

幼儿园大班教师开学月教学反思 大班幼儿园教师教学反思(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

住建部监理合同篇一

监理单位：_____

本合同由_____（以下简称甲方）与_____（以下简称乙方）双方协商一致签订。根据甲方要求，乙方愿意依照本合同所规定的条款及条文，承担_____工程建设监理服务。兹就以下事项签订本合同。

1、工程概况：

工程名称：_____

工程地点：_____

工程规模为：_____

2、合同总价_____元。其中工程设计监理费用_____元，土建工程监理费用_____元，安装工程监理费用_____元，合计监理费_____元。

3、责任期限：从基本设计（第一次设计联络会）开始计算起，至_____装置通过_____小时运行后6个月。

4、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解。未尽事宜（以国家法律，法规和有关规定为基础），协商解决。

（1）甲方 / 乙方工程建设监理合同通用条款；

（2）甲方 / 乙方工程建设监理合同专用条款；

（3）本合同附件，即：本章附件a-监理服务范围；本章附件b-甲方提供的职员、设备、设施和其他；本章附件c-报酬和支付。

（4）在本合同履行中双方签署的补充协议与修正文件。

5、考虑到下文提及的甲方对乙方的支付，乙方在此向甲方承诺将遵照本合同的规定履行服务。

6、甲方在此同意按本合同中约定承担责任，按注明的期限和方式，向乙方支付根据合同规定应支付的款项，以此作为履行服务的报酬。

7、乙方不得将属于甲方产权内的财产、土地、房屋、设施对外转让、出租、变卖。乙方临建拆除保证金为合同价款的1%（包含在质量保证金之中），施工队伍人员完全撤离电厂并将各种房屋，土地归还甲方，经甲方验收合格后，予以退还。

8、乙方拉运材料，设备离开_____时，应经甲方批准同意；甲方材料节余部分应完全归还甲方。

9、乙方在甲方区域内施工所建的各种生活，生产临建拆除后，必要时乙方应恢复原来的功能和原貌。

10、未尽事宜，双方根据需要，经协商可另外签订补充合同。

11、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字盖章后生效至监理合同期满，提交监理总结，结清监理报酬后自然失效。

12、本合同正本一式两份（正本要求每页小签），双方各执一份，具有同等法律效力。副本十份，双方各执五份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____代表（签字）：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

签约地点：_____签约地点：_____

住建部监理合同篇二

甲方：

乙方：

应甲方要求，在原甲方与乙方__年__月__日签订合同的基础上，做相应增项。

根据原施工合同，经双方协商，做如下补充协议：

一、工程范围

__年__月__日乙方根据甲方要求做出相应的增项工程制做与安装。

二、工期要求

__年__月__日至__年__月__日。

三、新增工程量

详见附表。

四、质量要求

按原合同承诺履行与参考甲方设计师提供施工标准。

五、付款方式

按原合同执行。

六、其它

1、本协议其它内容仍按原合同执行。

2、本协议1式2份，甲乙双方各执1份。

3、本协议经双方签字盖章后生效，并与原合同享有同等法律效力。

甲方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

乙方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

监理委托合同模板

工程监理聘用合同内容

工程建设委托监理合同

监理人员的聘用合同范本

关于监理人员的聘用合同范本

公路监理细则全文

lte工程监理管理

监理师个人总结

住建部监理合同篇三

协议书由____（以下简称“业主”）为一方，与____（以下简称“监理单位”）为另一方共同订立。

鉴于业主已委托监理单位为____工程提供监理服务并已接受了监理单位就此提出的项目建议书，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益。兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 公路工程施工监理中标函或委托函
2. 公路工程施工监理合同通用条件

3. 公路工程施工监理合同专用条件
4. 《公路工程施工监理规范》
5. 公路工程施工监理招、投标文件
6. 双方签认的补充或修正文件
7. 其它文件
8. 附件：

附件a——监理服务的形式、范围与内容

附件b——业主提供的监理工作条件

附件c——监理服务的费用与支付

其它附件

三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

四、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后，自___年___月___日生效，至___年___月___日终止，在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两份双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本___份。双方各执___份。

业主：_____（盖章） 监理单位：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字） 法定代表人：_____（签字）

