，方可交付使用，由此造成的损失由乙方负责。

(4) 乙方必须按国家现行有关技术质量验收标准，提供各类检测试验报告，钢筋、水泥、机砖等原材料必须经检测合格后，方可使用：必须按规定制作砼砂浆试块送检，若试验组数不足及质量不合格，乙方应承担 responsibility。

(5) 验收前7天，乙方应把施工内资料送交监理单位与建设单

位审核，验收后7天内，乙方应把完整的内业资料送交建设单位备案。

(6)本工程所有隐蔽工程在隐蔽前，乙方均需向甲方和监理人报告复核，经复核检查符合要求后方可隐蔽，否则，甲方和监理人有权不予确认该隐蔽段工程，因此而造成发损失及工期延误由乙方自行承担。

九、材料、设备采购供应方式

(1)本工程由乙方采购供应的材料，设备为招标为范围内的所有材料及设备。材料、设备采购、运输、保管质量等责任均由乙方自行负责。

(2)采购供应的材料、设备名称、品种、型号、规格、数量等指标必须符合有关要求，进场的材料、设备检查验收规定在承包合同中约定。

(3)材料在用于工程前，必须向甲方及监理单位代表提交生产厂家质保书和产品合格证书，并经监理单位核查后投入使用，没有质保书的材料不得使用，所有材料和构件检验合格后方可使用。

(4)对材料质量怀疑的，应对该材料按现行国家有关规定进行检验，合格的可用于工程，不合格的中标人应将其清除出施工现场，检验费用由责任方负责。

十、付款方式

(1)本工程工程预付款为合同价格的10%。招标人在合同生效后支付工程预付款，预付款的比例应控制在当年(指合同签订后的一年，以此类推)工作量的15%之内(当年工作量在1000万元以上的，比例应适当调低)。当工程款支付到合同款的50%(含工程预付款)时，刚才预付款在以后月份应付工程款

中按合同约定扣除。

(2) 按工程量结算，按月核定完成工程量的85%，暂停付款。预留15%作为工程尾款，待工程竣工验收合格并结算后，再支付至工程结算总价的95%，余下的5%作为保修金，保修金支付按保修协议执行。若中标人对其他施工的竣工工程质量保修已办理保险或提供其他法定担保的，招标人在收到中标人提供的法定保险或担保凭证后，应将保修金支付给中标人。

(3) 保修期为半年，保修期内发生质量问题，乙方需及时修复，若乙方不修复，由甲方指定施工单位修复，费用在保修费用中扣除。

(4) 乙方应在每月的月底向监理工程师报送当月实际完成的合同工程量报告，监理工程师必须在收到报告后七个工作日内审核确认，甲方应在接到监理工程师审核确认意见后如无差错或无异议应在一星期内足额支付相应的进度款。

十一、工程合同价目竣工结算

(1) 工程验收合格后7天内，乙方应把工程结算送交监理单位 and 建设单位预审后，由建设单位送有造价审核单位审核。

(2) 本工程价格采用固定单位包干，工程结算时，工程量根据图纸要求施工，按时决算：单位按乙方的投标报价书上的单价计算。

(3) 合同价款于合同成立后不得调整，但本次招标的范围外发生的项目，设计变更或其他原因引起的工程量变化，合同价款可按下列方法调整：

1) 在核对确认的工程量清单内已有的项目单价取乙方投标报价单位，其他各项费用按乙方投标文件所报的标准计算。

2) 在核对确认的工程量清单以外的新增项目单价，仍按本工程标代理单位提供的预算编制说明规定计算确定。

3) 市场变化、政策性调整的按国家有关规定执行。

十二、其他

1、违约

甲方不能按合同约定履行自己的义务及发生其他使合同无法履行的行为，乙方应及时向甲方和监理人提出书面通知，要求甲方在10天内履行合同，否则有权暂停施工，直到解除合同，甲方应承担违约责任，支付违约导致乙方增加的费用和赔偿因违约给乙方造成的损失。

1、由于承包人的原因未能按合同规定日期完工，承包人除自行承担赶工所增加的费用外，每延误一天，承包人应向发包人缴纳1000元违约金。逾期违约金最多不超过10000元。承包人在征得发包人同意后，在保证工程质量的前提下，若比合同规定的完工日期提前完工时，则由监理人和发包人核实提前天数。承包人可获得每天1000元的奖励金。奖励金最多不超过10000元。

