

买卖合同担保借款合同 车辆买卖借款合同 (实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

买卖合同担保借款合同篇一

卖方(甲方):

营业地址:

法定代表人:

联系电话:

买方(乙方):

住址:

身份证号:

联系电话:

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方就车辆买卖事宜，在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条甲方将其合法所有的车辆有偿卖与乙方，车牌号码_____，已行驶公里数_____，车辆类型_____，机动车型号为_____，车辆状况_____。

第二条本合同约定的车辆价款为元人民币(大写:)。本合同签订后日内,乙方应将合同约定的车辆价款一次性支付给甲方。

本车辆过户手续费元人民币,由_____方承担。_____方应于本合同签订之日起_____日内,将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条甲方应于本合同签订之日起_____个工作日内,将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给乙方。甲方应于本车过户、转籍手续办理完成后_____个工作日内在_____ (地点)向乙方交付车辆及相关凭证。

第四条在车辆交付乙方之前所发生的所有风险由甲方承担和负责处理;在车辆交付乙方之后所发生的所有风险由乙方承担和负责处理。

第五条甲方的权利义务

2、协助乙方办理车辆过户、转籍手续;

第六条乙方的权利义务

1、乙方应按照约定的时间、地点与甲方当面验收车辆及审验相关文件,并按照合同约定一次性足额向甲方支付车款。

2、乙方应持有效证件与甲方共同办理车辆过户、转籍手续。

3、如乙方使用、保管或保养不当造成的问题,由乙方自行负责。

第七条违约责任

1、甲方向乙方提供的有关车辆信息不真实,乙方有权要求甲

方赔偿因此造成的损失。

3、乙方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额_____ %向甲方支付违约金。

4、因甲方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，乙方有权要求甲方承担一切损失；因乙方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，甲方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

第八条争议解决方式

因本合同发生的争议，由双方协商解决，或向有关行业组织及消费者权益保护委员会申请调解。双方协商、调解不成的，任何一方均有权向甲方所在地法院提起诉讼。

第九条其它

(一)本合同未约定的事项，按照《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》以及有关的法律、法规和规章执行。

(二)双方因履行本合同而签署的补充协议及提供的其它书面文件，均为本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

(三)本合同经双方当事人签字或盖章后生效。本合同一式贰份，由甲、乙双方双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

法定代表人(签字)：

年月日年月日

看过买卖车辆合同的人还看了：

1. 车辆买卖合同书样本

2. 车辆买卖合同标准模板
3. 汽车买卖合同优秀范本
4. 买卖汽车合同样本
6. 车辆买卖合同范本
8. 汽车买卖合同模板

买卖合同担保借款合同篇二

购车方(乙方): 黄程

为了明确旧机动车时买卖双方各自应承担的法律责任及义务,经双方自愿同意签定以下协议:(售车方简称为甲方,购车方简称为乙方)

一、甲方将车主雷勇的长安牌微型货车, 牌号鄂dek107发动机号b26a013448□车架号lscaa10f6bc184078转让给乙方, 双方达成成交总额为(人民币)壹万肆仟元整, 小写14000。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在7月21日前所发生的一切交通事故及经济纠纷)。

三、该车自交车之日起, 该车以后所需费用均由乙方负责购买(包括年审费及保险费)。

四、因双方交易车辆为旧机动车车辆, 故双方签定协议时均对(车身及发动机工作状况表示认同)。

五、该车自交车之日起(时间2007月21日起)所发生的交通事故及违法活动均由乙方负责与甲方无关。

售车方(甲方)：购车方(乙方)：

年月日

看过买卖合同的人还看了：

1. 车辆买卖合同书样本
2. 车辆买卖合同范本
3. 买卖汽车合同样本
4. 汽车买卖合同样本
6. 买卖汽车合同样本(2)
7. 最新车辆买卖合同格式

买卖合同担保借款合同篇三

(本人) (法定代表人) 姓名： _____

国籍： _____

(身份证) (护照) (营业执照号码)： _____

地址： _____

邮政编码： _____

联系电话： _____

委托代理人： _____

买受方： _____

(本人) (法定代表人) 姓名: _____

国籍: _____

(身份证) (护照) (营业执照号码): _____

地址: _____

邮政编码: _____

联系电话: _____

委托代理人: _____

出卖方房屋 (以下简称该房屋) 坐落于_____ ; 位于第_____层, 共_____ (套) (间), 房屋结构为_____, 建筑面积_____平方米 (其中实际建筑面积_____平方米, 公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米), 房屋用途为_____ ; 该房屋平面图见本合同附件一, 该房屋内部附着设施见附件二; (房屋所有权证号、土地使用权证号) (房地产权证号) 为_____。

