

最新民法典合同总则 民法典承揽合同优选 (汇总10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

民法典合同总则篇一

借款方：_____（单位或个人）；

保证方：_____

借款为进行_____生产（或经营活动），向贷款方申请借款，并聘请_____作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方（或双方）协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类_____

第二条 借款用途_____

第三条 借款金额人民币（大写）_____元整

第四条 借款利率借款利息为千分之_____利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

1. 借款时间共_____年零_____个月，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，借款分期如下：

贷款期限 贷款时间 贷款金额

第一期_____年_____月底前_____元

第二期_____年_____月底前_____元

第三期_____年_____月底前_____元

2. 还款分期如下:

归还期限 还款时间 还款金额 还款时的利率

第一期_____年_____月底前_____元

第二期_____年_____月底前_____元

第三期_____年_____月底前_____元

第六条 还款资金来源及还款方式

1. 还款资金来源: _____

2. 还款方式: _____

第七条 保证条款

1. 借款方用_____做抵押, 到期不能归还贷款方的贷款, 贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的, 抵押品由贷款方退还给借款方。

2. 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款, 不得挪作他用, 不得用借款进行违法活动。

3. 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

4. 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况, 了解借款的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情

况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5. 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

6. 由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用时，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

甲方：

乙方：

民法典合同总则篇二

供方/乙方：

需方/甲方：

甲、乙双方根据及相关的法律法规之规定，本着友好合作、协商一致、共同发展的原则，就甲方向乙方采购办公用品及耗材事宜达成协议，自愿签定本合同且共同遵守。

甲方向乙方购买办公用品及耗材，甲方可以任意选择订单或传真订购方式，乙方应向甲方免费提供商品的送货及售后退换等服务。

1、乙方应根据报价单(标书)价格提供商品给甲方，按照报价单中所提出的达到一定采购量后享受优惠价格执行。

2、每个月结束前个工作日内，乙方可对采购清单根据市场情

况进行一次价格更新，个别商品价格调整浮动时即可进行更新(包括误报的错误价格)以书面方式通知，预期通知将计为下一个月(个别商品除外)。

3、甲方在接到乙方的价格调整通知后五个工作日内，给予最终确认(以书面确认单为准)，如在规定时间内未接到确认单将视为已确认，更新价格确认即日起执行新的价格。

4、本合同货款单价已包括货物移交至甲方所需的一切税费。

1、货到甲方指定地点，甲、乙双方共同进行验收，每个月结束前五个工作日内，乙方需提供甲方本月所需商品对帐清单及发票，经甲方核实后，按实际货款付清。

2、甲方可选择用现金、支票或转帐的方式来支付乙方的货款，乙方结算人员需持加盖乙方公章的结算委托书进行结算，甲方在未确认上门收款人员身份之前可拒绝付款。

1、自本合同生效之日起，一般送货时间为两个工作日或以订单甲方要求时间为准，如遇采购方有急用商品订单，则当日以最短时间针对甲方所订货物送到指定地点(特殊商品除外)。

2、货到甲方后，甲方按送货单内容收货，确认商品符合要求后甲方在验收单上签字确认，月末结款时以验收单上商品数量价格为准，对于更换的商品需在验收单上注明，对于增加商品或价格有变动的商品，需另外填写验收单。

3、乙方应保证所提供商品为报价单中所规定之原厂商品，质量要符合报价单中规定的标准，如甲方发现乙方所售商品存在任何瑕疵，有权要求乙方进行换货。

1、甲、乙双方如有一方违约，由违约方承担由此给守约方造成的经济损失，且守约方有权解除本合同。

2、甲方未按合同规定时间付款，每延期一日应向乙方支付总货款千分之三的违约金，但总计不超过总价的百分之五。

3、乙方未按规定送货，甲方有权退货。

1、本合同的任何修改或补充，只有在双方授权代表签字后生效，并成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、除非遇到不可抗力因素导致本合同不能履行，未经甲、乙双方一致书面同意，任何单方无权变更合同内容。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章之日起生效，有效期年，到期后若双方未书面提出终止则合同顺延，继续生效。

4、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决，甲、乙双方如有任何争议，应由双方自愿提交法律仲裁委员会给予解决。

甲方公司名称:乙方公司名称:

代表人签字:代表人签字:

