

最新高中月考后反思与计划 高中生物教师教学反思(汇总6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

维修合同免费篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

现甲方承接施工的安置区房屋卫生间、露台防水漏水维修工程，经甲乙双方平等、友好协商后，同意将安置区卫生间、露台等渗水维修工程交由乙方负责施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，谈判确定如下维修协议望共同遵守执行，协议如下：

1. 维修时间： 年 月 日起，到 年 月 日止。
2. 维修地点：文昌市龙楼镇航天发射中心安置区。
3. 乙方必须严格按照甲方规定的维修方案施工，并且乙方应在维修之前征得甲方同意. 如乙方施工过程中有更适合本维修工程的施工方案，需提前报请甲方审核同意后方可施工，否则由此造成的后果由乙方承担全部责任。
4. 维修以及维修质量的. 监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方定期必须派人在现场予以质量监督和与户主沟通协调工作。

5. 房间家居用品等的保管和损坏丢失的赔偿:在维修之前,甲方和乙方对于户主家里的大件物品(卫浴设备、家具和家电)进行清点并签字确认,在乙方施工期间,乙方有责任对于施工时的人员安全负责,同时在施工时避免对于户主的卫浴设备、家具和家电造成不必要的损坏(另对于地板在施工时铺设厚点材料保护,以避免在施工期间对地板的损害)。维修期完毕后需对于大件物品再进行一次确认。对于在维修期间,因乙方施工原因造成的任何一件物品的损毁或者丢失,乙方必须按照原价进行赔偿。

6. 维修期的注意事项:甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备,包括帮助乙方与户主、邻居之间的协调沟通,另外还有垃圾、材料堆放搬运的问题。

7. 维修之后的房屋质量的验收和审核:由双方事先约定(以解决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准,另外施工质量必须达到相关规范要求。

8. 如此次维修没有达到预期的修复效果,再次出现渗水,则乙方必须承担再次维修的责任,不能因超过房屋保质期而拒绝维修,再次发生的维修费用由乙方全部负责,并且由此给甲方造成一切经济损失均由乙方负责。

9. 根据双方的协商,本次维修工程甲方负责全部材料,乙方负责施工,由于乙方施工工艺错误或者其他的乙方的原因而发生的质量问题,则乙方负责全部材料的费用,因此而产生的二次返工费用和工期的延误乙方负全责。

10. 本工程维修费用按每间卫生间全部施工内容共计人民币1350.00元(大写壹仟叁佰伍拾圆整)计费。施工内容如下:

1) 拆除原墙地砖和原沉池回填物。

2) 拆除垃圾搬运下楼统一堆放装车外运。

- 3) 破损给排水管道修复处理。
- 4) 防水基层处理、找平层及防水施工(两遍)。
- 5) 闭水试验、防水保护层及墙面拉毛施工。
- 6) 架空层砌筑和垫层施工。
- 7) 墙地砖铺贴施工。
- 8) 蹲便、洗手盆等卫生器具安装或恢复安装。
- 9) 所有材料自行搬运到施工现场。
- 10) 卫生清理。
11. 关于费用的支付:乙方在维修结束验收合格后一个月内,支付总工程款的80%,余下的20%待一年保修期满后结清。
12. 本协议一式两份,双方各持一份。
13. 关于保修:保修期为一年,自维修结束之日起算,保修期内发生问题时,乙方应立即采取其相关措施进行维修或返工处理,材料费由乙方负责。
14. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

维修合同免费篇二

(以下简称甲)

（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》有关规定，在平等自愿的基础上，经过双方友好协商，甲乙双方就新疆电力公司生产调度楼换热站给水改造工程事宜达成如下协议，要求双方共同遵守：