本合同第一条所约定的面积为 (出卖方暂测) (原产权证上标明) (房地产产权登记机关实际测定) 面积。如暂测面积或原产权证上标明的面积 (以下简称暂测面积) 与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的, 以房地产产权登记机关实际测定面积 (以下简称实际面积) 为准。

该房屋交付时, 房屋实际面积与暂测面积的差别不超过暂测面积的_____ % (不包括_____ %) 时, 房价款保持不变。

实际面积与暂测面积差别超过暂测面积的_____ % (包

括_____%)时,甲乙双方同意按下述第_____种方式处理:

1、买受方有权提出退房,出卖方须在买受方提出退房要求之日起_____天内将买受方已付款退还给买受方,并按_____利率付给利息。

2、每平方米价格保持不变,房价款总金额按实际面积调整。

3□_____□

该房屋相应的土地使用权取得方式为_____；土地使用权年限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。以划拨方式取得土地使用权的房地产转让批准文件号为_____；该房屋买卖后,按照有关规定,买受方(必须)(无须)补办土地使用权出让手续。

按(总建筑面积)(实际建筑面积)计算,该房屋售价为(币)每平方米_____元,总金额为(币)_____亿_____千_____百_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整。

买受方应于本合同生效之日向出卖方支付定金(_____币)_____亿_____千_____百_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整,并应于本合同生效之日起_____日内将该房屋全部价款付给出卖方。具体付款方式可由双方另行约定。

出卖方应于本合同生效之日起三十日内,将该房屋的产权证书交给买受方,并应收到该房屋全部价款之日起_____日内,将该房屋付给买受方。

买受方如未按本合同第四条规定的时间付款,出卖方对买受方的逾期应付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款

限期之第二天起至实际付款之日止，月利息按_____计算。逾期超过_____天后，即视为买受方不履行本合同。届时，出卖方有权按下述第_____种约定，追究买受方的违约责任。

1、终止合同，买受方按累计应付款的_____%向出卖方支付违约金。出卖方实际经济损失超过买受方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由买受方据实赔偿。

2、买受方按累计应付款的_____%向出卖方支付违约金，合同继续履行。

3□_____□

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，出卖方如未按本合同第五条规定的期限将该房屋交给买受方使用，买受方有权按已交付的房价款向出卖方追究违约利息。按本合同第十一条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，月利息在_____个月内按_____利率计算；自第_____个月起，月利息则按_____利率计算。逾期超过_____个月，则视为出卖方不履行本合同，买受方有权按下列第_____种约定，追究出卖方的违约责任。

1、终止合同，出卖方按买受方累计已付款的_____%向买受方支付违约金。乙方实际经济损失超过出卖方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

2、出卖方按买受方累计已付款的_____%向买受方支付违约金，合同继续履行。

3□_____□

在买受方实际接收该房屋之日起，出卖方协助买受方在房地

产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。如因出卖方的过失造成买受方不能在双方实际交接之日起_____天内取得房地产权属证书，买受方有权提出退房，出卖方须在买受方提出退房要求之日起_____天内将买受方已付款退还给买受方，并按已付款的_____ %赔偿买受方损失。

出卖方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，出卖方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由出卖方承担全部责任。

因本房屋所有权转移所发生的土地增值税由出卖方向国家交纳，契税由买受方向国家交纳；其他房屋交易所发生的税费除另有约定的外，均按政府的规定由甲乙双方分别交纳。

本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由_____仲裁委员会仲裁。

本合同（经甲、乙双方签字）之日起生效。

本合同连同附表共_____页，一式_____份，甲、乙双方各执一份，_____各执一份，均具有同等效力。

出卖方（签章）：_____

出卖方代理人（签章）：_____

_____年_____月_____日

买受方（签章）：_____

买受方代理人（签章）：_____

_____年_____月_____日

附件一房屋平面图（略）

附件二室内附着设施（略）

买卖合同担保借款合同篇四

债权人：

债务人：

乙方急需一笔资金作为投资，需向甲方借款。双方经协商一致同意，在乙方以其房产证，作为借款抵押物抵押给甲方的条件下，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。为此，特订立本合同：

第一条借款内容

- 1、借款总金额：
- 2、借款用途：本借款用于投资的需要，不作为其他非法使用。
- 3、借款期限：自年月日起至年月日止。期限届满之日清偿。
- 4、借款利息：月息为。

乙方保证在合同规定的借款期限内按期主动还本付息。

第二条抵押物事项

- 1、抵押物名称：房屋产权证
- 2、抵押物价值：乙方房产证经双方议定估价为_____元
- 3、抵押期限：自本借款合同生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部借款本息为止。

第三条甲乙双方义务

甲方义务：

- 1、对乙方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。
- 2、在乙方到期还清借款后，将抵押物的全部契据、证件完整交还乙方。