民法典合同总则篇三

民法典合同篇是我国民法典的重要组成部分，为保障合同当事人的合法权益提供了具有法律效力的规范。在当今经济全球化的时代，合同已经成为法律规范和商业交往中不可或缺的一部分，全社会都需要具备合同法律、经济知识。因此，我参加了关于民法典合同篇的培训会。

二、培训内容：合同条款的解读及相关案例分析

在培训中，我了解到合同是一种合法约束当事人的法律文书，

无论是事业单位还是企业，在经济活动中无一例外地要与他人签订各种合同。在此基础上，我们还深入学习了合同中常见的条款，如标的物、价格、付款方式、履约时间、违约责任等内容。同时，培训机构邀请律师为我们解读了若干典型合同案例，使我们能够深刻理解合同的具体应用场景和法律风险防范。

三、培训收获：提高了合同文书执行方面的能力

通过这次培训，我学习到了很多实用的知识，收获颇丰。对于以往公司合同实践经验的一些疑惑结合了现代法律实践，学到很多新东西，同时也拓宽了自己法律知识面的了解。特别是在合同执行方面，我收获了很多有用的经验；诸如如何制定、审核合同文书，如何避免合同纠纷、如何识别合同的纠纷风险等等。在后续的工作中，我一定会认真应用所学知识，保障公司在合同执行过程中的合法权益。

四、培训反思：学习尚需更多时间及指导

尽管这次培训收获颇多，但我也发现自己还存在着一些不足。首先，在培训时间有限的情况下，我对于某些内容还没有足够的理解，需要继续学习加强；其次，在学习过程中，由于我对一些概念的理解不够深入，导致我对一些细节理解得不够全面；最后，在培训结束后，我也感觉到自己需要更多的实践和指导，才能够熟练掌握所学知识，更好地应用到公司的业务中。

五、总结：深刻理解民法典合同篇对于公司的意义

总之，参加这次民法典合同篇培训，是一次非常宝贵的经历。在这次培训中，我不仅得到了实用的知识，而且深刻理解了合同法律规范对于公司的重要性。在今后的工作中，我将不断学习，加强自己的精神素质，不断提升自己的综合实际能力，为公司的发展贡献力量。同时，我也希望大家能够重视合同法律知识，认真履行合同条款，构建更加公平、透明、

有诚信的商业环境。

民法典合同总则篇四

定作方：

承揽方： 身份证号码：

关于承揽方按照定作方的要求完成器械安装，定作方支付报酬事宜，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

双方主体情况：定作方是销售洁具、灯具、自动晾衣架、热水器、抽油烟机、浴室柜、挂件龙头等器械的个体户（或公司），承揽方承诺自己具有国家强制规定的安装器械的相应资质。

承揽标的：洁具、灯具、自动晾衣架、热水器、抽油烟机、浴室柜、挂件龙头等器械的运输、安装、维修等。

承揽方式：定作方提供需安装的洁具、灯具、自动晾衣架、热水器、抽油烟机、浴室柜、挂件龙头等器械，承揽方在定作方指定的地方接收器械后，于定作方指定的期限内将器械运输并安装到指定的地方，经验收合格后支付相应的报酬。

承揽选择：定作方在完成器械销售后，将电话通知承揽方需要完成的安装任务，若承揽方答复不能完成安装任务时，定作方可另行通知第三方完成安装任务。

安装、交通工具：安装过程中所需的安装工具、运输器械过程中所需的交通工具由承揽方提供，且承揽方应保证运输器械的驾驶员有适格的驾驶资质。

承揽方在安装过程中应严格按照器械的说明书进行合理的安装，不能对器械以及定作方客户（即器械购买方）的其它物

件产生损坏，若有损坏应按市场价进行赔偿。

承揽方在安装过程中发现器械有质量问题的，应当在发现之时起24小时内向定作方更换同等型号的器械；如未及时更换，定作方有权不支付报酬，承揽方还应赔偿给定作方造成的损失。