一、合同工作内容及范围：

1、协议范围：

甲方所辖给水系统改造，确保换热站正常供暖。

2、工作内容：

甲方所辖换热站给水系统改造。

3、补充说明：甲方若在合同期内增加改造项目，仍属本合同范围。

二、工作标准：

1、保证换热站设备完好率95%。

2、保证冬季换热站供热所需供水正常。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育。

2、甲方承担委托设备的备品备件、损坏件等物资采购的费用。

3、甲方承担委托设备在维修协议期内的各种改造费用。

4、甲方负责所辖设备中的车辆、油罐、压力容器、安全阀门；

- 5、甲方负责承建维修作业、备件存放的必备厂房。
- 6、甲方负责备品备件的采购及库存管理，并保证购品的出库及时性、可用性。
- 7、甲方有权审批乙方提出的检修计划、物资采购计划及乙方提出的大、中维修和设备改造方案。
- 8、甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的设备点检、维修、保养记录；组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。
- 10、甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业行为及方案执行。
- 11、甲方有权责令乙方对所辖设备设施的突发故障进行即时检修，并对乙方人员可能出现的违章或失职行为作出处罚。
- 12、甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。
- 13、甲方承担由于必备物资采购不及时导致影响生产所带来的相关责任。
- 14、甲方有义务及时支付本协议规定的费用。

四、乙方的权利和义务：

- 1、乙方有责任教育自己员工认真遵守国家法律法规和甲方的各项规章制度。如乙方员工在合同期内因违反国家法律法规和甲方的. 规章制度给甲方造成任何经济损失，将由乙方进行赔偿。
- 2、乙方提供的维修人员应具备良好的的职业道德。

- 3、乙方提供的维修人员应具备与委托设备相付的维修技能。
- 4、乙方提供的维修人员，如电工、电气焊工、仪表工等特殊工种，应具有国家相关部门颁发的、有效的证件；并做到持证上岗。
- 5、乙方有义务根据设备的实际使用情况，对相关的设备管理提出修改建议，协助甲方主管人员进一步完善其设备管理制度。
- 6、乙方有权参与并协助甲方制定大中维修和工艺设备改造计划及方案，但必须在得到甲方批准后方可执行。
- 7、乙方负责提供维修人员的维修工具；包括电焊、气割、切割、钻床等基本维修设施。
- 8、对甲方提供给乙方使用的维修工具，如乙方人员在使用过程中出现损坏丢失，将由乙方负责进行赔偿。
- 9、乙方须承担因所派人员工作失误（技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大）对甲方造成的经济损失。
- 11、为保证设备及人身安全，乙方有权拒绝安装使用甲方采购的不合格备件。
- 12、乙方维修人员必须按要求填写设备运行和维修保养记录；认真执行甲方的设备管理制度。
- 13、乙方有义务参加甲方组织的设备联合检查，并对存在的问题进行及时处理。
- 14、乙方负责提供所属维修人员劳动保护用具的发放。
- 15、乙方提供所属维修人员资质证件年审费用，安全教育培训培训。

16乙方提供所属维修人员食住、交通和通讯工具的配备。 17
乙方须向甲方提供所派维修人员详细个人信息资料。

18从合同生效日起，乙方须按照甲方要求及时提供完成协议工作所需全部的人员，以完成协议中的各项工作，保证甲方设备24小时正常运转。

19乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方有权终止合同。

20、乙方有权要求甲方及时支付协议中的规定的费用。

21、乙方为甲方进行现场巡检、维修和进入现场工作中所有的安全事宜包括伤亡事故均由乙方自负，甲方不承担任何责任，同时由于乙方采取的安全措施不当，给甲方造成经济损失，应由乙方负责赔偿。

22、乙方如维修中使用外委劳务，应自行办理各种劳务使用手续。 23乙方应设专职安全员，加咳嗽卑踩教育，监督检查维修过程中的各项安全事宜。进入车间和现场应保证不携带任何火种和易燃易爆蔽楔罚对于焊接动火必须办理动火票、设监火人并配备必要的灭火器，戴安全帽，登高系全带，穿静电鞋，作业平台必须要有安全扶手，并配制必要的安全网，以确保维修工作的安全。

五、合同费用：

本合同总价25万元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管

六、费用支付方法：

合同生效10日内，甲方支付乙方合同价款的40%，即10万元；7月日之前甲方支付乙方支付合同价款55%，即13.75万元；

剩余5%，即1.25万元作为质保金，一年之后没有设备维修质量问题，甲方再予以支付乙方。

七、违约责任和争议解决：

1、甲乙双方必须认真履行本协议下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2、如由甲方支付不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3、如因违约等事宜发生争议，双方协商解决，协商不成，可提交乌鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