乙方的义务：

- 1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。
- 2、保证在抵押期间抵押物不受乙方破产、资产分割、转让的影响。如甲方发现乙方抵押物有违反本条款的情节，甲方通知乙方当即改正或可终止本合同借款，并追偿已借出的全部借款本息。
- 3、乙方未经甲方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。

第四条违约责任

- 1、乙方如因本身责任不按合同规定支付借款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2、乙方如不按期付息还本，甲方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部借款本息为止。

第五条其他规定

1、发生下列情况之一时，甲方有权停止合同并收回相应借款及利息。

乙方向甲方提供情况和各项资料不真实。

乙方与第三者发生诉讼，无力向甲方偿付借款本息。

乙方的资产总额不足抵偿其负债总额。

2、甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

3、甲乙双方提供的借款凭证，及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第六条争议的解决：

本合同遵守中华人民共和国的法律、法规，若发生争议：

1、发生争议双方协商解决

2、协商不成，请有关部门调解

3、调解不成，向当地人民法院起诉。

本合同自即日生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：

乙方：身份证号码：

订立时间：年月日

买卖合同担保借款合同篇五

担保借款房屋买卖合同范本怎么写?请各位看下面为大家整理的担保借款房屋买卖合同范本吧!

债权人(以下简称甲方)：

债务人(以下简称乙方)：

乙方急需一笔资金作为投资，需向甲方借款。双方经协商一致同意，在乙方以其房产证(以下简称乙方抵押物)，作为借款抵押物抵押给甲方的条件下，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。为此，特订立本合同：

第一条 借款内容

- 1、借款总金额：
- 2、借款用途：本借款用于投资的需要，不作为其他非法使用。
- 3、借款期限：自年月日起至年月日止。期限届满之日清偿。
- 4、借款利息：月息为。

乙方保证在合同规定的借款期限内按期主动还本付息。

第二条 抵押物事项

1、抵押物名称：房屋产权证(证号：***)

2、抵押物价值：乙方房产证经双方议定估价为**元

3、抵押期限：自本借款合同生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部贷款本息为止。

第三条 甲乙双方义务

(一)甲方义务：

1、对乙方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2、在乙方到期还清借款后，将抵押物的全部契据、证件完整交还乙方。

(二)乙方的义务：

1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2、保证在抵押期间抵押物不受乙方破产、资产分割、转让的影响。如甲方发现乙方抵押物有违反本条款的情节，甲方通知乙方当即改正或可终止本合同借款，并追偿已借出的全部贷款本息。

3、乙方未经甲方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。

第四条 违约责任

1、乙方如因本身责任不按合同规定支付借款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2、乙方如不按期付息还本，甲方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿贷款本息，若有不足抵偿部分，

甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部借款本金为止。

第五条 其他规定

1、发生下列情况之一时，甲方有权停止合同并收回相应借款及利息。

(1) 乙方向甲方提供情况和各项资料不真实。

(2) 乙方与第三者发生诉讼，无力向甲方偿付借款本息。

(3) 乙方的资产总额不足抵偿其负债总额。

2、甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

3、甲乙双方提供的借款凭证，及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第六条 争议的解决：

本合同遵守中华人民共和国的法律、法规，若发生争议：

1、发生争议双方协商解决；

2、协商不成，请有关部门调解；

3、调解不成，向当地人民法院起诉。

本合同自即日生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：身份证号码：

订立时间：年月日

借款方(即抵押人，以下简称“甲方”)

贷款方(即抵押权人，以下简称“乙方”)

现有甲方向乙方借款人民币(大写)元，用于购买、建造自用住房。售房单位为(写明售房单位全称)。为维护甲乙双方利益，根据国务院颁发的《借款合同条例》规定立此合同，并共同遵守以下条款。

一、甲乙双方共同遵守《职工住房抵押贷款办法》及其补充规定和实施细则的各项规定。

二、乙方向甲方提供的贷款，甲方只能用于购买、建造翻建自用住房，不得挪作他用。

三、甲方的借款由乙方以转帐方式划入售房单位或施工单位(翻建住房时)在乙方开立的存款户。

四、甲方以(抵押物名称)交乙方作为借款的抵押(抵押物详细清单附后)。抵押物的现值为万元，担保万元贷款的偿还。

五、借款期限年，即由年月日起至年月日止。贷款利率为月息‰。

六、借款采用本金法按月归还本息，甲方必须于每月日前向乙方归还贷款，本息元。

七、如遇国家统一调整存贷款利率时，按国家有关规定调整贷款利率，依此重新确定每月还本付息金额。

八、贷款期内，甲方未按本合同规定的时间偿还贷款本息，

逾期一个月以内的，应于下月偿还贷款本息时一并归还，乙方不予处罚，但上述情况一年不得超过两次。逾期超过一个月或一年内发生两次以上逾期的，乙方有权按超过的逾期天数每天向甲方收取逾期额万分之三的罚息。