验收标准：承揽方应按照器械的说明书合理地进行安装，并以通过定作方客户的验收合格为准。

报酬组成及标准：具体由运输费、安装工具费、劳动报酬、适当利润等部分组成。报酬标准结合定作方指定安装的器械不同、安装地点远近、安装期限等因素，双方另行协商。

报酬结算：承揽方完成安装并通过验收合格后，即可向定作方结算相应的报酬。

- 1、本合同为继续性合同，适用于承揽方按照定作方的要求完成安装任务；不适用于承揽方按照定作方客户的要求完成安装任务。
- 2、承揽方在完成安装工作过程中对第三人造成损害或者自身损害的，定作方不承担赔偿责任。双方确认：定作方对承揽方的定作、指示或者选任均无过失。
- 3、承揽方应当以自己的设备、技术和劳力，完成安装任务，未经定作方同意，不得将安装任务交由第三人完成。
- 4、承揽方得以定作方未支付报酬为由，对定作方的器械进行留置。
- 5、合同在履行过程中发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向成都市成华区人民法院诉讼解决。

6、本合同一式两份，定作方、承揽方各一份，自双方签字（盖章）后生效。

定作方（签字或盖章）：

承揽方（签字摺印）：

签订日期： 年 月 日

民法典合同总则篇五

网店运营合作协议(参考范本)

甲方：

乙方：

根据合同法及相关法律、法规规定，甲、乙双方本着自愿、平等、顺畅合作、互利共赢的经营原则，经双方协商，就甲方委托乙方进行品牌电商运营事宜，为明确双方的权利义务，达成以下协议，以共同遵守。

1 合作宗旨

乙方以专业的电商商业运作模式为基础，依托市场定位分析，优势推广资源，专业团队管理，提升全电商渠道的销售业绩，保持良好的市场竞争优势，确保本项目的可持续发展性，最终达到双赢的局面。

2 合作期限及目标

本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

3 甲方的资质

甲方必须为在中国境内依法登记、注册的经营主体，甲方保证其具有签订本协议的主体资格，并依法具有经营本协议所列商品的权利能力和行为能力。如甲方提供虚假文件，乙方有权随时解除本协议及全部附件，甲方还应承担由此产生的法律责任。

4 双方的权利与义务

乙方权利与义务

民法典合同总则篇六

近日，全国人民代表大会常务委员会正式颁布了中华人民共和国民法典，这是中华人民共和国法律体系中的基础法律法规之一，对于维护社会公平正义和保护市场规则具有重要意义。其中合同编是民法典的组成部分之一，合同作为民法典的核心规范内容之一，对于保护市场主体的合法权益以及促进经济发展具有重要作用。本文将从我自学民法典合同编的过程中对合同的理解与体会，进行总结与分析。

首先，合同编内容翔实且体系清晰，具有很强的可操作性。民法典的合同编从订立合同的基本要素开始，详细阐述了合同的签订和效力、合同的履行义务和权利、合同的变更和解除等诸多方面。在学习的过程中，我深刻感受到合同编在处理合同各个环节时所体现的合理性和全面性。比如，在合同的成立与效力的规定中，明确了书面形式约定、口头约定和默示行为的效力，为各类合同标的相对人提供了多种签订方式的选择。此外，在合同的履行义务和权利的规定中，民法典通过明确约定不可抗力和意外事故的处理方式等，为双方在履行合同过程中出现变故提供了规范和保障。

其次，合同编内容深化了对于买卖、借款、租赁等常见合同类型的规制。合同作为经济交往的法律基础，对于市场参与者之间的交易关系约定起着重要的作用。在合同编中，民法

典强调了各种合同类型的特殊性，对买卖合同、租赁合同、借款合同等常见合同进行了深入的规制，使市场主体能够在约定和履行过程中更加清楚地知晓自己的权益和义务。在自学合同编的过程中，我对于各类合同类型的规范和细节有了更加全面的认知。

再次，合同编对于网络交易、电子合同等新兴业务给予了相关的规范。在当今网络时代，互联网和电子商务的发展大大改变了人们的经济生活方式。合同编充分关注了网络交易和电子合同的特点和现实问题，对于买卖合同、服务合同和平台合同等进行了明确的规制。特别是在电子合同的认定和签订过程中，合同编给予了明确规定，使市场主体和消费者能够更加安全便捷地进行网络交易。

最后，合同编内容充分体现了法律民主的原则，在平等自愿和诚信信用的基础上保护合同当事人的合法权益。合同编强调了合同当事人的平等地位，反对不公平的合同条款和不合理的不公平交易，保护市场主体的合法权益，使合同的订立更加公平公正。在合同的解除和变更方面，合同编明确规定了当事人的权益和义务，使当事人在变故发生时能够依法进行合理的解决。