八、其他

本协议一式4份，双方各执2份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力（以下无正文）。

甲方（盖章）：

代表签字：

日期：____年____月____日

乙方（盖章）：

法定代表人签章：

日期：____年____月____日

维修合同免费篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商达成如下协议：

1、维修内容：教学楼、宿舍楼、餐厅。

2、乙方自行购买所需材料，电源由甲方提供，乙方自备施工工具，施工中的'一切琐事都

由乙方自行处理，食宿乙方自行安排。

3、乙方必须保证质量，一层暖气片的温度与二、三层相等，与主管接近相等，维修后必须无漏点，管道与暖气片要整洁，破坏处乙方负责复原，地沟管道漏点由乙方维修。

4、此项工程总价：包括材料费、人工费、食宿费、运费、旅途费、一切不可预见费，共叁万陆仟元。材料与工人进场时，甲方付乙方壹万元，全部验收合格后甲方一次性付清。

5、施工过程中由甲方在现场监督，完工后由甲方与校方共同验收合格，方可为完工。

6、施工过程中有造成人身事故的由乙方自行解决，甲方不予承担任何责任，

此协议一式两份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

维修合同免费篇四

乙方□xx

甲、乙双方本着互惠互利的原则，通过友好协商签定以下办公设备的保养 / 维修协议：

一、本协议服务费总金额为：（大写）人民币xx元

1. 服务对象所包括的办公设备产品及服务费用□xx□

2. 在甲、乙双方签定合同之前，乙方应对本协议服务对象所包括的办公设备进行一次免费的全面检测，确认设备运行情况，并提供详细的检测报告，由双方签字确认，如果发现故障，需要更换部件，则部件费用由甲方负担，乙方有责任提供报价供甲方参考，但报价中的部件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修（服务）中心提供的部件价格。

二、办公设备定期维护保养

1. 地点：乙方实施上门保养地点为协议包括办公设备使用所在地。

2. 周期：传真机、复印机产品每月保养一次，打印机、扫描仪产品每季度保养一次。

3. 保养报告：每次乙方在为甲方提供保养服务后，需现场填写保养报告，如实反映办公设备的运转情况，并由甲乙双方签字确认。

4. 故障隐患：如乙方在为甲方提供办公设备保养时发现故障隐患，需要维修或更换部件，乙方需与甲方协商，由甲方

决定是否进行维修或更换部件。

三、协议生效及协议期限

本协议经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

四、付款方式

1. 甲方在本协议签定日起xx日内，付给乙方协议全款。
2. 日常维修设备的费用应在维修完毕后xx日内一次性付给乙方。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。其它未尽事宜双方协商解决。

甲方（公章□□xx乙方（公章□□xx

负责人（签字□□xx负责人（签字□□xx

xx年xx月xx日xx年xx月xx日

维修合同免费篇五

(乙方)_____

签定本约如下：

(一)收取标准，由甲方支付原购买百分之____为乙方一年维护费用。但耗材及零件费依定价____折收费如附件。

(二)维护标的：

_____台

传真:_____ 联络人:_____

合约起迄日:____年____月____日至____年____月____日止。

(三)付款方式:____天期票。(合约签定日起)

维护費用:人民币____万____千____元整(不含____%营业税)
每半年付款一次人民币____万____千____元整(不含5%营业税)。

(一)服务方式:

(1)乙方于甲方所订购之产品(维护标的所指定之产品)提供现场维护服务。每____个月现场保养一次。

(2)乙方除定期保养外,不定期叫修,甲方除第五项所述状况,仅收零件費用,

(二)叫修时段:

周____至周____:____-____:____(上述时段不含各例假日、农历年假)

乙方于正常时段接到甲方故障叫修后,应于十六工作小时(即三个工作日內到达取回处理,不含当日)叫修以电话或传真机记录为凭。

(三)即时叫修:(非假日,上述时段)____-____小时費用另计

(四)服务项目:

(1)故障检修:故障检修包括测试及修护故障产品,故障检修进行中,如维护约期屆滿或超过约定服务时间时,乙方仍有

义务继续完成该次检修，不向甲方另行收取工资費，但零件及耗材另计。

(2) 维护状况: 机器操作部份由甲方人载入程式，进行流程之测试后，始算完全修护。

(3) 维护记录: 乙方对所维护之产品应每一单位或每一台设一产品服务维护单，其内容包括产品编号、装置日期、叫修联络电话、联络人、维护或保养日期、时间、叫修及修护日期、故障摘要、到场维修人員签字栏、甲方对维修签认人员栏，以供记录每一台机器之全部维修事件，本单影印本并作为乙方向甲方申领维护費用之附件。

(五) 服务条件:

对下列各项所导致之损坏，乙方虽无义务依本约提供维护服务，但在甲方要求乙方协助修护，乙方得酌收维护費用及零件材料費，并于该损坏原因消失排除或发生后，应甲方之要求，乙方不得拒绝提供维护，可依订定之标准費率，酌收零件材料費。

(1) 非条码机本身因素，导致机器不能正常使用。

(2) 不依产品之使用手冊规定或说明操作。

(3) 天然灾害，如地震、洪水等。

(4) 罢工、战争、化生放灾难、火灾或其他人为意外事故。

(5) 经非乙方人员所为或同意自行将硬体做修理、维护、调整、修改等。

(6) 使用乙方所提供之耗材，则热感头得享叁个月之保固。

(六) 除外约定:

维护服务包括下列事项：

(1)rf功能之测试。

(2) 内部清洁保养

(3) 机器本体维护

(七) 维护之延续及终止

(1) 本约有效事件为一年，自双方签约之日起算起，期间届满后得经双方换文同意后，继续顺延，惟每次仍以一年为限。

(2) 中途终止合约时，甲方须提前三个月通知乙，但乙方不得片面终止合约。

(3) 合约有效时间，因可归责于乙方事由，致无法履行协议之维护义务时，乙方得一个月前以面通知中断维护和约，并于中断日起至终止日止之全部维护余额。

(八) 如有以上未举例之项目，由甲乙双方协议后再另行补充

(九) 管辖合意：甲乙双方同意基于本合约所产生之争议，以上海市地方法院为第一审管辖法院。

备注：维修标的分为1，2级和3，4级，1，2级为外盖，按键□□□□c□d□天线，备份电池…可自行拆换部份为乙方自行处理部份，乙方仅收零件费用3、4级为主机板，无线电维修校正则需送修原厂，费用以原厂报价加上来回运费及关税为基准a/p维修为3，4级。

_____年_____月_____日

维修合同免费篇六

乙方：_____

为规范机动车辆维修工作，经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规订立本协议，以便共同遵守。

一、托修车辆基本信息

甲方于_____年__月__日将车牌号为_____的_____车交由乙方承修。车上无贵重物品，除约定维修部位外，无重大损伤。

二、维修流程

- 1、待修车辆由甲方交由乙方进行检查，并确定维修方案。
- 2、乙方制作《维修预算单》交由甲方分管领导签字审批。
- 3、乙方得到甲方书面通知后开始派工维修。
- 4、维修竣工，甲方验收。乙方制作维修结算单并附发票，甲方签字确认。
5. 甲方付款。

三、甲方的权利义务：

- 1、甲方应在合同签订后送修约定车辆和接受修复竣工的车辆。并对竣工车辆进行路试检查。
- 2、维修完工并且在质保期内的车辆，甲方应遵守乙方的相关规定，到乙方维修地点进行质保期内的日常保养维护。

3、因配件质量问题和维修装配原因导致的车辆损坏，甲方有权告知乙方并进行相应维修，费用由乙方承担。

4、在保修期内，如发现车辆配件以次充好，甲方有权拒绝支付此配件费用

由汽修厂制定的机动车定点维修合同, 条款详细, 约定准确。需要的可以下载, 无需修改, 直接使用!