九、如遇下列情况之一者，乙方有权对抵押物进行处理。处理抵押物所得收益抵扣甲方所欠乙方贷款本息和处理抵押物引发的各项费用后，剩余部分退还给甲方，并限甲方按期搬出用于抵押的住房，不足部分由甲方所在单位负责在三个月内无条件偿还。

3. 甲方违反本合同规定的任何条款的。

十、还款保证人(甲方所在单位)应积极协助乙方督促甲方按期偿还借款本息。在甲方不能按期归还借款本息且抵押处理不能履行时，还款保证人必须无条件地负责偿还甲方所欠乙方的借款本息。还款保证人接到乙方要求其代甲方偿还借款本息的通知后，应于三个月内无条件地代为归还借款本息。三个月后仍未归还的，乙方有权从其在银行开立的住房基金存款户或其他存款户中扣收。

十一、甲方在未还清全部借款本息前，甲方对抵押物享有的全部权益让渡给乙方，并不得对抵押物作任何有损乙方利益的处理。

十二、甲方需对抵押物办理保险，保险单交乙方保管，抵押物如遇意外毁损，甲方应负责立即通知保险公司和乙方，保险公司的赔偿金应首先用于归还借款本息。若保险赔偿金不足以归还借款本息的，不足部分仍由甲方负责归还。

十三、乙方应按合同规定办理贷款，如因乙方原因影响甲方用款，乙方应按影响金额和天数，每天付给甲方相当于影响金额万分之三的违约金。

十四、甲乙双方任何一方不履行本合同条款，双方均有权按《民事诉讼法》第一百五十八条规定执行。

十五、本合同正本一式 份，副本 份，由甲乙双方及还款保证人(甲方所在单位)三方盖章并经法人代表签名、公证处公证后生效，至甲方还清乙方全部贷款本息之日起失效。

十六、补充条款：

甲方签名(章)：

地 址：

电 话：

乙方签名(章)：

地 址：

电 话：

还款保证人(甲方所在单位)签名(章)：

地 址：

电 话：

抵押人：(以下简称甲方)

身份证号码： 联系电话：

住址：

抵押权人：(以下简称乙方)

身份证号码： 联系电话：

住址：

鉴于甲方向乙方借款____元暂时不能偿还，甲方为担保还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

第一条乙方愿意以其有权处分的位于____市(县)____区(镇)____路(街)____号____房间之房产的全部权益(以下称该抵押物，具体财产情况见抵押物清单)抵押给甲方，以作为偿还借款合同项下之借款的担保。

第二条本抵押合同担保范围为借款合同项下之借款本金、利息(包括因借款人违约或逾期还款所计收的复利和加收的利息)、借款人应支付的违约金和赔偿金以及实现贷款债权和抵押权的费用(包括律师费、公证费及诉讼费)。

第三条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第五条抵押期限

抵押期限为____年，自____年__月__日起，至____年__月__日止。

第四条 借款利息

每月____支付借款利息。每月利息以本合同借款总额的____收取。逾期每天按本合同借款总额____收取。

第五条甲方的义务及违约责任

1、甲方应保证是该抵押物的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

2、甲方未经乙方同意，不得将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。

甲方如违反前款规定，乙方有权立即暂管抵押物，并书面通知甲方。甲方应在接到通知书后三天内，将抵押物交给乙方，逾期不交者，乙方可依法向___人民法院申请强制执行。乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

3、甲方如违反本合同第七条第二项之规定，处分抵押物的行为无效，乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

第六条 任何一方违反本合同任何条款，给对方造成经济损失的，应向对方支付借款合同项下借款额的___%违约金，违约金不足以弥补对方损失的，违约方还应就不足部分予以赔偿。

第七条 如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应尽量友好协商解决；协商解决不成的，由甲乙双方共同选择下列方式之一：

(一) 提交该抵押房产所在地人民法院诉讼解决；

(二) 提交仲裁委员会裁决。

第八条 争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

第九条 其它

1、本合同经甲、乙双方签字加盖公章并经___市公证处公证后生效，公证费用由甲方承担。

2、当甲方抵押期限到期，仍因实际困难无法如期清偿贷款本息、要求延长抵押期限者，经甲方提出书面申请，乙方审查同意并签订补充协议和作为本合同书的附件，可以延长抵押期限。

3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

抵押人：_____ 抵押权人：_____

地址：_____ 地址：_____

银行及帐号：_____ 银行及帐号：_____

____年__月__日订立