综上所述，通过自学民法典合同编，我对于合同的理解与体会得到了进一步深化。合同编具有翔实且可操作的特点，对于常见合同类型以及新兴业务给予了明确的规范。在保护当事人合法权益和维护市场规则方面，合同编充分体现了法律民主的原则。相信通过广大市民和司法工作者的学习和运用，合同编的相关规定能够更好地为社会公平正义和市场稳定发展提供法律支持。

民法典合同总则篇七

在实际工作中，合同是我们经常涉及的一种法律形式。为更好地掌握和应用合同法律规定，提高各自的合同起草和审查

水平，我参加了一次民法典合同篇培训，获得了一些有益的心得体会。

第二段：培训内容概述

此次培训主要涉及民法典合同篇的基本原则、合同的订立、效力、履行、变更和终止等方面。其中，最有收获的是讲解合同中各条款的配套性原则，以及审查合同时应当注意的事项。

第三段：对合同配套性原则的理解

合同配套性原则，即各条款之间应当相互协调，不能矛盾或对立。在实际起草合同的过程中，我们需要根据客户的实际情况来设计合同各条款，同时也要考虑各条款的有效性和可执行性。例如，在劳动合同中，对于工资、加班以及福利待遇等条款必须相互配合，否则就会影响整个合同的效力和执行。

第四段：对审查合同时应当注意的事项的理解

审查合同是保证合同有效性和可执行性的必要环节。在审查过程中应当注意以下几个方面：1. 确保各条款之间不存在矛盾或对立，2. 确认合同双方的意愿是否一致，3. 合同条款必须符合法律规定，不能危害国家利益和社会公共利益，4. 合同条款必须符合双方当事人的合法权益。

第五段：总结

通过参加此次培训，我更加深入地了解合同的基本规则和应用技巧。在今后的工作中，我将更加注重合同的配套性原则，避免在合同撰写时出现矛盾和错误。同时，我也会更加严格地审查合同，以确保合同的有效性和可执行性。

民法典合同总则篇八

近日，我参加了一场关于民法典合同篇的培训，收获颇丰。下面就我的心得体验与大家分享。

首先，这场培训的背景是新时代民法典的颁布。而合同是民法典重要的一篇，更是经济社会发展中的重要法律。在培训中，我们了解到合同的一些基本概念，如“合同的自由原则”、“合同的平等原则”等等。在平时生活中，我们往往只注重合同的结果，而忽略了过程和细节。但是，在培训中，我们深刻意识到在合同签署过程中，如何准确把握合同的本质和目的，确保合同的合法性和合理性，才是合同成立的关键。

其次，这场培训还强调了合同的几个重要要素，如“当事人”、“内容”、“形式”等。当事人是合同中的主体，他们的权利和义务受合同保护。内容是合同的核心，是双方在协商过程中达成的共识。形式则是在合同签署时需要遵循的规定。不同的形式决定了合同在不同情况下是否具有法律效力。通过这些重要要素的分析，我们可以更加深入地了解合同的规范性和约束力。

第三，培训中对不同类型合同的讲解，让我对合同的范围有了更加细致和全面的认识。其中有买卖合同、租赁合同、劳动合同、建设工程合同等等。各种合同有其自身的特点和适用范围。比如说买卖合同是指卖方将商品转移给买方，当卖方收到买方支付的货款时，合同即成立；而租赁合同是指出租人经权属人同意，将其所有或经过许可的不动产或动产供承租人使用，合同生效前需要承租人交纳租金。在深入学习其中的每一项，我们可以更加清晰地认识合同类型的规定和非常规定，全面了解合同中的各种情况。

第四，培训中实践案例的讲述，使我更具体地认识合同的实际应用。例如，在购房合同中，买方在签合同前，必须了解

并确认合同条款，尤其是条款中关于房屋的准确位置、面积、房屋的所有权、产权状况、法律责任等。而在劳动合同方面，企业必须明确职责，防止在雇佣工人过程中与员工发生劳动争议的情况。通过实际案例的研究，我们可以更好地理解合同的应用，并加深对合同法的理解当拓宽法律思维的广度和深度。