单位地址：_____ 单位地址：_____

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

住建部监理合同篇四

甲方(聘用单位)：_____ (以下简称甲方)

乙方(受聘人)：_____ (以下简称乙方)

甲乙双方按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条、合同期限、合同有效期：

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，为固定期限合同，合同期满聘用关系自然终止。本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条、乙方工作岗位及职责：

1、自合同约定之日起，乙方负责甲方郭店供电所宿办楼建设工程质量监督。

- 2、熟悉工程条件、技术规范和设计图纸，控制施工进度、保证质量要求。
- 3、严格执行现场监督旁站规定，按规范检查和签认承包人的每道工序，对不符合规定的部分要及时提出，要求承包人纠正，发现重大质量问题应及时报告甲方。
- 4、监督承包人的各项试验工作，包括取样、试件制备、各种标准试验和检验试验。对任何有怀疑的试验结果，应进行证实试验，督促承包人整理各项试验记录、报告并分类归档。
- 5、按期现场核实和检查承包人提交的工程量计算表。
- 6、做好监理记录和监理日记，定期和不定期向甲方报告工作。
- 7、必须严格履行监理职责，不得利用职务之便营私舞弊，对甲方利益造成损害。
- 8、合同期间，对自己人身、财产安全负全部责任。

第三条、工作报酬：

甲方每月支付乙方工资人民币_____元。

第四条、乙方应自觉服从甲方的管理和调遣。

第五条、聘用合同的变更、终止和解除：

- 1、聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。
- 2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。

3、乙方不履行聘用合同的。

4、乙方要求解除聘用合同，应当提前三十天以书面形式通知甲方。

第六条、其它事项：

1、本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经甲、乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

3、双方认为需要规定的其他事项。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： _____ 代表(签字)： _____

监理委托合同模板

工程监理聘用合同内容

建设工程的监理合同

委托监理合同范本

监理合同范本最新

住建部监理合同篇五

委托方： _____

监理方： _____

付款方：_____

委托方_____与监理方_____，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托监理方监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

二、本合同中的有关词语含义于本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 本合同标准条件（第二部分）；
2. 本合同专用条件（第三部分）；
3. 本合同附加合同条款（第四部分）；
4. 实施监理方案和内容（第五部分）；
5. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理方向委托方承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中的议定范围内的监理业务。

五、委托方向监理方承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理方支付报酬。

本合同自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日完成。

本合同一式_____份，具有同等法律效力，委托方_____份，监理方_____份。

委托方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话传真

开户银行

帐号邮政编码

监理方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话传真

开户银行

帐号邮政编码

付款方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话电挂

开户银行

帐号邮政编码

监理聘用合同

监理委托合同模板

工程监理聘用合同内容

监理人员的聘用合同范本

关于监理人员的聘用合同范本

住建部监理合同篇六

公路施工和合同管理监理具有紧密的关系，公路施工的目的就是完成施工双方签订施工的合同内容，完成双方的权利和义务。首先公路工程从施工招投标开始，通过在市场经济的条件下对竞争性的公路工程采用公开招标的办法，邀请一定的候选人，实现公平公开竞标的方式，最终确定中标单位与业主签订施工合同。而施工合同则是明确双方责任和义务的具有明确协议的法律文书，它为双方的权利和义务进行了法律层面的规定，所以进行有效的合同管理是对公路施工的保障。从完成合同角度来看，合同的履行也是完成市场交易的行为，从工程的业主提出项目到施工方中标签订合同的过程，其中合同的履行是公路施工完工的最终结果，而工程施工则是合同签订之后要进行的，两者缺一不可。从法律的角度来看，合同的签订是决标之后进行的，通过签订正式的合同文件将双方的权责以法律的形式固定下来，使得双方都需要遵守上的条款。最后从监督的角度来看，只有合同双方完成双方的权利和义务，依照合同的约定完全的履行了合同