及维修工时。

5、甲方验收竣工车辆后，应按照约定时间向乙方支付维修所需款项。

6、在本合同执行过程中，甲方将定期或不定期的对乙方执行合同的情况进行检查，如有下列情况发生，甲方可向乙方发出终止合同的书面通知书：

(1) 经乙方维修出厂的车辆存在重大质量问题达3次以上；

(2) 未经甲方同意，乙方将送修车辆交由其他维修厂家修理的；

四、乙方的权利义务：

1、乙方应对甲方托修车辆提供一定时间长度的质量保证期。乙方应优先保证使用原厂配件并使修复车辆符合道路行驶相关技术标准，并在约定的期限内向甲方交付竣工车辆。

2、如需使用非原厂配件和延长维修竣工日期，须书面通知甲方，并征得甲方同意。

3、维修期间，对于有路试需要的车辆，乙方默认甲方知晓并准许车辆外出路试。对于需要长距离路试车辆，甲方应派专职驾驶员驾驶托修车辆，协助乙方完成路试。

- 4、对于送修车辆，乙方应制定详尽的维修记录并留档备查。
- 5、乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务承诺等的检查。
- 6、因配件质量问题和维修装配原因导致的车辆损坏，乙方应认真查明原因，并承担更换配件的一切费用。
- 7、车辆维修竣工并接受甲方验收完成后，乙方制定《车辆维修结算单》载

由汽修厂制定的机动车定点维修合同,条款详细,约定准确。需要的可以下载,无需修改,直接使用!

明维修及质保情况并出具发票。并交由甲方相关领导签字确认。

- 8、质量保证期以维修结算单为准或双方另行约定，返修车辆质量保证期自返修竣工交付日起重新计算。
- 9、乙方为甲方提供的优惠条件：

(1) 24小时现场施救；

(2) 对修复的车辆，根据维修情况不同，给予不同时间长度质量保证期。

(3) 市区（10公里以内）免费施救和拖车服务。

五、违约和免责

1、在质保期内，甲方未按乙方要求并在乙方维修车间进行必要的日常保养维护导致的发动机等部件故障造成的损失，乙方不承担责任。

2、在质保期内，甲方由于人为损坏或事故原因导致的损失，乙方免于质保责任。

3、甲方未按照约定按期支付维修所需费用。

4、乙方因配件质量原因、装配原因导致甲方车辆发生严重损毁。

六、合同有效期及其他

1、本合同有效期为合同签订之日起至车辆质保期截止日结束。本合同不适用于未签订此合同的其他送修车辆。

2、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

七、仲裁及争议解决

由汽修厂制定的机动车定点维修合同, 条款详细, 约定准确。需要的可以下载, 无需修改, 直接使用!

仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

八、合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方：

签章：

日期：

乙方： 签章： 日期：

维修合同免费篇七

甲方：（简称甲方） 乙方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，遵循自愿平等公平诚信的原则，甲乙双方就维修董堡中心完小学校食堂雨棚一事进行协商，订立本合同。

一、工程名称：维修董堡中心完小学校食堂雨棚。

二、工程地点：董堡中心完小。

三、承包方式：乙方负责包工包料。

四、工程质量要求：采用钢架结构，彩钢瓦的板材厚度为4mm□保证能抗六级大风，不漏雨。如果一年内出现非人为的垮塌、破损，乙方需进行维修，所需的费用由乙方负责。

五、工程计价：此工程的彩钢瓦按板材面积计算，单价为：130元/平方米，施工面积为 平方米，总价为 元。以上综合总价包含：材料费、人工费、施工脚手架费、机械切割加工费及运输费。

六、工期为15天。

七、甲乙双方的责任

甲方的责任：

- 1、甲方提供施工用电，为乙方提供便利的施工条件。
- 2、负责给乙方拨工程款。

乙方的责任：

1、严格按照要求施工。

2、严格操作规程施工，不强行、违规施工，严格杜绝火灾、触电等安全事故的发生。否则乙方承担由此产生的全部责任。

3、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人生伤亡或财产损失所发生的一切责任。

八、付款方式：该工程施工完毕，经甲方验收合格后，乙方提供有效税务发票，甲方一次性结算工程款给乙方。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日生效。

甲方：

乙方：

年 月 日