最后，这场培训让我体验到了合同的实际操作。通过对不同合同的模拟投入，我们可以了解合同签署的过程和标准。并且，实际操作中我们还可以明确了解到如何检查合同，核实信息的真实性、有效性、完整性等，才能保证合同真实、完整地反映出双方意志和达成的协议。

总之，这场培训深入浅出地讲解了合同的相关知识，使我对合同有了更加丰富、深入的了解。同时，心得体会也让我意识到合同的严谨性及其对身边生活的影响。也对我们日常生活中签署合同的注意事项提出了要求。相信未来，在实际应用中，我也将更加注重合同的细节和规范性，做到合同的合法、合理、公正，以更好地维护我自己的合法权益。

民法典合同总则篇九

随着社会的发展，法律法规在维护公平公正、促进社会和谐方面起着重要的作用。2021年10月1日起，我国将正式实施新颁布的《中华人民共和国民法典》。作为《民法典》中的重要组成部分，《合同编》对于规范市场经济秩序、促进经济稳定增长起着至关重要的作用。本文将从合同编的理念、合同的要素、合同的成立、履行与违约以及合同解释这五个方面，谈一谈自学民法典合同编的心得体会。

首先，合同编的核心理念在于平等自愿、诚实信用。合同是基于当事人的自由意思和相互协商达成的一种协议。这意味着在合同的缔结过程中，各方是平等自愿的，不存在强制、欺诈等行为。同时，诚实信用原则要求合同当事人在履行合

同过程中要以诚实守信为原则，不能有违约行为。这些理念的体现在合同编中，使合同制度在我国能够更好地发挥作用，保护当事人的合法权益。

其次，合同编规定了合同的要素，即合同的基本要素和特殊要素。基本要素包括当事人、标的物和合同内容。当事人要具备完全民事行为能力，能够独立参与合同的缔结和履行。标的物是合同约定的权益和义务，可以是财产权益、劳务权利等。合同内容是合同双方共同约定的权利和义务，应该是合法有效的。特殊要素是指在特定情况下，合同需要符合特定的法律规定。通过对合同要素的规定，合同编确保了合同的合法性和约束力。

第三，合同的成立是合同编中重要的一环。根据合同编的规定，合同的成立包括要约和承诺两个要件。当一方向他人发出要约，对方表示接受，则合同即成立。要约和承诺的内容应当与合同内容一致，否则合同无效。同时，合同编还规定了合同的表示方式，可以是口头约定、书面形式或者其他合法形式。通过规定合同的成立要件和表示方式，合同编保证了合同的正当性和合法性。

第四，合同的履行和违约是合同编中的重要内容。根据合同编的规定，当事人应当按照合同的约定履行自己的义务，实现合同目的。当一方违反合同约定，不履行合同义务时，另一方有权要求其履行或者采取必要的补救措施。同时，合同编还规定了违约后的救济方式，包括要求损失赔偿、解除合同、请求停止侵权行为等。通过规定合同的履行和违约规则，合同编保证了合同的有效性和强制执行力。

最后，合同解释是合同编中的重要内容之一。根据合同编的规定，合同应当按照当事人的真实意思进行解释。如果当事人对于合同的解释发生争议，可以通过协商、调解、仲裁等方式解决。合同编还规定了合同解释的原则和方法，如遵循合同的整体精神、诚实信用原则，并根据当事人的实际意思

进行解释。通过规定合同解释的原则和方法，合同编保证了合同的公正性和合法性。

总之，自学民法典合同编让我深刻了解了合同的基本要素和成立、履行、违约等方面的规定。合同编的理念、要素、成立、履行与违约以及合同解释等内容学习，使我对于合同法更加了解和熟悉。我相信，在新时代的背景下，合同编的实施将对于我国的市场经济发展起到积极的推动作用。

民法典合同总则篇十

除非是居住特别不满意，租房人都不太愿意搬家：一是搬家特别辛苦；二是会增加很多成本和费用。

法律风险提示：

优先承租权是指同等条件下优先权，如果价格达不成一致，那么优先承租权将不再享有。所以租房人要想获得优先承租权，就要匹配最新的租房价格，这点比较难。

法律规定：

《民法典》第七百三十四条：租赁期限届满，承租人继续使用租赁物，出租人没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但是租赁期限为不定期。

租赁期限届满，房屋承租人享有以同等条件优先承租的权利。