的规定，才能算合同最终履行完毕。以上几个方面可以看出公路施工和合同管理是不可分割的紧密关系。

2.1 招标过程中的问题

根据相关招标工作调查显示，招标过程中，存在各类违规问题较多。公路项目施工招标主要由招标代理机构负责掌控，而一些招标代理机构由于缺少施工工程的经验，只能将招标文件的合同条款交由其他专业机构编制，而有些编制合同条款的人员对于实际施工项目的经验不足，根据自己的理解做出的合同条款有时候会存在偏差，比如专业意思表达不清等情况，严重的可能造成招标文件与合同条款的互相背离，在合同履行阶段会造成很多意外的情况和无法履行的现象，比如由于在编制合同专用条款中没有考虑到实际施工完成情况存在意外情况，导致合同中没有就某些项目进行规定，在完工结算后才发现与最初的设想有出入，但是业主会因为合同的问题而无法追责，因此在施工项目进行招标前要对合同专用条款进行严格的审查和树立，找出一切可能的漏洞，以免在合同履行的过程中出现问题损害双方的利益。

2.2 合同文本签订不合规范

在施工中标方签订合同之前，一定要对合同文本进行仔细的审阅，防止出现合同条款不合理的问题，这是因为在我国许多建筑合同文本签订不合规范，存在合同内容模糊不清的问题。中标方不注重建筑合同的签订，再签字之前对合同文本没有进行仔细的审阅，导致最终签署的合同文件存在许多漏洞；比如合同文本中对权责规定条款不明确，双方的权责出现明显不对等的现象，而一旦出现违约的情况，对违约责任的认定和出发办法都难以做出界定。对于合同文本签订不合规范的问题在我国出现很多，而且在施工过程中经常因为合同管理的问题产生分歧，这是难以避免的问题。

2.3 施工中的合同管理问题

从合同具体条款来看，其中有利于发包方的居多，主要强调了承包方的义务，而对于建设单位的制约条款却是很少，特别是针对建设单位的违约条款规定不明确，对违约赔偿方面规定也较少，这是合同条款的不公平，也是目前我国建筑市场上的一个比较常见的不合理现象，建设方通常以这种方式将自身的风险转嫁到施工方，而施工方为了获得项目只能被动的接受。

3.1健全合同管理体系

在进行施工招投标的过程中，首先要建立健全相关的法律法规，使得签约双方对所负的义务和责任都明确了解，在具体签约的过程中可以保证合同执行的合法性。其次要将责任落实到具体的执行人的层面，只有真正的将责任落实到人才能对合同管理做到真正负责，同时建立健全合同管理的体系，将施工方、合同管理人员、建设方等都纳入到合同管理中来，使合同管理走向规范化和标准化的道路。

3.2强化公路施工中的合同管理工作

在签订前合理选择合同的类型和条款，首先根据不同种类的工程来选择不同的专用格式条款，要对工程总体目标有明确的规划，根据施工要求、空间和施工的总体建构进行综合考虑，这样可以确保合同条款选择的正确性。在施工前双方均要仔细审阅合同具体文本，对不明确的地方要进行仔细询问，了解权利和责任之后才能对整体有一个把握。要注重对合同的管理，按照合同规定的日期进行施工，也要按期完工，同时要对施工的质量进行符合，使其符合合同的规定。而在合同履行阶段则是合同管理的重要阶段，首先要设置专人对合同进行管理，定期考察合同的履行情况，及时将具体情况反馈给合同双方。发包方要在合同规定的时间点进行付款，也要在合同规定起内及时对已完成的工程量进行计算和对完成工程进行及时的验收工作。承包方需要在合同规定的时间点内完成相应的工程量，并且确保工程质量的合格，及时通

知发包方进行工程质量检验，自觉履行合同中规定的权利和义务，这样在一定程度上能够使得双方很好的履行合同。

随着我国经济的繁荣发展和交通事业的不断进步，我国公路建设的公路里程不断增多。但是公路建设过程中，不论是施工还是监理过程中都存在着各种各样的问题，管理缺乏统一的文件，监理工作不够详尽到位。公路项目在未来也必定朝着更加规范的市场化方向发展，因此要进一步加强合同管理在施工招标中的作用，做好施工前中后三个阶段的合同管理，真正将合同作为落实双方权利和责任的依据，一切在合同的框架内进行，这样对规范市场有重要的推动作用。

监理聘用合同

监理委托合同模板

工程监理聘用合同内容

监理人员的聘用合同范本

关于监理人员的聘用合同范本