2、乙方应承担本工程安全责任，用于施工作业安全设施以及消防设备、器材等所需费用由承包方承担。发生安全事故，责任由乙方承担。

3、不可抗力：若遇到不可抗力因素造成工程本身受损害和所需清理修复工作的费用，甲方应给予补偿。

本合同一式捌份。其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份。

甲方：（公章）

法定代表人：（签字）

乙方：（公章）法定代表人：（签字）

文件合同有效吗篇八

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

委托方将 项目的招标事宜委托乙方代理，依据《_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

(大写)，收取代理费用合计人民币 (大写)。付款方式为 现金 或 转账 ，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[xx]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币 元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律

效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

文件合同有效吗篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方经过友好协商，在公平、诚信、信任、平等合作、互惠互利的基础上，本着共同促进品牌推广销售的工作原则，根据《xxx合同法》及相关法律，甲方授权乙方作为甲方的终端促销执行服务商，通过乙方优质的营销执行力进行甲方产品的宣传和促销工作。现就协商达成以下协议。

第一项 项目内容

甲方委托乙方自 年 月 日至 年 月 日在北京 商超系统开展终端促销服务工作，工作形式。乙方负责促销员的招聘培训、巡店管理、数据汇总、办理进店及5家以内店面的赠品、试用品免费配送(多出的店面甲方需依据实际支付物流配送费用)。

第二项 甲方的权利与义务

2. 甲方的工作人员负责促销员进场时所需的相关证明、材料

并协助办理进场手续；

5. 甲方承诺按时支付乙方促销员工资，服务费用；

a) 甲方支付乙方促销员工资和服务费200元/人/天；

b) 甲方活动继续进行满一个月及以上时间的，以一个月时间为一个促销档期，所有费用按照每档期结算一次，未满一个月的，按照实际天数结算，结算周期为一档期结束后7个工作日内。

8. 甲方承诺自协议签订以后，若乙方能够完成协议规定的所有服务内容，甲方不得因人事变动或其它原因结束和乙方既定期限的合同，必须保证甲乙双方的正常合作。

9. 甲方在合作合同期限结束后，如无意愿继续合作，但仍继续聘用乙方提供的促销员，甲方需向乙方一次性缴纳招聘费900元/人。

第三项 乙方的权利与义务

3. 乙方所聘用的促销员按甲方促销档期时间为准，每日工作时间 11:00-20:00 ，其中促销员用餐、休息时间为60分钟；非正常工作时间，产品由甲方与商场统一协调管理，乙方不负责产品看管事项。

4、乙方承诺严格按甲方进店计划安排进店，若因乙方单方面导致没有按时进店，在甲方三次公函形式催促下，仍没有按时进店的，甲方有权按照当月促销费用总额的1%对乙方进行扣罚，并要求乙方提供书面情况说明。

第四项 费用结算

甲乙双方须按以下标准结算费用，如遇特殊情况需要调整，

经双方协调后签订补充协议。

4. 促销员办理入店手续时店方收取的促销员管理费、培训费、工卡制作费、工服费等相关费用由乙方垫付，乙方出具相关票据证明，甲方核对票据无误后，根据实际产生的相关费用予以报销(超市收纳的工作押金除外)。

第五项 违约责任

本合同自签订日起正式生效，如有一方违反本合同任何条款或因单方原因私自终止合同，守约方有权终止本合同并向违约方就损失提出索赔，终止方应根据守约方实际产生费用的有效发票或相关证明，赔偿相关费用并书面说明终止原因。

第六项 合同完整性

本合同体现了双方就共同事宜达成的所有合同内容，在此之前双方所达成的有关本合同事宜的任何口头或者书面合同均无效；本合同的修改应以双方书面同意的方式进行。本合同的附件构成本合同的一部分，与本合同的条款一样具有法律效力。

第七项 法律适用及争议的解决

本合同的形成，效力，解释，签署，修改及终止均受中国法律管辖，一旦双方就本合同发生争执，双方应本着友好的态度协商解决；若协商无法解决，则任何一方可向北京市管辖区中级人民法院提起诉讼。

第八项 连续履行

在处理争议期间除正在处理的事项外(如果争议事项不影响合同主要条款的履行)，双方应继续履行合同的其它方面条款。

第九项 合同文本及效力

c) 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章即时生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____